Escrituras varias

Quaderno Nº 3.

Arxiu Comtat de Torre-saura

Memoria del acte de subhastes Real y Contribuents fet a Torre-saura [illegible]
de la Dona Maria [illegible] y quatre Veins del Lloch de Torre-saura
Marcorell y Estos lo Modo, y forma seguent =

Dono

Primo de la vinya de Torra de Jaume Pere
Vert del Riego del Cap que fa Raver Agustin
a favor de Miquel Raver acte y preu pactat en
Cenvecs de 3 Lliures Cent sol. ab pacte y dos fadrins
Deuen dos

Item altre acte de subhasta de Primera vida Jaume
de altre vinya de Torra a favor de Juan Independa
ab Cenvecs de 6 Lliures sol. ab pactes y dos fadrins
Item altre de altre vinya de Torra Pau Riera y Magi
Campis Cenvecs ab Cenvecs de 5 Lliures Cent
ab pacte y dos fadrins
Item altre de Morell y Pere Vert Riego ab Cenvecs
de 3 Lliures Cent sol. ab pacte y fadrins
Item altre de altre vinya de Torra Pau Riera y Magi
de Vinte Mata Simo pubes ab Cenvecs de 6 Lliures Cent
sol. ab pacte y fadrins
Item altre a favor de Canon Jaspert Pons ab Cen-
vecs de 4 Lliures Cent sol. ab pacte y fadrins
Item altre a favor de Rafel Vilarnau ab Cenvecs de
3 Lliures Cent sol. ab pacte y fadrins
Item altre a favor de Vila Estanis Independa
con ab Cenvecs de 2 Lliures Cent sol. ab pacte y fadrins
Item altre a favor de Juan Vidal Cenvecs ab
Cenvecs de 2 Lliures Cent sol. ab pacte y fadrins
Item altre a favor de Juan Vila Joan ab Cenvecs
de 3 Lliures Cent sol. ab pacte y fadrins
Item altre a favor de Mestre de quitzon de Sol
Cent quitzon de la Comp. des quals fan a Comuna
de Cinch Saguna sol. ab la entrada y fadrins
Item quitzon 3 Lliures 2 Cent ab Cenvecs de Cent fadrins
Item Campis sol. ab pacte y fadrins

Arxiu Comtat de Torre-saura

Souerint Oniuersi, quod Nos Domna Margarita uxor huius Et Oliues vidua relicta Nobilis Don Joannis Que in veritate ves Vsufructuaria bonorum, et hereditatis illius; et Do Bondos, fi tij quart eius filius heres proprietarius bonorum, ea, et no Fabij illius Ciutadellæ Insulæ Minoy. habitij; Non dolo, vi: que, vti Inducti, sedulti, nec in aliquo circumuenti; Imo vero Ray inter Scienter per Nos, et omnes heredes, et Successores Nros prien, nouit turos. Stol bene videlicet meliorandum, condirecte te. sto ni sub et in aliquo non deteriorandum damus ad acapitum lib: stum mus dictis nominibus, et in emphyteozim perpetuam concedim mus, et tradimus vobis Andreæ Castell Lapicide dicte le. ste læ habitat. ptis, et vestris, et quibus voluerit is perpetuo; Vnum Ius tum terræ de pertinentijs Possessionis Dl Rafal de inda, et quam Joannes quart dm habebat, et possidebat vti heres Ave, nec Laurentij quart Patris sui; Et dictus Laurentius quart genia ter Suus eam acquisiuit a Capitaneo Hieronymo de Saula pro vt est Videre in Regijs fatichis Ciutat. et eius Termini sub de et anno in illo contenty, Situatum dictum Ius tum terræ in Termino Ciutadellæ in partibus de Tramuntana, tentum Sub allodio, et directo Dnio Dni nri Regis, ad decimam partem Laudimij; Et affrontatur ex suis partibus cum Iusto terræ Christo phori Canet; cum troheo terræ Joannis Benejam; cum troheo ter ræ Josephi Sintes; et cum stinere quo tenditur Vilgayrens; Seu veriuy pro vt in Cartis factis continetur; Predictum stag. Ius tum terræ pro vt Superius affrontatur, includitur, et terminatur cum omnibus eius integritatibus, proprietatibus, terminij, pertinentijs in troshitibus, et exhitibus suij. Et Generaliter cum omnibus alijs Uni uersij, et Singulij suribus ad illud pertinentibus et pertinere de bentibus quouij modo; Vobis dicto Andreæ Castell ptis et eius dictis nominibus stabilimus pro vt Superius dictum est Sub tali tamen pacto, et conditione, quod pro censu, et melioramentij

a fuego

Item stim. de la vna de terra de parayrera
de dita poss. confrontada ab lo Riuet a ponent
de Joan Capdeuila tramontana, ab Cami de Alfab
cey sal. ab pacte y prima

Item altre primaren a Pedro de Juana forrer ab
dit. altre primaren a Pedro de Juana forrer ab
Cami de Alfabcey sal. ab pacte y prima

Item altre primaren a Joan Pons forrer, ab
Cami de Alfabcey sal. ab pacte y prima

Item altre primaren a Juan Alsina notario ab Cami
de Alfabcey sal. ab pacte y prima

Item altre primaren a Pellegrin ortolan ab Cami
de Alfabcey sal. ab pacte y prima

Son

11 11 12 l
11 12 l
11 19 l
11 19 l
11 17 l
11 12 l
11 19 l
3 l
16 19 1 l

Arxiu Comtat de Torre-saura

índe epheuntibus detis, et Soluatis vos, et vri, dare, et Soluere teneamini vobis, et nostris in festo Sancti Micaelis Mensis septembris, anni Millesimi, Sexmi, Septuagesimi noni, et deinde anno quolibet perpetuo, tres libras, et decem Solidos Monetæ Majoricarum censuales, annuales, rendales, alg. emphyteoticales sine damno, et Missione nostri, et nostrorum, ac Curiæ querela. Hb pacte y conditio que dit Andreu Castell ha de mantenir las paretz foranas de altaria de nou palms embardisada, o, encubertorada sens donar periu a las Possessions del Rafal del Capitá y son Anglada de pendrer ramas; Et in his vero non proclametis, neque elegatis vos, vel vestri alium Dnum, seu Dnos misi tantum dictum Dnum nrum Regem in suo alodio, ac nos, et nros in dicto nostro censuali; Liceatque vobis, et vris post dies viginti ex quo fatichah fuerit is hanc pntem acquisitionem vram, cum omnibus melioramentis, et augmentis ibidem factis, et de cætero fiendis, dare, vendere, stabilire, impignorare, et aliter alienare, indeq. facere de prædictis quæ vobis stabilimus vestras, et vestrorum omnimoda voluntatis; Salvo semper in prædictis nre directo allodiali Dnio, Laudimio, et fatichæ Dni nri Regis, et suorum; Et sic convenimus, et bona fide promittimus vobis, et vris quod prædicta quæ vobis stabilimus pro ut superius dictum est, faciemus vos, et vros, ac quos voluerit is semper facere, habere, tenere, et in sana pace perpetuo possidere, ac defendere contra omnes personas; Et renebimur inde vobis, et vestris dictis nominibus, firmiterque tenere promittimus de firma et legali eviccione prædictorum, et de restitutione omnium missionum damnorum sumptuum et interesse Litis, et extra; Pro quibus sic complendis, et inviolabiliter observandis obligamus vobis, et vestris omnia, et singula bona dictæ hæreditatis, mobilia, et immobilia ubique sint præsentia, et futura; Renuntiantes quantum ad hæc libelli oblationi, et omnibus legibus, et Juribus nobis quovis modo auxiliantibus, et legi sive Juri dicenti: generalem generalem renuntiationem non valere; Pro Invata vero hujusmodi acquisitionis, seu Stabilimenti, confitemur, et in veritate recognoscimus a vobis habuisse, et recepisse quinque Solidos, seu per quibus renuntiamus ex nri illorum, non habitorum, et non habitorum: et dolo malo, et actioni in factum, ac legi quæ, ubi nil decepit, ultra dimidiam justi pretii: Ad hæc Ego dictus inter ay Castell Acquisitor Superius nominatus hic pns Suscipiens, recipiam in me prædictum Stabilimentum de dicto fundo in dub per vos iam dictos Stabilitores mihi supra factum, sub pactis formis, pactis, et conditionibus præcontentis. Itaq. et sic tenere, et bona fide promitto quod Ego, et mei in his succ. attendam, et attendent, et complebunt omnia, et singula supra enarrata pro ut, et quemadmodum per me, et meos attendenda, et complenda sunt, et non revocare, contra facere, vel venire, nec venienti consentire sure aliquo titulo, seu causa sub pœna et refectione omnium Missionum damnorum sumptuum, et interesse litis, et extra; Pro quibus sic complendis, et inviolabiliter observandis obligo vobis, et vestris omnia, et singula bona mea mobilia, et immobilia ubique sint presentia et futura: Renuntians quantum ad hæc libelli oblationi; et omnibus legibus, et Juribus mihi quovis modo auxiliantibus; et legi, seu Juri dicenti: generalem renuntiationem non valere. Et quia Sum minor Ego Don Laurentius quart viginti quinque annorum, Juro ad Dnum Deum nostrum, et eius sacro Sancta quatuor Evangelia manibus meis corporaliter et sponte tactis contra prædicta non venire ratione minoris ætatis, nec alia quavis causa, nec Juramenti absolutionem petere nec ea obtenta, uti agere et gaudere et de una ad aliam habere recursum. Actum est hoc in Ciutadella Minoricarum Insulæ: Die Septima Mensis Aprilis: Anno a Nativ. Domini Millesimo, Sexmo, Septuagesimo nono; Sig+na+tum

Arxiu Comtat de Torre-saura

D. Margaritte Quart, et D. Laurentij Quart Stabilitorum Sigillum meum Honores Castell Inquisitorij predictorum, Cui pre-dicta dictij nominibus respective Laudamus, concedimus, et firmamus.

Testes huius rei, Sunt Magister Antonius Bragone et Joannes Benejam Ciutadelle Sabutij: in quor pntia omnes firmarunt, et minor juravit.

IHS

Sig+num Mei Joannis Sozina Auc. Regia Regij Hos pos-tolum Invictissimi Dni Nri Regij testan es Xpi dationem in Ciutadella Minor. in hiule domici-lio Regij Dni Mathei Comandr. civitatem fidelium Regiorum dicte fidei et Regij termini de tempore quo tam Nobeos Bares D. Mathei Lefunctij, qui hujusmodi Stabilimenti Mihi in dicta Civitate huere habereq fec. Comprobavi, Laudi, et Signavi.

Noverint Universi quod Nos Domna Margaritta Quart et Alines Vidua relicta Nobilis Don Joannis Quart. et Hey-res Usufructuaria bonorum, et hereditatis illius. et Don Lau-rentius Quart eius filius heres proprietarius bonorum, et hered-tatis illius Ciutatis Insule Minoricarum habitq. Non dolo, vi vel metu Inducti, nec in aliquo circumuenti; Immo vero Ex-tij, et Scienter per Nos, et omnes heredes, et Successores Nros pntes, et futuros: Ad bene vq. meliorandum, condirecte te-nendum, et in aliquo non deteriorandum damus dictij nomi-nibus ad acapitum Stabilimus. et in emphitheozim perpetuam Concedimus, et tradimus Nobij Joanni Sintes Notolano dictoq

dicte Ciutadelle habitq pnti, et Vestris, et quibus Volueritis per-petuo quoddam Frustum terreq & pertinentijs Possessionis del Rafal del Capitá, quam dictus D. Joannes Quart q.m illam habebat, et possidebat, vti heres Mag.ci Laurentij Quart Patrij Sui; et dictus Pater Suus illam habebat, et possidebat, vti heres Mag.ci Laurentij Quart Patris Sui; et dictus Pater Suus illam acquisiuit a Capitaneo Hieronymo de Saula prout est Videre in fatchij Regijs Ciutadelle, et eius Termini suo die, et anno in Instrumento contentis Suis.m dictum Frustum terreq in Termino Ciutis. in partibus de Tremuntana, tenti Sub allodio, et directo Dnio Dni nri Regij, ad decimam partis Laudimij. Et affrontatur ex Suis partibus, cum fustis terreq Se-bastiani Esguimbau, Josephi Sintes, Joannis Benejam et cum itinere quo tenditur a Son Morell. Predictum Mag.s Frustum terreq pro ut Superius affrontatur, includitur, et termi-natur cum omnibus eius integritatibus, proprietatibus, terminis pertinentijs, introhitibus, et exhitibus Suis; Et Generaliter cum omnibus aljs Universis, et Singulis Scribus ad illud pertinenti-bus, et pertinere debentibus quouis modo; Vobis dicto Joanni Sintes hortolano pnti, et vestris dictis nominibus Stabilimus pro ut Superius dictum est; Sub tali tamen pacto, et conditione quod pro censu, et meliorameniij inde exheuntibus detis, et Solvatis vos et vestri, dare; et Soluere teneamini Nobis, et Nostris dictis nominibus in festo Sancti Michaelis Mensis Octob.s anni Mille-simi Sexcentesimi, Septuagesimi octaui et deinde anno quolibet perpetuo Sex Libras monete Mag.m cens, ans, et rens atque emphyteoticales, Sine damno, et Missione mei, et meorum ac Curie querela. Ab salte, y conditio que dit Juan Sintes ha de mantenir las parets foranes de altaria de nou palms embardissada o encubertorada sens donar perjuy alg Posses-sions del Rafal del Capitá, y son Angladó de pendrer ramas

Arxiu Comtat de Torre-saura

let in hijs vero non proclametis, neq; eligatij vos, vel vestri alium Dnum, seu Dnos, nisi tantum dictum Dnum nrum Regem in suo allodio, ac me, et meos in dicto meo censuali, Luebatque vobij, et vestrij post dies viginti ex quo fatigati fuerijs hanc pntem aequisitionem vestram cum omnibus melioramentij, et augmentij ibidem factij, et de cetero fiendij, dare, vendere, stabilire, impignorare, et aliter alienare indeque facere de predictis quę vobij stabilio vestrę et vestrorum omnimodas voluntates; Saluo semper in predictij Jure directo allodiali Dnio, laudimio, et fatiga Dnr nostri Regij, et suorum; Et sic Conuenimus, et bona fide promittimus vobij, et vrijs quod predicta quę vobij stabilimus pro vt superius dictum est, faciemus vos, et vxor, ac quos voluerijs semper facere, habere, tenere, et in sana pace perpetuo possidere ac defendere contra omnes personas; Et Cenebimur inde dictij nominibus vobij, et vestris, firmiterque teneri promittimus & firma, et legali euictione predictorum et de restitutione omnium Missionum damnorum Sumptuum, et interesse Litij, et extra: Pro quibus sic Complendij, et inuiolabiliter obseruandij obligamus vobij, et vrijs omnia et singula bona dicte hęreditatij, mobilia, et immobilia vbique sint pntia, et futura Renuntiantes quantum ad hęc Libelli oblationi, et omnibus legibus, et juribus nobij quouij modo auxiliantibus; Et legi siue Juri dicenti: generalem renuntiationem non valere: Pro Intrata vero huiusmodi acquisitionij, seu Stabilimenti confitemur, et in veritate recognoscimus a vobij habuisse et recepisse quinque Solidos super quibus Renię exceptioni illorum non habitorum, et non receptorum, et doli mali, et actioni in factum, ac legi quę subuenit decepti vltra dimidiam Justi pretij: Et ad hęc Ego dictus Joannes Sintes Acquisitor Superius nominatus his pns Suscipiens, et acceptans in me me predictum Stabilimentum & dicto Justo terrę per vos iam dictos Stabilitores mihi Supra factum, sub modis, formis, pactis, et conditionibus prędictis, Gratis, et Scienter Conuenio, et bona fide promitto quod Ego, et mei in hij Successores attendere, et attendent, et complebunt omnia, et singula Superius enarrata, pro vt et quemadmodum per me, et meos attendenda, et complenda sunt, et non reuocare, contrafacere vel venire, nec venienti consentire, Jure aliquo titulo, siue Causa Sub pena, et refectione omnium Missionum damnorum Sumptuum, et interesse Litij, et extra: Pro quibus sic Complendij, et inuiolabiliter obseruandij obligo vobij, et Vestrij omnia, et singula bona mea, mobilia, et immobilia vbique sint pntia, et futura Renuntiando quantum ad hec libelli oblationi, et omnibus legibus et Juribus mihi quouis modo auxiliantibus: Et legi siue Juri dicenti: generalem renuntiationę non valere; Et quia Sum minor Ego dictus Don Laurentius quart viginti quinque annij Juro ad Dnum Deum nrum, et eius Sacro Sancta quatuor Euangelia manibus meis corporaliter, et sponte tacta contra prędicta non venire ratione minorij ętatij, nec alia quauij causa, nec Juramenti absolutionem petere, nec ea obtenta, vti, agere, et gaudere et de vna ad aliam habere recursum. Actum est hoc in Ciutadella Insule Minoricarum Die octaua Mensis Aprilis Anno a Nat. Domini Milesimo, Sexmo, Septuagesimo nono; Sig+no Dnę nostrum Domnę Margaritę quart, et Siues; et D. Laurentij quart Stabilitorum. Sig+num meum Joannis Sintes Acquisitorij prędictorum, qui prędicta vespetsuę laudamus, concedimus et firmamus.

Testes huius rei, sunt Nobilis Don Gabriel Saguella et Magister Antonius Aragones Ciues habitt; in quorum pntia omnes firmarunt preter dictum Don

Arxiu Comtat de Torre-saura

Laurentium quart. =—

IHS

Jesus + num Deum Joannes Catena auct. Regia Bulla Sub-
per totum nuitabilem Dni Nri Regis Jesu
uum est XOS Cuius dominium in Ciutadella Minoris Insule Comitatus Rossi-
Vicarius Comendo scribaniam publicarum Negociorum dicte Ciu-
tatis Cuius tenoris de tempore quo tam Negocia Regia? Vica Bay? Regentur,
qui huiusmodi stabimenta instrumentum in dicta scribania habere
scribereq; feci, composui, clausi, et signaui =—

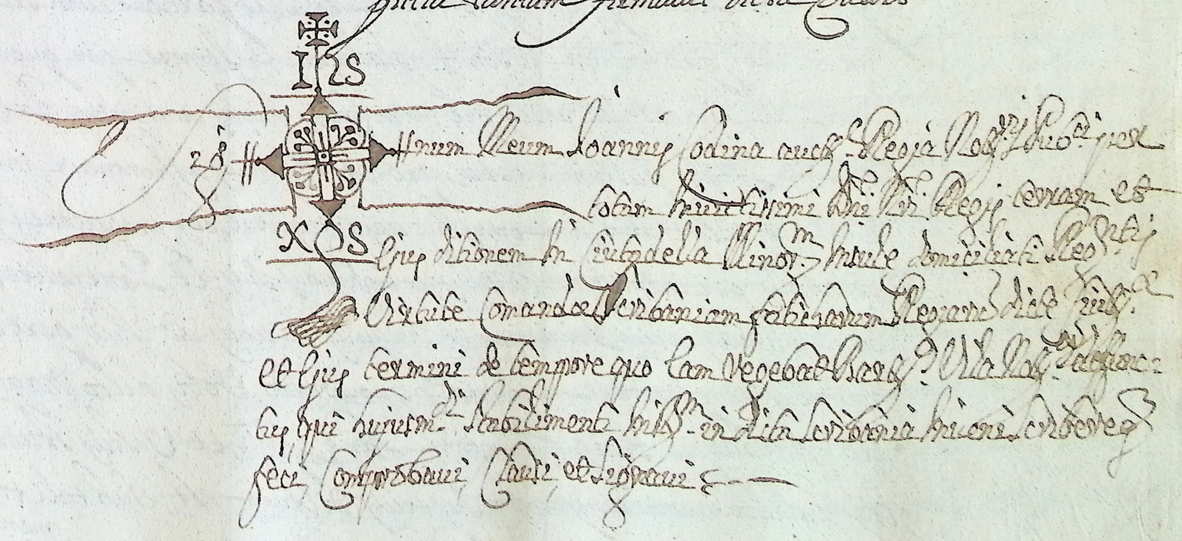
Nouerint Uniuersi quod Nos Domna Margarita quart
et Olivey Vidua relicta Nobilis Don Joannis quart viri mei
et hæres Usufructuaria bonorum, et hereditatis illius; et Don
Laurentius quart eius filius hæres proprietarius bonorum
et hereditatis illius Ciuitatis Insule Minoris. habitatis. Non dolo, vi,
vel metu inducti, seducti, nec in aliquo circumuenti; Immo
vero Grati, et scienter per nos, et omnes hæredes, et Successores di-
te hereditatis pntes, et futuros. Ad bene vig. Meliorandum
condirecte tenendum, et in aliquo deteriorandum, Damus ad-
acapitum Stabilimus dicto nomine, et in emphiteosim per-
petuam, concedimus, et tradimus Vobis Antonio Camps cultori
termini dicte Ciuitatis habitatori pnti, et vri, et quibus volueritis
perpetuo, quoddam fustum terre de pertinentijs Possessio-
nis del Rafal del Capitá, quam dictus Don Joannes quart
q.m habebat, et possidebat, vi hæres Mag.ci Laurentij quart
Patris sui; et dictus Pater suus eam acquisiuit à Capitaneo

Capitaneo Hieronymo de Saula pro vt est videre in Regist.
Jatichij Ciuitatis, et eius termini Sub die, et anno in Instru-
mento contentis Scitum dictum fustum terre in termino
Ciutadelle in partibus de Tremuntana; tentum Sub allo-
dio, et directo Dnio Dni Nostri Regis ad decimam partem
laudimij; Et affrontatur ex Suis partibus cum fusto terre
honor Petri ferrer; cum Mayola Michaelis Anglada; ex
Regio stinere del Cayrens; Seu veriùs pro vt in cartis fatis
continetur. Exquibus fustum stagne fustum terre pro vt su-
periùs affrontatur, includitur, et terminatur cum omnibus
eius integritatibus, proprietatibus, terminis, pertinentijs intro-
bitibus, et exhibitibus Suis; Et Generaliter cum omnibus alijs uni-
uersis, et singulis juribus, ad illud pertinentibus, et pertine-
re debentibus quouis modo; Vobis dicto Antonio Camps Cultori
pnti, et vestris dictis nominibus stabilimus pro vt superius
dictum est. Sub tali tamen pacto, et conditione quod pro Cen-
su, et melioramentis inde exheuntibus detis, et Soluatis vos
et vestri dare que, et soluere teneamini nobis, et nostris
in festo Sancti Michaelis Mensis 6bris, anni Milesimi Sex.mi,
Septuagesimi octaui, et deinde anno quolibet dicta die per-
petuis, eo quod iam possidebatis dictum fustum terre
quingue Libras monete Majoricarum censuales, an-
et xenij, atque emphiteoticales, Sine damno, et missione nos-
tri, et nostrorum, ac cuius querela. Ex alia parte, q conditio que
dit Antoni Camps ha de mantenir las parets foranas de
alsaria de nou palms embardissada, o. cubertorada, sens
donar perjuys a las Possessions de Son Angelado y Rafal
del Capitá de pendrer ramas; Et in his vero non procla-
tis, neque exigatis vos, vel vestri alium Dnum, seu Dnos mi
tantum dictum Dnum nrum Regem in Suo allodio, ac Nos
et nostros in dicto nostro Censuali Laudatis. Vobis, et vestris

Arxiu Comtat de Torre-saura

post dies viginti ex quo fatichati fuerittis hanc ẏntem acqui-
sitionem vestram, cum omnibus melioram.tis, et augmentij ibidem
faltij, et de cetero fiendij, dare, vendere, Stabilire, impigno-
rare, et aliter alienare, indeque facere & predictij que
vobij Stabilimus, vestraq, et vestrorum omnimodaj voluntatej
Salvo Semper in predictj Jure directo allodiali Dnio Laudi-
mio, et fatticha Domini mei Regij, et Suorum. Et Sic Conueni-
mus, et bona fide promittimus vobij, et vtj quod predicta que
vobij Stabilimus pro vt Superius dictum est, faciemus vos, et ves-
tros, ac quos volueritj Semper facere, habere, tenere, et in Sa-
na pace perpetuò possidere, ac defendere, contra omnes per-
sonas; Et renebimur inde dictij nominibus vobij, et vestrij fir-
miterque teneri promittimus defirmo, et legali euictione pre-
dictorum: et de restitutione omnium missionum, damnorum
Sumptuum, et interesse littj, et extra. Pro quibus sic Com-
plendij, et inuiolabiliter obseruandij, obligamus vobij, et vestrij
omnia, et singula bona dicte hereditatij, mobilia, et immobilia
vbique sint pntia, et futura. Renuntiantes quantum ad hec
Libelli oblationẽ et omnibus legibus, et juribus mihi quo-
uis modo auxiliantibus; Et legi, Siue Juri dicenti: generalem
renuntiationem, non valere. Pro Intrata vero huiusmodi ac-
quisitionij, seu Stabilimenti, confitemur, et in veritate recog-
noscimus à vobij habuisse, et recepisse quingue Solidos
Super quibus renuntiamus ex.ti illorum non habitorum, et nõ
receptorum; et dolj mali, et actionj in factum, ac legi que
subuenit deceptj, vltra dimidiam justi pretij; Ego hec Ego
dictus Antonius Camps Acquisitor Superius nominatus hij pro
Suscipiens, et acceptans in me predictum Stabilimentum &
dicto Justo tenore per vos dictos Stabilitores mihi supra
factum, Sub modo forma pactij, et conditionibus prescriptis
tij Gratij, et Scientes conuenio, et bona fide promitto, quod Ego

Ego, et mei in his Successores, attendam, et attendent, et Com-
plebunt omnia, et Singula Superius enarrata pro vt, et
quemadmodum per me, et meos attendenda, et complenda
Sunt; et non reuocare, contrafacere, vel venire, nec venien-
ti consentire, Jure aliquo titulo, Siue Causa, Sub pena, et
refectione omnium Missionum damnorum, Sumptuum, et inter-
esse littj, et extra. Pro quibus Sic Complendij, et inuiolabiliter
obseruandij, obligo vobij, et vestrij omnia et Singula bona mea
mobilia, et immobilia, vbique sint pntia, et futura Re-
nuntians quantum ad hec Libelli oblationi, et omnibus le-
gibus, et Juribus mihi quouis modo auxiliantibus: et legi Siue
Juri dicenti: generalem renuntiationem non valere. Actum
est hoc in Ciutadella Minor. Insule. Die Nona Mensij
Junij. Anno a Nativ. Domini Millesimo, Sexto, Septuage-
simo nono; Sig.ti.ti.na nostrum Margaritz quart, et Oliues
et Laurentij quart Stabilitorum. Sig.ti.num meum
Antonij Camps Acquisitoris predictorum, qui predicta dictj
nominibus respectiue laudamus, concedimus et firmamus.
Testes huius rei, Sunt Nobilis Don Gabriel Sguella
et Antonius Sorrents Cultor Ciuis habitatores in quorum
pntia tantum firmauit dicta quart.



Arxiu Comtat de Torre-saura

Nouerint Uniuersi, quod Nos Domna Margavitta quart
et Dines Vidua relicta Nobilis D. Joannis quart viri mei
et hæres usufructuaria bonorum, et hereditatis illius, et Don
Laurentius quart eius filius, hæres proprietarius bonorum, et
hereditatis illius Ciuit. Insule Minor. habit. non dolo, vi, vel
metu Inducti, Sedulti, nec in aliquo circumuenti; Immo vero
Gratij, et Scienter per me, et omnes hæredes, et Successores dicte
hereditatis gntes, et futuros. Ctd bene vz. Meliorandum, condiziu-
te tenendum, et non in aliquo deteriorandum dicto nomine
damus ad acapitum Stabilimus, et in emphiteozim perpetuam con-
cedimus, et tradimus vobij Magistro Michaeli Roig Lane Sexton
dicte Ciuit. habitj. gnti, et vestris, et quibus volueritis perpetuo. quod-
dam Iustum terre de pertinentijs Possessionis del Rafal del
Capità, quam dictus Dominus Joannes quart habebat vti hæres Mag-
nifici Laurentij quart Patris Sui, et dictus Pater suus eam
aquisiuit à Capitaneo Hieronymo de Saula pro vt constat in
gnti Scribania fatichar. Regiarum Ciuit. et eius Termini
Sub die, et anno in Instrum.to contentis, Scitum in Termino Ciu-
tadelle in partibus de Tramontana in Itinere del Layrens
tentum Sub allodio, et directo Dnio Dni nostri Regis, ad decimã
partem Laudimij; Et affrontatur ex Suis partibus cum Itine-
re Sander, quo tenditur á Son Anglado; cum Itinere per quod
itur al Layrens: Seu verius pro vt in Cartis fatich. continetur. Qui-
dictum Stat. Iustum terre pro vt Superius affrontatur, inclu-
ditur, et terminatur cum omnibus eius integritatibus, proprietatibus,
terminij, pertinentijs, introhitibus, et exhitibus Suij; Et Generaliter
cum omnibus alijs Uniuersij, et Singulij suis ad illud perti-
nentibus, et pertinere debentibus quouismodo; Vobij dicto Magis-
tro Michaeli Roig Sextori Lane gnti, et Vestris Stabili-
mus dicto nomine pro vt Superius dictum est; Sub tali ta-
men

tamen pacto, et conditione, quod pro censu, et Meliorament̃ inde
exeuntibus detis, et Soluatis vos, et Vestri, dare; et Soluere te-
neamini Nobis, et nostris dicto nomine in festo Sancti Michae-
lis Mensis 6bris, anni Millesimi Sexcentesimi Septuagesimi
octaui, et deinde anno quolibet dicto die perpetuo tres libras
et decem Solidos monete Majorq. cens, an, et exen, alias em-
phyteoticales, Sine damno, & missione nostri, et nostrorum
ac Curie querela. Et pacta, y conditio q. dit Roig Saura de
Manteniu las pareds foranas de altaria de nou palmy em-
bardissada, o encubertirada, sens donar perjuy altay Possessiony
de Son Anglado y Rafal del Capità de pendrer ramay. Et
in hij vero non proclametis, neque eligatis vos, vel vestri alium
Deum, seu Dominos, nisi tantum dictum Dnum nrum Re-
gem in suo allodio, ac Nos, et nostros in dicto nostro censuali; Sice-
atque Vobij, et vestris post dies viginti ex quo fatichati fue-
ritis, hanc gntem aquisitionem Vestram, cum omnibus me-
lioramentis, et augmentis ibidem factis, et de cetero fiendis da-
re, vendere, Stabilire, impignorare et aliter alienare inde
facere de predictis, que Vobij Stabilimus Vestras, et vestrorum
omnimodas voluntates; Saluo Semper in predictis Iure directo allo-
dio Dominio, Laudimio et fatiche Dni nri Regis, et Suorum. Et
sic Conuenimus, et bona fide promittimus Vobij, et vri quod pre-
dicta que vobij Stabilimus pro vt Superius dictum est, faciam
Nos, et Nros, ac quos volueritis Semper facere, habere, tenere
et in Sana pace perpetuo possidere, ac defendere contra om-
nes personas; Et Teneb.mur inde dicto nomine Vobij, et
Vestris, firmiterque teneri promittimus de firma, et legali
euictione predictorum, et de restitutione omnium missionũ
damnorum Sumptuum, et interesse litis, et extra. Et ero
cuibus sic Complendis, et inuiolabiliter obseruandis obligo vobis,

Arxiu Comtat de Torre-saura

et vestrij omnia, et singula bona dicte hereditatis mobilia, et immobilia, vbique sint entia, et futura; Renuntiantes quantum ad hec libelli oblationi, et omnibus legibus, et Juribus nobis quouis modo auxiliantibus, Et legi Siue Juri dicenti: generalem renuntiationem non valere; Pro Intrata vero huius modi acquisitionis, seu stabilimenti, confitemur, et in veritate recognoscimus a Vobis habuisse, et recepisse quinque solidos super quibus renuntio exceptioni illorum non habitorum et non receptorum, et doli mali, et actioni in factum, ac legi que subuenit decepti vltra dimidiam justi pretij. Ad hec Ego dicte Michael Roig Acquisitor superius nominatus hij presens Suscipiens, et acceptans in me predictum stabilimentum de dicto Justo terreo per vos iam dictos stabilitores mihi supra factum sub modis formis pactis, et conditionibus precontentis Gratis et Scienter conuenio, et bona fide promitto quod Ego, et mei in hij successores, attendam, et attendent, et complebunt omnia, et singula superius enarrata, pro vt et quemadmodum per me, et meos, attendenda, et complenda sunt, et non reuocare, contra facere, vel venire, nec venienti consentire, jure aliquo titulo, siue causa, sub poena, et refectione omnium missionum, damnorum, sumptuum, et interesse litis, et extra. Pro quibus sic complendis, et inuiolabiliter obseruandis obligo vobis, et vnij omnia, et singula bona mea mobilia, et immobilia vbique sint entia, et futura; Renuntians quantum ad hec libelli oblationi, et omnibus legibus et Juribus mihi quouismodo auxiliantibus; et legi, siue Juri dicenti: generalem renuntiationem non valere. Actum est hoc in Ciutadella Minoricarum Insule. Die Sexta Mensis Augusti Anno a Natiu. Dni Millesimo, Sexmo Septuagesimo nono; Sig.ſ.na nostrum Domne Margarite

Margarittes quart, et Siues, et Don Laurentij quart Stabilitorum, Sig.ſ.nu meum Michaelis Roig Acquisitoris predictorum, qui predicta dicto nomine respectiue Laudamus, concedimus, et firmamus. — — —

Testes huius rei sunt Magistri Raymundus Canet et Antonius Aragones Actenuatores Ciuitatis Habitatores, in quorum entia omnia firmarunt. — —

IHS

XPS

num Meum Joannis Sclena auct. et Regia Nob. Dei gra
etam Minoricarum Insularum Regem
Nobis dilectum in Civitate Mineri Insule omnibus Presb.
Clerisque Comorandi celebrandum habitatorum Regiarum Civitatis
Nostre eamdem de empre quo tam respectu Nostri Ville
Nostrumque, qui augmodi stabilimenti Instrumenti in dicta Civitate Mi-
nori scribere fecit, Emologauit, Laudauit et Regrauit. —

Nouerint Vniuersi quod Nos Domna Margaritta quart, et Siues vidua relicta Nobilis Don Joannis quart viri mei, et hres Vsufructuaria bonorum, et hereditatis illius, et Don Laurentius quart eius filius hres Vniuersalis dicti Don Joannis quart patris mei Civitatis Insule Minoricarum habitat. Non dolo, vi, vel metu Inducti, seducti, nec in aliquo circumuenti; Immo vero Gratis, et Scienter per nos, et omnes heredes et successores dicte hereditatis presentes, et futuros. Ad bene vsq. Melioramdum, condirecte tenendum, et non in aliquo deteriorandum dicto nomine damus ad accapitum stabilimus, et in emphyteosim perpetuam, concedimus, et tradimus vobis Magistro

Arxiu Comtat de Torre-saura

Antonio Sintes Lignifabro dicte Cuitat habitat. licet absenti, vt enti, et vestris, et quibus voluerit is perpetuo; quoddam fustum terre de pertinentijs Possessionij Del Rafal Del Capità hereditatij dicti Don Joannis Guart, quam habebat et possidebat vti heres Don Laurentij Guart Patris sui, et dicus Pater suus eam acquisiuit a Capitaneo Hieronymo de Saula pro vt constare asserimus in fatiscij Regijs Cutadelle, et eius termini sub die, et anno in instrumento contentij Scilt.m in termino Cuitat. in partibus de Tremuntana tentum sub allodio, et directo Dnio Dn.i nri Regis ad decimam partem Laudimij; et afrontatur eo suis partibus cum fusto terre Magistri francisci Oleo Sextorijs; cum fusto terre honorij Petri farrer de Son Angelado; cum fusto terre francisci Janer; et cum Regio Stinere Del Layrens. Predictum Itaque fustum terre pro vt superius afrontatur, includitur, et terminatur cum omnibus eius integritatibus, proprietatibus, terminij, pertinentijs, introitibus, et exitibus suij; Et Generaliter cum omnibus alijs Vniuersis, et singulis suribus, ad illud pertinentibus, et pertinere debentibus quouis modo; Vobij dicto Magistro Antonio Sintes Lignifabro presenti, et vestris stabilimus pro vt superius dictum est. Subtalitamen pacto, et conditione, quod pro censu, et Meliorament.is inde exeuntibus detij, et soluatij vos, et vestri dare, et solue-re teneamini nobij, et nostris in festo Sancti Michaelis Mensis 9bris, anni Millesimi, Sex.mi, Septuagesimi octaui et deinde anno quolibet perpetuo, Sex libras, et quinq. solidos Monetæ Maj.m cens, ani, rens, atque emphiteoticales, sine damno, et missione nostri, et nostrorum, ac curie, querela Et pacte y conditio que ha de mantenir lo dit Antoni Sintes Las paretz foranas de altaria de nou palms embardisadas, o, encuberturadas sens donar perjuy altay Possessionij

Possessionij de Son Angelado, y el Rafal del Capità; et in hijs vero non proclametis, neque eligatis vos vel vestri alium Dominum, seu Dnos, nisi tantum dictum Dnum Nrum Regem in suo allodio censuali, ac nos, et nros in dicto nro censuali. Liceatque vobij, et vris post dies viginti ex quo fatichati fuerit hanc ptem acquisitionem vram, cum omnibus melioramentij, et augmentij ibidem factis, et de cetero fiendis dare, vendere, stabilire, impignorare et aliter alienare indeque facere de predictis, quę vobij stabilimus vestras, et vestrorum omnimodas voluntates; Saluo semper in predictis Jure directo allodio Dnio, Laudimio, et fatiga Dominij Regis, et nostrum; Et sic conuenimus, et bona fide promittimus vobij, et vestrij quod predicta, quę vobij dictis nominibus stabilimus pro vt superius dictum est faciemus vos, et vros, ac quos voluerit is semper facere, tenere, et in sana pace perpetuo possidere, ac defendere contra omnes personas; Et teneamur inde dictis nominibus vobij, et vestrij firmiter. Et tenere promittimus defirma, et legali euictione predictorum et de restitutione omnium missionum damnorum sumptuum et interesse litis, et extra. Pro quibus sic complendis, et inuiolabiliter obseruandis, obligamus vobij, et vris omnia, et singula bona dicte hereditatis mobilia, et immobilia vbique sint ptia, et futura. Renuntiantes quantum ad hec libelli oblationi, et omnibus legibus, et juribus nobij quouis modo auxiliantibus; Et legi, siue iuri dicenti: generalem renuntiationem non valere. Pro firmata vero huiusmodi acquisitionij, seu stabilimenti, confitemur, et in veritate recognoscimus a vobij habuisse, et recepisse quinque solidos super quibus Renuntiamus exceptioni illorum, non habitorum, et non receptorum, et dolimali, et actioni in factum, ac legi quę subuenit deceptis, vltra dimidiam justi pretij; Ad hec Ego

dicty Antonius Sintes Acquisitor Superius nominatus hij
presens, Suscipiens, et acceptans in me predictum Stabilimen-
tum de dicto Iusto terre per vos iam dictos Stabilitores
mihi Supra factum, sub modis, formis, pactis, et conditioni-
bus presentis Instrumenti, et bona fide
promitto, quod Ego, et mei in hij Successores, attendam, et
attendent, et complebunt omnia, et Singula Superius enar-
rata pro vt et quemadmodum per me, et meos attendenda
et complenda sunt, et non reuocare, contrafacere vel veni-
re, nec venienti consentire Iure aliquo titulo, siue causa: sub
pena, et refectione omnium missionum damnorum sumptu-
um, et interesse Litis, et extra: Pro quibus Sic Complendis
et inuiolabiliter obseruandis, obligo vobis, et vrij omnia, et
Singula bona mea mobilia, et immobilia vbique sint presentia
et futura: Renuntiando quantum ad hec Libelli oblationi; et
omnibus legibus, et juribus mihi quouis modo auxiliantibus; et
Legi, siue Juri dicenti: generalem renuntiationem non vale-
re. Actum est hoc in Ciutadella Minoys Insule. Die vij. Vi-
gesima prima Mensis xbris. Anno a Nat. Dni Millesimo
Sexcenterimo, Septuagesimo nono: Indictione vicesima Domne Margari-
te quart, et Don Laurentij quart Stabilitorum, Instantis mei
Antonij Sintes Acquisitoris predictorum, qui predicta respectiue
Laudamus, concedimus, et firmamus.

Testes huius rei, Sunt Magister Antonius Aragones Mucuna-
tor, et Gaspar Pons Conductor Castij de Binigafull Ciu-
tadelle, et eius Termini Habitatores.

IHS

Arxiu Comtal de Torre-saura

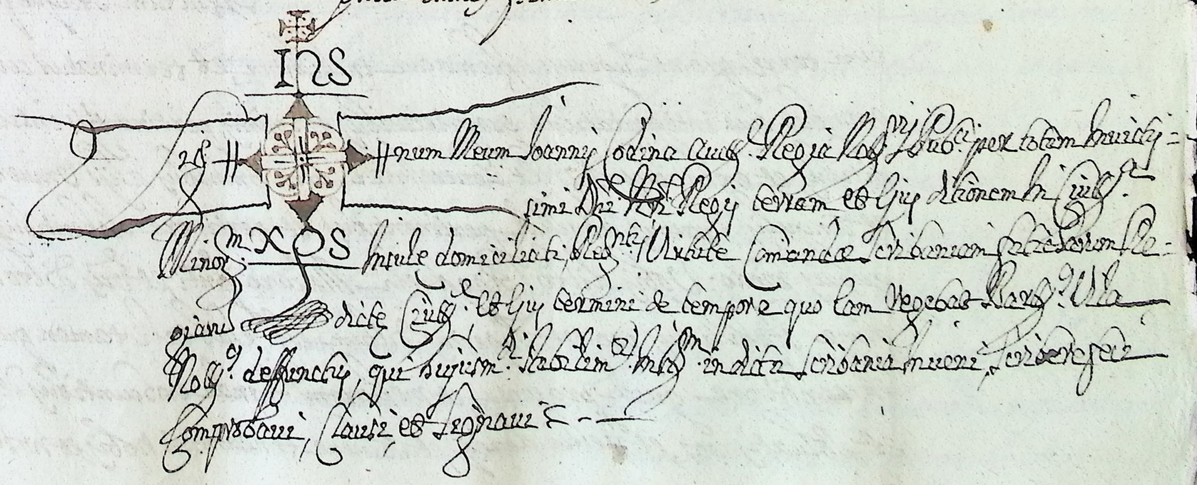
Querint Vniuersi quod Nob. Domna Margarita quart, et Obiue
vidua relicta Nobilis Don Joannis quart viri mei, et Bexey Vsufructu-
aria bonorum, et hrtis illius, et Don Laurentius quart eius filius heres pro-
prietarius illius, Ciutatis Insule Minoys Habitat. Non dolo, vi, vel metu Induc-
ti, Sedula nec in aliquo circumuenti; Imo vero Gratis, et Scienter per Nos
et omnes heredes, et Successores dictę Nrtis pntes, et futuros. Ad bene
vtę. Meliorandum, condirecte tenendum, et non in aliquo deteriorandum,
damus ad acapitum Stabilimus dicto nomine, et in emphiteo-
sim perpetuam concedimus, et tradimus, vobis honori Gaspari Pons
Cultori dictę Ciutatis habitatori pnti, et vrij, et quibus voluerit per-
petuò quoddam Iustum terre de pertinentijs Possessionis del
Rafal del Capità hereditatis dicti Don Joannis quart, quam
habebat, et possidebat, vti heres Don Laurentij quart Patris sui; et
dicty Pater Suus eam acquisiuit a Capitaneo Hieronymo de Sau-
la pro vt constare asserimus in Fabricis Regijs Ciutatis, et eius
Termini Sub die, et anno in dicto contentis, Scitatum in Termino
Ciutatis in partibus de Tremuntana; tentum Sub allodio, et directo
Dnio Dni nri Regis, ad decimam partem Laudimij; et affrontatur
ex Suis partibus cum terris Castis de Son Morell; cum Regio Stinere
dels Gayrens

Predictum Stat. Iustum terre pro vt Superius affrontatur, includitur,
et terminatur, cum omnibus eius integritatibus, proprietatibus terminis
pertinentijs, introhitibus, et exhitibus Suis; Et Generaliter cum omnibus
alijs Vniuersis, et Singulis Juribus, ad illud pertinentibus, et perti-
nere debentibus quouis modo; Vobis dicto honori Gaspari Pons
Cultori dicto nomine Stabilimus pro vt Superius dictum est: Sub ta-
li tamen pacto, et conditione quod pro censu, et Meliorams inde ex-
heuntibus detis, et Soluatis Vos, et vri, dareque, et Soluere teneamini
Nobis, et Nrij in festo Sancti Michaelis Mensis xbris, anni Mille-
simi, Sexmi, Septuagesimi octaui, et deinde anno quolibet dicta die
perpetuò quatuor libras monetę Mayms cens, ans, et vens atque

emphyteoticales sine damno, et Missione Mei, et Nostrorum, ac Cure
querela; Ho pals y condita g. dit Pons hage de tancar las pareds
foranas de alturia de nou palms embardissada, ó, encubertorada seny
donar perjuy alias Possessions del Rafal del Capitá y Son Anglado
de gendrer ramas; Et in his vero non proclametis, nec eligatis vos
vel vestri alium Dnum, seu Dnos, nisi tantum dictum Dnum nrum
Regem in suo allodio censuali, ac Vos, et Nostros in dicto Nro censuali
siceatis; Vobis, et vestris post dies viginti ex quo laticibati fuerit is
hanc pntem acquisitionem vram cum omnibus Meliorame, dis et aug-
mentis ibidem factis, et de cetero fiendis, dare, vendere, stabilire,
impignorare, et aliter alienare inde g. facere de predictis que
Vobis Stabilimus vestris, et vestrorum omnimodas voluntates; Salvo
semper in predictis Jure directo dominio, Dno Laudimio, et fatiga
Dni nri Regis, et Suorum; Et sic Convenimus, et bona fide promitti-
mus vobis, et vestris quod predicta que vobis Stabilimus pro ut Superi-
us dictum est faciemus vos, et vros, ac quos voluerit is semper face-
re habere, tenere, et in sana pace perpetuo possidere ac defen-
dere contra omnes personas; Et Tenebimur inde dicto nomine vo-
bis, et vris firmiterque teneri promittimus de firma, et legali euictio-
ne predictorum, et de restitutione omnium Missionum damnorum
Sumptuum, et interesse litis, et extra. Pro quibus sic Complendis
et inuiolabiliter observandis, obligamus vobis, et vris omnia, et
singula bona dicte hrtis mobilia, et imobilia vbiq; sint pntia, et
futura; Renuntiantes quantum ad hec Libelli oblationi, et omnibus
legibus, et Juribus nobis quouis modo auxiliantibus; Et legi, Siue
Juri dicenti: generalem renuntiationem non valere. Pro Introita
vero huiusmodi acquisitionis, seu Stabilimenti, confitemur, et in veritate
recognoscimus a vobis habuisse, et recepisse quinque Solidos Sueri
quibus renuntiamus exceptioni illorum, non habitorum, et non recep-
torum; et Dolo mali, et actioni in factum, ac legi que subuenit de-
ceptis vltra dimidiam Justi pretij; Ad hec Ego dictus Gaspar Pons

Acquisitor Superius nominatus hij pns Suscipiens, et acceptans in me predictus
Stabilimentum de dicto Justo terre per vos iam dictos Stabilitores
Mihi Sugrafactum, sub modis, formis pactis, et conditionibus prescontentis
Gratis, et Scienter, Conuenio, et bona fide promitto quod Ego et mei vri hij
Successores attendam, et attendent, et complebunt omnia omnia, et sin-
gula Superius enarrata pro vt et quemadmodum per me, et meos at-
tendenda, et complenda sunt, et non renocare, contra facere, vel ve-
nire, nec venienti consentire jure aliquo titulo, Siue Causa; Sub
pena, et refectione omnium Missionum damnorum Sumptuum, et inter-
esse litis, et extra. Pro quibus Sic Complendis, et inuiolabiliter obser-
uandis, obligo vobis, et vestris omnia et singula bona mea mobilia, et im-
mobilia, vbique sint pntia et futura; Renu. quantum ad hec Libelli
oblationi, et omnibus Legibus, et Juribus mihi quouis modo auxilian-
tibus; Et legi, Siue Juri dicenti: generalem renuntiationem non va-
lere. Actum est hoc in Ciutadela Minoy Insule die Vigesima
prima Mensis Decembris, Anno a Nativ. Dni Millesimo Sexmo, septu-
agesimo nono; Sic Signa nostrum Domne Margarite quart, et
Don Laurentij quart Stabilitorum, Sic Signum Meum Gasparij
Pons Acquisitoris predictorum, qui predicta respective laudamus con-
cedimus, et firmamus. — a a a a —

Testes huius rei, Sunt Magister Antonius Aragones Ostien-
nator, et Joannes Soliveras Cultor Ciuitatis habitis; in quorum
pntia omnes firmarunt. — a a a a —



Arxiu Comtat de Torre-saura

Sperint Oniuersi quod Nos Domna Margarita quart, et
Diuey relicta quondam Nobilis Don Joannis quart viri mei, et Nos
Usufructuaria bonorum, et hereditatis illius; et Don Laurentius
quart eius filius heres proprietarius dicti Don Joannis quart
Patris mei, Ciutt. Insule Minoy. habitt.; non dolo, vi, vel metu
Inducti, Seducti, nec in aliquo circumuenti; Immo vero Gratis, et de-
enter per Nos dicto nomine; et omnes heredes, et Successores dicte
hereditatis nostes, et futuros. Stipulantes bene vig. meliorandum, condirecte
te tenendum et non in aliquo deteriorandum, Damus adacquisi-
tum Stabilimus, et in emphiteozim perpetuam concedimus, et tradimus
Vobis Raphaeli Mescaro Cultori dicte Ciutt. habitt. patri, et vni
et quibus volueritis perpetuo quoddam frustum terre pertinen-
tijs Possessionis del Rafal del Capita hereditatis Don Joannis
quart, quam habebat, et possidebat, vti heres Don Laurentij quart
Patris Sui, et dictus Pater Suus eam acquisiuit a Capitaneo Hie-
ronymo de Saula pro vt constare asserimus in fatichis Regijs Ciu-
tadelle, et eius Termini Sub die, et anno in dorsum contentis
Suis in Termino Ciutt. in partibus de Tremuntana, tenen-
Sub alodio, et directo Dnio Dni nri Regis, ad decimam partem
Laudimij; Et affrontatur ex Suis partibus

Predictum Stague fuy-
tum terre pro vt Superius affrontatur inclusiue, et terminatur cum
omnibus eius integritatibus proprietatibus terminij, pertinentijs intro-
ditibus, et exhitibus Suij; Et Generaliter cum omnibus alijs Omnibus
et singulis Juribus ad illud pertinentibus, et pertinere debentibus
quouis modo; Vobis dicto Raphaeli Mescaro pnti et vri dicto no-
mine Stabilimus pro vt Superius dictum est: Sub tali tamen pacto
et conditione, quod pro censu, et meliorame dicti inde exeuntibus detis
et Soluatis vos, et vestri dare; et Soluere teneamini Nobis et Nostris

nostris in festo Sancti Michaelis Mensis Sptis anni Millesimi, Sexmi
Septuagesimi octaui, et deinde anno quolibet dicta die perpetuo;
tres Libras, et decem Solidos monette Majoy censuales ann, reny
atque emphiteoticales Sine damno; et mistione nostri, et nostrorum
ac Curie querela. Cum pacte y conditio q dit Mescaro haga de tan-
car las paretz foranas de altaria de nou palms embardissada
, o encuberturada, sens donar perjuy altas Possessions del Rafal
del Capitá, y son Anglado de pendres ramay; Et in hijs vero non
proclametis neque obligatis, vos, vel vri alium Dnum, seu Dnos nisi
tantum dictum Dnum nrum Regem in suo allodio censuali, ac Nos
et nres in dicto nostro censuali; Dicens Vobis, et vestris post dies
viginti ex quo fatichati fueritis hanc pntem acquisitionem vram
cum omnibus meliorametis, et augmentis ibidem factis, et de cetero
fiendis, dare, vendere, Stabilire, impignorare, et aliter alienare in-
deque facere de predictis quę Vobis Stabilimus, vestras, et vestrorum
omnimodas voluntates; Saluo Semper in predictis Jure directo allo-
dio, dominio, Laudimio, et fatica Dni nri Regis, et Suorum; Et Sic
conuenimus, et bona fide promittimus Vobis, et vris, quod predicta quę
Vobis Stabilimus pro vt Superius dictum est, faciemus vos, et vestros
ac quos volueritis Semper facere, habere, tenere, et in bona pace per-
petuo possidere, ac defendere contra omnes personas; Et Teneb-
mur inde dicto nomine Vobis, et vris firmiter tenere promittimus
de firma, et legali euictione predictorum, et de restitutione omni-
um Missionum, damnorum, Sumptuum et interesse litis, et extra,
Pro quibus Sic complendis, et inuiolabiliter obseruandis, obligamus
Vobis, et vestris omnia, et Singula bona dicte hereditatis Mobilia,
et Immobilia, vbique sint pntia, et futura; Renuntiantes quantum
ad hęc libelli oblationi, et omnibus legibus et Juribus Nobis quo-
uis modo auxiliantibus; et legi, Siue duri dicenti: generalem re-
nuntiationem non valere; Pro Intrata vero huiusmodi acquisitio-
nis, seu Stabilimenti, confitemur, et in veritate recognoscimus a-

Arxiu Comtat de Torre-saura

vobij habuisse, et recepisse quinque Solidos super quibus renuntiamus exceptioni illorum, non habitorum, et non receptorum et doli mali, et actioni in factum ac legi que subuenit deceptij vltra dimidiam iusti pretij: Ad hec Ego dictus Raphael Mescaro Acquisitor superius nominatus hiis pns Suscipiens, et acceptans in me. prēditum stabilimentum de dicto iusto terre, per vos iam dictos stabilitores Mihi superfactum, sub modis, formis pactis, et conditionibus prelatis, et scienter conuenio; et bona fide promitto quod Ego, et mei in hij successores, attendam et attendent, et complebunt omnia, et singula superius enarrata pro vt et quemadmodum per me, et meos attendenda, et complenda sunt, et non reuocare contrafacere, vel venire nec venienti consentire Iure alicuo, titulo, siue causa, Sub pena, et refectione omnium Missionum damnorum sumptuū, et interesse litis, et extra. Pro quibus sic complendis, et inuiolabiliter obseruandis, obligo vobis, et vris omnia, et singula bona mea mobilia, et imobilia vbicūq. sint pntia et futura. Renū quantū ad hec Libelli oblationē, et omnibus legibus, et Iuribus mihi quouis modo auxiliantibus; Et legi siue Iuri dicenti: generalem renuntiationem non valere: Actum est hoc in Ciuitadella Minoy. Insule Die vigesima prima Mensij Decembrij. Anno a Nativ. Dñi Millesimo Sexmo, Septuagesimo nono; Sextina nostrum Domne Margaritte Quart, et Aliues. Et Domni Laurentij Quart stabilitoris. Sextum meum Raphaelis Mescaro Acquisitoris prēdictorum: qui prēdicta respective dicto nomine laudamus, concedimus, et firmamus.

Testes huius rei, Sunt Magister Antonius Aragones, et Seuna-
tor, et Gaspar Pons cultor Ciuitatis et eius Termini Sabij.

IHS

Anum Meum Joannis Sodina auctoritate Regia Nobilis Pub.ci per totam huius Ciuitatis Dñi Sui Regij terram, et Gubernationem in Ciuitate Minoy Insule domiciliati

XOS Regis Virtute Comandę Sebastiani Gahibarum Regiarum dicte Ciuitatis, et eius termini de tempore quo tam Regebat Baro. Vita Nob.is defunctus, qui huius Testimonij fuit Scriptor in dicta Ciuitate Minoy, vbi de rei Comperta veritate, Manu et Signauit.

Arxiu Comtat de Torre-saura

Nouerint Vniuersi quod Nos Domna Margaritta Quart et Aliues Vidua relicta Nobilis Don Joannis Quart viri mei, et hęres Vsufructuaria bonorum, et hereditatis illius; et Don Laurentius Quart eius filius hęres proprietarius dicti Patris sui Ciuitatis Insule Minoy habitat. Non dolo, vi, vel metu Inducti seduti, nec in aliquo circumuenti; Immo vero Gratis, et Scienter per nos et omnes hęredes, et Successores dictę hereditatis pntes, et futuros. Ad bene vtē. melioradum, condivelte tenendum et non in aliquo deteriorandum, damus ad anapitum Stabilimus, et in emphiteozim perpetuam concedimus, et tradimus; seu quasi Vobis Sebastiano Arguimbau Sextori dictę Ciuitatis habitat. pnti; et vestris, ac quibus voluerit perpetuō; quoddam Iustum terre et pertinentij Possessionis del Rafal del Capitā hereditatis dicti Don Joannis Quart quam habebat, et possidebat vti hęres Don Laurentij Quart Patris Sui, et dictus Pater Suus, eam acquisiuit a Capitaneo Hieronymo de Saula pro vt constare asserimus in fabichij Regijs Ciuitat., et eius Termini Scripsum in Termino Ciuitat. in partibus de Tramuntana; tentum sub alodio, et directo Dominio Dñi nri Regis ad decimam partem laudimij; Et affrontatur ex suis partibus cum trosseo terrę Joannis Benejam; cum trosseo terrę Joannis Pintes; et cum Stineze Sander; seu verius pro vt in Cartis fatis continetur. Prędictum Stague Iustum terre pro vt superius affrontatur, includitur, et terminatur cum omnibus eius integritatibus, proprietatibus, terminis, tenedonibus, pertinentijs introitibus, et exhitibus Suis. Et Generaliter cum omnibus aliis Vniversis, et singulis Juribus ad illud pertinentibus, et pertinere debentibus quouis modo; Vobis dicto Sebastiano Arguimbau Sextori dicto nomine Stabilimus pro vt superius dictum est; Sub tali tamen pacto, et conditione quod pro censu, et meuoramenti inde exheuntibus detis, et soluatis vos, et vestri dare, et soluere teneamini nobis, et nostris dicto nomine in festo Sancti Michaelis

Mensis 6ris anni Millesimi, Sexmi, Septuagesimi octaui, et sic anno quolibet dicta die perpetuo, quatuor libras monete Majoricarum censuales, annuales, et vendales alq. emphiteoticales, sine damno, et Missione nostri, et nostrorum, ac cuiq. querela. Et pacto, q conditio que dit Sebastia Arguimbau hage de tamar las pareds foranas de alsaria de nou palms embardissada, o encubertorada, sens donar perjuy alas Possessions del Rafal del Capitá, q son tinglado de pendres vamaj; et in dij vero non prestamentis, nec exigatis vos, vel vestri alium Dnum, seu Dnos nisi tantum dictum Dnum nrum Regem in dicto suo allodio censuali ac Nos, et Nros in dicto nro censuali; liceatq. Vobis, et vrjs post dies viginti ex quo fatigati fueritis primam acquisitionem vestram cum omnibus emeliorationibus et augmentis ibidem factis, et de cetero fiendis, dare, vendere, stabilire, impignorare, et aliter alienare inde que facere de predictis que vobis stabilimus vestraq, et vestrorum omnimodaq voluntates; Saluo semper in predictis iure directo allodio Dnio, laudimio, et fatiga Dni nri Regis, et suorum; Et sic convenimus, et bona fide promittimus vobis, et vestris quod predicta que vobis stabilimus pro vt superius dictum est, faciemus vos, et vestros ac quos volueritis semper facere, habere, tenere, et in sana pace perpetuo possidere, ac defendere contra omnes personas; Et tenebimur inde vobis, et vestris, firmitergue teneri promittimus de firma, et legali euictione predictorum, et de restitutione omnium Missionum damnorum Sumptuum, et interesse litis, et extra. Pro quibus sic Complendis, et inuiolabiliter obseruandis, obligamus vobis, et vestris omnia et singula bona dicte hereditatis, mobilia, et immobilia vbique sint entia, et futura. Renu. quantum ad hec libelli oblationi, et omnibus legibus, et Iuribus nobis quouis modo auxiliantibus; et legi Siue Iuri dicenti: generalem renuntiationem non valere. Pro Intrata vero huiusmodi acquisitionis, seu stabilimenti confitemur, et in veritate recognoscimus a vobis habuisse, et recepisse quinq. solidos super quibus renuntiamus exceptioni non habitorum, et non receptorum, et doli mali, et actioni in factum, ac legi que subuenit deceptis, vltra dimidiam iusti pretij; Ad hec Ego dictus Sebastianus Arguimbau Acquisitor superius nominatus hijs ons suscipiens, et acceptans in me predictum stabilimentum de dicto Justo terre per vos iam dictos Stabilitores mihi supra factum sub modis, formis, pactis, et conditionibus prescontentis Grate, et Scienter contentis, et bona fide promitto, quod Ego, et mei in vis successores, attendam, et attendent, et complebunt omnia, et singula superius enarrata pro vt et quemadmodum per me, et meos attendenda, et complenda sunt, et non reuocare, contra facere, vel venire, nec venienti consentire Jure aliquo titulo, siue causa, sub pena, et refectione omnium Missionum, damnorum, Sumptuum, et interesse litis, et extra. Pro quibus sic Complendis, et inuiolabiliter obseruandis obligo vobis, et vrjs omnia, et singula bona mea mobilia et immobilia, vbiq. sint entia, et futura. Renu. quantum ad hec libelli oblationi, et omnibus legibus, et Iuribus mihi quouis modo auxiliantibus; et legi Siue Iuri dicenti: generalem renuntiationem non valere. Actum est hoc in Ciutadella Insule Minoricarum Die vigesima prima Mensis Decembris Anno a Nat. Dni Millesimo, Sexmo, Septuagesimo nono; Sig.+num Domne Margarite quart, et Don Laurentij quart Stabilitorum Sig.+num meum Sebastiani Arguimbau Acquisitoris predictorum; qui predicta respective laudamus, concedimus, et firmamus. ——

Sebey juris rei Sunt Magister Antonius Aragones Scriuanus, et Joannes Soliueras Ciutad.e habitt. ——

IHS

XPS

Arxiu Comtat de Torre-saura

Nouerint Universi quod Nos Domna Margarita quart, et Suca vi-
dua relicta Nobilis D. Joannis quart, et hæres Usufructuaria bonorum
et hæreditatis dicti Domini Joannis quart Mariti Sui; et Don Lau-
rentius quart eius filius, et hæres Universalis, et Proprietarius dicti D.
Joannis quart Patris mei Ciutadellæ Insulæ Minoricarum habitæ; non
dolo, vi, vel metu Inducti, Seducti, nec in aliquo circumuenti; Imo vero
Grati, et Scienter per Nos, et Successores Nros, et dictæ hæreditatis pntis, et
futuros. Ad bene vtl. meliorandum, condirecte tenendum, et non in aliquo
deteriorandum, damus, ad augmentum Stabilimus, et in emphyteozim perpe-
tuam concedimus, et tradimus vobis Bartholomeo Mestre cultori dictæ Ciuit.
habitat. pnti, et vris, et quibus volueritis perpetuó; quoddam frustum terræ &
pertinentijs Posiessionis del Rafal del Capitá, quam dictus Don Joannes
quart acquisiuit á Capitaneo Hieronymo de Saula pro vt constat in pnti
Scribania fatic. Bailiuum Regiarum Ciuit. et eius Termini Sub die, et anno in
Instrumto contentis, Scituatum dictum frustum terræ in Termino Ciuit. in
partibus de Tremuntana; tentum Sub allodio, et directo Dnio Dni nri Regis
ad decimam partem Laudimij; Et assentatur ex suis partibus cum frusto ter-
ræ Petri Monjo; cum frusto terræ Joannis Pinis; cum trosseo terræ Joannis
Camps; et cum Regio Stinere de Son Morell; Predictum Stat. frustum terræ
pro vt Superius assentatur, includitur, et terminatur cum omnibus eius integri-
tatibus, proprietatibus, terminis, tenedonibus, pertinentijs introitibus, et exhitu-
bus suis; Et Generaliter cum omnibus aliis Vniuersis, et Singulis suis ibus ad
illud pertinentibus, et pertinere debentibus quouis modo; Vobis dicto Bartho-
lomeo Mestre Cultori pnti, et vestris Stabilimus pro vt Superius dictum
est; Sub tali tamen pacto, et conditione, quod pro censu, et meliorame dis inde
expleuntibus detis, et Solutatis vos, et vestri, dare, et Soluere teneamini
nobis, et nris dicto nomine in festo Sti Michaelis Mensis 7bris anni Mille-
simi, Sexmi, Septuagesimi octaui, et deinde anno quolibet dicta die
perpetuó, duas libras, et quindecim Solidos monetæ Majoq. censuales,
ans, reny, atq. emphiteoticales; Et pacte, y conditio que ha de mantenir
dit Acquisidor las parets foranas de altaria de nou palms em-
barbisadas

embardisadas, ó, encubertuvadas, sens donar perjuy alias Lodesio-
ons de Son Anglado y Rafal en gendrer ramas, sine damno, et mis-
sione Nri, et nostrorum, ac Curiæ querela; Et in hijs vero non procla-
metis, neque eligatis vos, vel vestri alium Dnum, seu Dnos, nisi tantis
dictum Dnum nrum Regem in suo allodio, ac Nos, et nros in dicto nro
censuali; Liceatque vobis, et vris post dies viginti ex quo fatichati
fuerit is hanc pntem aquisitionem vram, cum omnibus melioramentis
et augmentis ibidem factis, et de cætero fiendis dare, vendere, Stabilire,
impignorare, aliterque alienare, indeque facere de predictis quæ
vobis Stabilimus vestras, et vestrorum omnimodas voluntates; Saluo tem-
per in predictis jure directo allodiali Dnio, laudimio, et fatichæ Dni
nri Regis, et suorum; Et Sic conuenimus, et bona fide promittimus vo-
bis, et vestris, quod predicta quæ vobis Stabilimus pro vt Superius dic-
tum est faciemus vos, et vestros, ac quos volueritis semper facere,
habere, tenere, et in Sana pace perpetuó possidere, ac defendere con-
tra omnes personas; Et Senebimur inde vobis, et vestris firmiterque
teneri promittimus de firma et legali euictione predictorum dictis
nominibus, et de restitutione omnium Missionum, damnorum Sumptuu
et interesse Litis, et extra: Pro quibus Sic Complendis, et inuio. abs. inter
obseruandis, obligamus vobis, et vestris omnia, et Singula bona dictæ
hæreditatis mobilia et imobilia, vbique Sint pntia, et futura, Renuntia-
tes quantum ad hæc Libelli oblationi, et omnibus legibus, et Juribus
nobis quouis modo auxiliantibus; et legi, Siue Juri dicenti: generalem
renuntiationem non valere: Pro Intrata vero huiusmodi acquisitionis
seu Stabilimenti, confitemur, & in veritate recognoscimus á vobis ha-
buisse et recepisse quinq. Solidos, super quibus renunc. exmi illorum non
habitorum, et non recestorum, et dolo mali, et actioni in factum, ac le-
gi, quæ subuenit deceptis vltra dimidiam iusti pretij; Ad hæc Ego dictus
Bartholomeus Mestre Acquisitor Superius nominatus hij pro Suscipi-
ens, et acceptans in me predictum Stabilimentum de dicto frusto ter-
ræ per vos iam dictos Stabilitores mihi Supra factum Sub modis

Arxiu Comtat de Torre-saura

formij, paltij, et conditionibus precontentij Iratij, et scienter conuenio, et bona fide promitto, quod Ego, et mei in hij Successores attendam et attendent, et complebunt omnia, et singula Superius enarrata pro vt et quemadmodum per me, et meos attendenda, et complenda sunt et non reuocare, contrafacere, vel venire, nec venienti consentire Jure aliquo titulo, siue causa: Sub pena, et refectione omnium Missionum damnorum Sumptuum, et interesse litij, et extra Pacto quibus sic complendij, et inuiolabiliter obseruandij, obligo vobij et vestris omnia, et singula bona mea mobilia, et immobilia vbique sint entia et futura; Renuntians quantum ad hec Libelli oblationi et omnibus Legibus, et Juribus mihi quouis modo auxiliantibus; et Legi, Siue Juri dicenti: generalem renuntiationem non valere, Actum est hoc in Ciutadella Insule Minorj. Die vigesima Secunda Mensis Aprilis Anno a Nat.e Dn.i Milesimo, Sexmo, octuagesimo; Sig.f.na rum Domne Margarite Quart, et Siue vidue, et D. Laurentij Quart Stabilitorum dicto nomine; Sig.f.nu meum Bartholomei Pietre Requisitorij predictorum; qui pre dicta respectiue Laudamus, concedimus et firmamus. — a a

Pestes huius rei Sunt Joannes Amoros Lapicida et Franciscus Salbes Ciutat.s habitat.s — a a

IHS

Signum Meum Joannis Sodina auct. Regia Notarij Ciutat.s per totam hanc Insulam Die Vlt. Maij Regij Regnum et Quij dominem Signor.m Insule dominicilio Regij Vicarie Comanda Scribaniam Regiarum dicte Ciutat.s et Quij termini de tempore quo tam regebat Baiul.a Vila Nou.a de[inde] quo iuxta Stabilim.ta hui.s in dicta Scribania huiusmodi scribere feci, Comprobaui, Clausi, et Signaui. — —

Nouerint Vniuersi quod Nos Domna Margaritta Quart, et Olives Vidua relicta Nobilis Don Joannis Quart Viri mei, et heres Vsufructuaria bonorum, et hereditatis illius; et Don Laurentius Quart filius, et heres proprietarius, et Vniuersalij dicti Don Joannis Quart Patris mei Ciutadelle Insule Minorj habitat.s Non dolo, vi, vel metu Inducti, Seducti, nec in aliquo circumuenti Immo vero Iratis, et Scienter per nos dictij nominibus, et omnes heredes, et Successores dicte hereditatis pntes, et futuros. Ad bene videlicet meliorandum, condirecte tenendum, et in aliquo non deteriorandum, damus ad acapitum Stabilimus, et in emphiteosim perpetuam, concedimus, et tradimus Vobij Dis.to Bartholomeo Vila Nou.e dicte Ciutat.s habitat.i pnti, et viu, et quibus Voluerit.s perpetuo quoddam Fustum terre de pertinentijs nostre Possessionij de Son Anglado, Scitum in Termino Ciutadelle in partibus de Siemuntana; tentum Sub allodio et directo Dmo Dni nostri Regis, ad decimam partem Laudimij; Et affrontatur eo Suij partibus cum Vinea hon.s Petri ferrer Conductoris dicte Possessionij de Son Anglado; cum Regio Itinere quo tenditur ad dictam Possessionem; et cum terrij eiusdem Possessionis, Seu verius cum illa parte Vbi dictum fustum terre est Signatum Predictum Itaque fustum terre pro vt Superius affrontatur includitur, et terminatur, cum omnibus eius integritatibus, proprietatibus terminij pertinentijs, introhitibus, et exhitibus Suij; Et Generaliter cum omnibus alijs Vniuersij, et singulij juribus ad illud pertinentibus, et pertinere debentibus quouismodo. Vobij dicto Dis.to Bartholomeo Vila Nou.e dicte Ciutat.s pnti et vestrij dictij nominibus Stabilimus pro vt Superius dictum est. Sub tali tamen pacto, et conditione quod pro censu, et melioramentij inde exeuntibus, detis, et Soluatis Vos et Vestri dare, et Soluere teneamini nobij, et nrij in festo Sancti Michaelis Mensis 7bris anni Milesimi, Sexmi, Septuagesimi leg-

Arxiu Comtat de Torre-saura

Sestimi, et deinde anno quolibet dicta dr perzebuõ tres libras monette Majoricarum censuales, annuales, vendales, atq; emphitheoticales Sine damno, et Missione meĩ, et meorum ac cuiq; querela; Et in his vero non proclametis, neque eligatis vos, vel Vestri alium Dnum, seu Dnes misi tantum dictum Dnum nostrum Regem in suo allodio, ac Nos, et nostros in dicto nostro censuali; Liceatq; vobis, et vris post dies Viginti ex quo fatichati fueritis hanc pntem acquisitionem Vestram, cum omnibus melioramtis, et augmentis ibidem factis, et de cetero fiendis, dare, vendere, Stabilire, impignorare, et aliter alienare indeque facere de predictis quę vobis Stabilimus vestris, et Vestrorum omnimodas voluntates; Saluo Semper in predictis Jure directo allodiali Dnio, Laudimio, et fatticha Dni Nostri Regis, et Suorum; Et Sic Conuenimus, et bona fide promittimus vobis, et vestris, quod predicta quę vobis Stabilimus pro ut superius dictum est, faciemus vos, et vros, ac quos volueritis Semper facere, habere, tenere, et in sana pace perzebuõ possidere, ac defendere, contra omnes personas; Et Senebimur inde dictis nominibus vobis, et vris firmiterq; teneri promittimus de firma et legali euictione predictorum, et de restitutione omnium Missionum damnorum Sumptuum, et interesse Litis, et extra: Pro quibus Sic Complendis, et inuiolabiliter obseruandis, obligamus vobis, et vestris omnia, et singula bona dicte Sgredatis mobilia, et immobilia, vbique Sint pntia, et futura; Renuntiantes quantum ad hec Libelli oblationi, et omnibus legibus, et Iuribus nobis quouis modo auxiliantibus; Et legi siue Juri dicenti generalem renuntiationem non valere; Pro Intrata vero huiusmodi acquisitionis seu Stabilimenti confitemur et in veritate recognoscimus à vobis habuisse, et recepisse quinque Solidos, Super quibus Renuntiamus exceptioni illos non habitorum, et non receptorum, et doli mali, et actioni actionis infactum; Et quia Sum Minor Ego dictus Don Laurentius quart viginti quinque annis; maior vero viginti, Iuro ad Dnum Deu nostrum, et eius Sacro Sancta quatuor Euangelia, manibus meis corporaliter, et sponte tacta contra predicta non venire ratione minoris ętatis, nec alia quavis causa, seu ratione nec Iuramti absolutionem petere neque ea obtenta uti; Ad hęc Ego dictus Bartholomeus Vila Mottę Acquisitor Superius nominatus hic presens Suscipiens, et acceptans in me predictum Stabilimentum et dicto Iusto tenore, per vos iam dictos Stabilitores mihi supra factum Sub modis, formis, pactis, et conditionibus prędictis ętatis, et Scienter conuenio, et bona fide promitto vobis, et vestris, quod Ego, et meis in hiis Successoribus attendam, et attendent, et complebunt omnia, et singula Superius enarrata pro ut et quemadmodum per me, et meos attendenda, et complenda Sunt, et non revocare, contrafacere vel venire, nec venienti consentire Iure aliquo titulo, siue causa Sub pena, et refectione omnium Missionum damnorum Sumptuum et interesse Litis, et extra: Pro quibus Sic complendis, et inuiolabiliter obseruandis obligo vobis et vris omnia, et singula bona mea mobilia, et immobilia vbique Sint pntia, et futura; Renuntians quantum ad hec Libelli oblationi, et omnibus legibus, et Iuribus mihi quouis modo auxiliantibus, et legi, siue Iuri dicenti: generalem renuntiationem non valere: Actum est hoc in Ciutadella Insule Minoricarum Die vigesima Septima Mensis Januarij. Anno a Nativ. Dni Millesimo Sexmo, Septuagesimo Septimo; Sub [illegible]na nostrum Domne Margaritę quart, et Dñes; et Don Laurentij quart Stabilitoris Sig[illegible]num meum Bartholomei Vila Mottę Acquisitoris dictorum, qui ordita respective laudamus, concedimus et firmamus.

Testes huius rei, Sunt Nobilis Don Gabriel Sanella et Magister Josephus Laret Sartor Ciutatis habitatores in quorum pntia firmauit dicta Domna Margarita quart, et Dñes, et dictus Barthalomeus Vila Mottę.

Arxiu Comtat de Torre-saura

accessauit. Sette in quorum pntia firmauit, et Iurauit dicby Nobilij Don Laurentius quart sub die nona mensis februarij prędicti anni Iunt Michael Aragones filius Michaelis, et Magister Hieronymus Sintes dierum minor Cuiusq. habitus. Et Ego Joannes Baqui Scriptor, qui nomine, et vice Dicti Joannis Llinya Notarij. presens recepi Instrumentum. — — —

IHS

✠ num Meum Joannis Colina Auctoritate Regia Notarij Publici ac totam Illustrissimi Dni Petri Regij terram, et

XPS

Ejus Diocesim In Ciutadella Minoricarum Insule domiciliati. Et Regij Officij Vicarie Comanda Seruantem fidelitatem Regiarum Iurisdictionum Regias Leges Pragmaticas Constitutiones Et Ordinationes Regias Quas Bartholomeus Vila Magister Defrenchey, qui in istum diem Nobilimenti huius Insule in dicta Seruantia Incolas Seruauit fecit, Comprotauit Tenuit et Seruauit. — — —

Nouerint Uniuersi quod Ego Antonia Pons, et Carxio Vidua Ville Mahonij Insule Minoricarum habitus; uti possidens carentij Pie Eleymosine relicta per Joannem Segina; Non dolo, vel vel metu Inducta, seducta, nec in aliquo circumuenta; Imo vero Cautij, et Scienter per me dicto nomine et omnes heredes, et Successores dicte Pie Eleymosine pntes, et futuros Confiteor, et in veritate recognosco Vobis Nobili Domine Domne Margarite Quart, et Alies Vidue Ciutadelle habitj; Licet ab hoc actu absenti, et pnti, et vestrij, et quibus voluerit perpetuo; Quod pro Luitione redemptione, et quitatione illorum duodecim Solidorum Monette Majoricarum censualium, annualium, et vendalium, quos anno quolibet dicte Pie Eleymosine faciebatis, et facere tenebamini pro quadam

quadam vestra Possessione dicta la Sovra In quart, Scituata in Termino Ciutadelle in partibus de Tramuntana; tenta Sub alodio, et directo Dnio Dni nri Regis, ad decimam partem Sua dimij; et affrontatur ex suis partibus pro ut in cartis faltij continet. Dedistij, et Soluistij mihi; Ego dicto nomine habui, et recepi à Magnifico Stephano Zaribalda Regio Depositario, Septem Libras, et decem Solidos monette Majoy. francas, et quitias, in cuius posse erant depositate, vná cum porrata vij. in diem depositi decursa; Unde Rdo exponi dicte pecunie, non numerate, non habite, et non recepte, et dolo mali, et actioni in falsum, ac legi que Subuenit deceptij vltra dimidiam iusti pretij, facio dicto nomine Vobis, et vrij de prędictij bonum finem, diffinitionem, et apocham de Soluto, cum pacto valido, et Solemni de vltrius aliquid non petendo, Siue unquam de non agendo contra vos, Seu vestros premissorum occasione vllo modo, liberans, et absoluens, diffiniens, et quitans vos, et vros, bona vra et vestrorum, et Signanter dictam Possessionem pro qua dictum censuale fiebat, et prestabatur, tam à proprietate dicti censualij, quam ab annuij pensionibus huc usque decursij; et ab omni videlicet actione, questione, petitione, vel demanda, quam abinde contra vos, Seu vestros facere, proponere, mouere, Seu intentare possem; Imponens Mihi, et meij in et Super premissis Silentium perpetuum, et Sempiternum omnemque agendi viam, Mihi, et meis pecinius abdicando; Cassans, revocans, infringens, pecinius; et anullans tenore pntij publici Instrumenti Instrum cuius titulo dictum censuale fiebat et prestabatur; taliter, quod Mihi nec meij prodesse possit; vobisque nec vrij in aliquo obesse; Promittens, et bona fide conuenies pns quitationij Instrumentum, et omnia, et Singula in eo contenta me semper habere valitum, gratum, validum, atq; ratab; grata, valida, atq; firma et nullo unquam tempore, revocare, contrafacere, vel venire, nec venienti consentire Iure aliquo titulo; titre causa; Et Tenebor inde dicto nomine vobij, et vestrij, firmiter; tenerij promitto de firma

Arxiu Comtat de Torre-saura

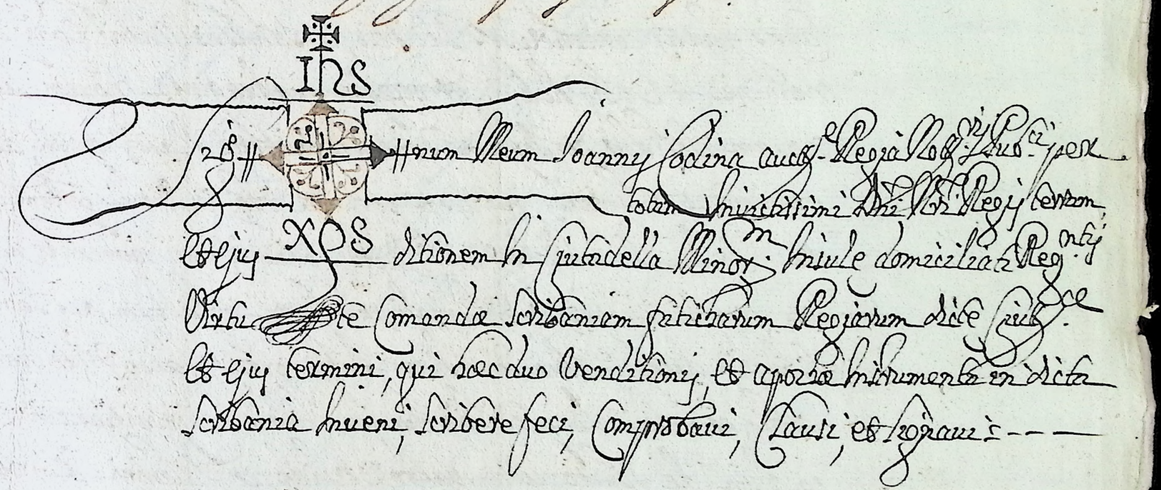
et Legali euictione predictorum pro contractibus, et obligationibus
propriis, et non alias, et de restitutione omnium Missionum damnorum
sumptuum et interesse Litis, et extra; Pro quibus sic Complendis, et
inuiolabiliter obseruandis, obligo vobis, et vestris omnia, et singula
bona dicte Die Decimosexta, mobilia, et immobilia vbique sint
entia, et futura; Renu. quantum ad hec Libelli oblationi, et
omnibus legibus, et Iuribus Mihi quouis modo auxiliantibus; et Le-
gi, siue Iuri dicenti: generalem renuntiationem non valere. Ac-
tum est hoc in Villa Mahonij Minoricarum Insule Die Secunda
Mensij Februarij. Anno a Natiu. Domini Millesimo, Sexto, Septua-
gesimo octauo; Sig.f.num meum Antonie Pons, et Carrio vidue
Difinientij predicte, que predicta dicto nomine Laudo, concedo,
do, et firmo. — a a a a

Testes huius rei, sunt Don Thomas de Cuba, et Velasco,
et Laurentius Segui Ville Mahonij habit.; et Dict.s
Michael Badia Notf. qui nomine, et vice Notf. in-
frascripti pnt. recepit Instrum. — a a a

Sit omnibus notum quod Ego Antonia Pons, et Carrio Vidua
Ville Mahonij Insule Minoricarum habit. vti Possidens
partij Die Decimosexte relicte per Joannem Sepma Gratij, et
Scienter dicto nomine Confiteor, et in veritate recognosco vobis
Nobili Dne Domne Margarite quart, et Olives vidue Cuba-
delle habit.e licet absenti vt pnti, et vestrij; quod debitij et solui-
tij Mihi Ego dicto nomine habui, et recepi à Mag.co Stephano Lari-
baldo Regio Depositario, in cuius posse erant depositate omnes
illas septem Libras, et decem Solidos, monete Majoricarum fran-
cas, et guitias, vna cum gouratta, vsq. in diem depositi decurse;
Quarum pretio vobis dicto nomine difiniui duodecim Solidos de-
te Monete cens pro vt in superiori Instrum.to difinitionis latius
est videre; Vnde Renuntiando exceptioni dicte pecunie non nu-
merate, non habite, et non recepte, et doli mali, et actioni in

in factum facio dicto nomine, vobis, et Vestris de predictis bo-
num finem difinitionem, et pntem apocham de soluto in testi-
monium premissorum. Actum est hoc in Villa Mahonij Insule
Minoricarum Die Secunda Mensij Februarij. Anno a Natiu.
Domini Millesimo Sexto Septuagesimo octauo; Sig.f.num me-
um Antonie Pons, et Carrio vidue confitentis predicte; que
predicta dicto nomine Laudo, concedo, et firmo. — a a

Testes huius rei, sunt Don Thomas de Cuba, et Ve-
lasco, et Laurentius Segui Ville Mahonij habit.;
et Dictus Michael Badia Notf. qui nomine, et vice
Notf. infrascripti pnt. recepit Instrumentum — a



Nouerint Vniuersi quod Ego Don Josephus de Juenaro
Louis. Regij Procuratorij in pnti Minoricarum Insula
Ciutadelle habit.s, non dolo, vi, vel metu Inductus, Seductus, nec in
aliquo circumuentus; Imo vero Gratis, et Scienter per me dicto no-
mine, et omnes Successores in dicto officio entes, et futuros confi-
teor, et in veritate recognosco vobis Nobili Domne Margarite
te quart, et Olives vidue, vti hered. Vxoris vtriusque conorum

Arxiu Comtat de Torre-saura

et hereditatis Nobilis Don Joannis Quart viri vestri dicte Ciu-
tadelle habitz, licet ab hoc actu absenti, vt ptti, et vestrij
et quibus voluerit perpetuó, quod pro luitione redemptione et
quitatione illarum trium librarum, decem, et novem solidorum
et duorum denariorum monetæ Majorq censualium, ans, et xeny
quas anno quolibet in festo Sancti Michaelis Mensis 9bris di-
to Regio Patrimonio faciebatis, et facere tenebamini, tribus par-
tij pro quibusdam domibus olim Capitanei Joannis Campos ratio
ne de quarto Scitualis in Ciutadella in vico de Cumbla; ten-
tis sub alodio, et directo Dnio Dni mei Regij ad decimam par-
tem laudimij: Et appotantur ex suis partibus pro vt in
Cartis factij continetur. Dedistis, et Soluistis Mihi; Ego dicto
nomine de Vobis habui, et recepi quadraginta nouem libras
nouem Solidos, et septem denarios monetæ Majorq quitz; ad meas
omnimodas voluntates, vnà cum porrata, vzq in diem ptem decur-
sa; Unde Renuntiando exnæ dictæ pecuniæ non numeratæ non ha-
bitæ, et non receptæ, et doli mali, et actioni in factum, ac Legi que
subuenit deceptis vltra dimidiam Justi pretij facij dicto nomine
Vobis, et vestrij de prædictis bonum finem diffinitionem, et ap-
pocham de soluto; cum pacto Valido, et Solemni de vltertus
aliquid non petendo sine vnquam de non agendo, contra vos
Seu vros præmissorum occasione vllo modo; liberans, et absol-
uens, diffiniens, et quitans vos, et vros, bona Vestra, et vestrorum
et Signanter dictis domibus, pro quibus dictum censuale fiebat
et præstabatur, tam á proprietate dictis censualis, quam aban-
nuis pensionibus hucusque decursis, et ab omni videlicet actione,
questione, petitione, vel demanda, quam ab inde contra vos
Seu vestros facere, proponere, mouere, seu intentare pos-
sem imponens Mihi, et Meis in et super præmissis Silenti-
um perpetuum, et sempiternum, omnemque agendi viam Mihi
et meis penitus abdicando; cassans, revocans, infringens, penitus

penitusq; et anullans tenore præsentis publici Instrumenti, hu-
trumentum cuius titulo dictum censuale fiebat, et præstabatur
taliter quod mihi, nec meis prodesse possit, vobisque, nec vris
in aliquo obesse: Promittens, et bona fide conueniens præsen
quitationis listum; et omnia, et singula in eo contenta me
semper habere ratum, gratum, validum, atq; firmum, ratasq;
grata, valida, atque firma, et nullo vnquam tempore reuo-
care, contrafacere vel venire, nec venienti consentire sine
aliquo titulo, siue causa; Et Seneber inde dicto nomine vo-
bis, et vestris, firmiterque teneri promitto de firma, et lega-
li euictione prædictorum pro contra vobis, et obligationibus
propriis; et no alijs et de restitutione omnium missionum dam-
norum Sumptuum, et interesse litis, et extra etiam, et vobis
pro quibus si conpendij, et inuisla taliter obseruandis, obligo
vobis, et vestris omnia, et singula bona dicti Regij Patrimonij mo-
bilia, et immobilia obligue sint presentia, et futura; Renu. quan-
tum ad hæc Libelli oblationi, et omnibus legibus, et juribus
mihi quouis modo auxiliantibus, et legi, siue Juri dicenti ge-
neralem renuntiationem non valere: Actum est hoc in
Ciutadella Insulæ Minoricarum Die vigesima tertia Mensis
Junij: Anno a Natiz Dni Millesimo Sexto Septuagesimo oc-
tauo; Signum meum Don Josephi de Zuenara Diffinientis
prædicti, qui prædicta dicto nomine laudo, conedo et firmo.

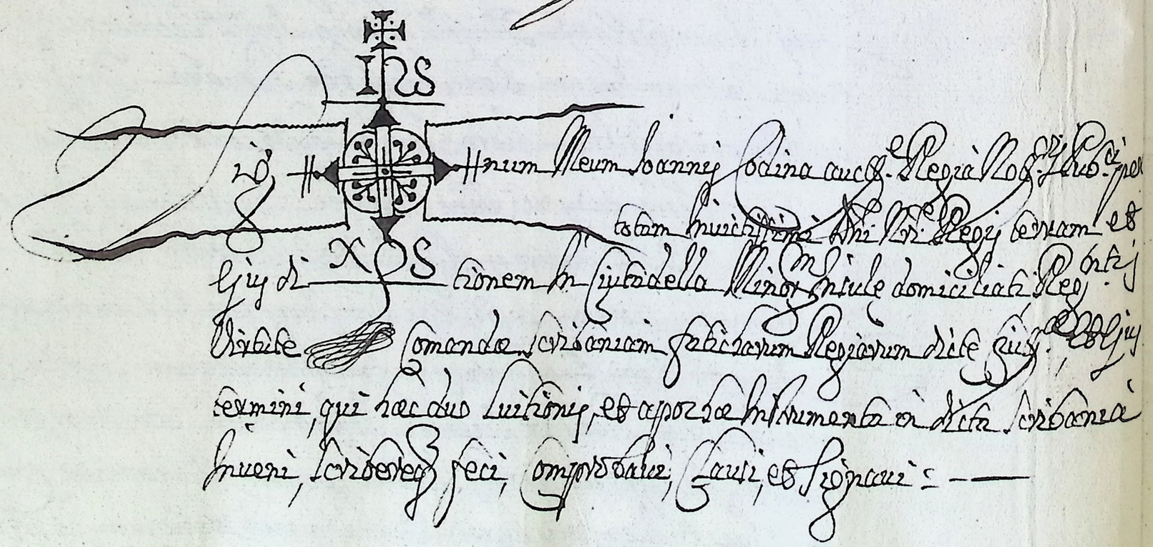
Testes huius rei sunt Signifer Bartholomeus Delgado
et Discretus Joannes Clinya Notz Ciutadellæ habitz.

Sit omnibus notum quod Ego Don Josephus de Zuenara Lo-
cumtz Regij Procuratorij in præsenti Minoricarum Insula Ciu-
tadellæ habitz. Grabj, et Scienter dicto nomine Confiteor, et in
veritate recognosco Vobis Nobili Domno Margaritæ Quart
et Oliues Viduæ, vti hered. Vxoris tuæ bonorum, et hered-
tatis Nobilis Don Joannis Quart viri vestri dictæ Ciutadellæ

Arxiu Comtat de Torre-saura

habitij; licet absenti, vt ponti, et Vestrij quod dictum est, et solus-
tij mihi; Egoque dicto nomine a Vobis habui, et recepi
omnes illas quadraginta nouem libras, nouem Solidos, et
Septem denarios monetæ Majoy quitt. ad meas ommimodas
voluntates; quarum pretio vobis diffinimus dicto nomine. il-
las tres libras decem, et nouem Solidos, et duos denarios
dictæ monetæ Majoy. cens, ans, et reny pro vt in superiori in-
strumento diffinitionij latius, est videre. Unde Renunc exⁿⁱ dictæ
pecuniæ non numeratæ, non habitæ, et non receptæ, et dolimā-
li, et actioni in factum, ac legi quæ subuenit deceptis vltra di-
midiam iusti pretij, facio vobis, et vtij de prædictis bonum fi-
nem diffinitionem, et pontem apocham de soluto in testimo-
nium præmissorum. Actum est hoc in Ciutadella Minoricæ
Insulæ. Die vigesima tertia Mensis Julij. Anno a Nativ. Dñi
Millesimo, sexcentesimo, Septuagesimo octauo; Sig.ſ.num meum
Don Josephi de Cuenca Diffinientis prædicti qui prædicta dic-
to nomine laudo, concedo, et firmo. — — — — —

Testes huius rei sunt Signifer Bartholomeus
Delgado; et Dis.tus Joannes Minya Notº. Ciuta-
dellæ habitis. — — — — —



Signum Meum Joannis Odina auct.e Regia Notº. Hab.ti per
totam Insulam Minoricæ Dñi Nri Regis, eorum et
Regij dⁱ Regiam in Ciutadella Minoricæ Insulæ domiciliati Regij
Vicarie Comandæ scribaniam, gabellarum Regiarum dictæ Ciu.tis
termini, qui hæc duo Instrumenta in dicta scribania
inueni, scribere feci, complodare, clausi, et signaui. — —

Nouerint Universi quod Nos Domna Margarita Quart, et
Olives Vidua relicta Nobilis Don Joannis Quart viri mei, et
hæres Usufructuaria bonorum, et hereditatis illius; et Don Laurē-
tius Quart eius filius et hæres Universalis, et Proprietarius dicti
Don Joannij Quart Patris mei, Ciutadellæ Insulæ Minoricæ
habitij. Non dolo, vi, vel metu Inducti, Seducti, nec in aliquo circum-
uenti. Immo vero Gratis, et Scienter per Nos, et Successores nros, et dictæ
hereditatis ponteſ, et futuros; Ad bene vt. melioranduⁿ, condirecte te-
nendum, et non in aliquo deteriorandum Damuj, ad acapitum Stabi-
limus, et in emphiteozim perpetuam, concedimus, et tradimus Vobis Petro
Joanni Capdebou Cultori, Ciutt.is habitij ponti et vestrij, et quibus vo-
luerit perpetuò quoddam Justum terræ de pertinentijs Dehesionis
del Rafal del Capitá Scitum in Termino Ciutt.is in partibus de Cre-
muntana; tentum Sub allodio, et directo Dnio Dñi mei Regij, ad decī-
mam partem Laudrimij; et affrontatur ex Suis partibus, cum Justo terræ
Francisci Janer; cum Justo terræ Magistri Francisci Oleo; cum Jus-
to terræ Andreæ Castell; cum Justo terræ Josephi Sintes, et ul
Regio Itinere de Son Morell. Extenditur Itague Justum terræ
pro vt Superius affrontatur, includitur, et terminatur, cum omnibus
eius integritatibus, proprietatibus, terminis, pertinentijs, introitibus
et exhitibus Suij; Et Generaliter cum omnibus alijs Universis, et sin-
gulis Suis bus, ad illud pertinentibus, et pertinere debentibus quouis
modo; Vobis dicto Petro Joanni Capdebou ponti, et vtrij dicto nomi-
ne Stabilimus pro vt Superius dictum est; Sub tali tamen pacto, et
conditione quod pro censu, et melioramentij inde exheuntibus detis, et
Soluatis, vos, et vestri, dareque, et Soluere teneamini nobis, et nostrij
dicto nomine in festo Sancti Michaelis Mensis 9bris, anni Milles-
simi, Sexmi, Septuagesimi octaui, et deinde anno quolibet dicta
die perpetuò, quatuor libras, et decem Solidos monetæ Majm
cens, ans, reny, atque emphiteoticales; Hc pacto y condicio que
Sauva de mantenir dit Acquisidor las parets foranas de alsaria

de nou patms encuberturadas, ó. embardisadas, seus donar perjuy
alias Possessions D Son Vingladó, y Rafal del Capitá en pen-
dren ramas, sine damno, et missione nostri, et nostrorum, ac
cuxiq; querela; Et in hij vero non proclametis, neq; eligalis vos
vel vestri alium Dnum, seu Dnos, nisi tantum dictum Dnum
nostrum Regem in suo allodio, ac nobij, et nostris in dicto nro
censuali; Exceptis vobis, et vestris post dies viginti ex quo fati-
chati fuerit pntem acquisitionem hanc vestram, cum omni-
bus melioramentis, et augmentis ibidem factis, et de cetero fiendis
dare, vendere, stabilire, impignorare, aliterq; alienare, indeque
facere de prditis, que vobis stabilimus vestras, et vestrorum om-
nimodas voluntates; Salvo semper in prditis jure directo alodiali
dominio, laudimio, et fatica Dñi nri Regis, et suorum; Et sic
convenimus, et bona fide promittimus vobis, et vris, quod prdicta
que vobis stabilimus, pro ut superius dictum est, faciemus vos, et
vestros, ac quos volueritis semper facere, habere, tenere, et in sana
pace perpetuo possidere, ac defendere, contra omnes personas; Et de-
nebimur inde vobis, et vestris firmiterque teneri promittimus de-
firma, et legali evictione prditorum, et de restitutione omnium
missionum damnorum sumptuum et interesse litis, et extra; Pro
quibus sic complendis, et inviolabiliter observandis obligamus vobis,
et vestris omnia et singula bona dicte hereditatis mobilia, et immobilia
vbicque sint pntia et futura; Renun-tes quantum ad hes Libelli obla-
tionem, et omnibus legibus, et Juribus nobis quovis modo auxiliantibus
et legi, sive Juri dicenti: generalem renuntiationem non valere.
Pro Intrata vero hujusmodi acquisitionis, seu Stabilimenti con-
fitemur, et in veritate recognoscimus a vobis habuisse, et recepisse
quinque Solidos, super quibus renuntiamus exceptioni illorum no
habitorum, et non receptorum, et doli mali, et actioni in factum
ac legi que subvenit decepti ultra dimidiam justi pretij; Ita nos
Ego dictus Petrus Joannes Capdebou stabilitor superius nominatus

his ens Suscipiens, et acceptans in me prditum Stabili-
mentum de dicto frusto terre per vos iam dictos Stabilitores
mihi supra factum, sub modis, formis, pactis, et conditionibus fratij
et scienter, convenio, et bona fide promitto quod Ego et mei
in his Successores, attendam, et attendent, et complebunt omnia
et singula superius enarrata pro ut et quemadmodum per me,
et meos attendenda, & complenda sunt, et non revocare, contra-
facere vel venire, nec venienti consentire Jure aliquo titulo, sive
causa, sub poena, & refectione omnium missionum damnorum
sumptuum et interesse litis, et extra. Pro quibus sic complendis
et inviolabiliter observandis, obligo vobis, et vestris omnia et singula
bona mea mobilia, et immobilia vbique sint pntia, & futura
Renuo quantum ad hec libelli oblationi, et omnibus legibus, et
Juribus mihi quovis modo auxiliantibus, et legi, sive Juridicenti
generalem renuntiationem non valere. Actum est hoc in Civi-
della Insule Minoys. Die vigesima secunda Mensis Aprilis Anno a
Nativ. Dñi Millesimo Sexmo octuagesimo; Sig.ſſ.na mum Dompne
Margarite quart et Ollivey, et Don Laurentij quart Stabilitorum
Sig.ſſnum meum Petri Joannis Capdebou Requisitorij prdictorum, qui
prdicta respective Laudamus, confirmamus, et firmamus.

Testes huius rei, sunt Joannes Antonius Lapicida, et Fran-
ciscus Talbey Sextor Civis habitat.

IHS

Sig.ſſnum Meum Joannis Sodina auctoritate Regia Scribe Curie per totam
Insulam Minoricarum Dñi Nri Regis scribam, et publicum
in Civitate Comanda scribaniam
tabellionatus Regiarum dicte Civitatis et Ejus termini de tempore quo non vigebat
Bartholomei Vila Notarij defuncti, qui hujusmodi habitum scribanie in dicta Civitate
inveni, scripsi, et fideliter comprobavi, tradidi, et signavi.

Arxiu Comtat de Torre-saura

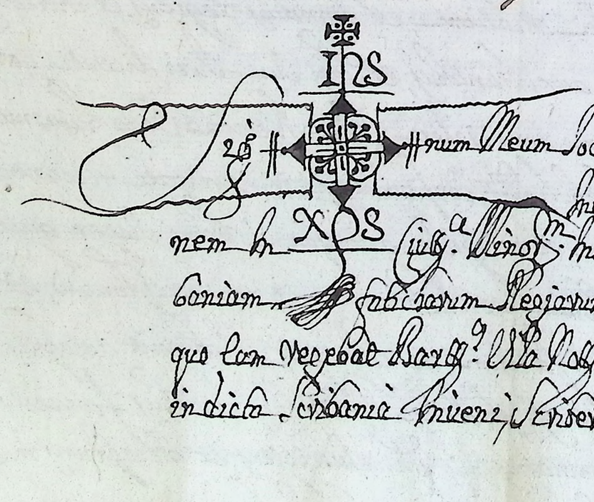
Nouerint Universi quod Nos Domna Margarita quart, et Sue
Vidua relicta Nobilis Don Joannis quart Viri mei, et here
Usufructuaria bonorum, et hereditatis illius; et Don Laurentius
quart eius filius, et here Universalis et proprietarius dicti Don
Joannis quart Patris mei Ciutadelle Insule Minor. habitz. Mon
dolo di vel metu Inducti, seducti, nec in aliquo circumuenti, sed
vero Grati, et Scienter per Nos, et Successores Nros, et dictas hered.
tatis gntes, & futuros; Ad bene et. meliorandum, condirecte teneri
dum, et non in aliquo deteriorandum, damus ad acapitum Stabili
mus, et in emphitheozim perpetuam concedimus, et tradimus Vobis Sero
bo ferrer Cultori filio Jacobi dicte Ciutatis habitz. gnti, et Vrij
et quibus volueritis perpetuo; quoddam frustum terre de pertinen
tijs Possessionis del Rafal del Capita, Situm in Termino Ciutatis in
partibus de Tramuntana; tentum sub allodio, et directo Dominio
Dni nri Regis ad decimam partem laudimij; Et affrontatur ex sua
partibus cum dicto terre Francisci Barceló; et cum Regio Stinere
del Layrens: Predictum Stag. frustum terre pro ut Superius affron
tatur, includitur, et terminatur cum omnibus eius integritatibus pro
prietatibus, terminijs, tenedonibus, pertinentijs, introhitibus, et exhitibus suis;
Et Generaliter cum omnibus aliis Universis, et Singulis suribus ad
illud pertinentibus, et pertinere debentibus quouis modo; Vobis
dicto Jacobo ferrer cultori gnti et vrij dicto nomine Stabilimus
pro ut Superius dictum est; Sub tali tamen pacto, et conditione
quod pro censu, et Melioramentij inde ex deuentibus debis, et Soluatis Vos
et vestri, dare et soluere teneamini Nobis, & nris dicto nomine
in festo Sancti Michaelis Mensis octis, anni Millesimi, Sexmi
Septuagesimi octaui, et deinde anno quolibet dicta die perpe
tuo, tres Libras, et quindecim Solidos Monetz Majn censuales
any, rens, atg. emphyteoticales, Sine damno, & missione Nostri
et nostrorum, ac curiz querela. Et pacte y conditio Saura
Et Mantenir dit Acquisidor Las parets foranas Et altaria

altaria de nou palms encuberturadas, o, embardisadas, sens donar
perjuy a las Possessions de Son Anglada, y Rafal del Capitá en
gendrer ramay; Et in his vero non proclametis, nec eligatis vos, vel
vestri alium Dnum seu Dnos, nisi tantum dictum Dnum nrum Re
gem in suo allodio, ac Nos, et nros in dicto nro censuali; Liceatq.
Vobis, et vestris post dies viginti ex quo fatigabi fuerit is hanc pntem
acquisitionem vestram, cum omnibus meliorament.is et augmentijs
ibidem factis, et de cetero fiendis, dare, vendere, Stabilire, impigno
rare, aliterq. alienare, indeq. facere & predictis vestras, et vestrorum
omnimodas voluntates; Saluo Semper in predictis iure directo allodia
li Dnio Laudimio, et fatiga Dominj nostri Regis, et Suorum. Et
Sic Conuenimus, et bona fide promittimus quod predicta que Vobis
Stabilimus pro ut superius dictum est faciemus vos, et Vros, ac quos
volueritis Semper facere, habere, tenere, et in Sana pace perpetuo pos
sidere, ac defendere, contra omnes personas; Et Tenebimur inde
Vobis, et vestris dicto nomine, firmiterq. tenere promittimus & firma
et legali euictione predictorum, et & restitutione omnium mis
sionum damnorum sumptuum et interesse litis, et extra. Pro qui
bus Sic Complendis, et inuiolabiliter observandis, obligamus vobis, et
vestris omnia, et Singula bona nostra, et dicte hereditatis mobilia,
et immobilia, vbique sint pntia, et futura; Renuntiantes quan
tum ad hec Libelli oblationi, et omnibus legibus, et suribus
Vobis quouis modo auxiliantibus; et legi Siue Juri dicenti: genera
lem renuntiationem non valere; Pro Intrata vero huiusmodi ac
quisitionis, seu Stabilim.ti confitemur, et in veritate recognoscimus
a Vobis habuisse, et recepisse quinque Solidos Super quibus re
nuntiamus exn illorum non habitorum, et non receptorum; et dolo
mali, et actioni in factum, ac legi que subuenit deceptis vltra
dimidiam Iusti pretij. Ad hec Ego dictus Jacobus ferrer Acquisi
tor Superius nominatus dij pns Suscipiens, et acceptans in me
predictum Stabilimentum & dicto frustro terre per vos iam dictos

Arxiu Comtat de Torre-saura

stabilitores mihi Suprafatum sub modis formis pactis et conditionibus
prescontentis, Gratis, et Scienter conuenio, et bona fide promitto, quod Ego
et Mei in his Successores, attendam, et attendent, et complebunt
omnia, et singula Superius enarratta prout, et quemadmodum
per me, et meos attendenda, et complenda sunt, et non reuocare
contrafacere, vel venire, nec venienti consentire Iure aliquo, titulo
sive causa Sub pena, et refectione omnium Missionum damno-
rum Sumptuum, et interesse litis, et extra, Ego quibus sic Com-
plendis, et inuiolabiliter obseruandis obligo vobis, et vris, omnia
et singula bona mea mobilia, et immobilia, vbique sint pntia
et futura. Renuntians quantum ad hæc libelli oblationi, et om-
nibus legibus, et Iuribus mihi quouis modo auxiliantibus; et legi
sive Iuri dicenti: generalem renuntiationem non valere. Actum
est hoc in Ciutt.a Minoricarum Insulæ. Die vigesima tertia
Mensis Aprilis. Anno a Natt.e Domini Millesimo, Sex.mo
octuagesimo; Sig.+na num Domphe Marie.tæ quart, et Oli-
ue, et Don Laurentij quart stabilitorum. Sig.+na mei Jacobi
ferrer Acquisitorij predictorum, qui predicta rogatus scribi
damus, concedimus, et firmamus.

Testes huius rei, Sunt Joannes Benejam Sutor, et Jau-
me Calafat Lapicida Ciutadelle stabilis.



num Meum Joannis Sodina auctt. Regia Nott.e Publ.e per tam-
Inuictissimi Dni Nri Regis certum est Quod Dic-
nem In Ciutt.e Minor.m Insule domiciliat. Regij Vicarie Comarce Sce
Coniam Fabricarum Regiarum dicte Ciutt.is et Que certum de tempore
que tam Reppert Bailiu.s Curie Nott.e defunctus, quo viuum. Nabilem Jo.
in dicta Ciuitate Inuenj, scribere fecj, compossauj, Sanxj et Legiauj.

Nouerint Vniuersi, quod Nos Dompna Margaritta quart
et Olives Vidua relicta Nobilis Don Joannis quart viri mei
et hæres Vsufructuaria bonorum, et hereditatis illius; et Don Lau-
rentius quart eius filius, et hæres Vniuersalis, et proprietarius bonorum
et hereditatis dicti Patris mei Ciutt.is Insule Minoricarum habitt.
Non dolo, vi, vel metu Inducti, Seducti, nec in aliquo circumuenti; Sed
vero Gratis, et Scienter per Nos, et Successores nostros, et dictæ here-
ditatis pntes, et futuros. Ad bene videlicet meliorandum, condirecte
tenendum, et non in aliquo deteriorandum, damus ad augmentum Stabi-
limus, et in emphiteosim perpetuam concedimus, et tradimus Vobis Petro
ferrer Cultori filio Jacobi dictæ Ciutt.is habitt.ri pntj, et vrij, et
quibus voluerit perpetuò; quoddam frustum terræ pertinentijs
Possessionis del Rafal del Capità, Scitt.m in Termino Ciutt.is in par-
tibus de Tremuntana; tentum Sub alodio, et directo Dno Dni Nri Regis
ad decimam partem laudimij; et affrontatur ex Suis partibus cum frusto
terræ Petri Auba; cum frusto terræ Michaelis Riera; et cum terris
dictæ Possessionis del Rafal. Predictum Stague frustum terræ ex
vt Superius affrontatur, includitur, et terminatur cum omnibus eius
integritatibus, proprietatibus, terminis, pertinentijs, introhitibus et exhit.is
bus Suis; Et generaliter cum omnibus alijs Vniversis, et singulis suribus
ad illud pertinentibus, et pertinere debentibus quouis modo: Vobis dicto
Petro ferrer Cultori pntj, et vestris dicto nomine Stabilimus ex vt
Superius dictum est; Sub tali tamen pacto, et conditione quod ex
censu, et Meliorameniij inde exeuntibus, detis, et Soluatis vos, et vestri
vestrique, et Soluere teneamini nobis, et nris dicto nomine in festo Sanc-
ti Michaelis Mensis 9bris, anni Millesimi sex.mi, septuagesimi octaui
et deinde anno quolibet perpetuò dicta die, quatuor Libras monetæ
Majorq.e cens, ann, vers, atque emphiteoticales, sine damno, et Missione
nostri, et nostrorum, aut cuius querela. Ab pactæ y conditio que dit
Acquisidor ha de mantenir las paretz foranas, y altaria de vos
palmy encoberturadas, o, embardissadas, sens donar perjuy a las Possessio-

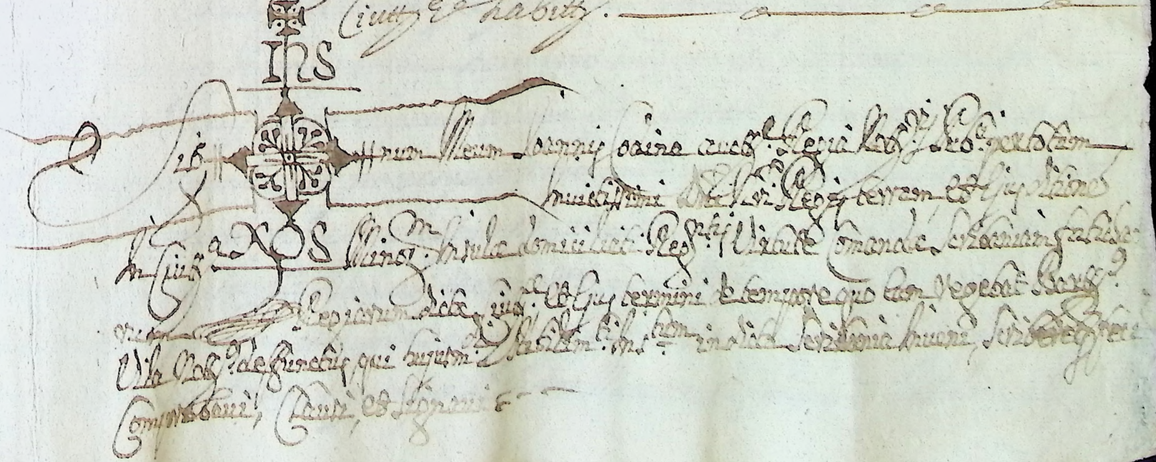
Arxiu Comtat de Torre-saura

de Son Anglado, y Rafal pendrer ramas; Et in his vero non proclametis, neque eligatis vos, vel vestri alium Dnum, seu Dominos nisi tantum dictum Dnum nrum Regem in suo allodio, ac vos, et nostros in dicto nro censuali; Exceatque Vobis, et vris post dies viginti ex quo fatichati fuerittis hanc pntem acquisitionem vestram cum omnibus melioram^tis, et augmentis ibidem faltis; et de cetero fiendis, dare, vendere, stabilire, impignorare, aliterq; alienare indeque facere de prędictis vestris, et vestrorum omnimodas voluntates; Salvo semper in prędictis Jure directo allodiali Dnio Laudimió et fabicha Dni nri Regis, et suorum; Et Sii Convenimus, et bona fide promittimus, quod prędicta quę vobis stabilimus pro ut Superius dictum est faciemus vos, et vestros, ac quos volueritis semper facere, habere, tenere, et in bona pace perpetuó possidere, ac defendere contra omnes personas; Et Tenebimur inde vobis, et vestris firmiterq; teneri promittimus defima, et legali emictione dicto nomine prędictorum, et de restitutione omnium Missionum damnorum sumptuum, et interesse litis, et extra. Pro quibus Sii Complendis, et inviolabiliter observandis obligamus vobis, et vris omnia, et singula bona nostra, et dictę hęreditatis, mobilia, et immobilia, ubique sint pntia, et futura; Renuntiantes quantum ad hęc libelli oblationi, et omnibus legibus, et Juribus, nobis quovis modo auxiliantibus. Et legi Juię Juris dicenti: generalem renuntiationem non valere; Pro Intrata vero hujusmodi acquisitionis, seu Stabilimenti Confitemur, et in veritate recognoscimus à Vobis habuisse et recepisse quinque Solidos, Super quibus Renuntiamus exceptionibus non habitorum, et non receptorum, et doli mali, et actioni in factum, ac legi quę subvenit deceptis, ultra dimidiam Justi pretij; Ita hęc Ego dictus Petrus ferrer Acquisitor superius nominatus his pnę Suscipiens, et acceptans in me prędictum Stabilimentum de dicto Fausto terrę per vos iam dictos Stabilitores mihi Supra factum, sub modis, formis, pactis, & conditionibus

Arxiu Comtat de Torre-saura

conditionibus prędictis gratis, et scienter convenio, et bona fide promitto quod Ego, et mei in his Successores, attendam, et attendent et complebunt omnia, et singula Superius enarratta pro ut et quemadmodum per me, et meos attendenda, et complenda sunt, et non revocare, contrafacere, vel venire, nec venienti consentire Jure aliquo titulo Sive causa, sub pena et refectione omnium Missionum damnorum sumptuum, et interesse litis, et extra. Pro quibus Sic Complendis, et inviolabiliter observandis, obligo vobis, et vestris omnia, et singula bona mea mobilia, et immobilia, ubique sint prędentia, & futura. Renuc. quantum ad hęc libelli oblationi, et omnibus legibus, et Juribus mihi quovis modo auxiliantibus; et legi, Sive Juri dicenti: generalem renuntiationem non valere. Actum est hoc in Ciutadella Minoricarum Insulę Die vigesima tertia Mensis Aprilis Anno a Nativ.e Domini Millesimo Sexcentesimo octuagesimo; Sig.f.na nostrum Domine Margaritte Cuart, et Olives, et Don Laurentij Cuart Stabilitorum, Sig.f.num meum Petri ferrer Acquisitorij acceptantis prędictorum qui prędicta respective Laudamus, confirmamus, et firmamus. —

Testes huius rei sunt magister Paulus Calafat lapicida, et Joannes Benejam Civitatis habitatores. —



Noverint Universi quod Nos Dompna Margaritta quarta
et Alives vidua relicta Nobilis Domini Joannis quarti viri
mei, et hères Usufructuaria bonorum, et hereditatis illius, et
Don Laurentius quartus eius filius, et hères Universalis, et pro-
prietarius dicti Don Joannis quarti Patris mei Civitadelle In-
sule Minoricarum habitat; Non dolo, vi vel metu Inducti
Seducti, nec in aliquo circumventi, imo Vero Gratis, et Scienter
per nos, et Successores nostros, et dicte hereditatis ontes, et futu-
ros, Ad bene vel melioriandum, condirecte tenendum, et non
in aliquo deteriorandum, damus ad capitum Stabilimus, et
in emphyteozim perpetuam concedimus, et tradimus. Vobis Joan-
ni Aluba Hortolano dicte Civitadelle habitat. ponti, et Vuis
et quibus vos duxeritis perpetuo; quoddam frustum terre &
pertinentijs Possessionij del Raffal del Capitá, situm in
termino Civitat. in partibus de Tramuntana, tenetum sub
allodio, et directo Dominio Dni nri Regis ad decimam partem
laudimij; Et affrontatur ex duis partibus cum frusto terre Pe-
tri Barcelo; cum frusto terre Petri Farrer; cum frusto terre
Petri Aluba fratris vestri; et cum frusto terre Raphaelis
Mercaro, predictum Stagnum frustum terre pro ut Superius affron-
tatur includitur, et terminatur cum omnibus eius integritatibus
progrietatibus terminij pertenentijs, introhitibus, et exhitibus suis
Et Generaliter cum omnibus alijs Universis, et singulis suis bus ad
illud pertinentibus, et pertinere debentibus quovis modo. Vobis dic-
to Joanni Aluba Hortolano ponti, et vestris de to nomine Stabili-
mus pro ut Superius dictum est; Sub tali tamen pacto, et condi-
tione quod pro censu, et meliorament inde exdeuntibus detis, et sol-
vatis vos, et vestri, dare &; et Solvere teneamini Nobis, et nris in
festo Sti Michaelis Mensis Octobris anni Millesimi, sexcenti, Septuagesimi
octavi, et deinde anno quo libet dicto die perpetuo quatuor
Libras, et quinque Solidos Monete Majoricarum, alias vero, alias

Arxiu Comtat de Torre-saura

emphiteoticales, sine damno, & missione nostri, et nostrorum ac (u-
rij querela: ffo galte, y conditio q. dit Acquisidor ha de Man-
tenir las parets foranas & altaria de nou palmy encubertura-
das, ó embardissadas, sens donar perjuy alas Possessions & Son fr-
glado y Rafal en gendrer ramas: Et in hijs vero non proclame-
tij, necq. elegatis vos, vel vestri alium Dnum, Seu Dnos, nisi tantum
Dictum Dnum & meum Regem in suo allodio, ac Vos, et vros in dicto
nostro censuali: Sicubique vobis, et vris post dies viginti ex quo fuis-
cati fuerit hanc pntem acquisitionem vram de dicto frusto terre
cum omnibus meliorametis et augmentis ibidem factis, et de cetero
fiendis, dare vendere, Stabilire, impignorare, et aliter alienare
indeque facere de predictis vrae, et vrorum omnimodas voluntas
tes; Salvo semper in predictis Jure directo allodio Dnio laudi
mio, et fatiche Dni mei Regis, et Suorum; Et sic Convenimus, et
bona fide promittimus quod predicta que vobis Stabilimus pro
ut superius dictum est, faciemus vos, et vros, ac quos volueritis sem-
per facere, habere, tenere, & in dana pace perpetuo possidere
ac defendere contra omnes personas; Et Tenebimur inde vo-
bis, et vris firmiter & tenere promittimus dicto nomine de fama, ex
legali evictione predictorum, & de restitutione omnium Missionu
dampnorum Sumptuum, et interesse litis, et extra. Pro quibus sic Comi
plendis, et inviolabiliter observandis, obligamus et vras omnia, et sin-
gula bona nostra, et dicte hrtis, mobilia, et immobilia, ubique sint
entia, et futura; Renuntiantes quantum ad hec Libelli oblatio-
ni et omnibus legibus, et Juribus nobis quomismodo auxiliantis
bus; Et legi, sive Juri dicenti: generalem renuntiationem non
valere; Pro Intrata vero huiusmodi acquisitionis, seu Stabili-
menti confitemur, et in veritate recognoscimus à vobis habuisse
et recepisse quinque Solidos Super quibus renuntiamus ex mi-
lorum non habitorum, et non receptorum; et doli mali, et alteri
infalsum, ac Legi que subvenit deceptis ultra dimidiam iusti
pretij.

Hd hec Ego dictus Joannes Ruba Acquisitor Superius nominatus hij &
Suscipiens, et acceptans in me predictum Stabilimentu de dicto fru-
to terre per vos iam dictos Stabilitores Mihi Supra-falsum, sub
modis, formis, pactis, et conditionibus pr̃contentis Gratis, et Scient.
Convenio, et bona fide promitto, quod Ego, et mei in hij Succes-
sores, attendam, et attendent, et complebunt omnia, et Singula
Superius enarrata pro ut et quemadmodum per me, et meos atten-
denda, et complenda sunt, et non revocare, contra facere, vel ve-
nire, nec venienti consentire Jure aliquo titulo, Sive Causa sub
poena, et refectione omnium Missionum, dampnorum Sumptuum
et interesse litis, et extra; Pro quibus Sic Complendis, et inviolabi-
liter observandis, obligo vobis, et vras omnia, et Singula bona mea mo-
bilia, et immobilia, ubique sint entia et futura, Renu. quantum ad
hec Libelli oblationi; et omnibus legibus, et Juribus mihi quomis
modo auxiliantibus; Et legi, Sive Juri dicenti: generalem renuntia-
tionem non valere. Actum est hoc in Ciutadella Minoy Insule Die
Vigesima tertia Mensis Aprilis Anno a Natt. Dni Millesimo Sex-
centesimo, octuagesimo; Die ffma mea Domina Margarites quart
et Olives; et Don Laurentij quart Stabilitorum; Die ffma mea
Joannij Ruba Acquisitorij predictorum, qui predicta respective
Laudamus, concedimus, et firmamus.

Testes Suiis rei Sunt Joannes Pelin, et Joannes Sastre
tá Ciutadelle habitij.

IHS

a XS

Regiarum dicte Ciutatis

Nouerint Universi, quod Nos Domgna Margarita quart
et Olives Vidua relicta Nobilis D. Joannis quart, et hē
res Usufructuaria bonorum, et hereditatis illius; et Don Lau
rentius quart eius filius, et hēres Universalis, et proprietari
us dicti Don Joannis quart Patris mei Ciutadelle Insule
Minoricarum habitat; Non dolo, vi, vel metu Inducti, Seducti,
nec in aliquo circumuenti: Immo vero Gratis, et Scienter per
Nos, et Successores nostros, et dicte hereditatis pntes, et futu
ros. Ad bene vel melioradum, condirecte tenendum et no
in aliquo deteriorandum, Damus ad anagitum Stabilimus
et in emphytheozim perpetuam, concedimus, et tradimus vobis
Petro Monjo Cultori filio dicto el Fallet dicte Ciutat
habitat pnti, et vestris, et quibus volueritis perpetuo; quoddam
Justum terre et pertinentij Possessionij del Rafal del Capi
tá Scitum in Termino Ciutat in partibus de Cremunta
na, tentum Sub allodio, et directo Dnio Dni nri Regij ad de
cimam partem Laudimij: et affrontatur, ut Suis partibus

Quod dictum Itaque Justum terre pro ut Superius affrontatur,
includitur, et terminatur cum omnibus eius integritatibus, pro
prietatibus, terminis, pertinentijs, introhitibus, et exhitibus Suis; Et
Generaliter cum omnibus alijs vniuersij, et Singulis Suribus ad
illud pertinentibus, et pertinere debentibus quouis modo; Vobis
dicto Petro Monjo Gallet pnti, et vestris dicto nomine Stabili
mus pro ut Superius dictum est. Sub tali tamen pacto, et con
ditione quod pro censu, et meliorame dis inde exeuntibus debij
et Soluatij vos, et vri, dare; et soluere teneamini nobis, et
nostris dictis nominibus in festo Sancti Michaelis Mensis
vbris, anni Millesimi, Sexmi, Septuagesimi octaui, et de
inde anno quolibet dicta die perpetuo, duas Libras, et quinde
cim

quindecim Solidos monete Majorq. cens, ans, rens, atq; emphythe
oticales, Sine damno, et Missione nostri, et nostrorum, ac Curie
querela. Hoc pacte y conditio que dit Acquisidor, ha de mante
nir las parets foranas de altaria de nou palms encubertura
day, o, embardissadas; Et in hijs vero non proclametis, neq; eligatis
vos vel vestri alium Dnum, seu Dnos, nisi tantum dictum Dnum
num Regem in suo allodio, ac Nos, et nros in dicto nostro Censu
ali: liceatq; vobis, et vris post dies viginti ex quo faticabi fue
ritis hanc pntem acquisitionem vestram cum omnibus meliorame dis
et augmentij ibidem faciendis, et de cetero fiendis dare, vendere, Stabi
lire, impignorare, et aliter alienare inde; facere de predictis
que vobis Stabilito vestras, et vestrorum omnimodas voluntates.
Saluo Semper in predictis jure directo allodio Dnio, Laudimio, et
fatiche Dni nostri Regis, et Suorum, Et sic Conuenimus, et bona
fide promittimus vobis et vestris quod predicta, que vobis Stabilimus
pro ut Superius dictum est, faciemus vos, et vros, ac quos volueritis
Semper facere, habere, tenere, et in dana pace perpetuo possede
re, ac defendere contra omnes personas: Et Tenebimur inde vobis
et vestris firmiterq; teneri promittimus dicto nomine defensa, et le
gali euictione predictorum, et de restitutione omnium Missionū
damnorum Sumptuum, et interesse litis, et extra; Pro quibus sic
complendis, et inuiolabiliter obseruandis, obligamus vobis, et vestris
omnia, et Singula bona dicte hereditatis, mobilia, et immobilia
vbique Sint pntia, et futura, Renuntiantes quantum ad hec fa
cilli oblationi, et omnibus legibus, et Suribus nobis quouis modo
auxiliantibus; Et legi, Siue Suri dicenti: generalem renun
tiationem non valere; Pro Intrata vero huius modi acquisi
tionis, seu Stabilimenti, confitemur, et in veritate recognosci
mus a vobis habuisse, et recepisse quinque Solidos, Super qui
bus Renuntiamus exceptioni istorum non habitorum, et nor
receptorum, et doli mali, et actioni in factum, ac legi que

Subuenit decepti vltra dimidiam Iusti pretij. Ad hec Ego dicto
Petrus Monjo Acquisitor Superius nominatus his pns, Suscipiens
et acceptans in me predictum Stabilimentum de dicto Iusto
terreo per vos iam dictos Stabilitores mihi Supra factum Iux
modis, formis, pactis et conditionibus presentis Gratis, et Scientes
Condenio, et bona fide promitto quod Ego, et mei in Jis Successores
attendam, et attendent, et complebunt omnia, et Singula Superius
enarrata pro vt et quemadmodum per me, et meos attendenda
et complenda Sunt, et non reuocare, contrafacere, vel venire
nec venienti consentire Iure aliquo titulo, Siue causa Sub pena
et refectione omnium Missionum, damnorum, Sumptuum, et interesse
Litis, et extra. Ex quibus Jis Complendis, et inuio Fabiliter obser-
uandis, obligo vobis, et vrij omnia, et Singula bona mea mobilia
et immobilia vbique Sint presentia et futura. Renc. quantum ad hec
Libelli oblationi, et omnibus legibus, et Iuribus mihi quouis modo au-
xiliantibus, et legi, Siue Iuri dicenti: generalem renuntiationem
non valere. Actum est hoc in Ciuitate Minoys Insule Die prima Mensis
Maij Anno a Natiuitate Dni Millesimo, Sexmo octuagesimo, Sig. Jfina
rum Domne Margarite quart, et Diuej; et Don Laurentij quarti
Stabilitorum. Sig. Jnum meum Petri Monjo Acquisitoris predictorum
qui predicta respective Laudamus, concedimus, et firmamus.

Testes huius rei, Sunt Bartus Alzina Almodayne, et Jo-
anne Aragones Lignifaber Ciuitatis habitatores.

IHS

Jnum meum Ioannem Codina auctoritate Regia Notarium publicum per
huiusmodi Dnm Dnm Regem totum et Regnum
in Ciuitate Minoys Insule domiciliatum Regium Vicarium Jurisdictionum
Stabilium Regiarum dicte Ciuitatis et Diocesis tempore quo tam Regia
Cancellaria Vicarius de presentia sua Regia Jurisdictionis Stabilium mihi in dicta Ciuitate
huiusmodi Iudicis et Consilio tunc Regentis, et Regentium

Arxiu Comtat de Torre-saura

Arxiu Comtat de Torre-saura