Escrituras varias

Cuaderno Nº 4.

Arxiu Comtat de Torre-saura

Memoria del Acte continuo en lo mes dies de las dits Mans. y Nots. Dn Lloreng Guarts, y Oliver, dit en la forma seg.t:-

No. 1 Primo
Acte de un dote de cartonges, que compra la Na Dona Mans.a Guarts, y Oliver, de Mare de la Na Maria Oliver, y Serra, y del Mag.co Gabriel Oliver, Donz ell Son fill Salari a 6 la aposta, y firma

2 Item altre acte de 6 ll sen, que dit Guarts que: Staven al Mag.co y Nots. Dn Lloreng de Guevara de la Sua poss.o dit Son Donz lacio Salari a 6 la aposta y firma

4 Item altre de una Casa dirro Dn Lloreng Guarts compra de dit Sr y Oliver, Mare, y fill vespechie per preu de 22 ll Moneda de Mall.ca qui.g Salari a 6 la aposta, y firma

6. Item altre de una Vina dernida situ de Inca sobre Sa Carle de Rafel Nyna que dita Na Dona Mans.a Guarts Stable al dit Dn Lloreng Salaries a 6 corredo de 38 ll Cen, y a 6 entrade de 5 ll qui.g Salari a 6 la aposta, y firma

8. Item altre de 3 ll Cen que dita Na Compra de Juan Salui Conredor de Sueca dit Encarrega sobre una Vina, y generalm Stable bo, y ben Salari a 6 la aposta

10. Item altre de un bou de Vinia, y arma que dit Senor Guarts Stablixen a Mre Juan Canes allauader a 6 corredo de 12 ll Cen Salari a 6 pacte, y firma

12. Item altre de un bou de Sueca de pertinencia del Rafal del Cap que dita Na Dona Mans.a Guarts Stable a Mre Joan Roquera a 6 corredo de 32 ll Cen Salari a 6 pacte do, y firma

14. Item altre de dua Cambas contiguas, que dita Guarts Compra de Maria Anna Simone, y Sueca por preu de 25 ll qui.g Salari a 6 la aposta, y firma

3

11 4 s
11 2 s
1 19 s
11 s
11 5 s
11 6 s
11 3 s
11 8 s
#8 11 6 s

Arxiu Comtat de Torre-saura

16 Item acte de una tanca dita el Cuco de pertinencia de la pr.ª de ley Magrana, que Juan Pomar stablí al a dita dit S.r quart, ab cavrecs de 18 l 10 ß cen salari ab la obligació precaria, pacte, lloncia, y firma — 8 l >

18. Item altre de dues tanques contiguas, que dit S.r quart stablixen a Mre Joseph Benejam pria pacter ab cavrecs de 3 l 6 ß cen salari ab la dita firma — 2 l 13 ß

20. Item altre de un trs de terra de pertinencia del Plantel del Cap que dit S.r quart stablexen a Juan Benejam de Marg.t ab cavrecs de 3 l cen salari ab dita firma — 1 l 11 ß

22. Item acte de un trs de Vina y Arma, que dit S.r quart stablexen a Mre Juan Flores salbe ab cavrecs de 13 l 10 ß cen; y ab entrada de 3 l 10 ß quitt. salari ab la aposta, pacte y firma — 1 l 14 ß

24. Item acte de una tanca y casa dita la Vina ab tot que el Mag.c Sr D.n Gabriel Aguilla per Son al de dit S.r quart stablí a Juan Pomar conrador fill de Horen, ab cavrecs de 9 ras form cen salari ab la firma — 2 l 2 ß

26. Item altre de un trs de terra Pay y Mayola de pertinencia del Plantel del Cap que dit S.r quart stablexen a Jau.e Borrell fill de Marg.t ab cavrecs de 5 l cen salari ab la firma — 1 l 1 2 ß

28. Item acte de un trs de terra de pertinencia de la pr.ª de Son Ingladet que dit S.r D.n Horen quart stablexen a Mre Juan Vall pervire fill de ab cavrecs de 3 l 6 ß cen salari ab pacte y firma — 1 l 1 2 ß

30. Item altre de un hort dit del Estanyer dit de la conserva que dit S.r quart acquirí del Mag.c Sr D.n Marcho de Angell ab cavrecs de 5 l 10 ß cen salari ab la firma — 1 l 1 9 ß

32. Item altre de un trs de terra lo de horts que dit S.r quart acquirí de Antoni Joyas horter de pertinencia del seu hort dit den Cardona salari ab la aposta y firma — 1 l 1 2 ß

3 #20 l 18 ß

34. Item acte de un trs de terra lo pardal de que el altre dit S.r D.n Horen quart compra de Sebalba Torres Conrador fill de Horen per preu de 3 l 10 ß quitt. Salari ab pacte, aposta, y firma — 2 l 10 ß

36. Item altre de una Vina y dos tanca contigua pertinencia de Son Ingladet que dit S.r quart stablexen a dit Mre Joseph ab cavrecs de 18 l cen, y ab entrada de 2 l quitt. Salari ab la aposta y pacte — 1 l 2 ß

39. Item acte de 6q.ª form cen cas 2 l 10 ß cadas que dit S.r quart compra de Juan Vinay y Roma y Vinay fill de Flaper per preu de 13 l 10 ß cadas sobre la pr.ª de ley Magrana per preu de 150 l cadas salari ab la aposta — 2 l 5 ß

41. Item altre de una casa antes de Miquel Torre que dit S.r quart stablexen a Juan Pinz Conrador fill de Marg.t ab cavrecs de 5 l 10 ß cen salari ab pacte obligació precaria y firma — 1 l 1 2 ß

Son 3 #26 l 8 ß

Arxiu Comtat de Torre-saura

Nouerint Vniuersi Quod Nos Maria Oliuar et Serra
Vx.a Relicta Mag.ci Petri Hieronimi Oliuar ethered Vniuersa
Juaria bonorum et hr.m Aluis et Gabriel Oliuar Domicellus
heres Vniuersalis et proprietarius dicti Patris Mei Cuius
Insule Minor habig Non dolo Vi vel Metu inducti seducti
Nec in Aliquo Circumuenti Imo vero gratis et Sponte per
Nos et omnes heredes et Successores dicte hr.m presentes et futuros
dicto Nomine Vendimus, et Titulo, seu ex Causa Vnius modi
Vendicionis, Consedimus, et Tradimus Vobis Nob. D. Marg.a
Cuart et Aluis Vg. dicte Cuig habig, licet ab hoc actu absenti
Vt presenti et Vris, et quibus Voluerits perpetuo Cuenda hortum
et Verongeri dicte hr.m Cuem dictus Mag.cus Petrus Hieronimus
Oliuar Maritus et Pater Noster habebat et possidebat Titulo
Vendicionis per vnies pro Vt Constat in presenti Scri-
bania fabricarium Regiarium Cuig et eius termini sub
die Sexintus Ciutadellam presentam sub alodio et
et directo dominio Dñi Nri Regis ad decimam partem
Laudimij et affrontat. ex suis partibus, Cum horto Mag.ci
Francisci Marthorell Domicelli, Cum horto dicte Acquisitionis
Cum angi portu, que tendit ad Cruem Ste Joannis, seu Veretus
pro Vt in Cartis factis Continet. Predictum Mag.m hortum pro
Vt Superius affrontat. includit. et Terminat. Cum omnibus
eius introquitatibus proprietatibus terminis pertinenciis
introhitibus et exhitibus suis, et generaliter Cum omnibus
alijs Vniuersis, et singulis suis ad illud pertinentibus
et pertinere debentibus quouismodo Vobis dicte D. Marg.e
Cuart et aluis Vg. licet absenti hoc actu absenti presenti et Vris dicte
Nominibus Vendimus pro Vt Superius dictum est Pretio Vg.
octuagenta Librarum et Vnius Solidi francha et Cuius Cuas
Confitemur et in Veritate Recognoscimus a Vobis habuisse
et Recepisse ad Nras omnimodas Voluntates Unde Nos et
dicte pecunie Non Numerate Non habite et Non recep-
te et Solemniter et actenus in Judicio ac Legi Cue subuenit

Seccpti[?] extra dimidiam Iustic partis. Damus et Vendimus Vobis
et Vris Siquid hic Vendimus Modo plus valet aut a Modo in-
Vestis pretio antedicto Et sic Constituimus Nos predicta Que Le-
Vendimus interim Vestra Vestrarumq[ue] nomine a Modo tenere
et possidere donec et quousque Vos vel Vri Eandem apprehen-
ritis possessionem Vestram seu corporalem Vestram Quamum-
et Vice Vel de facto Quam liceat Vobis et Vris apprehendere et
adipisci Vra propria auctoritate Quandocunque Voluerit[is] et
adeptam penes Vos et Vros Quite et perpetuo Detinere. Absol-
enim et ex causa Vendicionis huiusmodi damus et Cedimus
Vobis et Vris omnia et singula Loca et Jura Nostra omne[s] Q[ue]
Voces Vrias Actiones et actiones Reales Vestales et personales Vti-
les Mixtas directas ordinarias et extraordinarias Vestigandi pose-
cutorias et alias Quascumq[ue] Nobis et Nris in predictis Com-
petentes et Competentia hac Debentes Competere Quovismodo
Cuibusquidem Curiebus Locis Vocibus Vribus Actionibus et
actionibus Nris jam dictis penitus Non Vel Vri a Modo Vti fruy
agere, exercere et experiri Vosque Vestri ac defendere in
Iudicio et extra etiam et Vbique Constituentes etiam Vos et Vros
in hiis ab inde Vros Dominos et procuratores irrevocabiles
Vt in rem Vram propriam ad habendum Tenendum possi-
dendum dandum, Vendendum, Cedendum, impignorandum
Et alibi alienandum, indeque faciendum Et predictis Que
Vobis dicto Nomine Vendimus, Vras, et Vestrorum omnimoda
Voluntates; Salvo Semper in predictis Jure directo Alodo
Dominio Laudimio et Fatiga Dni Nri Regis Et Seorum;
Et sic Convenimus et bona fide promittimus Vobis et Vris Quod
predicta Que Vobis dictis Nominibus Vendimus et Iudicamus
Seu quasi pro Vt Superius dictum est Facimus dictis Nominibus
Vos et Vros ac quos Volueritis Semper facere habere Tenere
et in Sana pace perpetuo possidere Nos defendere Contra
omnes quosvis; Et Teneamur inde dictis Nominibus Vos et
Vris fore[m] Veneri promittimus et Firma et legali Evictione

2.

predictorum Et Restitutione omnium Missionum Dampno-
rum Sumptuum et interesse dictis Et extra, Pro Quibus
sic Complendis Et minus Cabiditer observandis obligamus
Vobis et Vris omnia et singula Bona dictq[ue] Nris Mobilia
Et immobilia Vbique Sunt presentia Et futura; Renunciantes
Quantum ad hec Nobis oblationi, Et omnibus legibus Et
Juribus Nobis quovismodo auxiliantibus, Et legi Que
Juri dicenti generalem Renunciationem Non valere
Actum Et hoc est Quod Nos Nunq[ue] Dictq[ue] Die decima Nona
Mensis Junij anno a Nat[i] Dni Mill[esi]mo Sex[centesi]mo octuagesimo
Secundo Sig[nu]m + num Nrum Marie Alvar et Serra Q[uo]d
Et Gabrielis Alvar domicelli Venditorum Sig[nu]m + num meum
D. Marg[ue] Cuart et alias Complicum predictorum Cui pre-
dicta Vespertine Laudamus Consentimus Et firmamus
Testes Vicinj Dei Secret Magister Antonius Aragones
Et Guillermus Arnias Subtus Dni Guil[ie]mi Rabi[?]

Sit omnibus Notum Quod Nos Maria Alvar et Serra
Vx. Relicta Mag[ci] Petri Hieronimi Alvar domicelli
Et Honesta Usufructuaria Bonorum et Jurium illius Et Gabriel
Alvar domicellus Heres proprietarius Utq[ue] Nunq[ue]
habitq[ue] gratis et Sponte dictis Nominibus Confitemur Et
in Veritate Recognoscimus Vobis Nob. Dno Marg[ue] Cuart
Et Arnes Et dicto Utq[ue] habitq[ue] Quet ab hoc actu absenti
Vt presenti Et Vros, quod de dictis Et Solutis Nobis Vosque dictq[ue]
Nominibus a Vobis habuimus et Recepimus omne[s] dictos
Ducentos libras et Unum Solidum Franchas Et Quas
ad Vras omnimodas Voluntates Quorum pretio Vobis dictis
Nominibus Vendidimus, Quendam Quarton pro Et in Supe-
rioris Instrumento Venditionis Latius et Videre; Unde Re
ex nic dicto penitus Non numerato Non Soluto Et Non
Recepto Et Solimodo Et actioni in factum de Legi Que

Subtumi deceptis Vtra dimidiam Vestri pretij faciemus
Dominibus Vobis et Vris de predictis Bonorum finem Diffi-
nitionem et pactem apochamus et Soluto in Detrimentum
premissorum Vltra et hoc in forma Vnuelle Munoz
de Ecclesia Stora Marie Mensis Junij anno a Nativ. Domini
Millesimo Sexcentesimo octuagesimo Secundo Signa + tura Ramon Ma-
nij olivar et Senza V.E et Gabriellis olivar Domicelli
Confrontium predictorum, qui predicta Respective laudan-
mus Consulimus et firmamus

Cetes huius Rei Sunt Magister Antonius Aragonis
et Guillermus Arnaus filius Mei Cuius Habes

IHS
XPS

Signum + Meum Ioannis Joseph Aucas Regia Aud.t Iustic. pos-
tarum Minoricarum Domini Regis Regen
et Iuris dictionem in Curia della Minoricarum Civita
dominicali Regenti Scribaniam fabricarum Regiarum
dicte Ciu.s et Iuris Peremini, qui hac duo bendebam, et apposi
Instrumentum Notarum in publicam formam redactum de tempore
quo Bayl.s Vila Nov.s Sotil Meus dictam Scribaniam Regiarum
inivenit in Notis Instrumentum fabricarum, scribere feci, Compsui,
Signavi, et Clausi

Nouerint Vniuersi Ego Dompnus Josephus de Juncosa
Cuius Vrsule Munoz habitz Non dolo Vi Vel Metu inductus
Seductus Nec in Aliquo Circumuentus imo Vero gratis et
Scienter per me et omnes Heredes et Successores meos
quoscumque et Futuros Confiteor et in Veritate Recognosco Vobis

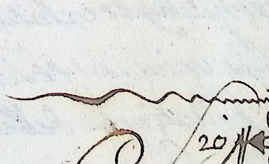
3.

Nob.s Dn.s Marg.o Guart et Aliis Vr Heredibus Vrisque Bo-
nis Bonorum et Vr.is Nob.s Dn.i Joannis Guart et Do
Laurencio Guart Vris filiis Heredibus Immemorabilis Joannis
Guart Vrorum et patris Vestri respective, dictis Cuius Habes,
Suis absentibus et Vris, et Suorum Successorum perpetuo,
Quod pro Luitione Redemptione et Quitatione Illarum
Sex Librarum Monete Maj.s Cens ann.s et Vens Quas anno
Quolibet in festo S.ti Michaelis Mensis Septembris faciebatis
et facere Tenebamini pro possessione de Son Anglado Regij
ad Quam Cens Eas quidem fuerem emancipadas per
Laurme Oliuar Sobre las Suas Casas Sitj en Cur.a del Carrer
de Sta Clara ab potestat de Ciutat. Super dicta possessione
de Son Anglado Sitj. in Dominio Cuius in parte Rus et
Dominicane, Venta Sub alodio et directo Dominio Vestri
Vri Regis ad Iustam partem laudemij, et Assumbat.
Cum Suis pertinen.s pro Vt in Cartis Factis Contineb.r
Dedistis et Soluistis Michi Cuique a Vobis habui et
Recepi Septuagenta quinque Libras Monete Maj.s Cuius
Numerando in pntia Nos et Illum in Pass receptorum
una Cum Nocrata Vsque in Diem Patem Oliuar Cred.r
Remed.o Ex.ni Dn.i Nos Numerate Non habetis
Ea Non Recepte et Dolo Malo et aliter in Fallum ac Lege
que Subuenit deceptis Vltra dimidiam Iustj pretij Facio
Vobis et Vris de predictis Bonorum finem Diffinitionem
et Apocham et Soluto Cum pacto Valido et Solempni
Et Stipulatione Renuncio Non petendo Iure Cuiquam et Non
agendo Contra Vos Seu Vros premissorum Occasione Vllo
modo Liberans et absoluens Diffinitoris et quitans Vos
et Vros Omnesque Vestra et Vestrorum Et Signanter
dictam possessionem et Bonos pro quibus Illum Censuale
Fecat et prestitit Dum a proprietate dicti Cens Quam
ab Annuis pensionibus Huic Cuique debitis et debendis

Arxiu Comtat de Torre-saura

Sit omnibus Notum Quod Ego Dr Josephus de Tauare Cur.s Mens.s Insulæ habit.s Tirbis et Suenser Confiteor et in Veritate Recognosco Vobis Dompno Magco Cæsari et olusei Vr hered.i Vnesfudhuniq Bonorum Et hr.is D. Joannis Cuart et D. Laurentio Cuart Eius filio hered.i Vniuersalis et proprietario fel.is Dr Joannis Cuart Vri et patris Vre Respective delti Cur.s habit.s Et de delti et stipulti michi Ego que a Vobis habui et Recepi omnes illas Septuaginta Quinque Libras Monet.s Mall.s Cur.s p.do in omnia Nos.s Et Vestrum in susceptorum Cum porrata Cque in diem primum Januarii Cursum presid Vobis Dessimii Sex Libras eiusdem Monet.s Cens pro Vt in Superiori instrumento Dessimionis Fassi et videre Unde P.do ex.ti delti primum Non Numerati Non habiti et Non Recepti et dolo Malo et actione in Judicium ac Legi que subuenit deceptis Vltra dimidium Justi pretij Facio Vobis et Vrs de predicti Censu Jnem Dessimionem et pactum appocham de Soluto in delti monium premissorum Vltimum et Nouissimum Cur.s Mens.s Insulæ die Decima Mensis Aprilis anno a Nat.e Dni Mill.mo Sex.mo octuagesimo Decimo Sexto Sig + num Meum D. Josephi de Tauare Consentientis predicta Laudo Concedo et firmo

Cedes Juris Vei sunt Dr.ti Michael Aragones et Joannes Codina diecesis Minor Cur.s habit.s



20 Num Meum Joannis Codina auct.a Regia Cur.s hab.s per totam Insulam Vicissim Dni Cobri et Regis Mandati Quod Censum hic Censualia Memoriam in suis domicilijs habeant que hactenus Lectum et Approbatum Inhibemento Non dum hi publicam Ordinem Redactum Et tempore quo Bartholomeus Vla Nat.s dogmenech Socius Meus dictam Ordinem Regebat, Inueni in Notulis ipsorum Scribendi Scribendi Compositum, Signum et Tauli Constat de dicto fol.o 1 pro 1 Lenio Et Non Ultra

Nouerint Jnuersi q̃ Nos Moses Juan et Sara
Vx. Magi Jheronimi Juan et peres Vsufructuaria
Conorum et Nri illis, et Gabriel Juan Domicellus
huius Vrbis Valentie Nouerint Vniuersi quod nos
vi bell Vnus in bolle Nouem alterius Jrrecuperabiliter imo
Vero gratis, ner Nos et omnes Jnredes et Successores in
dicta Nra pte et futuros dictis Nominibus Vendimus
et Titulo Jnu ex Causa Vendicionis Jnuissimo Dñe Consedimus
et Tradimus Vobis Nob. D. Laurencio Juan dicte Ciuit
habit pnti et Vris et quibus Voluerit is perpetuo quandam
Speluncam quam habemus et possidemus Nostri Nri
predecessores et Vratute Capitt equationis pro vt constare
asserimus in Curia Regij Patrimonij Subdie et anno in
illa Contentis sit in Ciuit a Carta Mar prope del pont
del Rey Jentam sub Allodio et dominio Dñe
Nri Regis ad dextram partem Jaudini et per Regium
Patrimonium ad Censum duorum Solidorum Valentie
de Censo in festo Pasche Jesurrectionis Soluendorum
et a fronte tra cum suis partibus ab la Mar de la Casa
de Ciuit et ab Meriade del dict pont del Rey Jen Derius
pro Vt in Cartis factis Continet. Predictam Jtaque
Speluncam pro vt superius affrontat. includitur et Jer
minat. Cum omnibus Jntregis et totalibus proprietatibus Jer
minijs Jenedomibus pertinentijs introitibus et exhitibus
suis et Jenerabiliter Cum omnibus alijs vniuersis et Singu
lis Jenebus ad illam pertinentibus et pertinere debenti
bus quouismodo Vobis dicto Nob. D. Laurencio Juan
Vendimus et Tradimus dictis Nominibus pro vt superius
Dictum est Precio vj Virginti duarum Librarum Monete
Maj Ciuit Quas Confitemur et in Veritate Recognouimus
a Vobis habuisse et recepisse Nomine Jn gentia Nos

5.

et Vestrum Vnfrascriptorum Quod Dñe ex nu debq̃ penitus
Non Numerauq̃ Non habitq̃ et Non recepte et dotis mali
et alterius in fadium huius Legis que Subuenit de recepta Vra
Jnuideam Justi juris Et omnimus et Venditimus Vobis dictis Vris
Siquid Sicc Vendicio Modo pred Valet aut a Jure do Valebit
precio antedicto Et Sic Constituimus Nos predicta Cuq̃
Vobis Vendimus interim Vro Vestrorumq̃ Nomine o
Modo Jenere et possidere donec et quousque Vos dictus Vr
Jdem apprehenderitis possessionem Realem seu Cor
poralem Vel aliam quamuisq̃ de Jure Vel de facto
Quam Liceat Vobis Vris apprehendere et adipisci
Vra propia auctoritate Quandocumque Voluerit is
et adoptam penes Vos et Vros Juste et perpetuo retinere
Titulo enim et ex Causa Vendicionis huiusmodi damus
et Cedimus Vobis et Vris omnia et Singulla loca et
Vras Vra omnesque Voces Vrii Patronies et actiones
Reales et personales Vtiles Mixtas et directas
ordinarias et extraordinarias Vrigue quascumque
et alias etiam quascumque Nobis et Vris in predictis
Competentes et Competentia ac de Jentes Competere Quo
uismodo, Cuibusquidem Jenebus, Loci, Vocibus, Vrubi,
Patronibus, et actionibus Meis predictis ponit Vos
vel Vri a Modo Etinui, agere, exercere, et exequi,
24. Vosque Vicem in Nrum et extra etiam et Vrigue
Constituentes etiam Vos et Vros in hiis a Jende Veros
Dominos et procuratores irrevocabiles Vt in rem Vram
propriam ad habendum Jenendum possidendum
dandum Vendendum Cedendum impignorandum et
Alter alienandum indeq̃ faciendum de predictis
Que Vobis dictis Nominibus Vendimus Vras et Vestrorum
omnimodas Voluntates Salua Jemper in predictis

Arxiu Comtat de Torre-saura

hoc dicto alodiali domenio Laudimio et Fatchia Dñi Nri
Regis et Superum Cui Cui Conuenimus et bona fide promitimus
Vobis et Vris quod predicta que Vobis Vendimus pro et super
Vtilitate dictum est facimus Vos et Vros acquisitores Voluerit
Semper facere habere tenere et in Sana pace perpetuo pos-
sidere ac defendere contra omnes personas Et Jterubimus
vos de dictis Nominibus Vobis et Vris fermiter que Veneri
promittimus Et ferma et legali Custione predictorum
Et Et Restitutione omnium Mumonium dampnorum sumptuum
Et interesse tam Et extra Pro quibus sic Complendis et ser-
uandis solempniter observandis obligamus Vos et Vros omnia et
singula Vra Nra Mobilia et immobilia presentia et futura
Renunciantes quantum ad hec Vbelli oblationi et omnibus
legibus et Juribus Nobis quocumque modo auxiliantibus Et
Legi Juri Vsui dicenti generalem renunciationem non
valere. Actum est hoc in Cuz Minoz Cruilz die decima
Mensis Aprilis anno a Nat Dñi Mill.mo sex.mo octua-
gesimo Regnio Sig.na Nostrum Mariz Oliuar et Serra
Et Gabrielis Oliuar Venditorum predictorum Cui predicta
Laudamus Concedimus et formamus

Testes huius rei sunt Antonius Aragones assenator
Et Leonardus Cantellops filius Michaelis Cuz habitz

Sit omnibus Notum Quod Nos Maria Oliuar et Serra
Vx. Magci Petri Hieronimi Oliuar heresque Vsufructuaria
Conjugum et hti illius et Gabriel Oliuar domicellus eius filius
heres proprietarius Cuz Minoz Cruilz habitz gratis et
scientes dictis Nominibus confitemur et in veritate Recog-
noscimus Vobis Nob D. Laurentio Cuart Cuisdem Cuz habitz
presti et Eis quod dedistis et solvistis Nobis Nosque a Vobis
habuimus et recepimus omnes illas Vigenti Duas libras

6.

monete Mey Cuius Numerando in presentia Not et Testium
infrascriptorum Quarum pretio Vobis vendimus Quandam
Spelunicam dicti Vri prout in superiori Instrumento ven-
dicionis latius est videre Unde Nenumerando ex.ti dicti
pecunie Non Numerati Non habiti et Non recepti et dolo
Mali et exceptioni in factum hac Legique subsumit decep tis
Vltra dimidiam Justi pretij facimus dictis Nominibus Vobis
et Vris de predictis bonum finem diffinitionem et pactum
appochiam et Solutis in Testimonium premissorum Actum
est hoc in Cuz Cruilz Minoz die decima Mensis Aprilis
anno a Nat Dñi Mill.mo sex.mo octuagesimo tercio
Sig.na Nostrum Mariz Oliuar et Serra et Gabrielis Oliuar
Constitutum predictorum Cui predicta Laudamus Conse-
dimus et formamus

Testes huius rei sunt Antonius Aragones assenator
Et Leonardus Cantellops filius Michaelis
Cuz habitz

IHS

XPS

Signum Mei Joannis Cocena Auct Regia Not Pub.
per totam Sheritatem Domini Nostri
Regis testem et Juris divinum in Civitatella Menor-
carum Insule domiciliati Regentis Scribaniam fabri-
cum Regnum dicte Civit et Juris testimonii qui hac data
Venditionis et apocha Instrumenti Non dum in publicam
formam redacti de tempore quo Bartholomeus Orfila Not Jurati
Mey defuncti dictam Scribaniam regebat, tenuit in Notali
ejusdem fabricatum, scribere feci, Completi erat, et Clausi.

Arxiu Comtat de Torre-saura

Nouerint Vniuersi Quod Ego Dompna Margta Cuare
et alius Vr Cugs Insulę Maioq subscs Non dole Vr Vel Meu
inducta Seduta Vel in aliquo Seruituenta omo vero grabis
et Scienter per me et omnes Successores Meos pntes
et futuros Ito bene vł melioran dum Condixebe Jemendo
et in aliquo Non Jeluorandum, do ad acapitum Stabilio et
in emphiteosim perpetuam Comedo, et Jrado seu Cuesi Vobis
Magistro Joseph Cabater Ciui Textori dicte Cugs habeq
pntis et Vris et subus Voluntis perpetuo quandam Jneam
Diuitam olim Antonij fabri et pris Raphaelis Stanga,
quam habeo et possideo Virtute Subabationis et empara-
menti facti in Curia Bajulię Ql̃is sub die et anno in illo
Contentis Sucq in Dominio Cugs in partibus de Jremontane,
Contra Sub alodio et dicta Dominio Dñi Nri Regis
ad decimam partem Caudemij et affrontat. ex suis par
tibus Cum Vanchis olim Mri Dñi Simonis Oliuar pri
Cum Vegio itinere, quo Jenditur a la Torre den Corsano,
seu Verriis prout in Cartis factis Continet; Predictam itaq
Vineam prout Superius affrontat. inducł et Jerminat.
Cum omnibus intregritatibus proprietatibus Jerminis
pertinentijs introitibus et exitibus suis; et generaliter
Cum omnibus alijs Vniuersis et Singulis Juribus ad illas
pertinentibus et pertinere debentibus Quouismodo Vobis
dicto Magistro Joseph Cabater Stabilio prout Superius
dictum est, Sub tali tamen pacto et Condition e Quod
pro Censu et Melioramentij inde exeuntibus detis et solua-
tis Vos et Vri danęque et Solucre teneamini Michi et Meis
in festo Sti Michaelis Mensis 7bris anni Mil̃mi Jex
octuagesimi Jertij et sic deinde anno Quolibet perpetue
Vnes Libras Monetę Maj Cens ans Vens atque empha-
teoticales sine dampno et Mencione Mei et Meorum

7.

ac Curię Querella et in his Vero Non proclametij Neq
Negotij Vos vel Vri alium Dominum seu Dominos Vrę
Curiam dictum Dominum Nrum Regem in suo alodio
ac Me et meos in dicto meo Censuali; Quod Vobis et Vris
post dies Viginti ex quo fatichati fueritis hanc pntem acqui-
sitionem Exam Cum omnibus Melioramentij et augmentij
ibidem factis et de Cetero fiendis dare Vendere Stabilire
impignorare et aliter alienare indeque facere de predictis
que Vobis Stabilio Vras et Vestrorum omnimoda Vra Voluntate,
Saluo semper in predictis Cure directo alodio Dominio
Laudimio et fatiga Dñi Nri Regis et Suorum: Et sic
Conuenio et bona fide promitto Vobis et Vris predictis,
que Vobis Stabilio Et Superius dictum est facturum Vos
et Vros ac quos Volueritis semper facere habere tenere
et in Sana pace perpetuo possidere ac defendere contra
omnes personas: Et Jnde Vobis et Vris Jurmitorq
Cenere promitto de firma et legali Cautione predictorum
Et de Restauratione omnium Missionum Dampnorum Sumpt-
uum et interesse latij et extra Pro quibus sic Complendis
Et inuio habilitor obseruandis obligo Vobis et Vris omnia
et singula bona mea mobilia et immobilia Vbiq sint
pntia et futura Renuncians quantum ad hec habili
tationi et omnibus legibus et Juribus Michi Quo-
cumque modo auxiliantibus et legi sue Juridicenti generali
Cem Renunciationem Non Valere, Pro intrata Vero
huiusmodi acquisitionis seu Stabilimenti Confiteor
et in Veritate recognosco a Vobis habuisse et recepisse
Cinquaginta Libras Monetę Maj Jaminas et Cuius
Numerando in pntia Nostri infrascriptorum: Unde
Renunciando ex nra dicte pecunię Non Numerate Non
habite et Non recepte et doli Malis Exceptioni in facto

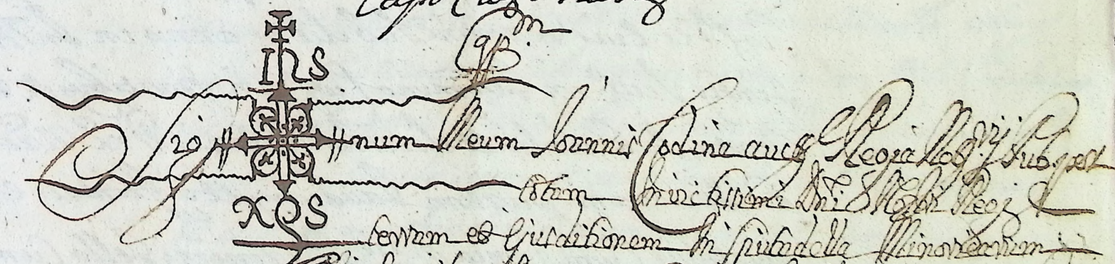
ac legi que subuenit deceptis Vltra dimidiam Iusti preti
de hui Ego dictus Josephus Cabater acquisitor superius
Nominatus his pñs Iuraprudens et decipiens in me
predictum Stabilimentum et dicta Vrnea diruta per
Ver jam dictam Stabilitionem Michi supra factam
Sub modis formis pactis et Conditionibus precontentis
gratis et sponte Consentio et bona fide promitto Quod
Ego et Mei in bis Successores attendam et attendemus
et Complebunt omnia et singula Supra in q narrata
pro vt et quemadmodum per nos vnos attendenda
et Complenda sunt et non euocare Contrafacere vel
Venire Nec Venienti Consentire jure aliquo Ingenio siue
Causa Sub pena et refectione omnium missionum
dampnorum Sumptuum et interesse Ipsius et extra
Pro quibus sic Complendis et ymo fabiliter obseruandis
obligo Vobis et bris omnia et singula bona mea
Mobilia et immobilia vbique sint pñtia et futura
Renuncians quantum ad hec libelli oblationi et
omnibus legibus et Iuribus Michi quomodo aux-
tantibus et legi Iuri dicenti generalem Re-
nunciationem Non valere Actum est hoc in Cuz
Muroz Insule die Vigesima Mensis Julij anno a
Nat.e Dñi Mil.mo Lex.mo octuagesimo Quarto Sig+num
Meum Dompne Marg.te Guart et dilecti Stabilitricis
Sig+num Meum Josephi Cabater acquisitoris pre-
dictorum qui predicta Vt premittitur Laudamus Consen-
timus et firmamus

Testes huius rei sunt Jacobus Andreu
et Paulus Capo Cuz.e habz

Sit omnibus Notum Quod Ego Dompna Marg.ta

Guart et dilecta Vx Cuz.e Insule Muroz habitz gratis
Et Sponte Confitor et in Veritate Recognosco me Vobis
Magistro Josepho Cabater dicti Jextrario Eiusdem Cuz.e habitz
pñti et Vri quod dedisti et Solvisti Michi Ego que
a Vobis habui et Recepi omnes Mas Quinquaginta
Libras Monete Maj. franchus et Quas Numerando
in pñtia Nor et testium infrascriptorum Michi
mentata Vobis Stabilitui dictam Vrneam diruta pro
Vt in Superiori instrumento Stabilimenti datis et
Videre Vnde Vos dc.s ex.mi dicte pecunie Non Nu-
merate Non habitz et Non Recepte Et doli Mali
Et actioni in factum ac legi que subuenit deceptis
Vltra dimidiam Iusti preti facio Vobis et Vrisque
predicti bonum finem Definitionem et pñtem appo-
cham de Soluto in testimonium premissorum. Actum
est hoc in Cuz.a Insule Muroz Decimo Vigesima Mensis Julij
anno a Nat.e Dñi Mil.mo Lex.mo octuagesimo Quarto
Sig+num Meum Dñe Marg.te Guart et dilecti Vx Consi-
entis predicte Que predicta Laudo Consedo et firmo

Testes huius rei sunt Jacobus Andreu et Paulus
Capo Cuz.e habz



Sig+num Meum Joannis Sedina auct. Regia Cur. Vic. Jus. per
totam [illegible] Dñi Regis
terram et Jurisdictionem in Insula de la Vinoredam
Insule dominicalis, qui hec acta Stabilimenta et Capitula
Stabilimenta Non dum in publicam formam redacta de Com-
pone quo Prefatus Josephus Cabater Mihi dilectus Vicecancellarius
dictam sententiam in Notarii Cancellam Inducendum Inveni,
scribere feci, Compositum, Signavi, et Tradidi. —

Arxiu Comtat de Torre-saura

Nouerint Vniuersi Quod Ego Joannes fabri Caltor
fabri Stephani Cuyd Oriuole Minor habit Rondole
vi Voluntate inductus Se ductus Necessitate Sexcen-
uentum Sonis Veros gratis et Scienter pure et omne
Suos Heredes et Successores meos ptes et futuros Vendo
et Titulo Sue ex Causa Vendicionis huius modi Consedo
et Trado Seu quasi Vobis Domino Dompno Marg.
Guart et alius Vt dicti Cuyd habeis ptes et Vos
et quibus Volueritis perpetuo Tres libras Mr. Maj.
Cens ans et Cens per me et meos Dandas Soluendas
prestandas et Contribuendas et per Vos et Vros a me
et meis petendas exhigendas Recipiendas et Consequen-
das in festo Sti Michaelis Mensis 7bris anni Mill.mi
Sex.mi octuagesimi quarti et deinde anno Quolibet
perpetuo dicta die quas de Nouo impono, onero et in-
carrico Specialiter et expresse in et Super Quadam
mea Vinea quam habeo et possideo Virtute Vendicionis
michi facte per Mag.cum Gasparem Saure pro Ob
Contrate altera in pti Scubania fabricarum Vegarie
Cuyd et cuius Termini sub die et anno in Instro Con-
tenti Scuyd in Termino Cuyd in partibus de Mitjorn
Contra sub alodio et directo dominio Dni Nri Regis
ad Decimam partem Laudemij et assumpta ex Eius
partibus Cum Vinea Dris Hieronimi Dello Cum Horto
Raphaelis Carxio Et Via per Carrerum de Deuant
Sol Campo Sto Et generaliter dictas Tres Libras Cens onero
et incarrico in et Super dictis Bonis Meis Mobilibus et immo-
bilibus Habitis et habendis presentibus et futuris Que omnia et Singula
bona mea Submitto Stringo et obligo per pactum Seruitii
et annuam Contribucionis dictarum Trium Librarum Monete

Maior Cens quas Vobis et Vris Vendo et Sub pure emphiteutice Con-
dicionis hoc est Sub omnibus illis Modis formis pactis et
Condicionibus Quibus emphiteutice Compelli possunt et debent
ad Soluendum Censum quem faciunt Domini directi pro rebus
prospectatibus ac si Vona ipsa a Vobis acquisicem Sub
annua prestatione dicti Cens, Predictas tres Libras Cens
Cum omni Seruicio Laudimio Iure Vtili dominio Directo Domino
do actione Requisitione et Iure percipiendi ipsas et
generaliter Cum omnibus alijs Directis et Singulis suis
ad illas pertinentibus et pertinere debentibus Quouismodo
Vobis dicte Domine Dompne Marg.te Guart et alius Vt E.
Vendo et Trado seu quasi pro Vt Superius Declaratum est pretio
vid.t Viginti Septem Librarum et Decem Solidorum Monete
Maj. Quam quidem Pecuniam quas Confiteor et in Veritate Recogno
Nomine Vobis habuisse et Recepisse ad meas omnimodas
Voluntates Que bene Seruit per pagos Lo Patro Hieronimi
Sirier de Loque Lo dit fabri Ly Deuia de resta de Tres Comptes
Quitas Sto no pagat Com a franca Que Vera de mi dit fabri
Unde Pro ex.ni dicte pecunie Non Numerate Non habite
Et Non Recepte et Doli Mali et actioni in factum de Pecu-
nia Que Subuenit deceptis Vltra dimidiam Iusti pretij De
Qua remitto Vobis et Vris Siquid hac Vendicio Modo plus
Valet aut a Modo Valebit pretio antedicto Et sic Constituo
me predicta que Vobis Vendo interim Pro Vestrorum Jus
Nomine a Modo Tenere et possidere donec et quousque
de eisdem apprehendendi possessionem Vestram seu Corporis
Cum Vestram quamcumque de Iure Vel de facto Et quam
Licebit Vobis et Vris apprehendere et adipisci Vra propria auctte
Quandocumque Volueritis Et adeptam Pener Vos et Vros
Iuste Ea perpetuo Tenere Titulo Emptionis et ex Causa hu-
iusmodi Vendicionis Do et Cedo Vobis et Vris omnia et
Singula Iura et Accia Mea omnesque Voces Vrij Vtilitates

et actiones Meas Reales et personales Mixtas et Mictas
ordinarias et extraordinarias Vigore presentium et
alias etiam quascunque michi et meis in predictis Com-
petentes et competentia ac debentes competere quovismodo
Cessis quidem Cumibus Cuius vocibus Cumibus et actionibus
actionibus Meis jam dicti primi Venditoris ac modo vel
suis agere exercere et experiri Vos et Vestri ac defendere
in Judicio et extra etiam et Vbique = Constituen[s] etiam
Vos et Vros Michi ab inde Dnos Veros et pros irrevocabiles
Vt in Rem Vram propriam ad habendum tenendum pos-
sidendum Laudandum Vendendum Cedendum impignorandum
et aliter alienandum inde que faciendum de predicta pos
Vobis Vendo Vras et Vestrorum omnimoda Voluntate
Salvo Semper in predictis Jure directo Alodii Dominio
Laudemio et Fatriha Dni Vri Regis et Suorum Cessit
Conventio et bona fide promitto Vobis et Vris ppd predicta
que Vobis Vendo facuam Vos et Vros ac quos Volueritis
Semper facere habere tenere et in Sana pace perpetuo
possidere ac defendere Contra omnes personas et Gene-
Cos inde Vobis et Vris firmiter Veneri promitto de fir-
ma et legali Eviccione predictorum et de Restitutione
omnium Missionum dampnorum sumptuum et interesse
Vestri et extra Proquibus se Compellas Renunciando
rer obnuendi obligo Vobis et Vris omnia et singula
Bona Mea Mobilia et immobilia Vbique sive presen-
tia et futura Renuncian[s] quantum ad hec Rebelli actione
et omnibus alijs legibus et Juribus Michi quovismodo
auxiliantibus et Legi sive Juri dicenti generalem Renun-
tiationem non valere · Actum est hoc in Civ[ta]te Orihuele Mensis
die Vigesima Mensis Augusti anno a Nativ[ta]te Dni Millmo
Sexcentesimo octuagesimo Verbis sig+norum Meum Joannis Ja-
cobi predictorii qui predicta laudo Consedo et firmo ·
Testes huius rei sunt Magister Antonius Pons sacer
para Vbique Castell Civ[ta]tis habit[ator]

20.

Sit omnibus notum quod Ego Joannes Jacobus Victor Jacobus
Stephani Civ[ta]tis Orihuele Mensis habitator presentis Con-
fitetur et in veritate recognosco vobis Domino Dompno
Marco Civi et alteri Vr dicte Civ[ta]tis habitatori presentibus
et quibus voluerit[is] pro perpetuo quod dedistis et solvistis
Michi Ego que a Vobis habui et recepi omnes illas Viginti a
Septem Libras et decem Solidos ad meas omnimodas voluntates
Cuarum pretio vobis vendidi tunc de Novo onerandi Vred
Libras Monete Mall Cens pro Vt in superiori Instrumento
Vendicionis huic Novo onerationis Cabus et videre = Unde
Pds ex nc dicte pecunie Non numerate Non habite et
Non recepte et dolo Malo et actioni in factum ac Legis
subuenie decepti Vltra dimidiam Justi pretij facio Vobis
Vri de predictis bonorum finem diffinitionem et Apocham
et absoluto in debitorum premissorum Actum est hoc
in Civ[ta]te Orihuele Mensis die Vigesima Mensis Augusti anno
a Nativ[ta]te Dni Millmo Sexcentesimo octuagesimo tertio Sig+num
meum Joannis Jacobi Contentis predictis qui predicta laudo
Consedo et firmo ·
Testes huius rei sunt Magister Antonius Pons sacer
parator et Antonius Castell Civ[ta]tis habit[ator]

IHS
XOS

20 || num Meum Joannis Jacobi Civ[ta]tis Orihuele Regalie Jurisdi-
tionis habitatoris Dominum Victor Civ
tatem Orihuele Regnum Valentie Cathedralem Ecclesiam
Virgo dominicalem qui hac carta Vendicionis et Apocha
instrumenta Nondum in publicam formam Regalie de
tempore quo Sacerdotem Olim Vos Fores Meos defuncti
dictam Scribaniam Regebat Civ[ta]tis habitatorum
fabricarum Scribere et fieri Comprobare Signare et Laudari

Arxiu Comtat de Torre-saura

Nouerint Vniuersi Quod Nos Dompna Margarita Cuart
et Alicia Vx. Nob. Dⁿ Ioannis Guart Civis Ville
Tuarris Conuicinus et Ciuis dicti Alicie et Dⁿ Laurentius Guart Civis Ville
et heres Vniuersalis et Proprietarius dicte Dⁿ Ioannis Guart
Patris Mei Cujus Insule Mens habet Nondolo In Vellmetis
inductis Seductis Decim Allegiis Irrecuperanter imo bene grate et
Spontanee per Nos et omnes Successores Vros quoscumque
et futuros Pro Emolumento Confirmande et Renouande et
Non in Allegio Detrimentum damni et Incapitum Stabilimus
et in emphiteosim perpetuam Concedimus et Tradimus Vobis
Magistro Ioanni Canet assecuratori filio Raphaelis dicti
Civis habenti pro Vobis et quibus Volueritis per perpetuo Quod-
dam Feudum Vineç et Arbores de pertinentiis Vineç Quam
plantatam inde in Terris possessionis de Son Anglado Que est
Pros de Vinya Cum Arbores que in Ea Stabilimus de la Canada
Jo assenyalada Orient Dret fins La Vinya del Magco Salvat
Oliuar Donell per la part de Migjorn Y des de dita Canada
fins a la paret de las Muyadas de Antonio Salort y ubles
de Guart Guitart Conforme esta assenyalat per lo Mtre Pere
Farrer, Sagrn Dictum Feudum Vineç et Arbores in Decimo
Cens in partibus de Vemuntane; Tentam Sub Alodio et Dicto
Dominio Dni Nri Regis ad Decimam partem Laudimij
et Affrontat ex Suis partibus Cum Vinia et Terris Nobis re-
manentibus, Cum Mayolis dictorum Salort, et Guitart, Cum
Vinea Vtris Raymundi Canet, Cum Vinea Magci Gabrielis
Oliuar Domicelli, et Cum Terris Possessionis de Son Anglado,
Predictum et aque Feudum Vineç et Arbores pro Vt Superius
Affrontat. Inclusis et Exceptis Cum omnibus suis Vineç
quitalibus Proprietatibus Pertinentijs quantumcumque intra dictis
et exhibitis huic; et generaliter Cum omnibus aliis Vni-
uersis et Singulis Juribus ad dictum pertinentibus et

pertinere debentibus et quomodolibet Vobis dicto Magistro Ioanni
Canet assecuratori pro et Vris Stabilimus prout superius dictum
est, Sub dicti Laudimi et Conditione Quod pro Censu et Melioramen-
ti vnius exemptibus debitis et Solvatis Vos et Vri, Jure que et Jus-
ture Concamini, Vobis et Vris in festo Sti Michaelis Mensis
Vris anni Mlsimi Sexmi Octuagesimi Quarti, et deinde anno
Quolibet dicta die perpetuo, duodecim Libras Monete Maj
Cens ans Vens at que Emphiteoticales, sine damno et Nocu-
mento Vro et Vestrorum ac Vnius Quemlibet de by denuncia per
parte, que dicti Sors Vo by donen passatje alguj sino que dit
Canet Co hauria de Cessar, per entrar en dita Mayolada
y Oras de arbres, que Sd by Stablex Salvo que se obliguen
Donarli pas des de la Vinya de Ramon Sol Vilana fins arriba
à dit Pros de Vinya, que Sd by Stablex, per la banxa de Camp
del Pou junt la paret de la Mayada de dita Salort y altes,
Y lo dit Canet se hauria de Banchar à Costas propias by Melio-
ras junt la Vinya y Horta que queda ara à dits Sors Stablidors.
Et in his vero Non proclametis Allegue Allegatis Vos vel Vri
Alium Dominum seu Dnos Nisi Sanctum Dictum Vrum Nrm
Regem in Suo Alodio ac Vos et Vros in dicto Nro Censuali
Locatos Vobis et Vris post dies Vginti ex quo facta hac pres-
ij hanc emptem acquisitionem Vram Cum omnibus Melio-
ramentij et augmentis ibidem factis et de Cetero fiendis
dare, Vendere, Stabilire, empignorare, et aliter alienare
in deque facere & predictis que Vobis Stabilimus Vras
& Vestrorum omnimodas Voluntates, Salvo semper in
predictis jure dicto Alodio dominio Laudimio et factricha
Dne Dni Regis et Juorum, Et Su Conuenimus et bona fide
promittimus Vobis et Vris dicta predicta, que Vobis Stabilimus
pro vt Superius dictum est, fauamus Vos et Vros ac Quos
Voluerit is semper facere habere tenere et in bona pace
perpetuo tenere ac defendere contra omnes personas
Et teneri mur inde Vobis et Vris fidemque Sti Veneri

Arxiu Comtat de Torre-saura

promittemus dictis Nominibus Et firmo et legali cautione
predictorum Et exhibitione omnium Missionum dampno-
rum sumptuum et interesse litis et extra, Pro quibus sic
Complendis et inviolabiliter observandis obligamus Vobis
et Eius omnia et singula bona dicti Stis Mobilia et immo-
bilia habita et habenda sint presentia et futura; Renunciantes Quantum
ad hec libelli oblationi et omnibus legibus et Iuribus
Nobis quovismodo auxiliantibus et legi Iuris diventi
generalem renunciationem Non valere; Pro ut tacta vero
huiusmodi acquisitionis seu Stabilimenti Confitemur et in
veritate recognoscimus a Vobis habuisse et recepisse Cum-
que solitis Super quibus renunciamus ex.te illorum habito
rum et non receptorum Et dolo Mali et actioni in factis
ac legi que subvenit deceptis Ultra dimidiam Iusti precij
Et hec Ego dictus Joannes Comet acquisitor Superius No-
minatus his presentibus Iussionis et acceptans in me predictus
Stabilimentum de dicto Dominio Vinyz et armas per vos
jam dictos Stabilitores Michi supra factum, sub Modis
formis pactis et Condicionibus presentis gratis et
Libenter Convenio et bona fide promitto Ego etiam hij
Successores attendam et attendere et complebunt omnia
et singula superius enarrata pro ut et quem admodum
per me et meos attendenda et Complenda sunt et non
revocare Contrafacere vel venire Nec venienti Consentire
per aliquo Titulo Iuris Causa subpena et vexatione
omnium Missionum dampnorum Sumptuum et interesse
litis et extra Pro quibus sic Complendis et inviolabiliter
observandis obligo Vobis et Eius Specialiter et expresse
Duas Libras Cens Super omnibus bonis Meis Et Quatuor
me pendre en cas de retirment Et lie Dos de Vinya y Carma
sempre Y Gicame No Valeguen las 12 £ C. per las Quals &c

12.

me absentem Cuius promitto Nomine precario Donare et illas
Non Vendere donare Nec aliene libere obligare in prejudicium
dicte precarie obligationis. Et Generaliter obligo Vobis et Eius
omnia et singula bona Mea Mobilia et immobilia habita
Sint presentia et futura — Cui quidem generali obligationi Non
derogent Speciali Mee Contra Sed una per alteram Roborentur
et firmis Valident. et dicti obligationibus ponit. Vti fruitio et
una ad aliam habere recursum, Renunsiant quantum ad hec
Legi Suis Iuris dicenti quod quando in bona Specialiter obligata
Creditori sufficiat, Creditori Manus ad alia Non extendat ac
11 Legi dicenti quod ~~quando in bona Specialiter obligata~~ prius
Discutiendum sit Specialiter quam generaliter obligatis
Nec non ~~omnibus~~ Legibus et Iuribus Michi quovismodo
auxiliantibus Et legi Suis Iuris dicenti generalem renuncia-
tionem Non valere Actum et hoc in Cast.a Insule Manso de
Septa Menci ~~Stis~~ anno a Nativ.e Dñi Millesimo Sexcentesimo
Sexagesimo Octavo Regnante Serenissimo Domino Nostro Carolo
Laurencij Quarto Dei Gratia Rege Catholico Regnorum Hispa-
Canet aucupatorij acquisitorij predictorum Cui predicta Fac-
Damus Consedimus et firmamus
Testes huius vei testione Magcus Joan.es Martorell de Murcia
Et Simon Marques Cast.e habitatores quod Sig+num

IHS

Sig+num Meum Joannis Comet qui ea auct. Regia Not.a pub.a
per totam Mirabilem Dñi Nostri
Regij Regnum In Curia della Memoriacorum Insule
domiciliata Regenti Scribaniam Cathenarum Regiarum
dicte Civit.is et Civ.m terminj, que hujusmodi Stabilimenti In-
strumentum et publicam formam Veracium de tempore quo Bar-
tholomeus Malonch defuncti, fuerit Meum officium Verbum Regens
huiusmodi Notarij Actuum exhibitum habuerit Recepit scripsit Regrossauit
et Fideliter constat de quibus in prem.a pag.a fin.i et Signo y quamplurimis bona specialiter et
Regia et Mea Ordin.e =

Arxiu Comtat de Torre-saura

Mouerunt Omnes Sic Quod Ego Dompna Margt Guart
Ce Uxor Nobis Nobl D. Joannis Guart Ce Heres Vra Quon
Maria Concum Ce Hti Illius Cuj Ql Mtus Onerib Subjs
Rien do Vol Ce Uol Ne tu Ende Dubta Jeduba Nec in Alegeo Jn
Cunupta Mio Uero gratis Et Scienter per Me Et Omnes Hos
redes Et Successores Meos Pnes Et Futuros ad Bene Dos
Meliorandum Et Non Alegiand Deteriorandum Ne ad aug-
tum Stabilio Et in Emphiteosim perpetuam Concedo Et Grado
Vobis Magco Francisco Figuera Sutori dicte Cuj Et Habitatori
ppm Et Uris Et qui by Uobis Uestrisq Quos dam Petiam
Terre de pastenenij Posessionij del Rafal de Mas Scitj Sm
in Termino Cuj Ql in partibus de Tremuntane, Dentam Sub
Alodio Et Directo Dominio Dni Nri Regis ad Decimam partem
Laudemij = Et affrontat Ex Suis partibus Cum Mayolis Joan Ca
Barcelo, Hyeronimi Falco, Et Las pareis Vony, Et Cum Regio Cha
quo Jendit ad ponsionem Et Lazeni; Predictam itaque
Scitam Terre, pro Et Superius affrontat. Includo Et Termi-
natur, Cum omnibus Eius Introgiis Exitibus, Proprietatibus, Ter-
minij, Juristensijs Introhitibus Et Exitibus Suis, Et generan-
ter Cum omnibus Alijs Uniuersij Et Singulis Juribus, ac Alijs
pertinentibus Et pertinere Debentibus quouismodo, Vobis dicto
Francº Figuera pntj Et Uris Stabilio Hoc Nomine pro Et
Superius dictum Est, Sub Tali Tamen pacto Et Conditione
Quod pro Censa Et Mutuamentij inde Exeuntibus Debitis
Et Solutis Vos Et Uri Dare Que Et Soluere Teneamini Michi
dicto Nomine Et Successoribus Dicti Dni, in festo Sci Michaelis
Sti Mensij 7bris anni Millesimi Sexcentesimi Octuagesimi Quinti,
Et deinde anno quolibet dicta Pl perpetuo Quadruor

Libras Monete Maj Cens ans Et Uens, atque emphiteuticos
Sine damno Et Mutatione Mei Et Meorum ac Cuius Cuenta
ab paste Et Condicio, Que Hajen de Uenir Las partes forane,
Dau palms de altaria Emobertoradas, Et embedrusades, Et ens
Donar puniy a las Possons del Rafal del Capa Ytom Anglada,
en pendre Vames Et in his Uero Non proclametij Alegue
Elegabis Uobis Uri Alium Dominum seu Dños Uestantes
Dictum Dominum Nrum Regem in suo Alodio ac meos
meos in dicto meo Censuali, Ducatque Uobis Et Uris post Ge
Uginti ex quo Faticah Fuerit; Hanc potem acquisitionem
Uram Cum omnibus Melioramentij Et augmentij ibidem
factis Et de Cetero fiendis dare Uendere Stabilire impigno-
rare Et alterj alienare in Eque facere de predictj Quod Uobis
Stabilio Uras Et Uestrorum omnimoda Uoluntatem, Saluo
Semper in predictj jure Directo Alodij Dominio Laudimio
Et Fatiga Dni Nri Regis Et Suorum = Et Sic Conuenio Et
Bona fide promitto Uobis Et Uris Quod predicta Cuj Uobis
Stabilio Ut Superius dictum Est facuam Eos Et Uos ac quos
Uoluerit Semper facere habere Tenere Et in Sana pace per-
petuo possidere ac Defendere Contra omnes personas, Et
Deinde Unde Uobis Et Uris dicto Nomine fermitergo Et Teneri
promitto De Euicsa Et Legali Euictione predictorum, Et de
restitutione omnium Missionum Dampnorum Sumptuum
Et interesse Litij Et extra = Pro quibus sic Complendis Et in-
uiolabiliter Obseruandis Obligo Uobis Et Uris omnia Et Singula
Bona dicte Hrtis Mobilia Et Immobilia Ubique sint pntia Et
futura; Renunciando Quantum ad hec Libelli oblationi Et Omni
Cuj Legebus Et Juribus Michi quouismodo auxiliantibus Et
Legi Siue Juri dicenti generalem Renunciationem Non Valere.
Pro Entrata Uero Hujus modi Acquisitionis Seu Stabilimenti
dicto Nomine Confiter Et in Ueritate Recognosco a Uobis

Arxiu Comtat de Torre-saura

habuisse et recepisse Quorumque solidos Monetę Maz Cuantę
super quibus renuncio exnę illorum non habitorum et
non receptorum et doli mali et actioni in factum ac legi
que subuenit deceptis vltra dimidiam iusti precij et legi
dictus Franciscus Seguera Acquisitor superius nominatus
his pnte suscipiens et acceptans in me predictum stabilimen
tum de dicto frustro bene per vos jam dictam Dompnam
Margtam Cuart stabilitricem michi supra factum
sub modis formis pactis et conditionibus precontentis
gratis et scienter Consentio et bona fide promitto quod
ego et mei in his successores attendam et attendere et
complebunt omnia et singula superius enarrata pro
ut et quam ad modum per me et meos attendenda et com
plenda sunt et non venire contra facere vel venien
ti Consentire jure aliquo titulo seu causa
sub pena et refectionis omnium Missionum dampnorum
sumptuum et interesse tibij et extra; pro quibus dic com
plendis et mihi habiliter obseruandis obligo bona et res
omnia et singula bona mea mobilia et immobilia
ubicumque presentia et futura; renuncians quantum ad hec
libelli oblationi et omnibus legibus et iuribus michi
quomodo auxiliantibus et legi dicenti generalem renuntiationem non valere; et his pntes
Ego Dn Laurentius Cuart filius et heres universalis dicti
Joannis Cuart Patris mei gratis et scienter laudo et
approbo predictum stabilimentum per dictum Matheum
meam factum tanquam de mei consensu et voluntate
formatum et promitto non venire contra illud sub
bonorum meorum obligatione et sub omni iuris et
facti renuntiatione ad hec necessaria pariter et cautela
Actum et hoc in Cuę Consulę Mercij die decimadecima

17.

Mensis Junij anno a Nativitate Dni Millesimo sexcentesimo
quarto Signum Meum Dompnę Margę Cuart stabilitricis
qui stabilimentum Signum Meum Francisci Seguera Ac
quisitoris Signum Meum Dni Laurentij Cuart lau
dantis predictorum qui predicta laudamus et predicimus
affirmamus

Actes huius dei Sunt Magcus Petrus Calvo anno
Curenti Duratus Dersij Bonus hij Stilus Curie
et Magister Josephus Daniel Jurator Cuię predicti

IHS

XOS

Signum Meum Joannis Sedina Auctoritate Regia Notarij Pub
lici totiusque Principatus Cathalonię Ac per Illustrissimum Dnm Dnm Regij
Locumtenentem et Gubernatorem Generalem in Principatu Cathalonię
Insule Dominicalis Regentis Cancellariam fidelis Secre
tarius Regiarum Curiarum Cuię et Cuię Termini qui huiusmodi
Stabilimenti Instrumentum publicam formam redactum de
tempore quo Bartholomeus Vila Notarius de quo dicitur scribanie
vacavit in Notarie dictarum Scribaniarum Inveni, scribere et fideliter
Comprobavi, Signavi et Cauravi

Nouerint Universi Ego Mariana Aragones et Ruiz
vxor Magistri Francisci Ribera, in pntia mei Notarii et
et Procuratrix Generalis illius pro et Nomine et mea pro ut de
eo pnte dicti Joannis Hispa Not. Sub die xi Januarij
mensis februarij anni 1681 Cuię Consulę Mercij Jurisdictionis
dolo vi et metu inductis seductis meum allegio de veritate
mo vero gratis et scienter per me et omnes successores meos

Ens cofrubaros dicto Nomine Vendo et Tibulo seu ex Causa
Vendicionis hujusmodi Concedo et Trado Vobis Nob. D. Marg.
Guart et Alnes Vx dicty Cujs habs Auctoritate presentis pro Vr pte et
Vris et Cuiby Voluerit perpetuo suas Sanchas Contiguas,
Cucas dicty Maritey Mentis illas possidet Vti heres Raphaelis
Reguembau Mayol Patruely sui – Et dictus Reguembau Mayol
illas habebat et possidebat Vti heres Rdi Leonardi Cspre pr ejus
Auunculi sui, et dictus Rdus Leonardus Cspre pr illas habebat
et possidebat
Sazas in Termino Cujs Et
Cremuntane in Ulterie quo tendit ad Caragol, Cenby dicto
Alodio et directo Dominio Dne Vri Regis ad Cnam partem
Laudimij; Et per Comentum dtas Chas Cujs ad Hens Dnicy debi
Et duarum Solidorum, et per Rectorum Mensurabli ad
Censum sex Solidorum, et Salantat quecs; Et per Rectum
Decimam Quart Emptrum ad Censum Unius Libre et Duor
Solidorum Quę Censuchia Solvere Inspietis in festo Sti Mi-
chaelis anni 1683 Cog dam possidebatis dictus Cleas Sanchas
Et affrontant ex suis partibus Cum Sancha Dnj Matta-
lum et hodie Joanny Sarriê Cultoris, et Cum Sancha dicty
Joany Et Cum Regio itinere dicto de Caragol, seu Verius
pro Vt in Cartis Salis Continet: Predictas itaque duas
Sanchas pro Ut Superius affrontant: includunt: Et Jacui-
mant: Cum omnibus suis integritatibus proprietatibus Per-
tinij pertinentijs introitibus et exhitibus suis, Et Generaliter
Cum omnibus alijs Vniuersis Et Singulis Quibus ad illas
pertinentibus Et pertinere debentibus Quomodo Vobis
dicto D. Marg Cuart Et Alnes Vt Vendo Vt Superius
dictum est Pretio Vsit Cogniti Quorque Et Solvendum

15.

Monetę Regij franchorum et suę Cuas Confiteor et in Veritate
Recognosco à Vobis habuisse Et recepisse dicto Nomine ad
meas omnimodas Voluntates = Unde Pro eo vi dicty pecunię
Non numeratę Non habitę et Non recepte Et dicto Nomine
renuncio Non factum ac legi que subuenit deceptis Vltra dimidiam Justi
Pretij; Do et Permitto Vobis et Vris Jugiter hęs Vendicio modo
pręs dicto aut à Modo Valituro pretio antedicto Et sich
Constituo me possidere que Vos Vendo interim Vro Vestrorumq
Nomine à modo teneretis possidetis Domesch et Cuos que de
eisdem apprehenderitis possessionem Vestram seu Corporalem
Vel Aliamquamcunque debitę Vel de facto Cuam libere
Vobis et Vris apprehendere et adipisci Vra propria auctte
quandocunque Voluerit Et adeptam penes Vos et Vestros
Suite et perpetuo Tenere, Possidere Et de eis meliorare et Cas Vendi-
tionis hujusmodi de Et de Vobis et Vris omnia Et Singulla
Loca et Jura mea omnesq Jura Dicei Patrimonij et Allodij
mea Realia et personalia Civilia Mixtia et Directa ordinarij
Et extraordinarias Reique persecutorij et alia Quascun-
cunque mihi et meis in predictis Cuę Vobis Vendo Competen-
tes et Competentia ac debentes Competere quomodolibet
Cubusquidem Auctoritate Juris Vobis Vrisq rationibus Et actionibus
Vris omnij jam dictis pariter Vos Vel Vri à modo Vos Vros
agere experiri Et experiri Vosque Vri ac defendere
in Judicio et extra Etiam et Ubique Constituimus Et
Et Vros in his ab inde Dominos Veros Et procuratores
irrevocabiles Ut in rem Vram propriam ad habendum
Et possidendum Laudimiandum Et Vendum Et Cedendum Et impignorandum
Et de Et Alienandum undeque faciendum Et predictę
que Vobis Vendo Vestras et Vestrorum omnimodas Voluntates
Salvo semper in predictis jure directo alodio Dominio Lau-
dimio et fatuitate Dne Vri Regis et Suorum Et in Conuento

et bona fide promitto vobis et Vris q̃d predicta que vobis vendo et superius dictum est faciam Vos et Vros ac quos vobis vendendi semper facere habere donare et in sano pacifice perpetuo possidere nau defendere contra omnes quascunq; personas; et vendendi vobis et Vris firmiter ꝑ presentes promitto dicto Nomine ꝑ fidem et legalitatem cautionis predictorum, et de vestitione omnium missionum dampnorum sumptuum et interesse litis et extra; pro quibus sic complendis et irrevocabiliter observandis obligo vobis et Vris successoribus et causam omnia et singula bona dicti mei Mariti mobilia et immobilia ubiq; sint presentia et futura; renuncians quantum ad hec debite obligationi et omnibus legibus et Iuribus Muli ꝓ mulieri auxiliantibus, et legi Iulie Iurei dotis generaliter renunciationem non valere; actum est hoc in Civ. Illerde Insule die decima septima mensis Iulij anno a Nat. Dni Millmo lexmo octuagesimo quarto. Sig + num meum Marianne Aragones et Vibera venditricis predicte que predicta dicto Nomine laudo concedo et firmo.

Cetera huius dei iunc Magister Ioseph Aragones Coriarius et Ioannes Codina Scriptor Civitatis habitat

Sit omnibus notum quod ego Maria Anna Aragones et Ribera uxor Magistri Franci Vibera a quo separata absentis et procuratrix ꝓ dicti Mariti pro ut constat de mea quotidiana in posse dicti Ioannis Henry a Notario subscripti 25 mensis feb. anni 1681 Civitatis Illerde habitatoris gratis et scienter dicto Nomine confiteor et in veritate recognosco vobis Nob. Dom Marg.te Cuart et huius Civitatis Illerde habitatori licet absenti pro vobis vestrisq; et Vris quod dedistis et solvistis michi ego que dicto Nomine a vobis habui et recepi omnes illas viginti quinque libras Monete Maj franchas et Cuj.

16.

pretio vobis vendidi duas sanchas contiguas positas in superiori vendatorio sitas extra Satiu et Vrdeche unde dicitur ex dicte pesaune; Non numerate non habite et non recepte et dotis mali et actioni in factum ac legi que subuenire deceptis ultra dimidiam iusti pretij. Fauo vobis et Vris de predictis bonum finem definitionem et pactum appocham et solutionem instrumentum premissorum actum est hoc in Civ.te Illerde Insule die decima septima Mensis Iulij anno a Nat.e Dni Millmo lexmo octuagesimo quarto Sig + num meum Marianne Aragone et Vibera constitentis predicte que predicta dicto Nomine laudo concedo et firmo.

Cetera huius dei iunc Magister Ioseph Aragones Coriarius et Ioannes Codina Scriptor Civitatis habitat

IHS

20 num meum Ioannis Codina auctoritate Regia Notarius publicus per totam iurisdictionem Illerde Regiam et et Que dignum in iudicio fidem adhibeatur Instrumentum domibilia Regentis scribaniam publicarum Regiarum Ciuitatis et Ciu termini qui hoc duo vendicionis instrumenta manu propria scripsi et in publicam formam redacta de tempore quo Bartholomeus Vila Not.s Regentis scribaniam vacabat in Notale protocollum publicarum scribaniarum fidei, comprobari, signari, et clausi.

Arxiu Comtat de Torre-saura

Nouerint Universi Ego Laurencius Pomar Cultor Dñor et alii
pos.rii de las Fogueras Termini Castri Instete Maroq habitj Mon-
dalle Vt de Metra indubitus Se habere Recta Alique Jure manente
inmo vero gratis et Scienter per me et omnes heredes et Suc-
cessores meos proles et futuros Do dono et Mehoramdum
Condicte Tenendum et in Alique Eterionandum do ad acapi-
tum Stabilis et in emphiteusim perpetuum Concedo et Tradu
Vobis Dñe Marge Cuart et Uxori Vre et Nob. Dño Laurencio
Cuart Cuius filio dicte Cuge habitis pntibus et futuris et Cuibus Vo-
luerit perpetuo Quandam Tanchan et pertinencijs dicte
Poscionis de las Fogueras dictam el Cuco quam habeo et pos-
deo Vti Alter ex heredibus Laurencij Pomar Patris Mei Ce
Virtute Instrumenti Diuisionis facti inter dictos heredes sub
dic... mensis... anni... Subq am in Termino Cuge et
Pertinentiam in itinere quo tenditur ad Villam Malhonis et
affrontat. ex Suis partibus Cum terris Dicte Pos.nis Cum terris
poscionis de Son Cuart et Cum dicto itinere Vegio Cuo
tenditur à Malho Sue terris pro et in Sartis factis Continet.
Predictam Tanchan pro et Superius affrontat. inclu-
ditur et terminat. Cum omnibus Suis introitibus et pro-
petinentijs Termini pertinentijs introhitibus et expletibus
Suis Et generaliter Cum omnibus alijs Vniuersis et Sin-
gulis Juribus ad Illam pertinentibus et pertinere debentibus
Quouismodo Vobis dicti Dominij Dñi Cuarto Stabilis pro
Vt Superius dictum est Sub Tali Tamen pacto et Condicione
Quod pro Censu et Melioramento inde exeuntibus et
Soluatis Vos et Vri dare et Soluere debeatis Michi
et meis in festo Sti Michaelis Menss Vri anni Mill.mi
sept.mi o Quagesimi Quinti et de inde anno Quolibet perpetuo
dicto die decem et octo Libras et decem Soledos m et Mag

Censu anis Cuius absque Emphiteoticales et introitibus possessorij
in dicto festo Sti Michaelis anni 1684 Sine damno et Missione
mei et meorum ac Cuius Cuelibet et in hiis vero Non pro-
clamatis Neque Stigatis Vos Vel Vri Alium Dominum Su Dnos
Nisi Tantum dictum Dnum Nrum Regem in Suo Alodio ac
me et meos in dicto meo Censuali Tenedos Vobis et Vris ut
dicij Vigoris ex quo factum fuerit hanc pntem acquisitio-
nem Tam Cum omnibus Melioramentis quibuscumque
et de Cetero Tenendi Dare Vendere Stabilire impignora-
re et Alter alienare onde que facere de predictis Cue
Vobis Stabilio Tras et de hominum omnimoda Voluntatis
Salvo Semper in predictis Dare debito Alodio Dominio
Laudemio et Tasticho Dñi Nri Regis et Suorum et Sic
Conuenio et bona fide promitto Vobis et Vris predicta
Cue Vobis Stabilio et Superius dictum est facturum Vos et
Vros aquos Voluerit Semper facere habere tenere et in
Tana pace perpetuo possidere ac defendere contra omnes per-
sonas - et Tenebor inde Vobis et Vris fruteros Veneri promitto
de fama et legali Cautione predictorum et de restitutione
omnium Missionum dampnorum Sumptuum et interesse
Subij et extra; Pro Cuibus dic Complendis et omnia Capitula
observandi obligo Vobis et Vris omnia et Singula bona
mea mobilia et immobilia ubique sine presentia et futura
Renunciando quantum ad hec Libelli oblationi et omnibus legibus
et Juribus Michi quouismodo auxiliantibus et legi huic
Juri dicenti generalem Renunciationem non valere et
Pro entrata vero huius modi acquisitionis seu Stabilimenti
Confiteor et in Veritate Recognosco à Vobis habuisse et
recepisse quinque Solidos Super Cuibus Renuncio et Pactum
Non Sic habitorum et Non recepti Cum et Soli Melioramenti
in factum ac legi huic Subueniat Deceptis ultra dimidium

Sub pretij = Hoc lego Dompna Marg.ta Quart et ottus
Vc. Et Dn. Laurentius Quart acquisitores Sapientij Nomenat
sei pntes Sumpsientes et acceptantes Supradictum Stabilimentu
et dicta Sancha per Vos Dam Ductum Stabilitorem Vobis Supra
factum Sub debitis formis pactis et Condicionibus preconsentis
gratis et Sponte Conuenimus et bona fide promittimus Vobis
et Vrs quod Nos et Nri in his Successores attendemus et adim-
dent omnia et singula Superius enarrata pro vt et Quem-
ad modum per Nos et Nros attendenda et Complenda Sunt
et Non Venire Contrafacere vel Venire Nec Veniente Consen
sie quis alicquo titulo Sine Causa Sub pena et refectione
omnium Missionum dampnorum Sumptuum et interesse
sitij et extra. Pro quibus sic Complendis et omnia habilibet
observandis Obligamus Vobis et Vrs alias Consimiles decem
et octo libras et decem Solidos Cens Super propietatibus Le-
quentibus = Dn. Super Mayolam Joannis Sentas Sex libras
Cens = Item Super Mayola Raphaelis Peres sex libras Cens
= Item Super Mayola Petri Monjo Tallet duas libras et Quin-
sim Solidos Cens = Item Super hte Brugitz Serra Vrgenti Solid.
Cens, que dicte partite in vnam adjuncte Summa faciunt
de dictis 18 lro Cens las Quals 18 lro Cens rebra dit Pomar
en virtut del pnt acte Sens Nauer Manuter Variacio al-
guna perquant dits Sors Quarts las donen fore dicta Sancha
Vns Vstaran a fer Cosa alguna tela Matexa a dit Pomar Et
generaliter obligamus Vobis et Vrs omnia alia bona Vra Mo
bilia et immobilia vbique Sint pntia et futura Cui quidem gene-
rali obligacioni Non derogetur Speciali Nec Contra Sed ma
per altiora roboretur et fortius valideturet dicti obligamus
bus possitis Vti frui et de Vna ad aliam habere recursum
Renunciantes Quantum ad hec Legi Sue Juris Essentis Quod
Quam diu bona Specialiter obligata Creditori Sufficiant

19.

† Item super Mayola Pas-
chalis Mulle duas
libras et quinquagin
Solidos Censuales

Creditor Manus ad alia Non extendat ac Legi dicenti Quod
prius quod prius Venciendum sit Specialiter Quam generali
ter obligati, et ambo omnibus Legibus et Juribus Nobis
Quouismodo auxiliantibus et Legi Sue Juris dicenti generali
Cem Renunciationem Non valere Declara pur pacte
que en cas alguna delas dichas pdas de Sens Que sey han
Resignades Ne sian Cullores Que dits Sors las foran Bonas
En Cas que en algun Temps demanassen a dits Sors Quarts la
Referida Sancha Que dit Pomar Chablix hage de tornar la
Matexa Venda Daxi matex se declare Que no puguen abusar
lo emprin que dit Pomar de en lo Dan den Bergues Et his etam
presentes Nos Laurentius Pomar Subdiaconus et Mos Pomar
fratres dicti Joannis Stabilitoris gratis et Sponte laudamus
approbamus et Confirmamus pntes Instrum a prima Cuis Lenea
Usque ad Vltimam et promittimus Non Contravenire vel
Sub obligatione omnium et singulorum Bonorum Nostrorum
Mobilium et immobilium vbique sint pntium et futurorum
Renunciantes Quantum ad hec Legi Sue Juris dicenti Renun-
Cem Renunciationem Non valere Adiamet hoc in Cuj
Rei testimonium Nos dicti Virgenia prima Mensis Augusti anno
a Nat.e Dni Mi.mo Sex.mo octuagesimo Quarto Sig++ num
meum Joannis Pomar Stabilitoris Sig++ na Vrum Dompne
Marg.te Quart et alium Vt Et Dn. Laurentij Quart Sig++ num
Sig++ na Nostrum Laurentij Pomar Subdiaconi et Antonij
Pomar fratrum Laudantium Qui predicta respective laudamus
Concedimus et firmamus ff

Debey Juravit Dei Sunet Mag.r Thomas Dons Rodonyet
et Gabriel Comita Domicellus in Quarum pnia fere
mauit dictus Joannes Pomar et dicta Nos Quarts
acceptarunt = Debet Quibus pntibus laudantibus dicti
fratres Laurentius et Antonius Pomar sub die Septima
Septembris 1689 Sunt Captanei Bartholomeus

Arxiu Comtat de Torre-saura

Sentaj et Joanney Bajuer Mercenariuj Ville de Alcoy habitj
et Dn.i Joanny Rosselli Not.i Civi Nomine et vice Not.j infras-
cripti pactj formaj recepit

IHS

XPS

[illegible] num Meum Joannj Codina auct.e Regia Not.j Pub.
per totam Hereditatem Dn.i Regis
et Jurisdictionem In Civit. Menorcarum Insula dicti
dicti Regni Sortitam Fabricarum Regiarum quarum
et Jus terminat qui sujum. Stabilimenta Imbrementa Pondera
In publicam formam redact de tempore quo Bartholomeus Vila
Not.s dictam Sortitam recepit In Notas dictarum Fabica-
rum Inveni Scribere Fec. Comparuit Fajnacer et Laure-
Contias de Exhibito In Margine Fol. 2 pac. Dni 19. Octobris
Super Majola Bartholomei Melior duas Glebas, et quinc decim
Solidos Censuales, et Oblas:-

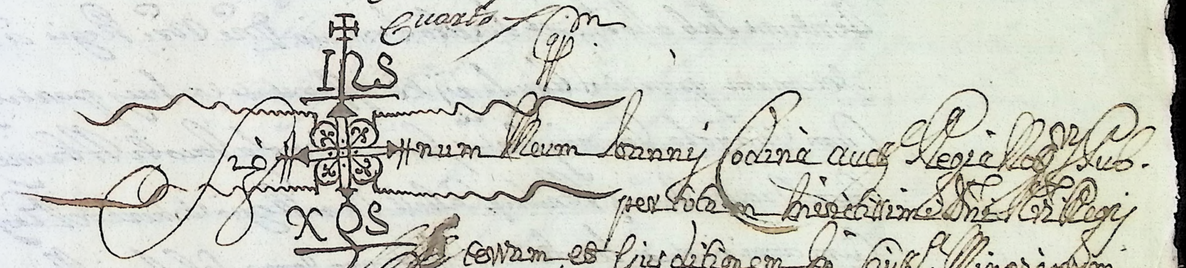
Noverint Cunctj Et Nos Dna Margta Cuart et Cuneos
relicta Nob. D. Joannis Cuart et D. Laurentius Cuart Mater et
filius respective Hered. Usufructuaria et Proprietarius Bonorum
Exhtis dicti Cuneos Arnaldus habitj Mon Loci Et vel meli
inducti Seducti Rerum aliqua Ignorantia omnia Vera grata et
Valentia per Nos dictis Nominibus et omnes Hered. et Successores
Dictor Exhtis quoscq et futuros ad bene vos Melioranda Concedim
Tenendum et Non ei aliquis deteriorandum damus ac Capi-
tum Stabilimus et in emphiteosim pur petuam Concedimus
et Tradimus Vobis Magistro Francisco Ximenez qual Capsid de
dicte Cuneos habitj presti et Vris et Cuibus Voluerit pur petuo
duas Canchas Contiguas Quas habemus et possidemus

12.

virtute Venditionis Vobis facte per Mariannam Rebera
et Aragones Uxorem Magistri Franci Rebera à quib.
Minuta absentis sub die Decima Septima Mensis Julij anni
Currentis 1684 et dicto Rebera illas habebat et possidebat
vti Bonas et Legumbau Majoris Sitas in Termino Cuneos et
de Tremuntane Ventaja Sub alodio et directo Dominio Dni
Nri Regis ad decimam partem laudimij et per Comunitum
Vt Clare Sitas ad Censum unius Libre et Duorum Solidorum
et per Rectoriam Mariatalli ad Censum Sex Solidorum Quas
Solvere vnicuiq. in festo Sti Michaelis Mensis Octobris anni Millesimi
Sexcentesimi octuagesimi Quinti et deinde anno quolibet et in
perpetuo; et affrontant ex suis partibus cum Canchis Ignacy
Tomas; cum Canchis de las fonchas, cum Canchis Petri Monjo
junt alla Capadeor, et cum Regio itenere de Caragol, seu
Versus pro vt in partis factis Continet, Predictas itaque
duas Canchas pro vt superius affrontant. melius dunt. et
Determinant. Cum omnibus earum integritatibus proprietatibus
Dominij pertinentijs introitibus et exitibus suis et Generalibus Cum omnibus aliis vniversis et singulis suribus ad
illas pertinentibus et pertinere debentibus quomodo libet
dicto Magistro Franco Ximenez qual Capsid Presente et pren
et Vris Stabilimus pro vt superius dictum est sub Solitamen
pacto et Condicione et pro Censu et Melioramentis inde
exeuntibus detis et Solvatis Vos et Vri dare que et Solvere Bene a-
mini Nobis et Vris in festo Sti Michaelis anni Millesimi Sexcentesimi
octuagesimi quinti et deinde anno quolibet perpetuo Dre Libras
et Sex Solidos Monete Majs Cens ann. Reg. atque emphiteo-
ticales sine dampno et Missione mei et Morum ac Curiq
querela et enchis Vero Non proclametis neque ebgatis Vos
vel Vri aliquem Unum seu Dnos Nros Sanctum Dei Unum
Verum Regem Confitentes quos predictos ac Nos et Nostros
in dicto Vro Censuali Locat que Vobis et Vris post Dis

Virginis exquo fabricati fuerit[ij] hanc primam acquisitionem
Vestram cum omnibus Melioramentij ibidem factis et de
Cetero faciendis dare vendere Stabilire impignorare et alias
alienare indeque facere et predictis Eius Vobis Stabilimus Eius
et Vestrum omnimodas Voluntates Salvo semper in predictis
pure dicto alodio dominio laudimio et fabrica Dni Roberti
Regis et Successorum Qs Si Convenimus et bona fide promittimus
Vobis et Eius quod predicta que Vobis Stabilimus pro Vos superius
Dictum est facturos Vos et Eros ac quos Voluerit[is] semper facere
habere tenere et in sana pace perpetuo possidere ac defendere
Contra omnes personas Et Venerabilis Ego de dicto Nomine firmitatem
Juris promittimus et firma et legali cautione predictorum
Et de Restitutione omnium Missionum Dampnorum Sumptuum
Et interesse Litis et extra Pro quibus Sic Complendis et inviola-
biliter observandis obligamus Vobis et Eius omnia et Singula
bona dicti Sri Mobilia et immobilia Ubique sint presentia et
futura = Renunciantes quantum ad hec Libelli oblationi
Et omnibus legibus et Juribus Nobis quovismodo auxiliantibus
et legi sue Juri dicenti generalem Renunciationem
Non valere Actum et Hoc in Civ. Ilerde Mensis
Martij quinti anno a Nat. Dni Millmo Sexcmo octuagesimo
Quarto Sig + na Arum Dompne Marg.ti Guart et alterius
Et D. Laurentij Guart Stabilitorum Sig + num Meum
Franci Amengual acquisitorij predictorum Qui predicta rec-
tudine Laudamus Concedimus et Confirmamus
Testes huius Rei Sunt Et dus D. Dominicus Guardia
per et Joannes Codina Scriptor Civ. habit. in
Cuorum presentia Juntorum firmarunt dicti Nob.

Cuarto



num Meum Joannis Codina auct. Regia Pub.
per totam hanc Civitatem Ilerdam et Regi
Comam et ejus ditionem in fidem Minorationis
Instrumenti dominicalis Rec.ne scribendum exhibitorum Re-
gestorum et ejus tenoris, quibus supra. et Stabilimenti
hinc Non duxi in publicam formam redigendum de tempore
quo Rectoloneus Civ.is Nob. Regentes sedes Magestatis suas
meam regebat in Nobili declarem exhibitorum brevem
scribendo feci, comprobavi, signavi, et Salvavi.

Arxiu Comtat de Torre-saura

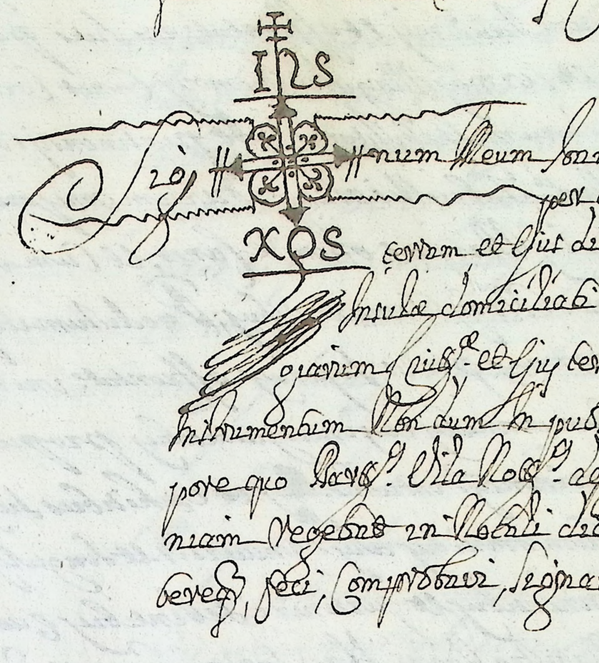
Nouerint Vniuersi Q.d Nos Dompnus Mary Guart
Et dulcis V.a Nicta Nob. D. Joannis Guart Et D. Laurentius
Guart Mater et filius Perpetuis heredes Vnefructuarius Et
Proprietarius bonorum Et hrs illius Cuius Bruta Mens habet
Mandatio de bene vendendi Vtendi Vt in aliquo sorcequenti
mo Vero grati Et sponte nre dicto Nomine Et omnes hered
des Et successores dicte hrs pntes Et futuros Vbone Et melio
randum Condrecte Tenendum Et non in aliquo deteriorandu
damus ad acapitum stabilimus Et in emphiteosim perpetuã
Consedimus Et tradimus Vobis Joanni Benejam filio Bart
Cultori dicte Cuius habitat Licet absenti Vt pone Et Vris Et
Cuibus Voluerit perpetuo quosdam Fructuum terre Et pertis
nentijs possessionij del Rafall del Capp. Quam habemus Et
possidemus Et hrs hered dicti Nob. D. Joannis Guart pro Et Constat
in suo Vltimo Testamento facto Et firmato in pose Regensfacie
cordi sub dict Et situatum in Termino Cuius Et Quementarie
Tentum sub alodio Et Directo Dominio Dñi Nri Regis ad
Decimam partem Caudemij Et assentatis ejusdem partibus
Cum Mayola Joannis Sintas, Cum Mayola Jacobi Alcaine
Cum Francisco Jerez Andree Cabell Cum Regio Vtanerie Et Rayzen
Cum angli patuo Tendenio seu Francisco Jerez Sebastiani Vrgnem
Cum seu Vertiij pro Et in Carris factij Continet. Predictamentis
fructuum Terre pro Et Superius assentat. Includit. Et terminat.
Cum omnibus Eius integritatibus proprietatibus Jerminij pro
rijs Interestibus Et exitibus suis Et generaliter Cum omnibus
alijs Vniuersis Et singulis Juribus Et illius pertinentijs
pertinere debentibus Eo quomodo Vobis dicto Joanni Benejam
Cultori Licet absenti Et pnti Et Vris Stabilimus pro Et Superius
dictum Est Sub tali tamen pacto Et Condicione Et pro Com
Et Melioramentij inde ex eum libus dictij Et Soluatij Vos Et Vri

Darequa Et Soluere teneamini Vobis Et Vris in festo Sti Michae
lis Menssis Vris cuius Millesimi Sexti Septuagesimi Octaui
Et deinde anno quolibet perpetuo Treginta Monetis Mas
Censualibus Et emphiteoticalibus Et quod dam pondebatij
dictum fructuum terre Sine dampno Et Mutatione Nri Et Vrorum
ac Sine querela Et in his Vero Non procedimus Et que Sequa
tij Vos Vestros Et alium Dominum seu Dnum Nisi tantum dictum
Dnum Nrum Regem in suo alodio ac Nos Et nros in dicto
Nro Censuali Et Locato Vobis Et Vris post dictij Triginta Et quo
factuati fuerintij hanc pntem acquisitionem Vram Cum
omnibus Meliorationibus Et augmentij ibidem factij Et
Cetero fiendij dare Vendere Stabilire Impignorare Et
aliter alienare indegs faciendum Et predictis Vos Vobij
Stabilimus Vris Et Vestrorum omnimodo Voluntatij Saluo
semper in predictij jure directo alodij, Dominio Laudemio
Et fatica Dni Nri Regis Et suorum Et Sic Convenimus
Et bona fide promittimus Vobis Et Vris q predicta que
Vobis Stabilimus pro Et Superius dictum Est fuerunt
Vos Et Vros acquos Et Iuris Semper fuisse habere tenere
Et in bona pace perpetuo possidere ac defendere Contra
omnes, Et Jenebimur inde dictis Nominibus Vobis Et Vris
Et Juramento Et Voto promittimus de fama Et legali Cautione
predictorum Et de Solutione omnium Missionum dampno
Norum Sumptuum Et interesse Vobis Et extra, Pro Quibus
sic Complendis Et minus Et Vestri obligamus
Vobis Et Vris Omnia Et Singula bona dicte hrs Mobilia Et
immobilia Vbique sint pntia Et futura, Renunciantes
Cuantum ad hec Libelle Et Stationi Et omnibus legibus Et
Juribus Nobis Quomodo Aux Juantibus Et Legi Sue
Juri dicenti generalem Renunciationem Non Valere

Arxiu Comtat de Torre-saura

Pro intrata vero huiusmodi acquisitionis seu stabilimenti Con-
solemur et in veritate recognoscimus a vobis habuisse et
recepisse Eumque solidos supra vobis renunciamus et ex-
ortorum non habitorum et non receptorum et vobis mobi et
actioni vn factum ac legi que subuenit deceptis vltra dimidiam
iusti pretij. Ad hec Ego dictus Joannes Benejam acquisitor
supradictus Nominatus his presentibus sum presto et acceptans omne
predictum Stabilimentum de dicto feudo facto per vos
quam dictus stabilitores, michi supra factum sub modis forma
pactis et conditionibus supradictis grate et sponte
Nos et bona fide promitto quod Ego et mei in vis successores
attendam et attendere et complebunt omnia et singula
supradicta ordinata prout et quemadmodum per me debeos
attendenda et complenda sunt, et non reuocare contrafacere
vel venire Nec venienti consentire jure aliquo titulo seu
causa sub pena et ad refectionem omnium Missionum dampnorum
sumptuum vnde recipi petitis et extra Pro quibus sic complendis
et inuiolabiliter observandis obligo vobis et vris omnia
et singula bona mea mobilia et immobilia vbique sive
presentia et futura = Renuncians quantum ad hec libelli oblatio-
nis et omnibus legibus et juribus Michi quouis modo aspi-
cientibus et legi sue juri dicenti generalem renunciationem
non valere Actum et hoc in Civitate Minor. Insule de decima
mensis 9bris anno a Nativ. Dni Millesimo Sexcentesimo octuagesimo
quarto = Signa + tum Dompne Margarite Cuart et alueus
et d. Laurentij Cuart civis filij stabilitorij Signa + tum Mei
Joannis Benejam acquisitoris predictorum qui predicta rec-
petunt laudamus consedemus et firmamus
Testes huius rei sunt R.ds Pr. Dominicus Guardia presbr. et Joannes
Cornia Scriptor Civitatis in quorum presentia fidem manuum de-

primarum dicti Nobilis quarti = =



Sig + num Meum Joannis Jacobi Cuch Notarij Civitatis Mayoricarum
per totam Insulam Majoricarum Publici Regij
certum et fidelem testem in quibus premissis
Insule domiciliati Regij scribanum fabricarum Re-
gimen Civitatis et Insule testimonij qui huiusmodi stabilimenti
instrumentum recepi in publicam formam redactum de tem-
pore quo Regia Curia Regens officium Regij Baiuli dictum scribana-
tum regebat in absentia dicti officium gerentis Regij
vicarij, fideli, comprobati, signavi, et tradi = =

Nouerint Vniuersi et Singuli Quod Dompna Margarita Cuart et
alueu vidua relicta Nob. Joannis Cuart et heres vniuersalis bo-
norum et hereditatum illius et Dn. Laurentius Cuart eius filius
heres Proprietarius bonorum et hereditatum Civis et Ciuitatis Maio-
ricarum habes Non dolo vi vel metu inducti seductive Nouerint alique
Juramenti vinculo vero gratis et sponte per Nos et omnes
heredes et successores Nostros presentes et futuros ad bene et
melioramdum tenendum et non in aliquo de-
teriorandum damnum et acapitum Stabilemus et in emphy-
teosim perpetuam Concedimus et tradimus vobis Magistro
Joanni flores sartori dicti Civitatis habitatori presenti et vris et
quibus voluerit perpetuo Quoddam Terrenum Vineis
et arboribus et pertinentijs Ortis Vineis Cuam plantatis
nunc in terris positis et Son Reglado Cuam habemus
et possidemus ubi heredes dicti Nob. Joannis Cuart
seu in termino Civitatis Cuius pariebus et Vicinantiis

Arxiu Comtat de Torre-saura

Dentum Suo Alodio et directo dominio Dñe Nre Regis ad
Deumam partem laudimij et affrontat. eo suis partibus Cõ
fruitto Vineç et Armas Magistri Joannij Canes Coreanij an-
Jea Nrum dictorum Stabilitorum pertinentijs Vtç Vineç
Cum Vinij Magci Tabuellis olim dicti Durum majoris domicelli,
Cõ honor Simonij Marques olim de Canet, et Cum alio honore
Vineç et armas Nobij Demaxentibus; Predictum etiam honore
um Vineç et armas pro vt superius affrontat. emludit, et
Permutat. Cum omnibus eius integritatibus proprietatibus
Exercitijs pertinentijs introitibus et exitibus suis. Cõ
generaliter Cum omnibus alijs Vniuersis et singulis suis ibus
Ad illud pertinentibus et pertinere debentibus Cuiuismodo
Vobij dicto Magistro Joani flores sartori pro et Vtis eisdem
Stabilimus pro vt superius dictum est, sub tali tamen
pacto et Condicione quod pro censu, et Melioramentis inde
Exeuntibus detis et solvatis Vos et Vri, dare que et solvere
Teneamini Nobis et Nris in festo Sti Michaelis proxime venturi
anni Mill.mi sexc.mi octuagesimi Quinti, et deinde anno
Quolibet dicto die perpetuo, Xx solidos
Monetç Majç Cens, anuj rens atque emphiteuticales, sine
dampno et Mutatione Nrã et Nrorum ad cuius Cautela,
Et in his vero Non proiudicetij Regie Obligatij Vos Vestrum
alium Dominum seu Dominos Nos tantum dictum Dñum
Nostrum Regem in suo alodio ac Nos et Nros in dicto Nro
Censuali Tenatis Vobis et Vtis post dij vigenti ex Cuo
fabricis fuerijs hanc primam acquisitionem Vram Cum
omnibus Melioramentis et augmentijs ibidem fiendis dare, vendere
et de estero fiendij dare, vendere, Stabilire impignorare
et ullum alienare inde que facere de predictis Cuç
Vobij Stabilemus pro vt superius dictum est Vestrasq

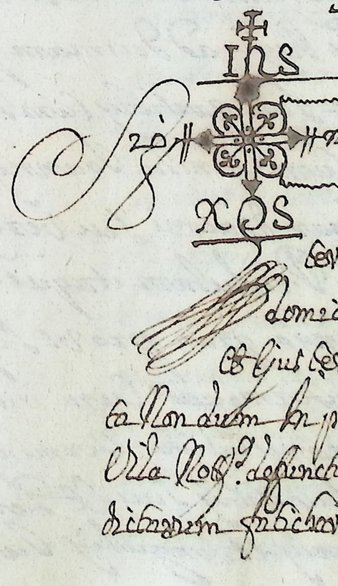
Et Vestrorum omnimoda Voluntates, salvo semper
in predictis pure directo alodio dominio laudimio et
Fatcha Dñi Nri Regis et Suorum. Et Sic Convenimus
Et bona fide promittimus Vobij et Vris q.d predicto ejus Vobij
Stabilimus pro vt superius dictum est Tenemus et Vos et
Vros eis quos Volueritis semper facere, habere, tenere
Et in sana pace perpetuo possidere ac defendere contra
omnes personas, Et Denebimur inde Vobis et Vris firmi-
terque tenere promittimus de forma et legale laudatione
predictorum et de Restitutione omnium Missionum
Impensarum Sumptuum et interesse Vestrij et Vestra,
pro Quibus sic Complendis et Minus sic Vestrum obtinuerit
Dij obligamus Vobis et Vris omnia et singula bona Nra
Mobilia et immobilia Vbique sint presentia et futura,
Renuntiantes quantum ad hec libelli oblationis et omni-
Cus legibus et Juribus Nobis quouismodo auxiliantibus
Et legi Juri dicenti generalem renuntiationem
Non valere sine pacte y Condicio Que dicto Jorn Cuarto fan
gracia á dit flores sabre Cua pugue Cuitar las dotas
f. 13 fes Et Corante en Corante Jorn sens, Et ely dor pas-
sabje per derrera la Vinya de Sti Dns Barcelona Vtç y
per dins lo Arxmas de dicto Jorn Stabilidors passante Y no
Cessant. Pro intrata Vero huiusmodi acquisitionij seu sta-
bilimenti Confitemur et in Veritate Recognoscimus a Vobis
habuisse et recepisse Viginta septem Libras et Decem
Solidos Monetç Majç franchas et quitas a Nras omnimodas
Voluntates Unde Nos ex.ti dicte pecunie Non Numerate
et Non habite et Non recepte Et dolo Malo et actioni
in factum ac legi que subuenit deceptis vltra dimidiam
Cuilibet justi Et hac Ego Lucas Joannis flores sartor
acquisitor superius Nominatus bis pro tempore et

acceptanys in me predictum Stabilimentum & dicty Promes
vinej et armas per me facte dictos Mutuatores & Michi supra
factum sub modis formis pactis & Conditionibus presen-
tibus gratis et Seuentis Conuenio et bona fide promitto q
Ego et mei in Cis Successores attendam et attendere et Com-
plebunt omnia et singula Supradicta enarrata pro vt et
quemadmodum per me et meos attendenda et Complenda
sunt et non reuocare Contrafacere vel venire nec venienti
Consentire per aliquo Titulo Siue Causa sub pena et refectione
omnium Missionum dampnorum Sumptuum et interesse
Litis et extra, Pro quibus Sic Complendis & omnibus sibi
Obseruandis obligo Vobis et Vrei omnia et singula bona
mea mobilia et immobilia vbique sint presentia et futura,
Renuncians Quantum ad hec Libelli oblationi et omnibus
Legibus et Iuribus Michi quomodo adversantibus et
Legi Siue Iuri dicenti generalem renunciationem Non
valere. Actum est hoc in Cuſa Insula Maioy die decima
mensis Nouembris anno a Natiuitate Dni Millesimo sexcen-
tesimo octuagesimo Quarto Sig+na Nostrum Dompne Marg
Quart et dilecti et D. Laurentij Quart Ciuis filij Stabilimentum
Sig+num Meum Joannis flores acquisitoris predictorum
quibus predicta respective Laudamus Consedimus et firmamus
Testes huiusmodi sunt R.dus D. Dominicus Guardia
pr. et Joannis Codina Scriptor Cuſ habitus

Sit omnibus Notum quod Nos Dn. Marg.ta Quart et dilecti
Vx Relicta Nob. D. Joannis Quart Ciuis Vrufundi Barchinonen-
sium et his illius et D. Laurentius Quart Ciuis filius
heres proprietarius Cuſ habitus Tenor et scientes Constemur
et in Veritate Recognoscimus Vobis Magistro Joanni

flores Sartori dicty Cuſ habitus presenti et Vrei quod de dicty
et Solutis Michis Nos que a Vobis subsumus et vestris
primis omnibus illas Triginta Septem libras et decem
Solidos Monete Regis Franchas et Cuſ ad Nostras
omni modo Voluntate ad quarum integratum Vobis
Stabilimus quoddam Protocum Cuſ et carnis pro
vt in superiori Instro Stabilimenti Fabrice et Vendere
Vnde Renunciando exceptioni dicty pecunie Non
Numerate Non habite et Non Recepte et dolimali et
actioni in factum ac legi que subuenit deceptis vltra
dimidiam Iusti pretij faciemus Vobis et vestris de predicty
bonum finem diffinitionem et pactum appactuum
de Soluto vt testimonium premissorum Actum hoc
in Cuſa Insula Maioy die decima Mensis Nouembris
anno a Natiuitate Dni Millesimo sexcentesimo octuagesimo Quarto
Sig+na Arum Dompne Marg.te Quart et dilecti et
et D. Laurentij Quart Ciuis filij Constorum qui predicta
Vendidit Laudamus Consedimus et firmamus

Testes huius rei sunt R.dus D. Dominicus Guardia
pr. et Joannis Codina Scriptor Cuſ habitus



Sig+num Meum Joannis Codina auctoritate Regia Notarii
per totam principatum Cathalonie Regis
Scribam et Ciuis actionem in Cuſ Minorem presentis
domicilium habentis Regis Sententiam habitarum Magistrum filii
et Ciuis Seruientis, qui hec duo Stabilimenta et apocha subscripsi
et in hanc formam in publicam formam redacta de tempore quo Barchinonam
Villa Nostri Iohannis Regis dictam Cathalonie Vegebat in Natali
dicti anni predictorum Incarnationis Seruitutis fui, Completi, signati, et Cauſ

Nouerint Vniuersi Ego Dn Gabriel Iguella
Cuz et Ursula Munoz habitz Vte Prat Dis Nob. Dn
Marzi Cuart et Aluis Vt et Dompni D. Laurentij
Cuart Cuius filij a pnti Insula absentium Mediante
Mea potestate, facta et firmata in pose Nobz infrascri
Sub die 20 Iunij 1685 Mor est Nos Non solo vi vel metu
inductus Sed ultro et Nra aliqua Cognitione omo vero
gratis et Scienter per me dicto Nomine et Successores dictos
Nostrum principalium pntes et futuros Vt bene et
Melioramentum Condire debemus et Non aliquo de tem
pore dictum Nomine do ad acapitum Stabilio
et in emphiteosim perpetuam Concedo et Trado Vobis
honor Ioanni Pomar Cultori filio Laurentij Clementi
Cuz et habitz pnti et Vri et Quibus Voluerit perpetuo
Quandam Cantham et domos dictam la Vinya a gran,
quam dicti mei principales habemus et possident Vestu
de Subhastationis et imparamenti de illa facti in Curia
Bajulitz Gli sub die mensis anni Cuz
in Termino Cuz a la onitzania Centum sub alodio
Directo Dominio Dni Nri Regis ad decimam partem
Laudimij et affrontat. ex suis partibus cum terris por
tionis de las Vngeras cum Cantha Ioannij Benejam
dicti Dei Laurentij Pomar diaconi, seu veriores pro Vt
in scriptis factis Continet. Predictam itaque Cantham
et domos dictam la Vinya a gran pro Vt superius
affrontatur vndiq dit. et Terminat. Cum omnibus
eius entregnitatibus propietatibus Termino pertine
nentijs intro hitibus et exhitibus suis Et Generaliter
Cum omnibus alijs vniuersis et singulis Quibus ad

illa pertinentibus et pertinere debentibus Quouismodo
Vobis dicto Ioanni Pomar Cultori pnti et Vri stabilio
pro Vt Superius dictum Est, sub talli Canon pacto et
Condicione quod pro Censu et Melioramentis inde exe
untibus Soluatis Vos et Vri Soluere
Teneamini Mihi et meis dicto Nomine in festis Sanc
torum Petri et phelipi anni Mil mi
lex mi octuagesimi septimi Et deinde anno Cuilibet de cta
die perpetuo Nouem Cuarteras frumenti Cen. ani. Et
Veri in Specie Cen. Noui, Nitidi, purgati et Nuptibus
Vt dictum est in Cuz am Sine dampno et Missione mei et meorum
ac Curie Guerela, Et in hii vero Non proclamet nec
Obligatis Vos vel Vri aliquam Dominium seu Dominos Nri
Quantum dictum Dominum Nrum Regem in suo alodio
ac Me dicto Nomine in dicto meo Censuali Iurisdic
Vobis et Vri post dicti Urgenti ex quo fuit habitat fuerit
Iuxta pntem acquisitionem Vram Cum omnibus Meliora
mentis et augmentis ibidem factis et de cetero faciendis
dare Vendere, Stabilire impignorare et aliter alienare
indeque facere et predicti Que Vobis Stabilio Vras et
Vestrorum omnino de Voluntate Salua semper in
predicti Iure directo alodio dominio Laudimio et fadiga
Dni Nri Regis et suorum Et si Conuenio et bona fide
promitto Vobis et Vri quod predicta Que Vobis Stabilio
Vt superius dictum Est faciam Vos et Vri vestrosque
semper facere habere, tenere et vti Sana pace perpetuo
possidere ac defendere contra omnes personas Et
Generalia inde Vobis et Vri forumdeque teneri promitto
dicto Nomine de Euicta et legali Euictione predictorum
et Restitutione omnium Meliorum et Augmentorum

+ Y se declara en la forma acostumbrada que en Cuz de quitam de los Cens que pag. los Stats de heretats de quitam de S. de Corona Soy Cert [illegible]

Arxiu Comtat de Torre-saura

Sumptuum et interesse Litij et extra Pro quibus sic
Complendis et imuolabiliter observandis obligo vobis
et eius omnia et singula bona dictorum principatus
meorum mobilia et immobilia vbique sive presentia et
futura Renuntians quantum ad hec libelli oblationi
et omnibus legibus et iuribus michi quouismodo suffra-
gantibus et legi sue iuri dicenti generalem renunti-
ationem non valere Promittens vero huiusmodi acqui-
sitionis sue stabilimenti confirmor et in veritate recognosco
a vobis habuisse et recepisse quoque solidos monete
Regni encamarates super quibus renuntio exceptioni
dicterum non habitorum et non recuptorum et doli mali
et actioni in factum ac legeque subuenit decepti vltra
dimidiam iusti pretij Ita hec ego dictus Joanny Domar
Cultor acquisitor superius nominatus hiis pntis sum pciens
et acceptans vt me predictum stabilimentum et dicta
tuncha et dominij jura vos jam dictum stabilitorem
michi supra factum sub modis formis pactis et con-
ditionibus precontentis gratis et scienter conuencio et
bona fide promitto quod ego et mei in his successores
attendam et attendent et complebunt omnia et singula
superius enarrata prout et eque ac modis per me et
meos attendenda et complenda sunt et non venire
contrafacere et venire nec venienti consentire quoque
aliquo titulo siue causa sub pena et refectione omnium
Melhorum et amporum sumptuum et interesse
Litij et extra Pro quibus sic complendis et inuiolabiliter
observandis obligo vobis et eius omnia et singula
bona mea mobilia et immobilia vbique sive presentia et
futura Renuntians quantum ad hec libelli oblationi

et omnibus legibus et iuribus michi quouismodo suffra-
gantibus et legi sue iuri dicenti generalem renunti-
ationem non valere Fecimus et hoc in cuius testimonium
die vigesima octaua mensis Augusti anno a natiuitate Dni
Millesimo sexcentesimo octuagesimo sexto Signum mei Dni
Fabricii Squillati stabilitorij dictorum principatuum
Signum Meum Joannis Domar acquisitorij predicto-
rum qui predicta requisiti laudamus consentimus
et firmamus

Cuius rei sunt Magistri Mathieu Joan-
ny Serra Scultor et Antonius Aragones Corti-
arius Cugat habitatores

IHS

XOS

Nobili Regij terram et Jurisdictionem in Castella
Minoricarum barula domicilia Regij territorium
fabricarum Regiarum Siue et ejus terminj que hujusmodi stabile-
menti instrumentum in publicam formam redactum de
tempore quo Bartholomeus Vilalonga et Juncosa facere may
dictum scribaniam regebat, in Volumine dictarum fabricarum
inveni, scribereq fecj, communitatem signarj et [illegible]
de Castello en Marjane in fol. 2. pro [illegible] Vilalonga et redactum in
lo primer cade, que en cap de quiteam. Dotes non querent, Stabilimenta de
quibus assacho de Granada soy Centaj per cada quarterem, et Vales et ita
approbate dicby Regij

Nouerint Vniuersi Quod Nos Dompna Margarita
Guart et alius Vr. et Dompnus Laurentius Guart
Cuius filius Cug. Jordi Mung. habz Non dolore vel
metu inducti Jaubert Nec in aliquo circumuenti imo vero grab
et scienter per Nos et omnes heredes et successores Nros
presentes et futuros Vob. Benedo Melioramdum Condrecte
benendum et non aliquod deteriorandum damus ad
capitum stabilimus et in emphiteosim perpetuam
Concedimus et tradimus Vobis Jacobo Ybrineu filio Mag.
Cultori dicte Cug. habz presenti et Vris et Quibus Voluerit
perpetuo quoddam frustrum terre hodie Mayola
et pertinencijs possessionis de Rafal del Capo. Quam
habemus et possidemus vti heredes vsufructuaria et
vniuersalis et proprietarijs Mag. ac Nob. Dn. Joannis
Guart de Iunctis Maritj et patris Nri respective pro
vt Constare asserimus in Suo vltimo ac Valido Testamento
Condito et firmato in posse dni Barz villanoy sub die
mensis anni 16 Cuius dictum frustrum
terre in termino Cug. in partibus de Termunzane
terrum sub alodio et directo dominio Dni Nri Regis
ad dictam partem laudimij et affrontat. ex Suis
partibus cum Mayola Antonij Castell cum alia Mi-
chaelis Anglada et cum alia Joannis Benejam
seu verius pro vt in Carta facti Continet. Predictum
itaque frustrum terre pro vt superius affrontatur
confrontat. et determinat. cum omnibus Cuius entregui-
tatibus proprietatibus terminis pertinencijs introitibus
bus et exitibus Suis Et generaliter cum omnibus

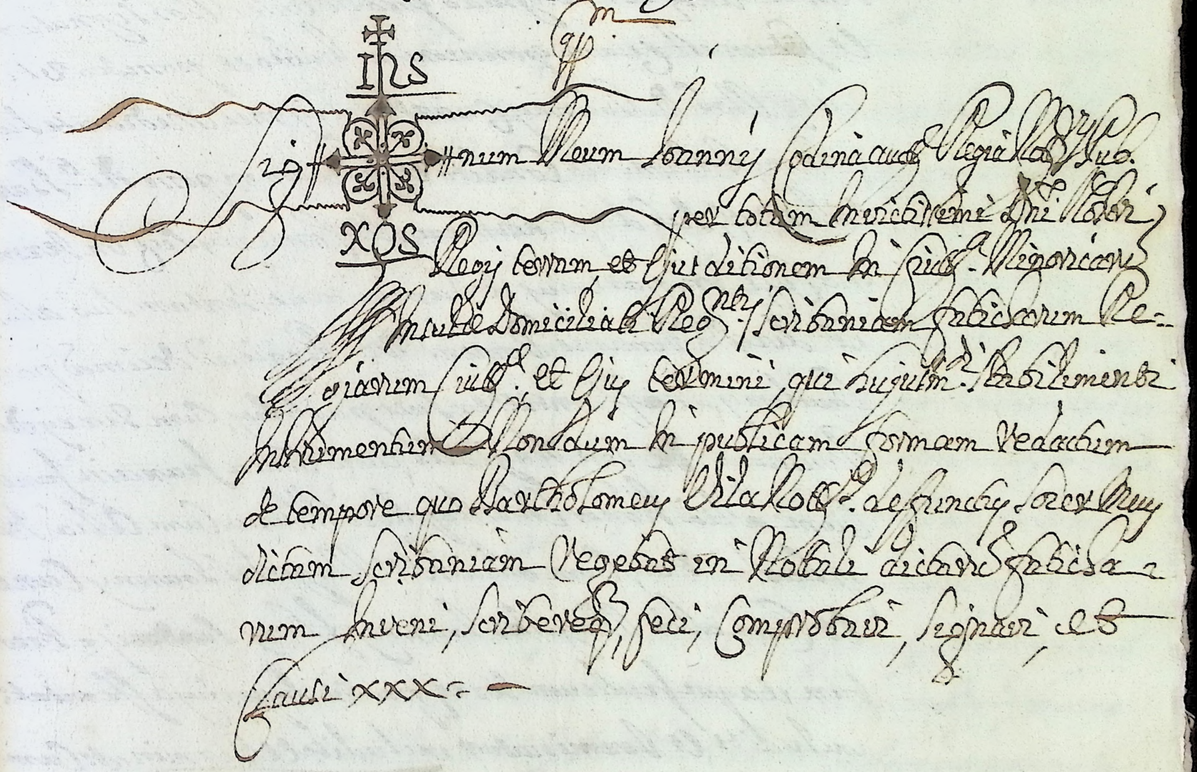
alijs vniuersis et singulis Suis ad illud pertinentibus
et pertinere debentibus quouismodo Vobis dicto Jacobo
Ybrineu presenti et Vris stabilimus pro vt superius dictum
est sub tali tamen pacto et Condicione Quod pro censu
et melioramentis inde exeuntibus detis et solvatis Vos et
Vri dare et Solvere teneamini Vobis et Vris dicto No-
mine in festo Sti Michaelis Mensis Sept. Cui anno Mil.mi
Lex.mi octuagesimi et sic deinde anno Cuilibet perpet.
suo Cunque libras Monete Maj. Cens ans rens ab quc
emphiteoticales Cog. jam promittebatis illud sine
dampno et Mutione Nri et Nostrorum ac Curie quene-
la et in his vero Non proclametis Neque allegabis Vos
et Vri alium dominum seu dominos Nisi tantum dictos
Dominum Nrum Regem in suo alodio ac Nos et Nros
in dicto Nro Consulatu Sucatque Vobis et Vris notorie
exigentibus ex quo factibatis fueritis hac patem acquisitio-
num Vram Cum omnibus Melioramentis et augmentis
Ibidem factis et de Cetero fiendis dare vendere stabilire
impignorare et alienare undeque facere de
predictis que Vobis stabilimus Vras et vestrorum omni-
modas Voluntates Salvo Semper in predictis Jure
directo alodio dominio laudimio et fatica Domini
Nri Regis et Suorum Et sic Convenimus et bona fide
promittimus Vobis et Vris quod predicta Que Vobis
stabilimus Vt superius dictum est facere nos et Nros
ac quos Voluerit is semper facere habere teneat et in
sana pace perpetuo possidere ac defendere contra
omnes personas et venditionem inde Vobis et Vris hinc et
futuris promittimus de firma et legali euictione pre-
dictorum dictis Nomenibus et de restitutione omnium

Arxiu Comtat de Torre-saura

mutionum dampnorum sumptuum et interesse litis
et extra Pro quibus sic Complendis et emendis tabellior
obseruandis obligamus nobis et eis omnia et singula
bona dicte hereditatis mobilia et immobilia vbique tam
presentia et futura renuntiando quantum ad hec
libelli oblationi et omnibus legibus et juribus nobis
et cuilibet modo aux iliantibus et legi siue juris essentis
generalem renunciationem non valere protestando
vero seu modi acquisitionis seu stabilimenti constitutis et in
veritate recognoscimus habuisse et recepisse cumque
solidos monete Mag. encamarados super quibus renuncia-
mus et nominum non habitorum et non receptorum et
doli mali et actionis in factum ac legique subuenie deceptis
vltra dimidiam iusti precij Ad hec ego dicte Jacoba
Porcina tutor superius nominatus hec omnia suscipiens
et acceptans in me supradictam stabilimentum et dictos
fructus terre pro vobis predictos stabilitores michi supra
factum sub modis formis pactis et conditionibus predic-
tis gratis et hunter conuenit et conuenit de promisso
quod ego et mei in bis successores attendam et attendent
et complebunt omnia et singula superius enarrata
pro vt et quem ad modum per me et omnes attendenda
et complenda sunt et non reuocare contrafacere vel
venire nec venienti consentire sine aliqua iusta
causa subiuna et reflectione omnium missionum dampno-
rum sumptuum et interesse litis et extra pro quibus
sic complendis et emendis tabellior obseruandis obligo tibi
et eis omnia et singula bona mea mobilia et im-
mobilia vbique sint presentia et futura renuntiando quan-
tum ad hec libelli oblationi et omnibus legibus et

juribus michi quouismodo auxiliantibus et legi
siue juris essentis generalem renunciationem non
valere actum est hoc in ciuitate Valentie die
Jouis Mensis Martij anno a nativitate Domini millesimo
octuagesimo septimo sig + num mei Vrsini Dompnj Marci et
Guart et alterius et Dni Laurencij Guart stabilitorum
sig + num mei Jacobi Porcinj acquisitorij predicto
rum qui predicta recipiendo laudamus consedimus
et firmamus

Actum in quibus veritus Magister Joannes Flory
Pastor et Joannes Faber cultor ciuis habitatores



num Dei amen Joannes Codina auctoritate Regia Jud.
per totam terram et dominium dni Regis
Ac de domicilio dicti Reg. scribanus habitorum re-
gistrum civitatis et regni dicti Regni scribendum
et tenendum in publicam formam redactum
de tempore quo Bartholomeus Vilalonga secundus scri-
bam sententiam regebat in Tribunali dicte Gubernac
num scripsi, scribere fecj, complebi, signaui et
Laudo xxx. —

Arxiu Comtat de Torre-saura

Nouerint Vniuersi Ego Dalaurensius Guerau
Cuyª Arnaldi Munoz hubª Nondolo Vr Vall Meln
vidutus fedutus Marin Alique Communitatis Jurio Vere
gratis et Juntes per me et homnes heredes et Successores
meos pntes et futuros Vobis Vre Magistro Dno Conderat
Jurisdictum et Vrii alique detinorandum do ad accaptum
Stabilis et in emphiteosim perpetuam Concedo et Trado
Vobis Magistro Joanni Valls Lanz paratore filio quon
dicte Cuyª habis pntis et Vris et Cuibus Voluerit per
petuo quoddam fustum Jerre et pertinenciarum meª
Posse dicte Jon Jnglado pro Vt inter Nos Signatum
et fatum est Quam possessionem habeo et possideo Vti
tuere Nob. D. Joannis Guart Patris mei Mediante suo
vltimo Testamento Condito et firmato in posse Rti Barz
Vallis Not Sub die et annorum in illo Contentis Cuj in Jermi
no Cujus in partibus de Vremuntane tentam sub alodio
et directo dominio Domini Vri Regis ad decimas partes
Laudemij et assentatus ex suis partibus, cum Jerris dicte
Possessionis de Jon Jnglado, cum Vinea Francisci Jaime,
cum alia honore Christophori Illuna cum alia Ra
phaelis Vor cum alia Rti Magistri Joannis Canet,
et cum alia Magistri Joannis Flores Sastrej et Predic
tum itaque fustum Jerre pro Vt Superius assentatus
includit. et Jerminatur includit. et Jerminatus cum
omnibus introquitatibus proprietatibus Jurisdictionibus
ijs introitibus et Exitibus suis et Generaliter cum
omnibus alijs Vniuersis et Singulis Jurisbus ad illud
spectantibus et pertinentibus et pertinere debentibus Quouismodo
Vobis dicto Magistro Joanni Valls Lanz paratori

pntis et Vris Stabilis pro Vt Superius declaratur Sub Pacti
Jamen pacto et Condicione quod pro Censu et Melioramenti
nide exactibus detis et Solutis Vos Vestri Vre dare gra
et Solvere teneamini Michi et meis in festo Sti Michaelis
mensis 1ª Cris anni Mill Jonis Jes mi octogesimi noni, Ce
sit deinde anno quolibet dicta die perpetuo septem
libras Monete Maj Cens ans Vens atque emphiteotice de
et quod intrabis dicti illo possessor in festo Sti Michaelis men
sis Sepbris primi venientis Currentium anni 1688 hinc
dampno et Mutione mei et meorum ac Curis Cuerela
de spacio et declaracio que sera Jnquit Vobligat en donar
passatje dins dit Vros de Serra a Mr Juan Flores Ysab
hereus de dit Juan Canet per anar cada hu dels a las
sues respectue vinyas passant Vlo Cuiano, Juent ab las
Mateixas vinyas, de Jambe Mateix se lis fagra via de que
pugue entrar dins Cens ab dos Iguals p dan Cocs
y Blio de Cens cada una et in his vero Non proclamet
Neque Negatis Vos Vestri Vre alium Dnum seu Dominos
Nisi Juneum dictum Dnum Jnum Regem in suo alodio
ac me et meos in dicto meo Censuali, Jucatis Vobis et Vris
post dies Jngenti ex quo fuerit Jnde pntem
acquisitionem Jram Cum omnibus Meliorameniis et
augmentis Jndem factis et de Cetero faciendis dare Vendere
Stabilire impignorare et aliter alienare in Dos fauore
de predictis que Vobis Stabilis Vras et Vestrorum omnimoda
Voluntatis Salvo Semper in predictis Jure directo alodio
Dominio Laudemio et fatiga Dni Nri Regis et Juramen
to de Conuenio et bona fide promitto Vobis et Vris Cui predicta
Cum Vobis Stabilis Vt Superius declaratum est fauam Vos et
Vros ac quos Voluerit Semper fauere habere tenere

Arxiu Comtat de Torre-saura

et in sano pace perpetuo possidere ac defendere contra
omnes personas Et venditor inde vobis et vestris premissque
teneri promitto et firma et legali cautione predictorum
et et restitutione omnium Missionum dampnorum sumptu-
tuum et interesse vobis et extra, Pro quibus sic Complendis
et emendis habitis et obligando vobis et vestris omnia
et singula bona mea mobilia et immobilia habita que sint
presentia et futura, Renuncians Quantum ad hec libelli
oblationi et omnibus legibus et juribus Michi quomodo
auxiliantibus et legi Iulie Iuri dicenti generalem Re-
nunciationem non valere, Protestata vero humiemodi
acquisitionis seu stabilimenti constituendi et recipiendi pecu-
nia a vobis habenda et recipienda quamque solidos m.
Maj. Examinatos super quibus renuncio et Missorum
non habitorum et non receptorum et dolo malo et actioni
in factum ac legi que subuenit deceptis ultra dimidiam Iusta
pretij. Ad hec ego dictus Joanny Valls acquisitor superius
Nominatus hiis omnibus Iudicialiter et acceptans in me pre-dictum
stabilimentum de dicto frustro terre per vos jam dictum
stabilitorem Michi supra factum sub modis formis pactis
et conditionibus presentis, gratis et sponte recognosco
et bona fide promitto vobis et vestris quod ego et omnes hi
successores attendam et attendent et complebunt omnia
et singula superius enarrata pro vt et quemadmodum
per me et meos attendenda et complenda sunt et non
revocare contrafacere et venire nec venienti consentire
jure aliquo titulo seu causa subpena et refectione omnium
Missionum dampnorum sumptuum et interesse vobis
et extra, Pro quibus sic complendis et emendis habitis
obligando vobis et vestris omnia et singula

bona mea mobilia et immobilia habita que sint
et futura, Renuncians Quantum ad hec libelli oblationi
et omnibus legibus et juribus Michi quomodo au-
xiliantibus et legi Iulie Iuri dicenti generalem Renun-
ciationem non valere, Actum est hoc in Civ. Insule
Minoc. die vigesima septima Mensis Junij anno a Nat.
Domini Mill.mo sex.mo octuagesimo octavo sig + num
mum D. Laurencij Ducart Stabilitoris sig + num Meum
Joannis Valls acquisitoris predictorum qui predicta
respective laudamus consedimus et firmamus

Actum Insule Die Iouis Vt dicitur Joanne Sabadia
p.r et Magistro Petro Antonio Lapenida
et Barth.o Brian Baiulo Maiori Cur.ie
habitis. Sig + num

IHS

XPS

Sig + num Meum Joannis Cedena auct. Regia Ap.ca
per totam Insulam Minoricarum
Mille domicilia Reg.ij sig.ti Minoricarum
Sig.ti et ejus formam qui Regiam stabilimenta instrumentum
Tempore quo Bartholomeus Vallori Sig.ti Joannis socer meus inter
regebatur in publicam formam redactum in notule dicatum
habitum scribere fecit, comprobauit, signauit
et clausit xxx:

Nouerint Vniuersi Ego Franciscus Marthoret
Domicellus anno Curreti Iurator Militaris in pnti
Regni Insule Cyp. Eiusdem Insule habit. Rondelo Et
Ametu in dicto Insula habit. Quem alique forsenseke
imma bere grati et scienter pure et omney bere
et Successores meos pntes et futuros ad bone et melio-
randum Conducte Tenendum et Nomine alique Tetenio-
randum do dd acaptum Stabilio et in emphiteosim
perpetuam Censido et Grado Vobis Magco ac Nob. D. Lau-
rentio Guart Et Suis dicte Cyp. habit. pntibus et futuris et
Quibus Voluerit perpetuo Quendam hortum meum
dcti Verongers Et de la gerraria Quem habeo et possideo
Ab heredes Magci Raphaelis Marthoret Domicelli Dabij
mei et Dicte Patrimonius Illum habebat et possidebat
Quatuor sui predecessores et Statute Cap. Renouationis Con-
suete sui predecessores et Statute Cap. Renouationis Con-
suete in Curia Regij Patrimonij in anno 1600 Cuius
initus Curr.am in angi portu del Hort den Cardona Versus
sub dicto et directo Dominio Dne Nri Regis ad Decimam
partem Laudimij et affrontat. ex suis partibus Cum
horto Vestro dicti acquisitoris dom Magci Dis Oliuar Do-
micelli filij Petri Cum hortale Vro predicti acquisitoris
et Cum dicto angi portu dicto del Hort den Cardona Qui Iur
al Carrer de St Juan, seu Versus pro Et in Cartis factis
Continet. Predictum itaque hortum pro Vt Superius et Inferius
latius includit et Determinat. Cum omnibus Eius introgressibus
Vobis perpetualibus Dominiis pertinentijs et exhibitis Suis
et generaliter Cum omnibus aliis Quibuscumque et singulis
Curibus ad illud pertinentibus et pertinere debentibus
quouismodo Vobis dicto Magco ac Nob. D. Laurentio

Guart et Suis pntibus et Vri Stabilio pro Vt Superius dicitur
et Sub tali tamen pacto et conditione Quod pro Censu
et meliorameny inde exeunte Vobis et Suis et Vri
et Vri dare que et soluere teneamini Vnde et Nos in
festo Sti Michaelis mensis 7bris anni Millmi Sexmi
octuagesimi octaui, et deinde anno quolibet rata de
perpetuo Quinque libras et decem Solidos Monete Mas
Cens ans Vens atque emphiteoticales Soni dampro et
munione Mei et meorum ac Curie Cuerete et in his vero
Non proclametij Neque eligabij Vos vel Vri aliu Dnum
seu Dominos Nisi Sanctum dictum Dnum Nrum Regem
in Suo alodio ac mea et meos in dicto meo Censuali tenetis
Vobis et Vris. post diej Vrginte ex quo fabricati fuerint
Quane pntem acquisitionem Quam Cum omnibus Meliora-
mentij et augmentis Eidem factis et de Cetero fiendis
Dare Vendere Stabilire impignorare et aliter alienare
undeque fauere de predictis Que Vobis Stabilio Vris et Vri
orum omnimodas Voluntates Salua semper ex predictis
pure directo Alodio Dominio Laudimio et falcidia Dni
Nri Regis et Suorum Et sic Convenio et bona fide promitto
Vobis et Vris et predicta que Vobis Stabilio pro Vt Super-
ius dictum est Juramin Vos et Vros atque Vestrum semper
Fauere Tenere et in Sana pace perpetuo Tenere
ac defendere Contra omnes personas. Et Renuncio et Vobis
et Vris Juramento Quod promitto de firma et legali
Euictione predictorum et de Restitutione omnium Mis-
sionum Damnorum Sumptuum et interesse litis et
extra Que quidem Sic Complenda et inviolabiliter
observanda Obligo Vobis et Vris omnia et singula
bona mea Mobilia et immobilia Vbicumque sint pnta

Et [illegible] Pergunnam Quantum ad hec Tabellio Stabilimenti
Et omnibus Legibus et Curiis Mihi Quovis modo au-
dientibus Et Legi Sue Curi dicenti generalem renunciacio-
nem Non Valere pro vitiata hec huius modi acquisitoris
seu Stabilimenti Confectori et in veritate recognovit a Vobis
habuisse et recepisse quinque Solidos super quibus renun-
cio ex nc illorum Non habitorum et Non Receptorum
Et dicti Mihi et aliorum in factum ac legi que subvenit
dicenti Vltra dimidiam Iusti pretij = Hinc Ego Vobis
Dn Laurencius Quart et Vestrum acquisitor superius denomina-
tus Vos dicti Vestri successores et acceptans in me predictum
Stabilimentum Stabilimentumque dicto modo per vos
pro dictum Stabilitorium Michi super facto suo Mo-
dis formis pactis et Conditionibus precontentis gratis
Et sponte Convenio et bona fide promitto Vobis et Vris
Quod Ego et Mei in Vris Successores et attendam et attendent
Et Complebunt omnia et singula superius enarrata
pro Vt et quem admodum per me et Meos attendenda
Et Complenda sunt Et Non venire contra facere vel
venire Vos aliquo titulo Vtique Causa seu ratione
ne omnium Missionum damnorum et Interesse
Vestrum et extra Pro quibus sic Complendis Et
Meis Labsen observandis obligo Vobis Et Vris omnia et
singula bona Mea Mobilia Vbique sint presentia et futura
Renuncians Quantum ad hec Tabellii Obtiani Et om-
nibus Legibus Et Curiis Michi Quovis modo et aquibus
cumque Et Legi Sue Curi dicenti generalem renunciationem
Non Valere Actum est hoc in Cast. Vendle Mensis
Die Sexto Mensis Augusti anno a Nat. Dni Mil.
Sexmo octuagesimo octavo Sig + num mei Joan

Marthoret Vernielli Stabilitorij Sig + num Meum Dn
Laurencij Quart acquisitorij predictorum Qui predicta
Vera fecimus Laudamus Consedimus et Firmamus p
Testes huius rei Sunt Rd Dominicus Lunadier
pbr et Joannes Codina Scriptor Cast habit

[illegible] Sig + num Meum Joannis Codina Auct Regia Pub.
per totam Dilectissime Dne Vre Regij
Cesaram Et Qui dictionem in Suis Minoricarum Insule dome-
dicti Regij Scribaniam Fabicarum Regiarum Suis
Et Qui termini, et Jugarum de Stabilimenti Instrumentum Non
dum in publicam formam redactum de tempore quo Bartholo-
meus Vila Mag. defunctus Soror Meus dictam Scribaniam rege-
bat in Notali dictarum Fabicarum Juvenis Scribere, fideli
Comprobari Signari, Et Tradi XX.=

Nouerint Universi Quod Ego Antonius Vendle Mercatoris
Cast Insule Maioricarum habit Non dolo vi vel aliqua ex dictis
Et dictus Meis in aliquo Jeaunuentus una vero gratis Et
Sponte per me et omnes Heredes et Successores Meos
Suos et futuros Vendo et Titulo Jeu ex Causa Venditio-
nis Jnevocabilis modi Concedo et Trado Vobis Mag.co ac Nob.
Laurencio Quart et Vestris dicti Cast habit presenti et Vris
Et quibus Voluerit perpetuo Cum Dominio Directo
Et pertinentijs Mei Sunt Vigintij Scudi den Carolina
Mendt Ons de Sunt Ca alta Sanctae Y allengelet

Arxiu Comtat de Torre-saura

per possessorio dd. Ll. Quam habeo et possideo
Vobente stabilimenti Michi facti per Consules
illius pro Ut Constat in publica Scriptura facta
rum Cujus tenor Cujus Juramenti hodie ibid. publi. Jur. inter
Cujus tenorem Jus Allodii et directo dominio Dñe Vñe
Regis de Jerman partem laudimij et assentat. ejus
partibus cum pensale Vñe dicti Emptoris Cum dicto hon
Michi remanente Cum augmento dicto del Hont den
Cardona seu veritij pro Ut Carta facti Contenebat
Predictum etiaque Dominum terre Suse hodie pro Ut
Superius assentat. includet. et terminat. Cum omnibus
Eius integritatibus proprietatibus Juris Jurisdictionis pertinentijs
introitibus et exitibus suis et generaliter Cum omni
Juris alijs Universis et singulis Juribus dictum pertinentibus
entibus et pertinere debentibus Jure meo modo Vobis
dicto Magco et Nob. D. Laurentio Cuart et Alues
vendo et Trado pro Ut Superius Dictum est pretio
Ut Argenta librarum Monete Majc et Cuas Confi
Jeon et in Veritate Recognosco a Vobis habuisse et
Recepisse seu Veritij a Dña Marga Cuart et alue
Vñe Matre Vestra Numerando ad meas omnimodas
Voluntates Unde Venumerando exnie debitj precium
Non Numerati Non habitj et Non Recepti et Dolj
Mali et actionj in factum ac Legis que subvenire Legi
bij Vtra dimidiam Cubi pretij De et Venito Vobis
et Vris Juxta Jus Vendicio Modo plus Valet aut
amo do Valebit pretio ante dicto et sic Contractum
predicta que Vobis Vendo interim Vro Veluti unig
Nomine a Modo Tenere et possidere donec et Quous

et Eisdem apprehendentij possessionem Vacuam seu
Corporalem Vel aliam quam mungue et Jure Vel de facto
Cuam liceat Vobij et Vrij apprehendere et ad proprijs
propria autte Cumcumque Voluerintij et adeptum
pros Vos et Vres Cunte et perpetuo retinere et libere sem
per in predictij jure directo allodio dominio laudimio
et fatcha Vñe Dñi Regis et Suorum = et sic Convenio et
Corna fide promitto Vobij et Vrij Quod predicta que Vobij
Vendo Ut Superius dictum est Cauum Vos et Vros acquos
Voluerintij Semper facere habere tenere et tranquilla pace
perpetuo possidere ac defendere contra omnes personas
et Jeneros inde Vobij et Vres fraudem Jenus promitto
de forma et Legali Cautione predictarum et Vestitu=
tione omnium Missionis dampnorum Sumptuum et
interesse Cattij et extra Ceo quibus sic Complendo et
Cumplendum Vobis et Vestris observandis Obligo Vobij et Vestris
omnia et singula Cona mea Mobilia et immobilia
Ubique sint presentia et futura Renunciando Cuercum
de Rei libelli oblationi et omnibus Legibus et Juribus
Michi quomodolibet auxiliantibus et Legi Juris Cui
dienti generalem renunciationem Non valere =
Actum et Rogatum Cujus Jnuctis Anno de Virginis
Mensis Augusti anno [illegible] Dñi Millmo Se=
ptuagesimo octavo Signum Mei Petri Jordi Ven=
dolarij predictj qui predicta Laudo Concedo et firma
Testes huius rei sunt Dñi Dñi Dominicus Guardia per
et enbrecat Major Baro Vrie Cujus habitator
Joannes Cadena Sartor qui Scribere et Nos Magis=
Juravimus fidem et Recepit Cautum

Et omnibus Actum Cuod Ego Antonius Jordi notarius

Cuius Census Mensuj subiug Iudicj et Iuenter Confitear etiñ
Veritate Recognosco Vobj Magco ac Nob. D. Laurentio Cuart
et eiusq; Dñis Cuius habiq; prtis et Vris et quibus Voluentj
perpetuo quod dedistis et Solusistis Michi Ego que a Vobis
habui et Recepi omnes Mas Triginta Libras Monetæ Magcis
seu Decimj à Pompna Marg.ta Cuart et eius Vr. Matre Vra
Numerando de Meis omnimodas Voluntate Cuarum
prete Vobj Vendidi quoddam Breuem Hortj proveñ
superiorj Sattro Latus et Vndere Cum Introitu dicti Hor
curiq; Non Numerati Non habita et Non Recepta et de hi
Mihi et actum in factum ac Legj que Subuenit Deceptj
Vltra dimidiam Iusti precij Iuuo Vobj et Vris de predictj
Conum Ferem de Sinuationem et pactum apochæ et Soluto
in Testimonium premissorum Stipulatione hac ex Cuius
Iuris Mensis et Diei Vigesima Cuentu Mensis Augusti Anni
Dñi Millmo Sexmo octuagesimo octauo Signum
meum Antonij Iordi Constantis Qui predicta laudo Concedo
et firmo —

Actum est hoc in Villa Dñi Dominicus Guardiæ pr.
et Antruelo major Sacræ Curiæ Regiæ Vicarij Iordi Soares
Cedulæ Scriptor qui Nomine et Vice Magri Petri Antonij Iordi

IHS

Signum Mei Joannis Cedulæ auctoritate Regia Notarij Pub.
per totam Diocesim Barchinonensem Regij
Terram et Ejus Dictionem hic Sacræ Curiæ Mensis Antruelo Ultimo
Adriachi qui Hoc duo Vendicionis et Recepti Instrumenta fe
cum in publicam formam redacta de tempore quo Hoc Instrumentum
Magri Dñi Joannis Soares Mensis dictam Scribaniam Regebat in Notaria
dictarum Judicaturarum Inveni Scribere fecj, Compositaui, Signa
et Tauli XX —

Arxiu Comtat de Torre-saura

Nouerint Vniuersi Qd Ego Sebastianus Joannis Cultor
Villæ Laurentij Cuius Diocesis Barchinonæ Vendo Ven
prete Inditus Ledutes Vicen. Hugues Circumuentus in o
Veras grauitj et Sacrter per me et omnes Heredes et Successores
meos pñtes et futuros Vendo et Vtulo Jure ex Causa Venditio
nis Irreuocabilis Concedo et Vndo Vobis Magco ac Nob. D. Laurentio
Sio Cuart et eiusq; dicti Cuius habiq; pñtis et Vris et quibus
Voluerintj perpetuo quoddam Jestrum Terræ Campi agrarij
et Arabilis et pertinentis Vtulo Venditionis Michi facti per
Gabrielem Vallj Cultorem pro Vt Constat in Judicatura
nia fabricarum Rugeorum Cuius Diocesis et eiusq; Termini sub die
decima Nona Mensis Julij anni 1681 Cuius in Termino
Cuius in partibus de Premuntana Centum sub alodio et directo
Dominio Dñi Nri Regis ad decimam partem laudimij
et assentatæ ex Jure pertinby cum Vrnaci Christophori Al
sina Cultoris Cum Vrnach Ti Raphaelis Aragonis Cul
toris Cum Vrnach Ti Raphaelis Aragonis Cul
Terræ pro Vt in Cartis factis Continet. Predictum Campi et
Jestrum Terræ Jure Suo passagium pro Vt Superius assentatæ
et Limitat. Cum omnibus Suis et integris habitis
proprietatibus Terminis pertinentijs et obuentionibus et expec
tibus Suis et Generaliter Cum omnibus alijs Juribus
et Singulis Suis ad illud pertinentibus et pertinere
debentibus quouismodo Vobis dicto Magco et Nob. Dño
Laurentio Quart et eiusq; pñtis et Vris Vendo et Vndo
pro Vt Superius Latum et Pretio Vtj Vnum Solidum et
decem Solidorum Monetæ Magi Cuius et Quas Confiteor et in
Veritate Recognosco a Vobis Habuisse et Recepisse ad meas
omnimodas Voluntates Unde et Do ex nc Dicto pactum Non
Numerati Non habiti et Non Recepti et de hi mihi et
actum in Judicio ac Legis que Subuenit Deceptj Ultra

Dimidiam Jubi precij Do et Vendito Vobis et Vris hijus
huj Vendicionis modo pluy Valeat aut à Modo Valeat pre
antedicto Et hi Conditio me predicty Vobis Vendo interim
Vestro Vsibus usq; ffomente à Modo Jeneris et pandi
Domibi et quo Vsque Et eusdem possionem apprehendi
possionem Realem Seu Corporalem Vel Actualem quemcumq;
Et Jure Jud Et facta Cuiuscumq; Vobis et Vris apprehendere
Et adipisci Vra propria auctte Quandocumq; Vobis et
Et adeptam penes Vos et Vros Cuite Et perpetuo retinere
Cittulo emptionis et ex Causa Vendicionis Juxta modu Et Pacto
Vobis et Vris omnia Et singula Vona et Jura Mea omnes
Vsus Vsus Rationes et actiones Meas Reales Et personales
Utiles mixtas Et directas ordinarias Et extraordinarias
Vsque prescriptis Et alias etiam Quascumq; Domibi
Meis in predictis Competentes Et Competentes in hac de Cetera
Competere quomodo Cuiusquidem Juribus Usus
Usus Usibus Rationibus Et actionibus Meis quamdictis pro
tis Vobis Vris à Modo Vti Jure agere et exercere et experi
Vos que Vsus ac defendere in Judicio Et extra etiam Et
Vsque Constituens etiam Vos et Vros in predicty Domini
Vsus Et Jus irrevocabiles Vt in rem Vram propriam ad
habendum tenendum possidendum, dandum Vendendum
Cedendum impignorandum Et alter alienandi Et inde que
faciendum Et vacuidicty que Vobis Vendo Vris et Vestrum
omnimodas Voluntates Salvo Semper in predicty jure
directo Alodii dominio Laudimio Et fadiga Dne Vestre Regie
Et Juxum Et hic Conventio et Vona fide promitto Vobis
Et Vris q̃d predicta que Vobis Vendo Vt Superius declaratur
Et fieri Vos Et Vros acquos Vobis et Vris semper fieri

35.

habere Jenere Et in Sane pace perpetuo ponere ac defen-
dere Contra omnes personas Et Jenebor inde Vobis et Vris
fiamire Jussu Jeneri promitto & firma et legali cautione pre
dictorum Et & restitutione omnium Missionum dampnorum
Sumptuum interesse Litis et extra Pro quibus fu Complendis
Et unusquisque obtinendis obligo Vobis et Vris omnia
Et singula bona mea Mobilia Et immobilia Habita Et
Imo presentia et futura Renuncio Quantum ad hec libelli
Oblationi Et omnibus legibus Et Juribus Mihi quovismodo
auxiliantibus Et legi Juse Juri diventi generalem renun-
tiationem Non valere Ita pacte Et Condicio Quod Dne
Sr Dn Laurency Cuart Ni los seus puguen alienar à Raphel
Ros Juan Tubart, ni menos los hereus de la ht Et Juan
Canet Ciscunador per anar à las Juas despulné vengas
Et hic ego dictus D. Laurencius Cuart Et o suus emptor
Superius Nominatus his pro Junipuens Et acceptans
Vnme predictam Vendicionem Et dicto Franco Jenere
Juse pactaty que Vos jam dictum Venditorem Mihi Super
factum, sub modis formis pactis et Condicionibus pre-
Contentis gratis Et Sponte Convenio Et Vona fide promitto
Vobis et Vris quod ego et mei in his Successores attendam
Et attendent Et complebunt omnia Et singula Superius
Enarrata prout et quemadmodum per me et meos attendi
do Et Complendo Juse Et Non Venire Contra facere
Vel Venire Vel Venienti Consentire quovis Ingenio vel
Juse Causa Sub pena Et refectionis omnium Missionum
Dampnorum Sumptuum et interesse Litis Et extra
Pro quibus fu Complendis Et omnibus bonis Habitis
Obligo Vobis et Vris omnia Et singula bona mea Mobilia
Et immobilia Habita quecumq; pretia Et fructus Presentia y

Quantum ad hec libelli oblationi et omnibus legibus et iuribus Michi quovismodo auxiliantibus et legi sue iuri dicenti generalem renunciasionem Non valere. Actum est hoc in Ciu.te Insule Minoris die decima secunda mensis Xbris anno a nat.e Dni Mill.mo sex.mo octuagesimo octavo. Sig+num meum Sebastiani Torres vendi-toris. Sig+num Meum D. Laurentij Quart et olivas emp-toris predictorum qui predicta laudamus Concedimus et firmamus.

Testes huius rei sunt Basilius Sintas et Ioannes Codina Scriptor Ciu.s habit.

Sit omnibus Nottum quod Ego Sebastianus Torres Cultor filius Laurentij Ciu.s Insule Minoris habit. gratis et Sciente Confiteor et in veritate recognosco vobis Mag.co ac Nob. D.no Laurensio Quart et olivas dicte Ciu.s habit. pnti et vris quod dedistis et solvistis michi Egoque a vobis habui et recepi omnes illas tres libras et decem solidos Monete Maj.s Ciu.s ad meas omnimodas voluntates Unde R.do ex.ni dicte pecunie Non numerate Non habite et Non recepte et doli mali et actioni in factum ac legi que subvenit decepti ultradimidiam iusti pretij = facio vobis et vris de predictis bonum finem diffinitionem et pntem appocham de soluto in testimonium premisorum. Actum est hoc in Ciu.e Insule Minoris die decima secunda mensis Xbris anno a nat.e Dni Mill.mo Sex.mo octuagesimo octavo. Sig+num Meum Sebastiani Torres Confitentis predicti qui predicta laudo Consedo et firmo.

Testes huius rei sunt Basilius Sintas et Ioannes Codina Scriptor Ciu.s habit.

Sig+num Meum Laurentij Codina auct.e Regia Not.ij Publici per totum Minoricarum

36.

Domini Nostri Regis Cesarum In Ciutadella Minoricarum Insule domi-cilliati Regentis Scribaniam Publicarum Regiarum Ciutadelle et eius termini, qui haec duo venditionis et apocae Instrumenta Non-dum in publicam formam redacta de tempore quo Bartholomeus Villa Not.s defunctus socer meus dictam scribaniam regebat in Notulis dictarum Publicarum inveni, et in hanc publicam for-mam redigere feci, Comprobavi, Signavi, et Clausi.

Noverint Universi quod Ego D.r Laurentius Quart et olivas Ciu.s Insule Minoris habit. Non dolo vi vel metu inductus seductus nec in aliquo circumventus immo vero gratis et Sciente per me et omnes heredes et successores meos pntes et futuros. Et bene vestes Melliorandum Condrecte tenendum et Non in aliquo deteriorandum do ad acapitum stabilio et in emphiteosim perpetuam Consedo et trado vobis Petro Salva dicte Ciu.s habit. pnti et vris et quibus volueritis perpetuo Quandam vineam meam et duas tanchas Contiguas, sarnas et pertinensijs poss.ni de Son Reglado quas habeo et possideo uti heres universalis et Proprietarius Nob. D. Ioannis Quart et D.e Marg.te Quart et olivas parentum Meorum Mediantibus suis ultimis testamentis factis et firmatis in posse Bart.i Villa Not.s sub diebus et annis in illis Contentis, sitas in termino Ciu.s in partibus de Tremuntane Ventus sub alodio et directo dominio Dni Ntri Regis ad decimam partem

Arxiu Comtat de Torre-saura

Lauorum[is] Et assentatur eo[rum] Suis partibus Cum Vinea Barg
Villa Nog Cum Vinea Boarum[is] Segrera[is] Cum Vinea Bonet
Simonis Marques Cum Vinea h[er]is Joannis Flors Et Cum
pusco Et Terris dicti Pon[ti]is de Son Anglado Et Cum Vegro
Vineris quo Venditur ad Ditum Possessum Predictam Vin
Vineam et duas Canebas parua[s] Contiguas pro Vt Superius
assrontant[ur] Includunt Et Jermin[ant]. Cum omnibus eorum
Introitibus proputabilibus Jermen[is] pertinen[tibus]
Vtilitatibus Et expletibus Suis. Et generaliter Cum omnibus
alijs Omnimis Et singulis Curribus ad Mas pertinentibus
Et pertinere debentibus Quouismodo Vobis dicto Petro
Salua. p[ar]ti Et Vris Stabilio pro Vt Superius Dictum
Et Sub Calli Tamen pacto Et Condicione Quod pro
Censu et Melioramentis inde exeuntibus debitis Solutis
Vos Et Vri Dare que Et Soluere Teneamini Michi Et Meis
in Festo Sti Michaelis Mensis Sbris anne Mill[esi]mo Sex[cen]
Octuagesimi Noni Et deinde anno quolibet dicta Pe
perpetuo Decem Et octo Libras Monete Maij Cens ann
dbyque emphitoticales Et intrabiles possessor meo contin
Sine dampno Et missione mei Et Meorum ac Curie
quarela = Et pacte Conditio que lo dit Sr Stabilidor
ha gracia d'Ldit acquirendor Que pugue Cuitar los dits
181 £ C[ent]s de Corante en Corunte Sous Cens Equa dinis Do
Decimi Et Nouany Vnque obligat en quitar 61 £ C[ent]s de
Nombre de los dits 181 £ C[ent]s Et vin his Vero Non pre
mitj Neque Legatij Vos Et Vri Ditum Dnum Seu Dnos
Nros Cunctum Dictum Dominum Nrum Regem in
Modis ac mece Meos in dicto meo Censuali Locatis
Gij Et Vris post dies Vigenti Et quo Justicatis fuerit
Chane patem Aquisitionem Eram Cum omnibus

Melioramentis et augmentis Eidem factis Et Fiendis dare Vendere Stabilire impignorare Et Alter
Alienare indeque facere de predictis que Voby Stabilio
Vras Et Vestrorum omnimodas Voluntates = Saluo Semz
per in predictis jure Dominio Stadio, Omnio Laudimio
Et Fatcha Dni Nri Regis et Suorum Et sic Conuenio
Et Bona fide promitto Voby Et Vris Predicto Stabilio Et Superius dictum est facium Vos Et Eos in quos
Qs Suerit Semper facere Stabere Tenere Et in Ea pace
perpetuo Tuendere et Defendere Contra omnes personas
Et Vestros inde Voby Et Vris Semper Et Fideliter promitto
Et Firma Et Legali Cautione predictarum Et Stabilio-
de omnium Missionem in Ea reparatum Sumptus Et Ren-
rese Et Jj Et extra Pre quibus Sic Compellendi Et inuoc Stabi-
lier Et renandi obligo Voby Et Vris omnia Et Singula
Bona mea Mobilia Et immobilia Et que Sunt Et
Et futura. Renunciando Quantum ad hec Libelli oblatio
Et omnibus Legibus Et Juribus mihi Quouismodo
auxiliantibus Et Legi Juc Juri dicenti generalem
Renunciationem non Valere = Pro inde Vero
huiusmodi acquisitionis Seu Stabilimenti Complen
Et in Veritate Recognosco a Voby habuisse Et recepisse
Viginti quatuor libras Monete Maij franchas Et Cur
Numerando in Pecunia Nova Et Ad hunc in presentia
Super Quibus renuncio Ex[cep]ti dicte pecunie non Numerate
Non Habite Et Non Recepte Et doli Mali Et actioni
in factum ac Legi que habuerit deceptis Et Lesionis
Iusti pretij Sibi Ita Ego dictus Petrus Salua Acquisitor
Superius Nominatus Sub pacto Stipulationi Et Acceptan

Arxiu Comtat de Torre-saura

in one predictum Stabilimentum de debitis Vineæ e
Sanchij per vos jam dictum Stabilitorem Mich
supra factum sub modis formis pactis et Cond
nentibus precontentis Iuratis et Scienter Conuenio Co
cum fide promitto vobis et vris Et Ego et mei in
suis Successorq attendam et attendere Et Complere omn
nia et singula supradicta promissa et quemad
modum per me et Meos attendenda et Complenda ab
Et Non Venire Contrafacere vel Venire Nec Venient
Conuentore jure aliquo Status Suæ Causa sub pena
Et refectione omnium Missionum dampnorum et Interesse
Et interesse Vestrij et extra = Pro quibus sic Complendis
Et inuiolabiliter obseruandis obligo vobis et vris om
Et singula bona mea Mobilia et immobilia habita
sunt quæcumq et futura. Renuncians Quantum ad hec
libelli oblationis et omnibus legibus et Iuribus Mun
quouismodo auxiliantibus et legi Iuc Iuri dicen
generalem renunciationem non valere Actum et
hoc in Civ. Insule Maioq die decima septima
mensis Xbris anno a nat. Dni Millmo sexmo
gesimo octauo Sig + num Meum D. Laurentij Cuan
Colum Stabilitorij sig + num meum Petri Salua ac
quisitorij predictorum Qui predicta laudamus
Consedimus et firmamus

Actes huius rei sunt Rdi Joannes Bruell Sacer
nes Abadia, et Basilius Sintas Et Joanes Co
Scriptor Civ. habz. Et Ego Basilius Vila

Nos qui rogatus et requisitus presentis Vidimus Inscri
mentum

Sit omnibus Notum q Ego D. Laurentius Cuan Et Colum
Civ. Insule Maioq habz gratis et fuentes Confite
Et in veritate recognosco vobis Petro Salua dicte Civ.
habz presse Vris quod debitis et solutis Mich
Ego que à vobis habui et recepi omnes illas pecu
quascumque libras Monete Maj Januarij et Civ. Numi
rando in presentia Nos et Actum Inscriptorum
in quarum entratam vobis Stabilitui quandam Vineæ
Et duas Sanchas pro vt in supradicto Instro Stabili
mentis latius et videre. Unde Rde ex.ni D.q pecunias
Non numeratas Non habitas et Non recepi et dolimus
et actioni in factum ac legique subueniti decepti
vltra dimidiam Iusti pretij = Iuris vobis et vestris
dicte predicti bonum finem diffinitionem et prefentem
approbationem de soluto in testimonium veritatis Actum
et hoc in Civ. Insule Maioq die decima septima
mensis Xbris anno a nat. Dni Millmo sexmo se
ptuagesimo octauo Sig + num Meum D. Laurentij Cuan
Stabilitorij Confitenti Qui predicta laudo Consedo et firma
mo =

Actes huius rei sunt Rdi Joannes Bruell Joannes
Abadia et Basilius Sintas Et Joannes Colonia Scrip
tor Civ. habz. Et Ego Basilius Vila auctoritate
Et requisitus presentem recepi Instrumen
num Meum Joannis Colonia Auctoritate Regia Notarij Sub pena
8

Arxiu Comtat de Torre-saura

Domini Regij seruum in Ciuitatella Menorcarum Insule
Domicilium Regie pertinencie Regarum Regarum Regie
et Regij termini, qui hec duo publicenti et Apoca Instrumenta
Pondum in publicam formam redacta de tempore quo Bart.
Ptolomeus Orta Not.s defuncti fuit Regie pertinencie
Regens, in Notali dictarum publicarum breuia et minu
tam publicam peruenire fecit, comprobauit, signauit, et
Tradidit xx.

Nouerint Universi quod Nos Franciscus Vriay et Thomas
Vriay Pater et filius Curatores domini Vtilis possessionum
de los alsipos Termini Ciuitatis Menorce habiti Pondoris
vel melius indicti Tedullis Necen alsipos Insule inuenti ymo
vero gerabis et Tuentes per Nos et omnes Successores
et successores nostros presentes et futuros, vendimus et titulo seu
ex causa huiusmodi Vendicionis Concedimus et Tradimus
Vobis Magco ac Nob.li D. Laurencio Guart et Olmer
dicte Ciuitatis habiti presentibus et Emptoribus Vobisque perpetuo
sex quarterias frumenti Cens annuum et perpetuum
pro quadraginta Solidorum pro qualibet Quarteria
per Nos et nostros dandas Solvendas petendas et Contribuendas
et per Vos et vestros petendas exigendas recipiendas
Consequendas et habendas in dicto Sanctorum Petri
et Pauli mensis Augusti anni Millesimi sexcentesimi
gesimi et deinde anno quolibet perpetuo Cum Onere Retro
purgandi et Reseptibilis, allatas Solutas ponitas et portatas
in Vram propriam habitationem et Vestrorum Quas de
Nouo imponimus oneramus et Incarricamus Super
Super dictis Nris possessionibus dictis Los alsipos Quas
habemus et possidemus Veritate Stabilimenti Mihi dicto
Francisco Vriay facto per Dnum Magcum Guart
et Olmer pro et Contra in presenti Scribania fabricandi
Regarum Ciuitatis et Ciuitatis termini sub die vigesimo
Quinto mensis Januarij anni Millesimi sexcentesimi sexagesimi
septimi Quinti Ciuitatis in termino Ciuitatis a la Mercadal
senti Sub allodio et directo dominio Dni Nri Regis
Ad duas partes Claudemio et Vebantem Versum

partem sub Medio et Caballaug de Pubet Magci Petri
Fornilla quam habet in feudum pro Dño Nro Regi ad
seruiciu Vniu Equi armati pro hostione ptis Insule
et affrontatur ex suis partibus pro vt in carty facty
Confines et Generaliter supradictas terras fruments
Cens in Spem oneramus et incarricamus in et super
omnibus alijs bonis Nris et Vtriusque Nostrum insolidum
Mobilibus et immobilibus vbique sint pntibus et futuris
que omnia et singula bona Nra et Vtriusque Nostrum
insolidum submittimus stringimus et obligamus perpe-
tuq seruitutj et annuq Contributioni dictarum terrarum
seminarum fruments Cens in Spem Quas Voby et Vris
Vendimus et sub Jure Emphiteotico Condimus hocet
sub omnibus alijs modis formis pactis et Condicionibus pre-
contentis Quibus emphiteotice compelli possunt et debent
ad soluendum Census quos faciunt Domini directi de
Earum propietatibus ut si bona ipsa à Vobis acquisita
sub annua prestatione dicti Censualis = Predictus itaque
sex quarteria fruminis Cens Cum omni Jure et Earum juris
Vtili dominio Vsu Commodo actione Vendicationem et ejus
pertinentijs ipsarum et Generaliter Cum omnibus alijs
Vmuersj et singulis suis bus ad illa pertinentibus et
pertinere debentibus Quouismodo Vobis dicto Magco et
Nob. D. Laurentio quart et alijs gentis et Vris Vendimus
et Tradimus seu quasi pro vt superius declaratur = Pretio
vz. Centum et Quinquaginta librarum M.B. Mag.
Quas Confitemur et in Veritate recognoscimus à Vobis
habuisse et recepisse ad Nras omnimodas Voluntates

et meas Vices dicta Cantitat Jus Compensada ab Convembtam
Vt dicitur Nos alter dicto Priuato de Mons sem debitas pos-
sessionj al dict D. Laurenti quart Tarabe Tauem et Cruda
La porrata sinistra dict pnt Vicariegueda Und Vt ex
dicta pecunia Non numerata Non habita et Non recepta
et dolo Malo et actionj in factum ac legique subuenie
de septi Vltra dimidiam Justi pretij Damus et Remittimus
Voby et Vris seipsis bne vendentis Modo plus Valet aut
à Modo Valebit pretio antedicto = Et sic Constituimus
Nos predicta qua Voby Vendimus interim Vro Vrorumq
Nomine à Modo Tenere et possidere desuper et quousque
de eadem apprehenderitis possessionem Veram seu Corpo-
ralem Vel Actualem quamcunque de Jure Vel de facto
Quam Licat Vobis et Vris apprehendere et adipisci
Via propria autte quandocunque Voluntis et adeptam
penes Vos et Vros Licite et perpetuo detinere Titulo
Emptionis et ex Causa huiusmodi Vendicionj Damus et
Cedimus Vobis et Vris omnia et singula loca et Jura
Nra omnesq Vtiles Vices Patronatus et actiones Nras
Reales et personales Vtiles Mixtas et directas ordi-
narias et extraordinarias Vbique persecutorias et
alias Etiam quascunque Nobis et Nris in predictis
Competentes et Competentia hac de Causa Competere
Quouismodo = Quibusquidem Juribus Locj Vocibus
Vicibus Patronatibus et actionibus Nris Eam de his
pontis Vos Vestrosq à Modo Vti frui agere exercere
et experiri Vosque Juri ac defendere in Judicio et extra
Etiam et Vbique = Constituentes Etiam Vos et Vros
in predictis Domenos Veros et procuratores irrevocabiles

Et eorum vram propriam & habendum & tenendum
possidendum & dandum vendendum & cedendum impig
nandum & alias alienandum undeque faciendum &
predicta que Vobis vendimus Vras & Vestrorum omni-
moda Voluntates salvo semper in predictis Iure d[omi]ni
Nostri Regis & dominio laudimio et fatiga d[omi] Nri Regis &
Juorum & Si Convenimus et bona fide promittimus
Vobis et Eis q[uo]d predicta que Vobis vendimus Et supernu
dictum est faciemus Nos et Nros ac quos Voluerit[is] semper
facere habere tenere & in sana pace perpetuo possidere
at defendere contra omnes personas & Et tenebimur inde
Vobis et Eis similiter & teneri promittimus & firma
& legali cautione predictorum eo & Satisfactione omnium
Missionum dampnorum sumptuum & interesse vestris
& extra Pro quibus sic Complendis et inviolabiliter
observandis obligamus Vobis et Eis omnia & singula
bona vestrque Nostrum Jus & dictum Mobilia et immobi-
lia Obligque sint presentia et futura Renunciantes quarum
de hac Benefitij Novarum Constitutionum & sidejusso-
rum et epistole d[omi] Adriani legique et franquesie
Minoj de principali prius Convenienda & omnibus
legibus et Juribus Nobis quovismodo auxiliantibus
& legi sui Juri diventi generalem Renunciationem
Non valera Actum est hoc in Cig[ad]e Insule Menoj die
Quinta Mensis augusti anno a Nat[ivitat]e d[omi]ni Mill[esim]o sex[cente]simo
octuagesimo nono Regnante Nob[ilissi]mo Francisco Briay &
Thome Briay Venditorum predictorum qui predicta ut
premittit laudamus Consedimus et firmamus

Testes huius rei sunt P[ere]s Casanoves

4r

Cedula p[er] Bailliis Jurats & Magistri Antonij
Aragones Cug[ad]e habit[ant]

Sit omnibus notum Quod Nos Franciscus Briay & Tho-
mas Briay Pater et filius Cultores d[omi]ni Utiles possessio-
nis dicti Hospitis Germini Cug[ad]e Insule Menoj habit[ant]es
& Scientes Confitemur & in Veritate Recognoscimus Vobis
Mag[nifi]co ac Nob[ili] D. Laurentio Guart et eius dicte Cug[ad]e
habit[ant]i pat[ri] et Vri & quibus Voluerit[is] perpetuo
Quod dedistis & Solvistis Nobis Roque a Vobis habuimus
& Recepimus omnes illas Centum & Quinquaginta Libras
Monete Maj[orqu]e ad Vras omnimodas Voluntates, Me
Ver dicta quantitat sic Compensada & absolvem[en]te &
demum Nos alter dictus Briays de Mens[em] & dictas
possessiones ad dict[um] D[omi]n Florens Guart Yaxi & Venem
Vebuda la porrata finito die p[rae]t d[omi]ni Decorrenda Guart
p[rae]t[er]o Vobis Vendimus seu de Novo onerauimus ex
Quarterias frumenti Cens in specie pro ut in Supernu-
ri Instrumento Venditionis seu onerationis latius
& at videre Unde Renunciando & ex[cep]t[uan]do dicte pecunie
Non numerate Non habite et Non recepte & dicti
Mali et actioni in factum ac legi que dicit deceptis
septij Ultra dimidiam Justi pretij facimus Vobis
& Eis de predictis bonum ferum desistimonem
et pactum apposcham & Soluto in Testimonium pre-
missorum Actum est hoc in Cig[ad]e Insule Menoj
die quinta Mensis Augusti anno a Nat[ivitat]e d[omi]ni
Mill[esim]o sex[cente]simo octuagesimo nono Regnante Nob[ilissi]mo
Francisco Briay et Thome Briay Constitutorum

Arxiu Comtat de Torre-saura

predictorum qui predicta Reipublice Caudecorum
Concedimus et firmamus
Testes huius rei sunt Rdus Joannes Abadia per
Basilius, Ventus et Magister Antonius Aragonis
Cujs habz

IHS
XOS

Sig+num Mei Joannis Lodenia Caudecorum Regia Auctoritate per
totam Principalitatem Dni Nostri Regis testem
hinc inde Minorcarum Insule Dominicalis, qui hanc
Renunciationis et Apoche Instrumenta Nondum in publicam
formam redacta, Legi, Scribaniam publicarum Regiarum fuisse
et Civitatis de tempore quo Bartholomeus Vela Notarius
hec ipsam Recepit et Notuli dictarum publicarum Scribe
et in hanc publicam Lucem pervenire feci, Comprobaui
Signaui, et Clausi xx

Nouerint Universi Ego D. Laurencius Guardia
et alii Cujs Innuis Manus habz Nondolo Vri Vel
metu inductus seductus Nec in aliquo Excusatus
omnino Vero gratis et Sponte per me et omnes heredes
et Successores meos presentes et futuros ad bene Vsq multo-
randum Condizede tenendum et Non alig detenorandum
dum de ad acapitum Stabilis et in emphiteosim per-
petuam Concedo et Dado Vobis Joanni Petri Cultori
filio Barij dicti Cujs habz presti et Vris et Quibus

22.

Et Pubus Voluntij perpetuo Quandam Domus Meam
antea Michaelis Torres quam habeo et Possideo Vri-
tute empparamenti de illa facti sub die Decima Mensis Ju-
nij anni 1689 Continuati in Causa Subhastationis Cujs
de illa facta fuit in Curia Baylej Dni Scog.m Consig.a
in Vico de las Andronas Sentam sub alodio et directo
Dominio Dni Nri Regis ad Decimam partem Caudinij
et affrontatur ex suis partibus Cum Domibus Joannis
Benejam Cum Domibus Dni Jouer Cum dicto Vico de las
Andronas seu Versus, pro Vt in Cartis factis Continet.
Predictam etiam Domum pro Vt Superius affrontatur
includit. et Terminat. Cum omnibus suis introgritatibus
proprietatibus Terminis pertinensijs introitibus et
exhitibus suis et Generaliter Cum omnibus alijs
Vniversis et Singulis Rebus ad illam pertinentibus et
pertinere debentibus quouismodo Vobis dicto Joanni Petri
Cultori filio et Vris Successoribus pro Vt Superius dictum et
Sub Vallatum pacto et Conditione quod pro Censu et
Melioramentis inde exeuntibus detis et Solvatis Vos et
Vri dare que et Solvere teneamini Michi et Meis in festo
Sti Michaelis Mensis 7bris anni Mdmi lxxmi Nonagesimi
et deinde anno quolibet dicta dei perpetuo quunque Libras
et decem Solidos Monete Mag.s dci Cen.s ans, pens atque emphi-
teoticales Cujs entrabitis possessor in festo Sti Michaelis
Mensis 7bris anni 1689 sine damno et Missione Mei
et Meorum ac Curie querela Vel patta et Conditio que
Lo dit Peris haure de obligar vnes boy C.t en Cas de retic
ment aut alio et ex his Vero Non proclametis Alig Seu quety
Vos et Vri alium Dominum seu Dominos Nisi Sanctum
dictum Dominum Regem in huc a hodie ad me

27.
Non precari pora de
dita proprietat que de
gosta

meos in dicta vrea Censuali Cuedque Vobis Et Vris pert
dicj Origanti exquo fabrichati fuerith Cane pntem acqui
sitionem Eram Cum omnibus Meioramentis Et augment
ibidem factis Et de Cetero fiendis dare Et tenere Stabilire
impignorare aut aliter alienare indeque facere depre
dictj que vobis Stabilito Vrai Et Vestrorum omnimoda
Voluntate Salvo semper vn predictj Censu directo alodo
dominio Laudimio Et fadiga Dni Vri Regis Et Sucrum
Et Sic Convenio Et bona fide promitto Vobis Et Vris
Quod predicta que vobis Stabilito Vt Superius dictum Est
faciam Vos Et Vros acquos Voluerith semper facere habere
tenere Et in Sana pace perpetuo possidere ac defendere
Contra omnes personas Et Venebor inde Vobis Et Vestris
hamiergue Veneri promitto de firma Et legali Eviccione
predictorum Et de Restitutione omnium Missionum dampn
norum Sumptuum Et interesse Litis Et extra Pro Quibus
Sic Complendis Et inuiolabiliter obtenuandis obligo Vobis
Et Vris omnia Et singula bona mea Mobilia Et immo
bilia Vbique sint pntia Et futura Renunciando Quantum
ad hec Abdi oblationi Et omnibus legibus Et Iuribus Mei
quouismodo auxiliantibus Et legi Sue Iuri dicenti gene
ralem Renunciationem Non valere Pro ut rata vero
huiusmodi acquisitionis seu Stabilimenti Confiteor Et in
Veritate Recognosco a Vobis habuisse Quemque solidos
Super quibus Renuncio ex.ne illorum Non habitorum Et Non
receptorum Et Dolj Mali Et actionis in factum ac legis que
subuenit deceptis vltra dimidiam Justi pretij Et hec Ego
dictus Joannes Peris Acquisitor Superius Nominatus
Vris gros Suscipiens Et acceptans in nome predictum Stabi
limentum de dicta Domo per Vos jam dictum Stabilitorem

23.

Michi Supra factum Sub modis forme pactis Et Conditionibus
pruentibus gratis Et Sponte Convenio Et bona fide promitto
Vobis Et Vris quod Ego Et mei in hiis Successores attendam Et
attendere Et Complebunt omnia Et singula Superius Narr
rata pro Vt Et quemadmodum per me Et meos attendenda
Et Complenda Sunt Et Non Revocare Contrafacere Vel
Venire Nec Venienti Consentire Jure aliquo Statuto Sue Cau
sa Sub pena Et refectione omnium Missionum dampnorum
Sumptuum Et interesse Litis Et extra Pro Quibus Sic Com
plendis Et inuiolabiliter obtenuandis obligo Vobis Et Vris
omnia Et Singula bona Spesialiter Et expresse ac Nomine
precario fora Et dicta proprietat Vrie Sou Cens Sobre la mia
Mayola que Anch y posseych Sus Alberna de Cruz
De Cremuntane En Serras De la Posse. de Caragol Venta
Et Confrontat pro Vt in Cartis factis Continetur los quals
Vint Sous Cens me pendre en Cas De Vetiment Vrans portacio
De domini aut alis quas promitto Nomine precario
habere tenere Et possidere Et Generaliter obligo Vobis
Et Vris omnia Et Singula alia bona Mea Mobilia Et
immobilia Vbique sint pntia Et futura Cui Eidem
generali obligationi Non derogent Spesiali Nec Contra
Jedena per alteram roboretur Et fortius Valideth
Et dictis obligationibus positis Vti fruj agere Et gaudere
De bona Ad aliam habere Recursum Renunciando Quan
tum ad hec Legi Sue Iuri dicenti Quod Generalis
bona Spesialiter obligata Creditori Sufficiat Creditor
Manus de alia Non extendat ac Legi dicenti Quod
prius Excutiendum Sit Spesialiter quam generaliter
obligatis Nec Non omnibus Legibus Et Iuribus Mihi
Quouismodo auxiliantibus Et Legi Sue Iuri dicenti
generalem Renunciationem Non valere Actum Et
hoc in Cas. Ursulg Millesimo Die Septima Mensis Augusti

Arxiu Comtat de Torre-saura

anno a Nat.e Dñi Mill.mo sex.mo octuagesimo Nono
Sig+num Meum D. Laurencij Guarti Cobluc
Stabilitorij Sig+num Meum Ioannis Dinij acquisitor
xij predictorum qui predicta Vespecturie Laudamus
Concedimus, et firmamus +
Et ego Ximeno rei Iuste Basilij Lentay et Magister
Antonius Aragones Cur.e habit.e dis.i Ioannes
Codina Scriptor Cui Nomine et Vice Nost.ra frati
pred.to Recepit Instrumentum +

IHS

XOS

Sig+num Meum Ioannis Codina auct.e Regia Cur.e
Sub. per totam Principatum Cathal.e
Regij Scribe et dis.i Dñi Regis Scribanie
noriarum Insule Domiciliati Regij Scribanie
ribarum Regiarum Ciuit.is et dis.i Termini qui hujusm.
Stabilimenti Instr.m non diem in lucem pervenisse in Stab
ribarum Regiarum tempore quo Bartholomeus Vila Cor
Vesperuchy Locum Meum dictum Scribaniam Regiam huiusce
um hanc publicam formam redigere fec.t Comparuit
Seigneuri de Lauri XXX. contra de Expensis Scribanie Regie
Solvi 12. Ego in hoc precario forma dicta propria, que
pervenit et Valet. —

Arxiu Comtat de Torre-saura

Arxiu Comtat de Torre-saura

Arxiu Comtat de Torre-saura

Arxiu Comtat de Torre-saura

Arxiu Comtat de Torre-saura

Arxiu Comtat de Torre-saura

Arxiu Comtat de Torre-saura