

Escrituras varias

Maderno L.º 3.

1.
Souverain Onuexu quod lego Simon Marquez Minor
filius Simonis Ciudadella Insula Minoricarum habita-
tor non doto, vi vel metu Inductus, Seductus, nec in aliquo
circumventus sed gratis et ex mea certa Scientia ac spon-
tanea Voluntate per me et Omnes heredes et Successores
meos presentes et futuros, Ad bene Fideliter Melioran-
dum Condidite tenendum et non in aliquo deterioran-
dum Do et Stabilis et in emphiteosim perpetuum Con-
cedo et Trado Vobis Nobilibus Domynis Bernarcho Olives
et Maxorell et Domina Margaritta Olives et Quarta
Conjugibus iam dictae Ciudadella Minoricarum Insula
habitantibus presentibus Inferiusque acceptantibus oves-
re et quibus Voluerint perpetuo quaedam domos quas
habeo et possides in eadem presentem Ciudadellam in Dico
dicto del Palau, ratione stabilimentis in mei fauorem
firmati per Johannem Quisplium Benedicti Villastola-
gonij Sub die Secunda Idus Septembris Currentis anni
tertia sub alodio et directo dominio Domini Morbey
Regis ad decimam partem Laudimij et per Regium Sa-
rimonium ratione quartuum ad censum triginta
Solidorum, Corro damus a Compliment a duas Viuras
ut soy y deu direx Censum la Matray Casay a die
Real Patrimoni, me soligo a fer do di Marquez
de Morbey, et per conventum Sanctae Clarae presentis
Ciudadella ad Censum triginta Solidorum et per Adm-
Andam Communitatem Andorum Pastoresque
dictae Ciudadella ad Censum trium librarum, que par-
te in unam adjuncta sumam capiunt quin-
que librarum et decem Solidorum Censum

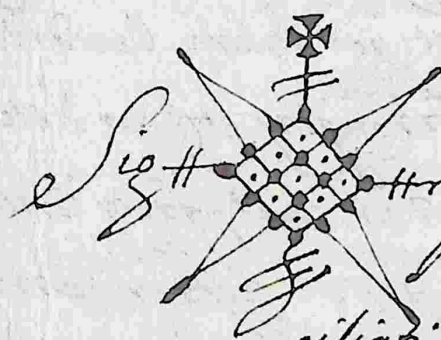
incipiendo primam solutionem in festo Sancti Michaelis
mensis Septembris anni Millesimi Sex^{mi} Nonagesimi
sex^{ti}, et diebus quibus cadunt, et sic anno quolibet per-
petuo, Confrontatus cum domibus Vestrorum dictorum acqui-
situm, cum alijs Magistri Josephi Cavalier dictum Ma-
joris Capituli, cum alijs Ma^o S^oris Domila Domiceles et cum
alijs Nobilibus Domini Bernardi Josephi Siney, raverint pro
ut in eorum factis continetur, Predicta itaque domos fran-
chay ab omni annuo debito usque ad dictum diem pro ut
affrontantur includuntur et terminantur cum om-
nibus earum incogitationibus proprietatibus terminis p^{er}-
tinentijs interdictibus, et exheredibus suis, et generaliter cum
omnibus alijs universis et singulis luxibus ad ipsas p^{er}tinen-
tibus et p^{er}tinere debentibus quovismodo Vobis dictis Nobi-
libus Conjugibus Siney et ab illis ego dictus Marquis de
dictum est, sub pacto tamen et conditione quod pro cen-
su et melioramentis inde exequendis de his et solutis
bis et vestris mihi et oneris in festo Sancti Michaelis
anni domini dicti decem et octo libras Monete Majori-
carum censuales annuales, et vendales eo quia in rabi-
ty possessoribus illa in festo Sancti Michaelis venientis
anni currentis Millesimi Sex^{mi} Nonagesimi quinti
sine dampno et minione mei et meorum et eorum
quorumque, et in his vero non proclamari, neque eli-
gari alium Dominum, de dominis, nisi tantum
dictum Dominum nostrum decem in duo alodis
ac me et meos in dicto censuali licetque Vobis et
vestris post dies triginta ex quo facta habuerint hanc pre-
sentem acquisitionem vestram cum omnibus
melioramentis et augmentis ibidem factis, et de cetero

ceteris fieri dare vendere stabilire in p^{er}sonare acci-
dere alienare indeque facere et p^{er}dictis que Vobis Stabi-
lis vestra vestrorum Omnimodis voluntate, salvo
semper in p^{er}dictis iure directo alodio Dominio laudimio
et familia dicti Domini nostri Regis et suorum, promittens et
bonafide conveniens Vobis et vestris p^{er}dicta que Vobis
Stabilis semper facere habere tenere, et in eadem p^{er}ceper-
petuo possidere legitimeque defendere contra omnes per-
sonas, et tenere inde Vobis et vestris familiisque tenere
promitto et firma et legali l^{it}eracione duxi et facti et de
restitutione omnium missionum dampnorum damp-
norum et interitus l^{it}er et exp^{er}a, Pro quibus si complen-
di et familes attendendi obligo Vobis et vestris omnia
et singula bona mea mobilia et immobilia presentia
et futura habita et habenda Renuntians omnibus Leo-
nibus et luxibus mihi quovismodo auxiliantibus, et legi-
sime duxi dicenti generalem Renuntiationem non da-
lere, Pro intrata vero huiusmodi stabilimentis sua
acquisitionis Confiteor et in veritate recognosco habui-
se et recepisse quinque solidos, quibus Renuntio excep-
tioni dicta pecunia non numerata non habita et
non recepta, verique sic non gesta et doli mali coactione
in factum ac legi quas subuenit decepti ultra dimidiam
partem p^{er}dictam, sub pacto que d^o Siney Acquisitionem hanc de
obligat en non precari et donare forma de dicta casa non
quartaxat blat censu et core la omnia p^{er}ceptis de la Anco-
ray, eo, vinja oxan, situada en lo termino de Puadella
que tinea per vinda de don Tomas g^o d^o Siney p^{er}cehe-
per aquellas, conapax en dit acte ya donada a car-

Carrech; Ad hoc presenty Nos Dominus Bernardus Sti-
ues et Martorell et Domina Margareta Stiuey et quare
acquirentes jam nominat' graty et scienter acceptamus
in nos presentis stabilimentum et promittimus dictas
domos bene meliorare et non deteriorare, dictaque cen-
sualia anno quolibet solvere et satisficere et cetera de
predicta servare et implere, et obligamus specialiter
et expresse ac nomine precario, dictas novem quatercia,
frumentis censuales, quas per pactum exiget' boni dicti
Marques annis singulis in festo sanctorum Petri et Pa-
lly mensis Augusti anni Millesimi Septuagesimi Nona-
gesimi Septi, in locum illarum decem et octo librarum
censualium, exigere debebat' super memoratis domibus
super dicta vestra possessione de la Angosa y Pringa
oram salua semper lictione luxy et facti, quas possidemus
Nos dicti Coniuges, ut latius est videre in dicto Instrumento
Conditionis; Tenere licet vero obligamus omnia bona
nostra mobilia et immobilia presentia et futura habita
et habenda, cui quidem generali obligationi non derogat
et per specialem sed una per alteram et derogatur
et fortius validetur, denuntiantes legi dicent' quod quam-
vis bona specialiter obligata creditori sufficiat, creditor ma-
nus ad alia non extendat, ac legi quod prius transun-
dam sit per specialiter quam generaliter obligat' et
omnibus alijs legibus et iuribus nobis quovismodo
auxiliantibus, et legi siue iurisdictioni generalem de-
nuntiationem non valere, et quia cum nos Minis-
ter viginti quinque annorum iuramus ad Dominum
Deum Nostrum, et ad eius quatuor sancta sacra quam

Quangella Ramada nobis corporaliter et sponte tacty
contra predicta non venire nec venient' Concedere
iurcaliquo, titulo, siue causa vel etiam ratione illo
modo, et promittimus absolutionem non patere neque
ea solvenda. Ut agere, nec gaudere, Actum est hoc in Ci-
tadella Insule Minoricarum die Vigesima Mensis
septembris anno a nativitate Domini Millesimo Septente-
simo Nonagesimo quinto; Sig + num meum Simon-
ni Marques Stabilitorij predicti; Sig + na nostras
Domini Bernardi Stiuey, et Domina Margareta Sti-
ues et quart Coniugum acquirentorum predictorum qui
huc usq' laudamus, concedimus et firmamus.

Testes huius actus sunt Maori hi Jacobus Camp-
rextor et Antonius Cortez faber lionarij
Civadella habitatores, ac ego Hyacinthus Lymas
scriptor qui nomine et ore Dni Raphaelis
febris Notarij dixerum Minorij presentis
Instrumentum vici =



Sig + num meum Augustini Carris auct' Regia-
lis Not' publici, Civitella Minoricarum Insule domi-
cilian' Regent' Scribaniam faticharum Regiarum dicte
Civit' et eius termini, inter quas inveni presentis sta-
bilimenti instrumentum, et scribere feci, comprobavi, clausi
et signavi =

Sciatis Universi quod ego Domina Margarita quart
et filius vester Nobilis Dominus Bernardus filius, Civitatis in
sule Minoritarum habitans, non dolo nisi vel metu in
ducta seducta nec in aliquo circumvento, sed gratia et ex
mea certa scientia ac spontanea voluntate per me et
omnes heredes et successores meos presentes et futuros cum
laudatione dei mei mariti inferius laudantis, Ad bene fi-
deliter meliorandum Condirecte tenendum et non in ali-
quo deteriorandum, Do et stabili et in emphiteosi imper-
petuum Concedo et cedo vobis Magistro Josepho Campi tex-
tori dictae Civitatis habitatori presentem inferiusque accep-
tanti et vestris et quibus volueritis perpetuo, quaedam domos
et atrium quas habeo et possideo situatas in presentia Cui-
della in angulo, siue carrero del hort de den Cardona
fontis sub alodio et directo dominio Domini nostri Regis
ad decimam partem laudinis, confrontatas cum alijs
domibus remanentibus quas possidet per hanc venditionem
Ordus Capella, cum horto dicto del Carrer et cum dicto an-
gulo, siue carrero, suaverius pro ut in cartis factis continetur
Praedictae itaque domos et atrium pro ut confrontantur
includuntur et terminantur cum omnibus eorum in-
tegritatibus, proprietatibus, terminis, pertinentiis in-
tegritatibus et exhiatibus suis, et Generaliter cum omnibus
alijs Universis et singulis iuribus ad ipsa pertinentibus
et pertinere debentibus quocumque modo, vobis dicto Josepho
Campi tuxtori stabili et per hanc dictum est, sub pacto ta-
men et conditione quod pro censu et melioramentis
inde excentibus debet et solvatur vos et vestris mihi et

et mihi annis singulis in festo sancti Michaelis mensis
septembris octo libras Monetae Majoritarum censuales
annuales et reddituales atque emphiteosiales sine damp-
no et missione mei et meorum ac curio querela quae
solvere incipiet in dicto festo anni Millesimo Sex mi-
nagerimo Sexti et hinc annis singulis perpetuo, et
in his vero non proclamari, neque eligari alium do-
minum, seu Dominos, nisi tantum dictum Dominum
nostrum Regem in dicto alodio, ac me et meos in dicto cen-
suali, licetque vobis et vestris post dies viginti ex quo facta
charitueritis hanc presentem acquisitionem vestram
cum omnibus melioramentis, et augmentis ibidem factis
et de cetero pendi dare vendere stabilire, imponere
aut aliter alienare indeque facere de praedictis que vobis
stabili vestris et vestrorum Omnino de voluntate, salvo
semper in praedictis iure directo alodio, dominio, laudinio
et fidei dicti Domini nostri Regis et suorum, Promittens
et bona fide conveniens vobis et vestris quod praedicta que
vobis stabili semper faciam habere, tenere et in sana
pace perpetuo possidere legittimeque defendere contra
omnes personarum, et teneor inde vobis et vestris firmiterque
tenere promitto de prima et legali evictione iuris et facti
et de restitutione omnium Missionum dampnorum
sumptuum et interese litis et extra, Pro quibus sic com-
plendis et firmiter attendendis solvatis et vestris omnia
et singula bona mea Mobilia et immobilia praesentia
et futura habita et habenda Renunciando omnibus legi-
tis et laudis mihi quocumque modo auxiliantibus et legi sic
luri dicenti generaliter Renunciationem non valere

pro intrata. Vero huiusmodi stabilimentum seu acquisitionem
conferor et in veritate recognosca habuisse et recepisse a
Eodem quingue solidos super quibus venundis exceptionibus
eum non habitum et non exceptum. Pro parte expre-
que de Acquisitione a se costis ydipsum natura de Manteneri
apicom sedem lafible per aliorum entre la Ayque qui ab a-
pe del Carrey per poder entrar al hort dit del Texongey
Hic autem presentis ego dictus Campi grati et scienter accepto
presentis instrumentum et promitto omnia et singula in ipso
contenta adimplere. Pro quibus sic complendi et firmiter
attendendi obligo vobis et vestris omnia et singula bona
mea mobilia et immobilia presentia et futura habita
et habenda et specialiter et expresse ac nomine pre-
cio duarum librarum monetarum Majoricarum censuales annua-
les et vendales super possessione dela Montañeta iuris
termini Ciudadella quas recipio, uti alter ex heredibus Iosephi
Campi parij mei, super quibus dariare possitis in casu veni-
menti, minus fallimenti, ac curamenti solutionis. Gene-
raliter vero obligo omnia alia bona mea mobilia et im-
mobilia ubique sint presentia et futura habita et habenda
cuiusmodi generali obligationi non derogetur per
specialem sed una per alteram. Vnde et foris satis-
detur. Renuntians legi quod quamdiu bona specialiter obli-
gata creditoribus sufficit, creditor manus ad alia non por-
tat, et legi quod prius transcursum sit per specialiter quam
generaliter obligatus, nec non omnibus alijs legibus et du-
ribus mihi quovismodo auxilianibus, et legi siue iurati-
onis generalis renuntiationem non valere; et
huius presentis ego dictus Dominus Bernardus Stuy vela

velato nomine grati et scienter, laudo, approbo, ratifico
et confirmo presentis stabilimentum instrumentum tan-
quam de meo consensu et presentia factum et firmatum
et quia ambo nos dicti Coniuges domini Minoris triginta
quinque annorum. Majoris vero quatuordecim iuramus
ad Dominum Deum. Ontium et ad eius sacrosanctam
quatuor Evangelia manibus nostris corporaliter et sponte
tacta, contra predicta non venire nec venientibus con-
centire iure aliquo, titulo, siue causa vel etiam ratione
ullo modo, expromittimus absolutionem non petere neque
ea obtenta uti agere, vel gaudere. Actum in Civitate Ma-
hula Minoricarum die prima mensis octobris anno
a Nativitate Domini Millesimo Sexcentesimo Nonagesimo
Septimo; Signum meum Dominus Margarita Sti-
uy et quartus stabilimentum, Signum meum Dominus Ber-
nardi Stuy velato nomine laudant; Signum me-
um Iosephi Campi uxoris acquisitionis, qui hac vice
laudamus, concedimus, et firmamus.

Testes huiusmodi sunt Magistri Petrus fanes et An-
tonius Dragones Blanguerius Civitas Mahula. In
quorum prima omnes firmaverunt et Minores
iuraverunt, ac ego Signatus huiusmodi qui rogatus
prius accepit instrumentum.

Signum meum Augustini Carris auctor. Regia Notaria
publici Civitatis Minoris Insule Domestici Regis
hi Sabaniam fatihorum Regiarum dicta Civitella
et eius termini, inter quas inveni presentis stabilimentum
instrumentum, et scribere feci, comprobavi, clausi, et sig-
nari =

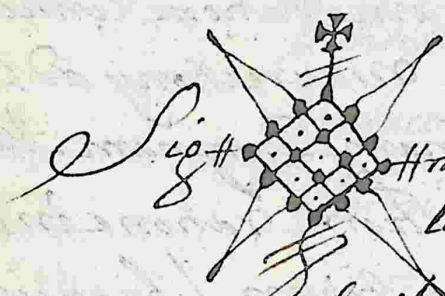
5
Succedunt Universi quod Leo Dominus Margarita Princeps
et quartus Rex Nobilis Dominus Bernardus Princeps et Max rex
Castelle Miale Minoricarum habitatorum non dolo
vivel oneta induco, sed ducta nec in aliquo dixerunt
sed grati et ex mea Carta licentia ac spontanea voluntate
de rex me et omnes heredes et successores meos presentes et
futuros cum laudatione dicti mei Maximi ad bene de
licet meliorandum, condirecte tenendum et non in ali-
quo deteriorandum, do et stabili et in emphiteosim per-
petuum concedo et cedo, Vobis Magistro Petrus Antonio
Rex Argentifabro duxum Minoris dicta Castella ha-
bitatorum presentium et vestrorum, quamdam spectuncam sue
cova quam habeo et possideo uti heres Dominus Laurentij
quartus Rex mei qui illam possidebat virtute venditionis
firmate in sui favore sub decima Mensis Aprilis
anni 1683 Et apparet infatigabilis Regis presentis Casta-
della, situatam a baxamar, sunt, q. deuant el pont del
Rex ala part de S. Nicolau la demy prop de mar, ten-
tam sub alodio et directo dominio Domini nostri Regis
ad decimam partem laudimij, et confrontatam pro ut
in cartis factis continetur, subque dicto alodio tenetur
facere et prestare annis singulis duo solidos monete
Majoricarum censuales Regio Patrimonio ratione cen-
suum infestibus saque reuocacionis, predictam itaque
spectuncam sue cova pro ut asportatur includitur et
terminatur cum omnibus earum integritatibus
proprietas, terminis pertinentiis, introitibus et exhi-
tibus suis, et penes aliter, cum omnibus alijs Universi-
tis et singulis iuribus, ad ipsam pertinentibus, et per-
tinere debentibus quovismodo, Vobis predicto Petro

6
Petro Antonio Rex duxum Minoris stabili ut dictum
est, sub pacto tamen et conditione quod pro censu et me-
lioramentis inde exantibus deus et solutis pro et vestris mi-
hi et omni, tres libras et octo solidos monete Majoricarum
censuales, et censuales atque emphiteosiales, quas sol-
vere incipietis infesto sancti Michaelis anni currentis simul
cum diebus duobus solidis censuales, et omni perpetuo annis singulis
sine dampno et omissione mei et meorum ac lris querela
et in his vero non proclameis, neque eligatis alium Domi-
num sui Domini nisi tantum dictum Dominum nostrum
Regem in suo alodio, ac me et meos in dicto censuali, licet
Vobis et vestris per dies viginti ex quo factus fuerit habe-
presentem acquisitionem vestram cum omnibus melio-
ramentis et augmentis, si demfactis et ceteris pendis da-
re vendere stabiliter inignorare aut aliter aliena-
re indeque facere et predictis que Vobis stabili deus
et vestrum inrimodis voluntate, saluo semper
in predictis iure directo alodio Domini, laudimio et faci-
cha dicti Domini nostri Regis et suorum, promittens et
fide bono conueniens Vobis et vestris quod predicta que
Vobis stabili semper faciam habere tenere et vindicare
pace perpetuo possidere ac defendere contra omnes
personas, et teneor inde Vobis et vestris firmiterque
tenere promitto a firma et legali curacione iurij et
facti et de validatione omnium Missionum dampno-
rum sumptuum et interese litij et extra, Pro quibus
sic complendis et firmiter attendendis obigo Vobis et vestris
omnia et singula bona mea mobilia et immobilia
presentia et futura habita et habenda deo invocata de-
ro huiusmodi stabilimentis confiteor ac in veritate
re cognosce habuisse et recepisse quinque solidos

Mente Majoriarum super quibus Renuntio exceptionis
illorum non habitorum et non recipiendorum, et autem
preterea ego dictus Dominus Bernardus Oliver et Martorell
relato nomine grati et scienter laudo approbo ratifico et
confirmo per stabilimentum instrumentum, quodlibet sic
complendi, et firmiter attendendi, obsequiis et rebus omnia
et singula bona vray mea presentia et futura habita et
habenda, Renuntant omnes legibus et iuribus nobis
quovismodo auxiliantibus, et legi siue iuri dicenti genera-
lem Renuntiationem non dolo, et quia ambo nos dicti con-
juges sumus minores viginti quinque annorum iuramus
ad Dominum Deum nostrum et ad eius quatuor sacrosan-
ta Evangelia contra predicta non venire, nec venientibus
concordie iure aliquo, titulo, siue causa vel etiam ratione illo
modo, Ad hac autem preterea ego dictus Rodolphus acquisitor no-
minatus grati et scienter accepto presentibus, honoris instru-
mentum mihi modo quo supra factum et promitto de itam
speluncam bene Meliorare et non deteriorare, itaque
consualia anno quolibet solvere et satisfacere, ceteraque
supradicta servare et complere, quodlibet sic complendi et
firmiter attendendi, obsequiis et rebus omnia et singula
bona mea mobilia et immobilia ubique sint pre-
sentia et futura habita et habenda, Renuntant omnes legibus
et iuribus nobis quovismodo auxiliantibus, et legi siue iuri
dicenti generalem Renuntiationem non dolo, Actum est hoc in Civitate Insule Minoricarum
die Vigesima sexta mensis Januarii anno a Nativitate
Domini Millesimo Quingentesimo Nonagesimo
octavo; Signum meum Dominus Margarita
Oliver et quartus stabilimentum predictum; Signum
meum Dominus Bernardus Oliver et Martorell

dicto nomine laudant predicta; Signum Domini Anto-
nij Rodolphus Acquisitor, qui hoc respectus laudant
concedimus et firmamus.

Testes huius rei sunt Magister Antonius Aragones
Langueus et Petrus Joannes Oliver Civitatis
habitator in quorum presentia omnes firmaverunt
et minores iuraverunt, ac ego Rodolphus Acquisitor
Notarius qui rogatus presentem recepi instrumentum.



Signum meum Augustini Carris auctor. Regia Not. pub-
lici, Civitatis Minoricarum Insule domiciliati, Regenti
Scribaniam faticharum Regiarum dicta Civitatis et ejus
termini, inter quas inveni presentibus. Stabilimenti instrumentum,
et scribere feci, comprobavi, clausi, et signavi. =

Donerint Universi quod ego Joannes faliu cultor Cita-
delle Insule Minoricarum habitator, non dolo, si vel me-
ta inductus, seductus nec in aliquo circumventus, sed grati
et ex mea certa scientia ac spontanea voluntate per
me et omnes heredes et successores meos presentes et fu-
turos, Ad bene videlicet Meliorandum, Condixere benen-
dum, et non in aliquo deteriorandum, Do et stabili et in
emphiteosim perpetuam Concedo et cedo vobis Domino Ber-
nardo Oliver et Martorell Domicello dicta Civitatis habita-
tori presentibus infirmitate acceptant, et rebus acquisitis et luc-
ribus perpetuis, quam damus vineam Antamentum ad

ab do horteloz, o, costoz quam habes et possides vixute sta-
bilitate firmata in mofuorum per Dominam Cathari-
nam Laura seu verum per Sarpaxem Laura Guitem
cuius filium sub 6 May 1663 continuat in festis Regi-
is presentis Castellae, Situatam in termino presentis
Castellae de Mirjam, tentam sub alodio et directo do-
minio Domini nostri Regis ad decimam partem lau-
dimij et per decimam Patrimonium ratione censuum
soluendorum in festis Pasche resurrectionis ad centum
nouum denariorum, et per Dominam Compnam Maxa-
zitam filij et quartam uxorem Vestram ratione in carni-
camentis per me firmata ad censum biuum librarum
monete Majoricarum annis, confrontatam cum horto
et obili Antoni Canouay cum vanchij et vinea hereditarij
Joannis Lyria Notarij cum vinea et hortalis hereditarij Do-
torij Agustinus Fellos, laqual vinea del dit D. Fellos
et dependentia de la vna vinea laqual yuene en
hany 1680 surverius pro et in carij factis continet.
Reditam itaque vineam francham ab omni censu
debito pro et confrontatur includitur et terminatur
cum omnibus eius integritatibus proprietatibus, ter-
minis pertinentijs interdictis, et exhibitis suis, et te-
neraliter cum omnibus alijs vniuersis et singulis iuri-
bus ad ipsam pertinentibus, et pertinere debentibus quo-
uimodo, vobis nobis Dominis Bernardo filij et Maxto-
rell et vestris stabiliis ut dictum est sub pacto tamen et
conditione quod pro censu et melioramentis inde exuen-
tibus dictis et solutis vos et vestri, dareque et solvere
teneamini omni et omni viginti solidos monete Ma-
joricarum censuales, annuales, et vendales, quas solue-
re incipietis simul cum dictis censuales vobis ad
onus datis in festis Pasche resurrectionis et c.

Sancti Michaelis anni transacti 1663 sine dampno et mi-
sione mei et meorum ac curia guerrera, et in his vero non
procleretur neque obligari alium Dominum seu Dominos
nisi tantum dictum Dominum nostrum Regem in duo
alodio ac me et meos in dicto censuali licetque vobis
et vestris post dies viginti ex quo facta fuerit hanc pro-
sentem acquisitionem Vestram cum omnibus meliora-
mentis et augmentis ibidem factis et de cetero fieri di, dare
perdere stabilire impiohorare aut aliter alienari, inde
que facere de predictis que vobis stabiliis vestris et vestrorum
ominimo de voluntate saluo semper in predictis laxe
directo alodio dominio, laudimio et factis dicti Domini
nostri Regis et duorum, promittens et fide bona conueniens
vobis et vestris predicta que vobis stabiliis semper facere
habere tenere et in sana pace perpetuo possidere ac de-
fendere contra omnes personarum et tenere inde vobis et
vestris firmiterque tenere promittens et fide bona et le-
gali iurisdictione luri et factis et de vestratione omnium
missionum dampnorum sumptuum et interese litij
et extra pro quibus sic complendi et firmiter attendendi
obligo vobis et vestris omnia et singularia mea mo-
bilia et immobilia presentia et futura habita et
habendo, Por tractata lura huiusmodi stabilitate seu
acquisitionis Confiteor et in veritate recognosco habui-
se et recepit quinquaginta libras monete Majori-
carum quibus, comes Berdizuela et in quibus d. Senor
Dr Bernat per lo que per non compta y orde paga
dita Senora Dona Maxarita de muller de laume felin
cabatex, conapax largament en lo acte de Concordia
firmaren entre lo yd. laume, en poder de Discret

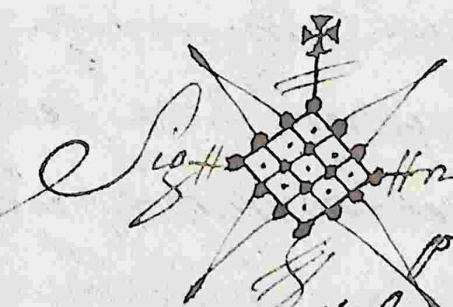
Miquel Aragonis Notarij a. ii 8. 1693 Unde Renuntiando
exceptioni dicta pecunia, non numerata, non habita et
non recepta, sique sic non oculo, et doli mali et actioni in
factum ac legi que subuenit deceptis Ultra dimidiam
Iusti gratij Ad hoc autem presentij ego Dominus Bernar-
dus Olug, et Martorell acquiritur jam dictis gratij et sci-
ter accepto presentij habi. limentu instrumentum mihi
modo quo supra factum et promissa dictam vineam bene
meliorare et non deteriorare dictaque censuali a
anno quolibet obluere et satisficere ceteraque supradic-
ta, seruare et complere, pro quibus sic complendi et firmi-
ter attendendi obligo vobis et vestris omnia et singula
bona mea mobilia et immobilia presentia et futura
habita et habenda, Renuntiando omnibus legibus et iuribus
mihi quouimodo auxiliantibus, sique dicenti genera-
lem renuntiationem non valere, Datum est hoc in
Ciudadella Insule Minoricarum die vigesima sexta
mensis Iulij anno a Natiuitate Domini Millesimo Sep-
centesimo Nonagesimo octauo, Signum meum Joannis fe-
lii Stabilitory, Signum meum Domini Bernardi Oli-
ui Acquiritorij, qui predicta despectis laudamus, con-
cedimus et firmamus.

Testes huius rei sunt Magister Antonius Aragones et
Joannes Sibi portarij d. d. huius Insule
Ciudadella habitatores ac ego Sigacintus
Syna Notarij qui rogatus presentij recepi
instrumentum.

Sit omnibus notum quod ego Joannes felix Cultor Cita-
della Insule Minoricarum habitator gratij et scieroter
Confiteor et in veritate recognosco vobis Domino Ber-

Bernardo Olug et Martorell dicta Ciudadella habitator
presentij et vestrij, quod dedisti et distulisti mihi; egoque a
vobis habui et recepi in pecunia numerata in pnda
Notarij et testium infrascriptorum Omnes illas quin-
quaginta libras Monete Majoricarum quittas, eo me
vex estis se retinere. V. m. di. f. d. Bernat per la va-
lens expressada en lo antecedent acte de Establiment;
quarum prelio vobis Stabiliur seu pro indata vobis ta-
bilitu quamdam meam vineam et latij in superior
instrumento continetur ad quod habeatur relatio; Un-
de Renuntiando exceptioni dicta pecunia non numerata
non habita et non recepta, sique sic non oculo, et doli
mali et actioni in factum facio vobis et vestris de predictis
bonum finem diffinitionem liberationem et presentem
apocham de soluto in testimonium premiorum; It-
rum est hoc in Ciudadella Insule Minoricarum die
vigesima sexta mensis Iulij anno a Natiuitate Domi-
ni Millesimo Sepcentesimo Nonagesimo octauo, Signu-
rum meum Joannis felix Confiteor, qui hac laudo
concedo et firmo.

Testes huius rei sunt Magister Antonius Aragones
et Joannes Sibi portarij d. d. huius Insule
Ciudadella habitatores ac ego Sigacintus
Syna Notarij qui rogatus presentij recepi instrumentum



Signum meum Augustini Carris auct. Regia Not.
publici, Ciug. Minor. Insula domiciliati, Regen-
ti Scibaniam faticharum Regiarum dicta Ciug.
et ejus termini, inter quas inveni hoc duo instru-
menta Stabilitenti, et apocha, et scribere feci, com-
probati, clausi, et signati =

die septima mensis Septembris anno a Nativitate Domini
Milliesimo Septentesimo Nagesimo octavo; Sig^{III} na
Nostrum soror Joana Alborna Abbatis Conventus
Dua Clara Sicut, sororis Catharina Oliver Ricard, soror
Catharina Cardona, et soror Elisabeth Mercadal discretarum
eiusdem Conventus, velatj nominibz diffinientium predictis
qui hac laudamus concedimus et firmamus.

Testes huius rei sunt Simon Marques et Ma-
gister Antonius Dragones Sanguexius Cuta-
della habitatores, ac Leo Hyacinthus Lyna Notarius
qui rogatus p^{ri}o recepi Instrumentum.

Et omnibz Notum quod Nos Soror Joana Alborna
Abbatis Conventus Dua Clara presentis Cuta-
della Minoricarum Insule, soror Catharina Oliver Ricard
soror Catharina Cardona, et soror Elisabeth Mercadal Dis-
cretas eiusdem Conventus oratj et scienter confirmamus et in-
veritate recognoscimus Vobis Nobis Dominis Bernar-
do Sney et Martorell dicta Cuta-
della habitatores licet abren-
ti tanquam presentis et vestris, quod dedistis et solvistis orat-
j, et quod dictis nominibz a Vobis habuimus et accepimus
in pecunia Numerata in presentis Notarij et testis-
um Insuper scriptorum Omnia illa Duodecim Libras et decem
Solidos Moneta Majoricarum quistis, simul cum
porrata decursa, quarum pretio Vobis dictis nominibz
diffinivimus illas viginti Solidos censuales quos annu-
singuly faciebant dicto nostro Conventus de vestris domi-
bus antea hereditarij S^{ri} Joannis Anet^g Sicut atqj in pra-
sentis Cuta-
della, ut latius apparet in superioris quittance
Instrumento, ad quod debita relatio habeatur; Inde
Renunciando exceptioni dicta pecunie Non sumus

Numerata non habita et non accepta, neque sic non
oesta et debiti onali et actioni in factum facimus Vobis et
Vestris de predictis Conum solum diffinitionem libera-
tionem, absolutionem et presentem apocham et soluto
in testimonium premisorum; Actum est hoc in Cuta-
della Insule Minoricarum die septima mensis Septembris
anno a Nativitate Domini Milliesimo Septentesimo No-
nagesimo octavo; Sig^{III} na Nostrum Joana Alborna
Abbatis Conventus Dua Clara, soror Catharina
Oliver Ricard dicti Conventus, soror Catharina Cardona et
soror Elisabeth Mercadal discretarum eiusdem Conventus
dictis nominibz consentientium predictis, qui hac laudamus
concedimus et firmamus.

Testes huius rei sunt Simon Marques et Magi-
ter Antonius Dragones Sanguexius Cuta-
della habitatores, ac Leo Hyacinthus Lyna Notarius qui
rogatus p^{ri}o recepi Instrumentum.

Sig^{III} num. meum Augustini Carris auct^r Regia Not^r
publici, C^{it}g^r Minor. Insule domiciliati, Regent^r
Scribaniam facieharum Regiarum dicta C^{it}g^r et
jus termini, inter quas inveni hoc duo Instrumenta
quittance, et apocha, et Scribere feci, comprobavi, clau-
si, et signavi. —

Convenit Universis quod Nos Doctor Petrus Antonius Carris et
Franciscus S^{ri} Sacerdotis, Assistentes S^{ri} M^{ra} Com-
munitatis Andorum Sacerdotum Sacerdotum Sacerdotum
eiusdem presentis Cuta-
della Insule Minoricarum

Non dolo eis vel metu induci' seducti, nec in aliquo circumven-
ti sed grati et ex nostra certa scientia ac spontanea voluntate
per nos et omnes successores nostros presentes et futuros
confirmamus et in veritate recognoscimus vobis domino
Bernardo filius et herede dictae Civitatis habitatori
licet absenti' tanquam vixi presentis et vestri ac quibus
obsequiis perpetuis, quod pro liberatione, redemptione et quit-
tatione illarum trium librarum Monete Majoricarum
annualium annuatum, et vendalium faciebatur annis
singulis dictae Adm. Communitatis Equibusdam domibus
vestris antea hereditariis And. leonini canet prebiteri la-
quali Civitatem aggregatas ab his casis Majori dedit senex
situarii in presentia Civitatis in dicto dicto del Boen ten-
ti sub alodio et directo dominio Domini nostri Regis ad
decimam partem laudini et confrontati pro ut in carta fac-
ti continetur. Deditis et voluitis vobis, Nosque a vobis habui-
mus et accepimus in pecunia Nummata in presentia no-
tarij et testium infra scriptorum Triginta septem libras et
decem solidos Monete Majoricarum quittas, simul cum
portata decursa, deposita in solto deposito dictae Adm.
Communitatis. Unde Renuntiantes exceptioni dictae
pecuniae non Nummata non habite et non recepte
neque sic non octo et doli malit actioni infactum ac
legi quo subiacent decurij ultra dimidiam usque prebiterij
facimus vobis et vestris, dediti nominibus de predictis bo-
num suum diffinitionem liberationem absolutionem
et presentem apotham de soluto cum pacto valido et
obtempni de ultraius aliquid non petendo, sine unquam
de non agendo contra vos et vestros, contraque vestra et
vestrorum ratione dicti Annuali, liberantque vos et vestros
contraque vestra et vestrorum, non solum a solutione

et dicti annuali prebitione. Vnum etiam ab omni ac-
tione petitione seu demandam quam contra vos et vestros
contraque vestra et vestrorum pro premissis intentare, ne
movere possimus nunc, vel infuturum, imponentes vobis
et vestris in et super premissis silentium perpetuum at-
que dampnum. Omnemque agendi viam a vobis et
vestris penitus abdicando, cavendo, recusando, et annullan-
do instrumenta quorum vigore dictum censuale presta-
batur pro dictis domibus civitatis, recusandi, vel annullari taliter
quod vobis nec vestris prodece possit, vobis nec vestris obesse po-
ssit quocumque modo. Promittentes et bona fide convenientes vo-
bis et vestris dictum quittationis instrumentum, et omnia
et singula in eo contenta semper habere rata, grata va-
lida atque firma, et contra illud vel illa minime venire
nec venturibus convenire huc aliquo titulo, sine causa
vel etiam ratione ullo modo, et tenebimur inde vobis
et vestris firmiterque tenere promissionis de firma et
legali liberatione sua et facti pro contractibus propriis et
non aliis, et de restitutione omnium Missionum damp-
norum sumptuum et interese litij et extra. Pro quibus
sic complendis et firmiter attendendis obligamus vobis et
vestris omnia et singula bona dictae Adm. Commu-
nitatis mobilia et immobilia presentia et futura habita
et habenda, Renuntiantes omnibus legibus et iuribus vestris
quocumque modo auxiliantibus, et legi sine sua dicenda gene-
ralem Renuntiationem non valere. Actum est hoc
in Civitate Insule Minoricarum die decima octava
mensis Novembris anno a Nativitate Domini Millesimo
Septuagesimo Nonagesimo Octavo; Nosque Nosstra
Doctorij Petri Antonij Carris et Francisci Puy Desbitero-
rum testium Adm. Communitatis

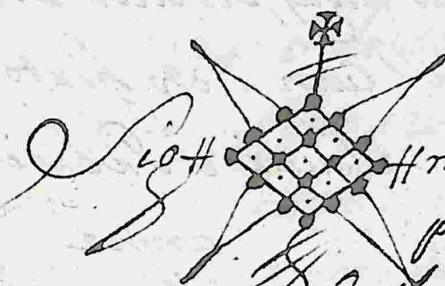
Cutadella dicti nominibus definitum qui hac lau-
damus, concedimus, et firmamus.

Iste huius rei sunt Magister Antonius Ara-
gonus blanguerius, et Dominicus Caualler Cutadella
habitatoris ac ego Hyacinthus Lyma notarius
qui rogatus praesens recepi Instrumentum.

Si omnibus notum quod Nos Doctor Petrus Antonius Carrio
et Franciscus Lora praebiteri, Astitenti et M. R. de Comu-
nitati Cutadella Insulae Minoricae grati et scienter con-
firmamus et in veritate recognoscimus Vobis Domno Ber-
nardo Oluey et Margaritae dictae Cutadella habitatori si-
cut abente tanquam vero presenti et vobis perpetuo, quod
dedisti et solvisti vobis, usque dicti nominibus a dictis
habuimus et accepimus in pecunia numerata in
praesentia notarii et dictum Inscripsum Omnes
illas triginta septem libras et decem solidos Monetae
Majoricarum quatuor simul cum portata decur-
so, quorum pretio vobis definitum fuit libras Monetae
Majoricarum annuatim quas annis singulis faciebatur
dictae Commodum R. de Comunitati et dictis domibus
antea Andriannus Canet G. Situatus in ipsa Cutadella
et latius apparet in superiori quittance Instrumento
ad quod debita relatio habeatur; Unde Renunciando
exceptioni dictae pecuniae, non numeratae non habita-
et non acceptae, neque sic non gesta et doti mali et actioni
in factum, facimus vobis et dictis et praedictis bonum fi-
nem definitionem liberationem, absolutionem et praes-
entem apocham de soluto in testimonium praemisso-
rum; Actum est hoc in Cutadella Insulae Minoricae
cazarum die decima octava Mensis Novembris anno
a Nativitate Domini Millesimo Sexcentesimo No-

nonagesimo octavo; Ioanna nostra Doctoris Petri
Antonii Carrio et Francisci Lora praebiterorum et Astit-
entium et dicti nominibus Consentientium praedicti qui
hac laudamus, concedimus, et firmamus.

Iste huius rei sunt Magister Antonius Ara-
gonus blanguerius et Dominicus Caualler Cutadella
habitatoris, ac ego Hyacinthus Lyma notarius qui
rogatus praesens recepi Instrumentum.



Io. num. meum Augustini Carrio auct. Regia No-
publici, Ciuitatis Minoricae Insulae domiciliati, Regenti
Scribaniam faticharum Regiarum dictae Ciuitatis et eius
termini, inter quas inveni hac duo instrumenta quita-
tionis, et apochae, et scribere feci, comprobavi, clausi, et
signavi --

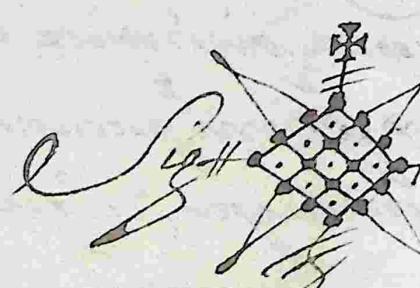
Convenit Universi quod Nos Domini Bernardus Oli-
ues et Domina Margarita quartae conjugis Cutadella Insulae
Minoricarum habitatores non dolo vi vel metu Inducti
seducti nec in aliquo circumventi, sed grati et ex nostra
circumspecta ac deliberata voluntate per Nos et Omnes
haeredes et Successores nostros praesentes et futuros, ad be-
ne videlicet meliorandum, condicere tenendum et
non in aliquo deteriorandum, damus et stabilimus et
in emphiteosim perpetuum concedimus et tradimus vo-
bis Magistro Josepho Lora auctori dictae Cutadella habita-
tori praesentis, infra usque acceptanti, et vobis ac quibus

Soluerit perperuo, quoddam fructum terre per fer casa
de pertinentiis tunc et eo, et de hortalibus et de illis et de
herongeri anni permanent, quos possides uti heres ego
dicta Domina Margarita quare, latius mei Domini
laurentij quare et ista heres Domini Bernardi quare Pa-
tris ac Aui mei respectue, mediantibus suis ultimis
dispositionibus conditi in pace discreti Bartholomei de la
Grotta, et illos possidebat dictus filius meus, et licet dum
vixit venditionis firmata simul cum dicto herede et
herongeri per Dominam Mariam Oliva et Fabrillem
Oliva eius filium sub mensis annis
ut apparet in fatibus Regij presentis Ciudadella et alium
venditionis facta per Dominam Johannam Ameller et
Maximilianum sub 29 8bris 1667, statuato intus Ciudadellam
durant et baluare de et de sancto Joan. Aento sub alodio
et directo dominio Domini nostri Regij ad decimam
partem laudimij, et confrontatum dictum fructum ter-
re cum alio dicti Bernardi Oliva, cum alio Antonio Ca-
ualler deo vicinis pro ut in cartis factis continetur, sed dic-
tum itaque fructum terre pro ut superius confrontatus
includitur et terminatur, cum omnibus eius integritat-
ibus proprietatibus, terminis pertinentiis, introitibus
et exitibus suis et penes aliter cum omnibus alijs
universis et singulis iuribus adiutis pertinentibus
et pertinere debentibus quovismodo debet dicto suo
stabilimus ut dictum est, sub iactis et conditione quod
pro censu et melioramentis inde expensis debet et
soluat ut et videtur nobis et nostris successoribus in fe. to
sancti Michaelis anni transacti anni 1698 et sic
perperuo, duas libras et sex solidos monetæ Mar-

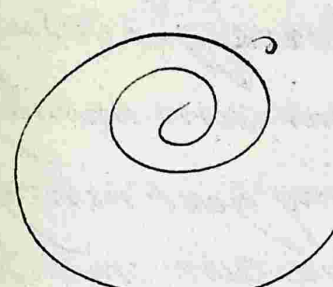
majoriarum censuales annuales, et vendales, sine damp-
no et omissione nostri et nostrorum ac suarique et
in hijs vero non proclerit, neque eligat alium Domi-
num seu Dominos, nisi tantum dictum Dominum
nostrum Regem in suo alodio ac nos et nostros in dicto
censuali, licet que nobis et vestris post dytignitatem quod
faciat fuerit hanc presentem acquisitionem vestram
cum omnibus melioramentis et augmentis ibidem factis
et de cetero fieri, dare vendere, stabiliri in pignore
aut aliter alienari indeque facere de predictis quod debet
stabilimus vestris et vestrum omnimodis voluntatibus
salvo semper in predictis lura directo alodiali domino au-
dimio et fatibus dicti Domini nostri Regij et suorum promi-
tentis, et fide bona convenienter nobis et vestris predicta que
nobis stabilimus, semper facere habere tenere et in damna-
a perpetuo possidere legitimeque defendere contra om-
nes personas, et tenebimus inde nobis et vestris famiterque
teneri promittimus de prima et legali lictione lura
et factis et de restitutione omnium missionum damp-
norum sumptuum et intercessibus et extra, Pro quibus
si complendi et firmiter attendendi obligamur nobis
et vestris omnia et singula bona nostra mobilia et immo-
bilia ubique sint presentia et futura habita et habenda
penarumque omnibus legibus et iuribus nobis quovismo-
do auxiliantibus et legi sue heri dicenti generali
renuntiationem non valere, Pro interdicta vero huius-
modi stabilimentis seu acquisitionis confirmetur et in ve-
ritate recognoscimus habuisse et recipere quinque so-
lidos, super quibus renuntiationis exceptionis pecunie
non numerata, non habita et non recepta, viget

Virque sic non velle, et doli mali et actioni in factum a-
legi que subuenit deceptor doli dimidiam huius prae-
et quia nos dicti Coniuges sumus Minorey viginti quinque
annorum iuramus ad Dominum Deum Nostrum, et
ad eius quatuor sacrosancta euangelia, contra praedicta
non venire, nec venientibus consentire, sine aliquo bre-
lo sine causa, vel etiam ratione illo modo, et tandem
leg. Josephus Viua acquisitor iam dictus gratis et scienter
accepto presenti stabilimenti Instrumentum mihi modo
quo supra factum, et promitto dictum tractum terre bene
meliorare, et non deteriorare, dictumque censuale, anno
quolibet solvere et satisfacere ceteraque praedicta ser-
uare et complere, pro quibus sic complendi et firmiter atten-
dendi soligo Vobis et vestris Omnia et Singula bona mea
mobilia et immobilia praesentia et futura habita et ha-
benda, Renuntians Omnibus legibus et iuribus mihi quo-
uimodo Auxiliariis, et legi, siue iuri dicenti genera-
lem Renuntiationem non valere, et hoc in
Ciudadella Insula Minoricarum die Vigesima Septa-
menis Ianuarij anno a Nat. Domini Millesimo Sep-
centesimo Nonagesimo Nono, die Huius Nostra Domini
Bernardi Stiles, et Domina Margarita quart Coniugum
stabilitorum, legatum meum Josephus Viua Sutoris acqui-
sitoris praedicti, qui haec regebat laudamus concedimus et
firmamus.

Testes huius rei sunt Magister Antonius Aragon, de-
bassam Vilator et Joannys Vidal dixerunt Minor
Ciudadella habitatores, ac lego Hyacinthys Lyna Not.
qui rogatus pro recepi Instrumentum.

 Huius meum Augustini Carris auct. Regia. Not.
publici, Ciuit. Minor. Insula. Domiciliari. Regenti.

Sebastianam faticharum Regiarum dicta Ciuit. et eius
termini, inter quas inveniunt. Stabilimenti Instrumentum
et scribere feci, comprobavi, clausi, et signavi. =

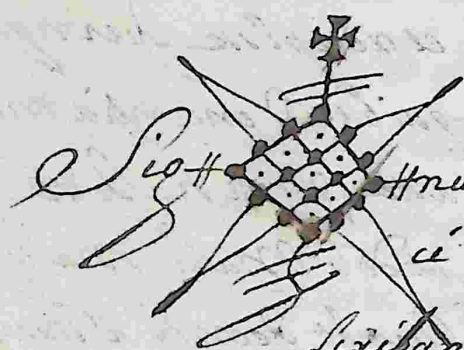
 Conueniunt Omnes quod Nos Domini Bernardus Stiles
et Domina Margarita quart Coniuges, Ciudadella Insula
Minoricarum habitatores, non dolo ui vel metu inducti
seducti, nec in aliquo circumuenti, sed grati et ex Nostra
certa scientia, ac spontanea voluntate per Nos, et Omnes
heredes et Successores nostros praesentes et futuros, Ad Be-
ne videlicet meliorandum, condixisse tenendum, et non
in aliquo deteriorandum, Damus et stabilimus et in em-
phyteosim perpetuum concedimus et tradimus, Vobis Magis-
tro Sebastianus Vila Sutori dicta Ciudadella habitatores
praesenti inflexiue acceptanti, et vestris et quibus solueri-
tis perpetuis, quoddam fructum terre, siue vineas et terras
perfixa casa ut inter Nos signatum, de pertinenti tan-
che, O, de los dos hortals ditz del hort del baronxer, que
rinch y porcherch de dita Dona Margarita Comheuca
de Don Lorenzo quart Monaxe y de Don Joann quart Pa-
ze y Aui respectiue com apar de los vltims testamentos
firmatz en poder de D. Dieret Bartheomeu Vila Notari, lo
qual porcherch ditz dos hortals auerex y bon per venda
de de de firmada per lo Senyor Ma-
ria Oliuar y Gabriel Oliuar con fill y lo altre per ven-
de de 29 8 1664 firmada per Dona Joane Boncher
y Martorell, com apar en fadga y cal de dita Ciuita-
della, situatos intus presentem Ciudadella.

deuante lo baluans de & de Sant Joan, contos sub alio die et
directo dominio Domini nostri Regis ad deum par-
tem laudimij, confrontatum dictum feustum terre
cum alio Hugonis fornarij, cum alio Anthonij Begur
cum alio Joannij fura seu vexij pro et in carij factij
continetur. Predictum itaque tractum terre pro et su-
perius confrontatus includitur et terminatur cum omnibus
ejus integritatibus proprietatibus, terminis pertinentiis
inhibitis et exhibitis regi, et generaliter cum omnibus
alijs vniuersis et singulis iuribus, ad ipsum pertinentibus
et pertinere debentibus quocumque vobis dicto Sebastiano
vobis stabilimus ut dictum est sub pacto tamen et condi-
tione quod pro censu et Melioramentis inde exiuntibus
vobis et solutis pro et vestris vobis et vestris successoribus in
festo sancti Michaelis mensis Septembris anni transacti 1698
et sic perpetuo duas libras et sex solidos Monete Majorica-
rum censuales annuales et reddituales atque emphyteuticas
sine dampno, et missione vestris et vestrorum ac curie
quicquid et in hijs vero non proclinetur neque obligat ali-
um Dominum seu Dominos nisi tantum dictum Do-
minum nostrum Regem in his alodis ac nos et nostros
in dicto censuali, licetque vobis et vestris post dies viginti
ex quo factus fuit hanc presentem acquisitionem
vestram cum omnibus melioramentis et augmentis ibi
factis et de cetero fieri, dare, vendere, stabilire
impignorare, aut aliter alienare indeque facere &
predictis quia vobis stabilimus vestris et vestrorum
omnimodis voluntatis, saluo semper in predictis iure
directo alodii dominio, laudimio et factis de & Do-
mini nostri Regis et eorum, Promittentes et co-

bona fide Conuenientes vobis et vestris, quod predicta que
vobis stabilimus semper facere habere tenere et in sana
pace perpetuo possidere legitimeque defendere contra
omnes personas, et tenebimur inde vobis et vestris fir-
miterque tenere promittimus defirma et legali euictione
iuris et facti et de restitutione omnium Missionum damp-
norum sumptuum et interese litij et extra, Pro quibus sic
complendis et firmiter attendendis obligamus vobis et vestris
omnia et singula bona nostra mobilia et immobilia
presentia et futura habita et habenda Renuntiantes
omnibus legibus et iuribus nobis quocumque modo auxilianti-
bus, Legique dicenti generalem Renuntiationem non
valere. Pro inratato vero huiusmodi stabilimentis seu
acquisitionis confirmamus habuisse et accepisse quingue
solidos Monete Majoricarum quibus Renuntiamus
exceptioni pecunie non numerate non habite et
non recepte quique sic non gestis et doli mali mali et
actioni in factum ac legi que subiacent deceptis ultra di-
midiam usque partem et quia sumus minores Dignis quin-
que annorum iuramus contra predicta non venire
nec venientibus Concensare iure aliquo, Rebus siue cau-
sa vel etiam actione vltimo modo, et tandem legi dictis
Sebastianus vobis acquiritor iam dictis gratijs et scien-
ter accepto presenti stabilimenti instrumentum de dictis
fructu terre mihi modo quo supra factum et promit-
to dictum feustum terre bene Meliorare et non deta-
riorare dictumque censuale anno quolibet solvere et
satisfacere ceteraque supra dicta seruare et complere
Pro quibus sic complendis et firmiter attendendis obli-
go vobis et vestris omnia et singula bona mea mobilia
et immobilia presentia et futura habita et habenda

Renuntiamus omnibus legibus et iuribus mihi quovis-
modo auxiliantibus, et legi sue huius diei generaliter
renuntiationem non valere. Actum est hoc in Civitate
Insule Minoricarum de Vigesima Sexta Mensis Ja-
nuarii anno à Nativitate Domini Millesimo Sexcen-
tesimo Nonagesimo Quinto, Jo. Hna Nostra Domini
Bernardi Olney et Domini Margaritte Quarta Conju-
gum habitatorum predicti; Jo. Hnum Meum Sebastiani
Vila Tutoris Acquiritoris predicti qui hac respectiva lau-
damus Concedimus et firmamus.

Testes huius rei sunt Magister Antonius Prago-
nes, Iosephus Nuo, et Joannes Vidal duxum Ori-
nox Civitatis habitus. Ac Iosephus Hyacinthus Lyria Notta-
rius qui rogatus per Verba Instrumentum.



Sig. Hnum meum Augustini Carrio auct. Regia. Not. publi-
ci Civitatis Minoricarum Insule domiciliati, Regentis
Sicilianam faciliarum Regiarum Litta Civitatis et ejus
termini, inter quas inveni pnt. Stabilimenti instrumen-
tum, et scribere feci, comprobavi, clausi, et signavi =

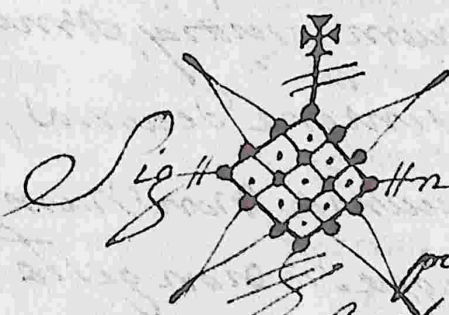
Convenit Divinus quod Nos Domini Bernardus Olney et
Domina Margaritta Quarta Conjuges Civitatis Insule Mi-
noricarum habitatores, non dolo, vi vel metu induci se-
ducti nec in aliquo circumventi, sed gratis et ex nostra
libera Scientia ac spontanea voluntate per Nos et om-
nes heredes et Successores nostros presentes et futuros

Ad bene videlicet meliorandum Condirecte tenen-
dum et non in aliquo deteriorandum, Firmum et sta-
bilimus Vobis Antonio Begur Bracero Civitatis Insule habitato-
ri presentis infensiusque acceptantis et vestris ac quibus volue-
rit perpetuo, quoddam frustum terre sue in via de
terra, co delto dos hostaly, perfer casa et inter nos signatum
est de pertinentiis tanche, q. delto dos hostaly, dij delto dos
rexongery que hinc y porcheuch de dita Dona Margaritta
com heredo de D. Loren. Quarta parte de D. Joan Quarta
parte y d. respectiva, com apar de los testamentis firmatz
en poder de Barthomeu Vila notario qui los porcheuch lo
com per venda a confavore firmada per la Señora Maria
Olney y Gabriel Olney Mare y f. al p.
y lo altre per vende de 298. 1664 per Dona Joane Amelot
y Maxorell com apar en fadigas Reales, Situatum intus
presentem Civitatem deuant lo baluart de Sant Joan
dentum sub alodio et directo dominio Domini nostri Regis
ad decimam partem laudimij et confrontatum pro et in
cartifachy Condictum. Predictum frustum terre
fructuum ab omni censo debito pro et superius confrontatur
includitur et terminatur cum omnibus ejus interita-
tibus proprietatibus, terminis pertinentiis inchoitibus et ex-
hibibus suis, et generaliter cum alijs Universis et singulis lu-
xibus ad ipsum pertinentibus et pertinere debentibus quo-
vis modo Vobis dicto Antonio Begur stabilimus et dictum
est sub pacto tamore et condicione quod pro censo et me-
lioramentis inde exeuntibus deij et solvatis per et vestris
nobis et nostris Successoribus perpetuo duas libras et sex
solidos Monete Majoricarum annuales incipiendos pri-
mam solutionem infesto sancti Michaelis anni

Anni currentis et sic anno quolibet perpetuo in dicto
de, et in hijs vero non prolemis neque eligatis alium
Dominum seu Dominos nisi tantum dictum Dominum
Nostrum Regem in suo alodio ac Nos et Successores nostros
in dicto censuali, liceat que vobis et vestris post dies lxxiiij
ex quo facta habueritis, hanc presentem acquisitionem
nostram vestram cum omnibus melioramentis et augmentis
in ibidem factis et de cetero fieri, dare vendere, stabilire
impignurare aut aliter alienare, indeque facere depre-
datis que vobis stabilimus vestris et vestrorum omni-
modis voluntatis, salvo semper in predictis hunc directo
alodio Dominio laudimio et factis dicti Domini nostri Re-
gis et suorum promittentes et bonafide convenientes
vobis et vestris predictis que vobis stabilimus semper
facere habere tenere et in sana pace perpetuo possidere
defendereque defendere contra omnes personas, et tenebi-
mur inde vobis et vestris firmiterque tenere promittimus
defensa et legali evictione iuris et facti, et de restitutione om-
nium rationum dampnorum sumptuum et interesse-
rentis et extra, Pro quibus de complendi et firmiter attenden-
dy obligamus vobis et vestris omnia et singula bona nostra
mobilia et immobilia presentia et futura habita et ha-
benda Renuntiantes omnibus legibus et iuribus vobis
quovismodo auxiliantibus et legibus suis dicentis gene-
ralem Renuntiationem non Valere; Pro irritata vero
huiusmodi Stabilimenti seu acquisitionis confirmamus
et in veritate recognoscimus habuisse et recepisse a
vobis quingentos Solidos unicam. Unde Renuntiamus
exceptioni pecunie non numerate non habita et
non recepte neque si non petita et de cetero
et actioni in factum ac legi que subuenit de

decepti ultra dimidiam solidi prout, et tandem eo die
tus Antonius Regis acquiritor grati accepit prout
stabilimentum in instrumentum dedito fuisse per
mihi modo quo supra factum, et promitto illud bene me-
liorare et non deteriorare dictumque censuale
anno quolibet solvere et satisficere ceteraque supradicta
servare et adimplere; Pro quibus de complendi et firmiter
attendendi oblige vobis et vestris omnia et singula bona mea
mobilia et immobilia presentia et futura habita et ha-
benda Renuntiantes omnibus legibus et iuribus mihi
quovismodo auxiliantibus et legibus suis dicentis gene-
ralem Renuntiationem non Valere; Actum ut hoc in Civitate
Insule Minoricarum die vigesima nona Mensis Iulij
anno a Nativitate Domini Millesimo Septingentesimo
primo; Sub Signa nostra Domini Bernardi Stiles
et Domine Margarite uxoris conjugum stabilium
Sub firmum meum Antonij Regis acquiritoris predicti
qui hac laudamus Concedimus et firmamus.

Testibus existunt Magistri Antonius Arago-
nes, et Michael Regis filius Sebastiani Civitatis
habitatoris, ac Sep Hyacinthus huius notarij
qui rogatus presens recepi in instrumentum



Sig. Hunc meum Augustini Carris auct. Regia Not.
publici Cuius Minor. Insula domiciliati, Regentis
Secidariam fatiharum Regiarum dicta Cuius. et ejus
termini, inter quas inveni prout Stabilimenti instru-
mentum, et scribere feci, comprobavi, clausi, et signavi.

Convenit Universi quod leg. Laurentius Arquinbau an-
no currenti lxxvij. Clauarum praeiurij Minoricarum Insule
Castadella eiusdem Insule habitator gradus et ex onera certa
scientia ac spontanea voluntate per me et omnes heredes
et successores meos presentes et futuros Confiteor et in Veritate
recognosco Vobis Mag. et ac Nobili Compria Dna Maxima
Cluey et quart. Vxor. Nobili Compria Bernardi Macini
Dines et Maxtoll dicta Castadella habitatoris licet absenti
tandem praeiurij et vestrij ac quibus Voluerit perperis
quod pro liberatione redemptione et quittance illorum sep-
tem solidorum et sex denariorum Moneta Majori-
carum annuatim annuatim et triennialium quos an-
nis singulis in festo sancti Michaelis mensis Septembris mi-
hi vel heredi Mag. Laurentij Arquinbau Patris mei
facere tenebamini de vestra possessione vulgo dicta la
torre den quart. Situada in termino dicta Castadella
in partibus de de montana terro sub alodio et directo
dominio Domini Notari Regij ad decimam partem lau-
dimij et confrontata pro et in cartis factis continetur
Debitis et solutis mihi; quod a Vobis habui et recepi
in pecunia numerata in presentia Notari et testium
Inscriptorum quatuor libras terdecim solidos et No-
uum denarios Moneta Majoricarum quittance Annua
cum portata usque in dimpresentem decursa; In
denuntiis exceptioni dicta pecunia non numera-
ta non habita et non accepta neque sic non gesta et
voluntati et actioni in factum ac legi que subuenit de-
cepti ultra dimidiam Iuris partem facio Vobis et vestris
de predictis bonum finem definitionem liberationem
et presentem apocham de soluto cum pacto
valido et solemniter obtinere aliquid non petere

petendo siue unquam de Non agendo contra vos et ves-
tros bonaque vestra et vestrorum ratione dicta censuali
liberari vos et vestros bonaque vestra et vestrorum den-
tum a solutione et dicta censuali praeiurij praeiurij
etiam ab omni actione petitione seu demanda quam
contra vos et vestros bonaque vestra et vestrorum propa-
mili intentare seu mouere poterint nunc vel infra-
tuum; Inponens mihi et meij in et super praemissis et
eorum singulis silentium perpetuum atque semper-
num omnemque agendi viam a me vel meij penitus
abdiciendo Causam Instrumentum seu Instrumentum a
quorum vigore dictum censuale praeiuratur pro dicta
possessione censuali vacuari et annullari taliter quod mihi
nec meij prodesse possit Vobis nec vestris obesse valeat quo-
vis modo Promittens ex fide bona Conueniens Vobis et
vestris dictam quittance Instrumentum et Omnia et
singula in eo contenta semper habere rata gratta vali-
da atque firma et contra illud vel illa minime venire
nec venientibus Conueniens iure aliquo titulo siue
causa vel etiam ratione ullo modo et teneor inde vo-
bis et vestris firmiterque tenere promitto et firma et
legali citatione iuris et facti pro contractibus prope-
tantum et non alij et de constitutione omnium trans-
sionum damnum sumptuum et interese litis et
expensarum; Quibus sic complendi et firmiter attendendi
obligo Vobis et vestris omnia et singula bona mea mobilia
et immobilia presentia et futura habita et habenda
Renunciari libelli solutioni et omnibus alijs legibus et
Iuribus mihi quovismodo auxiliandis legibus et legi
siue Iuri dicenti generaliter Renunciacionem

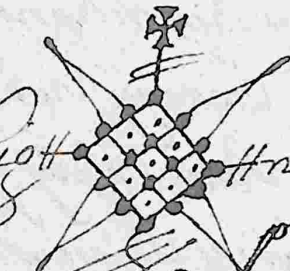
Non Valere; Et tunc in Civitate Insula Minoricarum
die nona mensis Augusti anno a natiuitate Domini Mil-
lesimo septingentesimo secundo, Sig-
num meum Laurentij Arguinbau diffiniendi predicti qui hanc laudo con-
cedo et firmo.

Testes huius rei sunt Mag^r Domgny Gabriel Sque-
lla et Paulus Carreras Domiciellus dicta Civitate
habitatorum, ac Directorum Joannes Codina Notarius
qui nomine et vice meo Hyacinthi Lyna Notarii
presens Instrumentum recepit.

Et omnibus notum quod ego Laurentij Arguinbau anno
Currenti Suxatus clauarius presens Minoricarum Insula
Civitate eiusdem Insula habitator grati et scienter
confreor et in libertate deo opto, Vobis Mag^r ac Nobili-
tate Domina Margarita Sine et quart vponi Nobili Domini
Bernardi Magini Sine et Martorell dicta Civitate
habitatorum Civitatis tanquam presentem et vestri perpetuo
quod deditis et soluis mihi ego que a Vobis habui et re-
gi in pecunia numerata in presentia Notarii et testi-
um Infrascriptorum Omnes illas quatuor libras, perdecim
Solidos et novem denarios moneta Majoricarum
quittias simul cum portata decursa, quarum
pretio Vobis diffiniunt illas septem Solidos et sex denarios
dicta moneta censuales, quarum singulis in festo S^{ti}
Michaelis mensis Septembris mihi faciebatur equadum Ve-
na percussione dicta: La Torre den quart Sine in ter-
mino Civitate, ut latius apparet in superiori quit-
tationis Instrumento ad quod relatio habeatur; Unde
de renuntiando exceptioni dicta pecunie non
numerata, non habita et non recepta neque

si non geste et debili et actioni in factum facio obij e-
vestri de predictis bonum finem diffinitionem, liberationem
abolitionem et presentem apocham de soluto in test-
monium premiorum; Et tunc est hoc in Civitate In-
sula Minoricarum die nona mensis Augusti anno a
natiuitate Domini Millesimo septingentesimo secundo Sig-
num meum Laurentij Arguinbau confrenti predicti
qui hanc laudo concedo et firmo.

Testes huius rei sunt Mag^r Domgny Gabriel Sque-
lla et Paulus Carreras Domiciellus dicta Civitate
habitatorum, ac Directorum Joannes Codina Notarius
qui nomine et vice meo Hyacinthi Lyna Notarii pre-
sens Instrumentum recepit.

Sig^m  Et tunc meum Augustini Carras auct^r Regia Not^r
publici, Civit^r Minoricarum Insula domiciliati,
Regentis Sribariam faticharum Regiarum dicta Civit^r
et eius terminis, inter quas inveni pnt^r quitationis, et
apocha instrumentum, et scribere feci, comprobavi, clausi,
et signavi. =

Et tunc Universi quod ego Domina Margarita Sine
et quart vponi Domini Bernardi Sine et Martorell inferig
laudant Civitate presens Minoricarum Insula
habitatorum Non do, et vel oneta Inducta,educta Nec

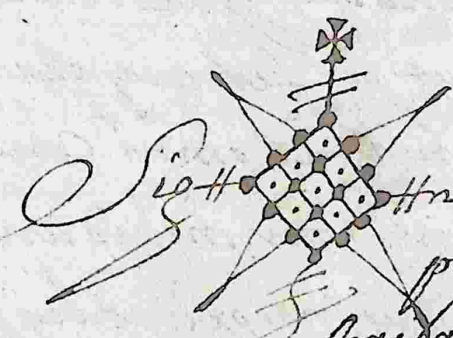
Nec in aliquo circumventa, sed gratij et ex mea certa sci-
entia ac spontanea voluntate per me et omnes heredes et
successores meos presentes et futuros, ad bene videlicet me-
liorandum condicione tenendum, et non in aliquo deterio-
randum, do et stabili, et in emphiteosim perpetuum con-
cedo et cedo vobis Magistro Gregorio Moll lapicida dicta Ci-
tadella habitatori presentis infirmitate acceptanti et vestris
et quibus volueritis perpetuo quoddam fructum terre de
pertinentijs tanche co hortul del hort de delz Texongers
a la part dela Muralla q. castro de S. Joan quam
habeo et possideo in herede Domini Laurentij quart. Paris
mei et iste heres Domini Domini Joannis quart. Paris
et filius mei ut constat de iur. et iur. dispositionibus conditij
in posse Discreti Bartholomei de la Motte, sub die, mense
et anno in illo contentis, dictusque Avus meus ipsam pos-
sidebat seu vixit Medietatem ipsius ubi est signatum
dictum fructum terre et ratione venditionis firmate
in ista favorem per Dominam Joannam Ameller et Mar-
torem Viduam sub die 24 mensis octobris anni 1569 et
constat in Libranis faticharum Regiarum dicta Citade-
lla, situatam inter presentem Citadellam tertiam
sub alodio et directo dominio Domini nostri Regis ad de ci-
mam partem laudimij et confrontatum dictum fructum
terre, cum alio tractu terre vuy casay de francis de Monto-
jo formex; cum alijs honorabilibus Georgij Bosch, seu vixit
us pro ut in cartis factis continetur; Et dictum bague
fructum terre franchum ab omni censu debito pro ut
affrontatur includitur et terminatur cum omnibus eius
integritatibus proprietatibus, terminis pertinentijs intro-
itibus, et exitibus suis, et Generaliter cum omnibus

2
alijs Universis et singulis iuribus ad ipsum pertinentibus apper-
tinere debentibus quovismodo, vobis dicto Gregorio Moll lapicida
et vestris stabili et superius dictum est; Sub pacto tamen et
condicione quod pro censu et melioramentis inde exen-
tibus detis et solvatis vos et vestri, dareque et solvere teneami-
ni mihi et meis infesto sancti Michaelis mensis septembris
primi venientis currentis anni Millesimi septingentesimi ter-
cij, unam libram et sexdecim solidos monete Majoricarum
censuales, annuales et vendales, ac emphiteosiales, et sic de in-
de anno quolibet et perpetuo in dicto die, cum ga. hanc pagat
cada ann. die trinta sisbris ceni de de que porrehiu de trof
de terra que ya ha alguns anys, sine dampno et missione
mea et meorum ac curis que relas, et in his vixis non procle-
metis neque eligatis alium Dominum seu Dominos nisi
tantum dictum Dominum nostrum Regem in suo alodio
ac me et meos in dicto censuali, liceatque vobis et vestris
post die viginti ex quo fatichati fueritis hanc presentem ac-
quisitionem vestram cum omnibus melioramentis et aug-
mentis ibidem factis et ceteris fructibus dare vendere stabili
impignorare, aut aliter alienare indeque facere depre-
dictis que vobis stabili vestris et vestrorum omnimodo
salvo semper in predictis dare directo alodio domino, lau-
dimio et faticha dicti Domini nostri Regis et duorum Pro-
mittentis et bona fide conveniens vobis et vestris predicta
que vobis stabili, semper facere habere tenere et in sana
pace perpetuo possidere ac defendere contra omnes per-
sonas, et teneat inde vobis et vestris firmiterque tenere
promitto defama et legati curacione iuris et facti et de re-
stitutione omnium Missionum dampnorum sumptuum
et interesse litis et extra, Pro quibus sic complendis defama-
tex attendendis obligo vobis et vestris omnia et singula

Bona mea Mobilia et immobilia presentia et futura ha-
bita et habenda, Renuntians omnibus legibus et iuribus mihi
quouis modo auxiliantibus, et legi sive iuri dicenti genera-
lem renuntiationem non valere; Pro interata Veris huius
modi acquisitionis seu stabilimenti, confiteor et in verita-
te recognoscere habuisse et recipere a Vobis quingues solidos
encameratos; Unde Renuntio exceptioni illorum non ha-
bitorum et non acceptorum et huius presentis ego Dominus
Bernardus filius Mariti dictae Domine Domyne Mar-
garite quartæ exatæ et scienter laudo, approbo, ratifico et
confirmo, prout stabilimenti instrumentum, tanquam
de meo consensu factum et firmatum, promittens illud sem-
per habere ratum, gratum, validum atque firmum et con-
tra illud vel illa minime venire nec venientibus concen-
tire huc aliquo titulo sive causa, vel etiam ratione ullo
modo, Pro quibus sic complendi et firmiter attendendi obli-
gatus et vestri omnia et singula bona dictae Domine Pro-
prie mea Mobilia et immobilia presentia et futura habi-
ta et habenda, Et quia Minorum dumtaxat viginti quinque
annorum Nos dicti Coniuges iuramus ad Dominum Deum
Notum et ad eius quatuor Sacrosancta Evangelia contra
predicta non venire nec venientibus concen-
tire ullo modo, et promittimus absolutionem non petere neque ea
obstantia uti agere nec gaudere, Et huius etiam presentis ego
Joseph Moll lapicida Acquisitor Superior nominatus
gratius et scienter accepto presentis stabilimenti instru-
mentum dicti seu huiusmodi mihi modo quo supra factum
per vos dictam Dominam Domyne Margaritam
filiam et quartam et promitto ipsam benemerere et
non deteriorare dictosque triginta sex solidos centi
anno qui habet solvere et satisfacere, ceteraque supra

Supradicta servare et complere; Pro quibus sic complendi et fir-
miter attendendi obligo vobis et vestri omnia et singula bo-
na mea Mobilia et immobilia presentia et futura habita
et habenda, Renuntians omnibus legibus et iuribus mihi
quouis modo auxiliantibus, et legi sive iuri dicenti genera-
lem renuntiationem non valere; Actum in Civitate de
Insula Minoricarum die duodecima Mensis Martij anno
à Nativitate Domini Millesimo Septingentesimo tertio
Regnum meum Domyne Margarite filie et quartæ
stabilimenti predicti; Regnum meum Domyne Bernar-
di filii Mariti supradicti laudantis predicti; Regnum
meum Josephi Moll acquisitoris predicti, qui hæc respec-
tive laudamus, Concedimus et firmamus.

Certis huius rei sunt Magister Antonius Sintes
faber lignarius, et frater eius Amengual lapicida
dictae Civitatis habitatores, ac ego Hyacinthus
filius Notarii qui rogatus presentis recepi
instrumentum.



Regnum meum Augustini Carris auctoris Regia Not.
publici, Civitatis Minor. Insule domiciliati, Regentis
Scribaniam faciliarum Regiarum dictae Civitatis et ejus
termini, inter quas invenit presentis stabilimenti instru-
mentum, et scribere feci, comprobavi, clausi, et signavi.

Novimus Universi quod Nos Domyne Bernardus filius et
Maritalis et Domyne Margarite filie et quartæ Coniuges
Civitatis Insule Minoricarum habitatores, non solo vi-

vel metu Inducti, seducti nec in aliquo circumventi, sed gra-
ti et ex nostra certa scientia ac spontanea voluntate per
nos et omnes heredes et successores nostros presentes et futu-
ros, Ad bene videlicet meliorandum, cond. recte tenendum
et in aliquo non deteriorandum, damus et stabilimus et
in emphyteosim perpetuum concedimus et tradimus, Vobis Ma-
gistro Antonio Capella rectori dictae Civitatis habitatori
presenti et vestris et quibus solueritis perperuo, quasdam do-
mos que sunt a lay del canto, de pertinenchiis del hort di
del terongor, que possidebat dicta Dona Margarita con-
sueva que son de Orloren quant Mon Dax de Dona Mar-
garita quant me avia qui lo possidebat per stabiliment.
Fumat a favor de

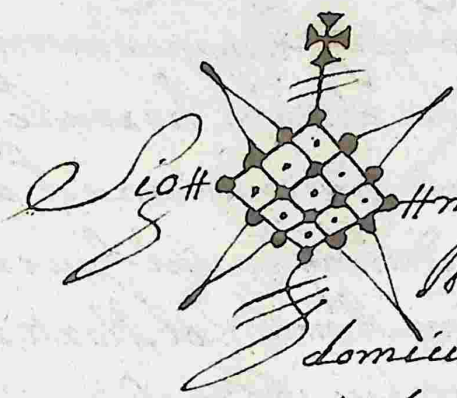
situatas in presentia Civitatis sunt alij
dicti hort, tenet sub alodio et directo dominio Domini
nostri Regis, ad decimam partem laudimij et confrontatas
cum alijs domibus nobis remanentibus, quas ablo
di hort et hortales que hancem tenent per fer caray de ve-
rius predictas itaque domos fructus ab omni consu-
prastatione pro ut superius affrontantur includantur
et terminantur, cum omnibus eius integritatibus pro-
prietatibus terminis pertinentiis introitus et exitibus
suis, et generaliter cum omnibus alijs Privilegiis et sin-
gulis iuribus ad ipsas pertinentibus et pertinere de-
bitibus quovismodo Vobis dictis Capella stabilimus
ut dictum est, sub pacto tamen et conditione quod pro
consu et melioramentis inde exeuntibus, dictis et solvan-
ti Vobis et vestris, nobis et nostris successoribus octo libras
Monete Majoricarum consualis, annuales et ren-
das, sine dampno et missione nostri et nostrorum
ac curie quezela, quas solvere incipient, o mes

mes ver y a pacan desde lo dia y festa de S. Miguel de
septiembre de l'any 1699 per possebit dictas casas, et in his
vero non procleretur neque obligari alium Dominum seu
Dominos, nisi tantum dictum Dominum nostrum Regem
in duo alodis ac nos et nostros in dicto consuali, sicutque
Vobis et vestris post dies viginti ex quo facti habueritis hanc
presentem acquisitionem dictam, cum omnibus melio-
ramentis et augmentis ibidem factis et de cetero fieri, dare
vendere stabilire impignorare ac aliter alienare
indeque facere et praticari que Vobis stabilimus vestris
et vestrorum omnimodis voluntate, salus semper in pre-
dictis hunc directo alodio dominio, laudimio et fatiha
dicti Domini nostri Regis et suorum, promittentes et bo-
na fide convenienter Vobis et vestris predicta que Vobis
stabilimus semper facere habere tenere et in sanapa-
ce perpetuo possidere, legitime que defendere contra
omnes personas, et tenebimus inde Vobis et vestris firma-
turus que tenere promittimus de firma et legali evictione
iuris et facti et de constitutione omnium Missionum dam-
nosum sumptuum et interesse litij et extra, pro quib-
us sic complendi et firmiter attendendi obligamus Vobis
et vestris omnia et singula bona nostra mobilia et immo-
bilia habita et habenda, renuntiante omnibus Legibus
et iuribus nobis quovismodo auxiliantibus et legi. Sic lu-
xi dicentis generalem renuntiationem non valere
Pro intrata vero huiusmodi stabilimentum sua acquisitio-
ni, consensimus habuisse et recepisse quinque solidos
quibus renuntiamus expromis pecuniis non nume-
ratis, non habitis et non receptis, neque sic non pecto
et soli mali et actioni infactum ac legi que deuenit
decepti ultra dimidiam litem prout, et quia nos di-

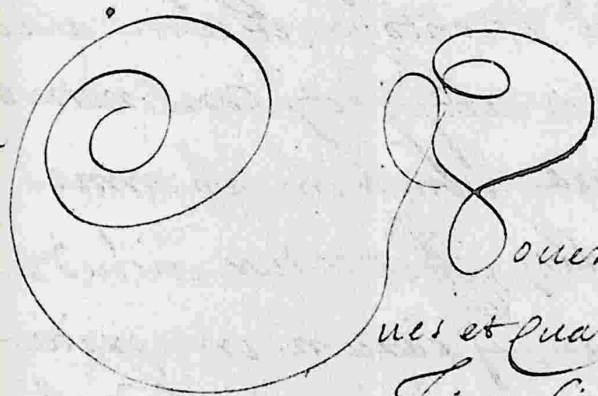
dicti conjuges cum minoribus viginti quinque annorum
duximus ad Dominum. Quam Nostrum et ad eius gra-
tuor sacrosancta Evangelia omnibus Nostris corporaliter
et sponte tacti contra predicta non venire nec venientibus
Concentrare, iure aliquo, hinc, sine causa, vel etiam ratio-
ne ullo modo, et hi praeiens lego Antonius Capella acqui-
sitor nominatus grati et scienter accepto praeiens stabili-
menti instrumentum edicti domibus mihi modo quo
suprafactum et promitto illas bene meliorare et non
deteriorare dictumque censuale annuo quolibet obla-
re et satisficere, ceteraque supradicta servare et adimplere
Pro quibus sic complendis et firmiter attendendis obli-
gatus vobis et vestris omnia, et singula bona mea mo-
bilia et immobilia praesentia et futura habita et tra-
benda, et specialiter et expressim hac nomine praeclaro Rey
liberis monitis Majoritatum Censu super omnibus ob-
noy meo, laqueat vindictam obligatam perinde aqua-
las uncas de retinuit, alienatio, omnes valet de
dictis casus, cui quidem generali obligationi non de-
getur per specialem, sed una per alteram obli-
gatur et per hunc validetur, Penultima legi quod quam-
vis bona specialiter obligata creditori sufficiat creditor
manus ad alia non extendat, et omnibus aliis le-
gibus et iuribus mihi quovismodo auxiliantibus et le-
gis siue iuri dicentis generalem renuntiationem non
valere; Actum in Civitate Insula Minoricarum
die duodecima Mensis Augusti anno a Nativitate
Domini Millesimo septingentesimo tertio. Regno
Nostra Domini Bernardi Sivey et Marceles
et Domina Margarita quare conjugum sta-
bilium; Signum meum Antonij

Antonij Capella rectoris acquisitoris predicti qui hac
respectue laudamus concedimus et firmamus.

Testes huius rei sunt Prædictus Joannes Abadia
et Antonius Dragony Languey Civitatis
habitus. in quorum præsencia omnes firmaverunt
et duxerunt ad legem Hyacinthi Sivey Notarii
qui rogatus præsencia recepit instrumentum. J. S.



Signum meum Augustini Carrio auct. Regia
Nostris publicis, Civitate Minoricarum Insula
domiciliati, Regentis, Scribe et fidei Regiarum
dicta Civitatis, et ejus termini, inter quas inveniri possunt.
Stabilitamenti instrumentum, et scribere feci, comproba-
vi, clausi, et signavi. —



Convenit Univeris quod ego Domina Margarita Sivey
et quare vxor Nobilis Domini Bernardi Sivey
Sivey, Civitatis presentis Minoricarum Insula habi-
tatis non docti vel metu inducitur, sed ducta nec in ali-
quo circumventu, sed grati, et ex mea certa scientia
et spontanea voluntate per me et omnes heredes et
successores meos presentes et futuros, cum laudatione
dicti mei mariti inferius laudamus, et ad bene fideliter
meliorandum, condicte tenendum et non in ali-
quo deteriorandum do et stabili, et in emphiteosim
perpetuum concedo, et cedo, vobis Mathæo Cabater meo.

Mixenariis dictae Ciudadelle eiusdem Annulli habitato-
ri presentibus infensiusque acceptantibus et vestris ac quibus vo-
lueritis perpetuo, quoddam tractum terre ad faciendum
domum dependentis tandem sive hortas de pexen-
geri quam habeo et possideo et habere debet Dominus
Laurentius quartus filius meus qui dicitur Laurentius quartus pater
meus illum habebat et possidebat et habere debet Dominus Joannes
quartus filius et Avus respectus, et iste dictum hortalem
sive vicius medietatem illius in qua assignatum est dic-
tum tractum terre, virtute conditionis in sui favorem
firmat per Dominum Joannem Ameller et Maxorell
viduam sub vigesima quarta octobris 1687. Situatum
dictum tractum terre intra presentem Ciudadellam al-
carrer de Sant Pere de Alcantara duant el baluart de
Sant Joan; tentum sub alodio et directo dominio Domi-
ni nostri Regi ad decimam partem laudimij et af-
frontatur ex una parte cum tractu terre Christopho-
ri Boer, cum alio domorum honorabilis Georgij Boer
cum alio domorum francisci Montoya, et cum alio
Josephi Moll seu viciis pro ut in cartis factis continetur
Preditum itaque tractum terre francum ab omni
censu prestatione pro ut superius assignatur includi-
tur et terminatur cum omnibus eorum interposita-
tionibus proprietatibus, terminis pertinentiis iurisdictionibus
et exhibitis suis et generaliter cum omnibus alijs
Universis et singulis iuribus ad ipsum pertinentibus
et pertinere debentibus quovismodo, Vobis dictis Ma-
theo Sabater et vestris Stabili ut dictum est super-
ius, sub tali tamen pacto et conditione quod pro
censu et Melioramentis inde exantibus debitis
Stuatis Vobis et vestris, dareque et solvere tunc annu-
ni mihi et meis in festo sancti Michaelis mensis

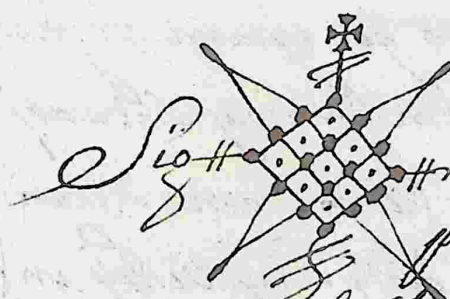
25.

Septembris, duas libras monete Majoricarum Censu
annuatim et vendit, atque emphiteuticalis, sine damp-
no et missione mei et meorum ac quas guerras, quas
solvere incipitis in festo sancti Michaelis mensis Sep-
tembris primo venientis 1705 et si hanc annuatim de per-
petuo solvere illas debitis solvere ab aliquibus annis
eo quia illum iam possidetis, et in his vobis non prole-
metis neque obligatis alium Dominum du Dominum, nisi
tantum dictum Dominum nostrum Regem in suo
alodio ac me et meos in dicto censuali, licetque vo-
bis et vestris post dies originis ex quo facti fueritis
hanc presentem acquisitionem vestram cum omni-
bus Melioramentis et augmentis ibidem factis et de ce-
teris fendis dare vendere stabiliter imperpetuum
aut aliter alienare inde que facere de predictis que
Vobis Stabili vestris et vestrorum omnimoda volun-
tate, salvo semper in predictis hunc directo alodio domi-
nio laudimio et facienda dicti Domini nostri Regi et
suorum, hereditariis et bona fide conveniens vobis et ves-
tris predicta que Vobis Stabili semper facere habere
tenere et in sana pace perpetuo possidere legittime
defendere contra omnes personas, et tenere inde Vobis
et vestris firmiterque tenere promittimus. Et firma et
legali evictione huius et facti et de vestra ratione omni-
um missionum dampnorum sumptuum et inter-
se huius et extra. Pro quibus sic complendis etiam attenden-
dendis vobis et vestris omnia et singula bona mea
mobilia et immobilia presentia et futura habita et
habenda, alienantibus omnibus deoibus et laicis
mihi quovismodo auxiliantibus et legi sue

Sive luri dienti generalem renuntiationem non
valere; Pro indata ~~una~~ huiusmodi stabilimentis seu
acquisitionis confiteor et in veritate recognosco a vobis
habuisse et recepisse quingue solidos Monete Ma-
iorum Litterarum, super quibus renuntio ex-
pressioni pecunie non numerata, non habita et non
recepta, vique sic non certa et diuina et actioni in-
factum ac legi que inducit decepti ultra dimidiam
libri preter, et huius presentis ego Dominus Bernardus Sti-
uey Maritus Nobilis Domina Margarita Stiuey et
quart stabilitatis orator et iuxta approbo va-
lido et confesso presentis stabilimentis instrumentum
tuncquam et huius concensus et presentis factum, Promittens
illud semper habere ratum oratum, validum, atque
firmum et contra illud, vel illa minime venire, nec va-
nitas concensu sua aliquo, velle huius causa, sed
quibus sic complendi et firmiter attendendi solio vobis
et vestris omnia et singula bona dicta Domina et uxoris
meae, mobilia et immobilia presentia et futura ha-
bita et habenda; Et huius etiam presentis ego dictus Ma-
theus Sabater acquiritor supra nominatus orator et iuxta
inter accepto presentis stabilimentis instrumentum
michi modo quod supra factum per vos lura dictam
Dominam Domnam Margaritam et quart, et pro-
mittis dictum tractum terra bene meliorare et
non deteriorare, dictumque annuale anno geo-
libet solvere et satisfacere, ceteraque supra dicta ser-
uare et complere. Pro quibus sic complendi et firmi-
ter attendendi solio vobis et vestris omnia et singula
bona mea mobilia et immobilia presentia

26

et futura habita et habenda, Renuntians omnibus legi-
bus et luriis mihi quovismodo auxiliantibus et legi-
sive luri dienti generalem renuntiationem non valere
Actum est hoc in Civitate Insule Minoricarum de Igi-
sima quinta mensis Novembris anno a Nativitate Do-
mini Millesimo Septingentesimo quarto. Signum me-
um Dominus Margarita Stiuey et quart stabilitatis =
Signum meum Dominus Bernardus Stiuey laudatus pre-
dicta; Signum meum Mathis Sabater, acquiritoris pre-
dicti, qui hac respectiva laudamus, concedimus et firmamus.
Testes huius rei sunt Josephus Tellez faber li-
narius, et Ioannes Cavalles Legatus Civitatis
habitatores, ac Iosif Hyacinthus Lyra Notarius
qui rogatus presentis instrumentum recepit.



Signum meum Augustini Carrio archiepiscopi Regia Notis
publici Cuius Minor Insule domiciliati, Regentis
Arabianam faticharum Regiarum dicta Cuius et eius
termini, inter quas inveni presentis stabilimentis instru-
mentum et scribere feci, comprobavi, clausi, et signavi. --

Quod universi quod ego Ioannes Triay et Socello Civitatis
presentis Minoricarum Insule habitatores, non solo a vel
metu, inductus, sed dictus, nec in aliquo circumventus, sed
meo gratia et ex mea certa scientia ac spontanea et s-

Voluntate per me et omnes heredes et successores meos pre-
sentes et futuros, cum laudatione significavi Maximo
Curiam meam Curatorij ad litteras inferius laudantis, conspe-
ci et in veritate recognosco Vobis Nobilibus Domini Maximo
xitta Olivi et quart. Vxorij Nobilibus Domini Bernardi Oli-
vi et Maxorell ditte Castellae eiusdem mule habitanti-
um presentis et vestri et quibus obnoxij perpetuo, quod pro
lutione redemptione et quittance illorum duodecim so-
lidorum et sex denariorum Monete Majoriacum
Censualium annuatum et vendalium, ad quorum annu-
am prestationem infuso Sancti Michaelis mensis septem-
bris ut heredi Domini Maximo quart. dicitur vestra
donatio exatij debonij vestri, eo quia dicta dicitur vestra illos
in omni non dedit in stabilimento per ipsam in favorem
Joannis Campi firmato de quibusdam domibus situatis in
vico dicto de Canisto, super quibus recipiebant dictum cen-
sualia de Majori Numero, situatis dicti bonij vestri in Cas-
tella cuiusque terminis, tenentibus alodio et directo domi-
nio Domini Nobili Regij ad decimam partem laudum
et affrontatij pro ut in cartis factis continetur; Dedit et
obnoxij mihi, legem a Vobis habui et recipi in pecunia
numerata in presentibus Notarij, scilicet summe. Infrascripto-
rum septem libras, decem solidos et sex denarios
Monete Majoriacum quittance, simul cum portata et
que in diem presentem decursa; Unde Renunciando
exceptioni dictae pecunie, non numerata non habita
et non recepta, siue si non gube, et dote mali et achi-
ni in factum ac legi que subuenit decepti. Ultra di-
mittam luti preterit, facio Vobis et vestris de predictis
bonum finem definitionem, liberationem et pre-

2

presentem apocham de soluto cum pacto valido et so-
lenni de obtinere aliquid non petendo, siue unquam
de non agendo contra vos et vestros, bonaque vestra et
vestrorum ratione detinentali, libetam vos et vestros bo-
naque vestra et vestrorum, non solum a solutione et deti-
censuali prestatione Perum etiam ab omni actione petiti-
one seu demanda quam contra vos et vestros bonaque ves-
tra et vestrorum pro premij intentare seu mouere
possum nunc vel infuturum, imponens mihi et meij
in et super predictis silentium perpetuum atque sem-
piternum Omnique agendi triam a me vel meij
penitus abdicando, Mandans, cians, penitusque annul-
lans instrumentum seu instrumenta quorum vigore
dictum censuale prestabatur pro dictis bonis cians reuocari
et annullari, taliter quod mihi nec meij prodere possit Vo-
bis nec vestris obesse valeat quouismodo; Promittens et bo-
na fide Conuersionis Vobis et vestris dictum quittance in-
strumentum et omnia et singula in contentis sem-
per habere rata, gratta, valida atque firma et contra il-
lud vel illo minime venire, nec venienti Conuersione
re aliquo, titulo siue causa vel etiam ratione ulla modo
et teneor inde Vobis et vestris firmiterque tenere promit-
to de firma et legali iurisdictione luri et facti pro Contractibus
proprijis tantum et non alij et de reprobatione Omnium
missionum dampnorum sumptuum et interesse luri
et extra pro quibus si complendi et firmiter attendendi
obligo Vobis et vestris omnia et singula bona mea mobi-
lia et immobilia presentia et futura habita et haben-
da Renunciari omnibus Legibus et luri mihi quo-
uimodo auxiliantibus, et legi siue luri dicentis gene-

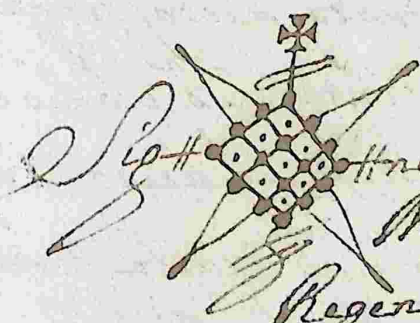
generalem Renuntiationem non Valere et hi prae-
sentis Maximi Curach Curator ad litteras superius nomina-
tus exarj et scienter laudo approbo ratifico et confirmo
praesentis quitationis instrumentum et omnia in eo
contenta promittens illud semper habere ratum et
validum atque firmum et contra illud vel illas
minime venire nec venientibus consentire lura aliquo
modo sine causa vltimo modo, pro quibus si complendi et
faciendi attendendi soligo vobis et vobis omnia et singula
bona dicti Minoris mobilia et immobilia praesentia et
futura habita et habenda; Renuntians omnibus legibus
et liris mihi dicto nomine auxilianibus legibus
generalem Renuntiationem non Valere; Actum in
Ciudadella Insula Minoricarum die sexta Mensis No-
vembrii anno a Nativitate Domini Millesimo Septen-
gentesimo quinto; Jo. + num. meum Joann. Priay
et Locello diffinientis Exarj dicti Jo. + num. meum Mar-
tini Curach velato nomine laudantis praedicta qui
haec laudamus concedimus et firmamus.

Testes huius rei sunt Hyacinthus Leon pictor et
Antonius Aragoni Curach Ciudadella habitans
Ac Jo. Hyacinthus Lyra Notarius qui rogatus
praesentis recipi instrumentum.

Sic omnibus notum quod Jo. Joannes Priay et Locello Ci-
udadella praesentis Minoricarum Insula habitator exarj et
scienter, cum laudatione signiferi Maximi Curach mi-
curatoris ad litteras, confiteor et in veritate recognosco vobis
Domino Domino Maximo Sive et parat vobis Domi-
ni Bernardi Sive et Martorell dictae Ciudadella habitator
et praesentis et vobis, quod dedit et obtulit mihi; loque

loque a vobis habui et recipi in pecunia Numeratto
in praesentia Notarii et testium Insulariorum, omnes
illas septem libras, sexdecim solidos, et tres denarios mo-
netis Majoricarum quitat, simul cum portata de cur-
sa, quarum ratio vobis diffiniit illas duo decim solidos et sex
denarios dictae monetae Cuius quoque annis singulis debent
vobis mihi faciebatur et latius apparet in superius quit-
tationis instrumentis ad quod relatio habeatur; Unde Renun-
tando exceptioni dictae pecuniae non Numeratto non ha-
bita et non accepta neque sic non gesta et doli mali et acti-
oni in factum facio vobis et vobis de praedictis bonum finem
diffinitionem liberationem et praesentem apocham et
obtulo in testimonium praemissorum; Actum et hoc in
Ciudadella Insula Minoricarum die sexta Mensis Novem-
brii anno a Nativitate Domini Millesimo Septingentesimo
quinto; Jo. + num. meum Joann. Priay et Locello Confir-
mantis praedicti; Jo. + num. meum Martini Curach Lau-
dantis, qui haec laudamus, concedimus et firmamus.

Testes huius rei sunt Hyacinthus Leon pictor et Anto-
nius Aragoni Curach Ciudadella habitator
Ac Jo. Hyacinthus Lyra Notarius qui rogatus
praesentis recipi instrumentum.



Jo. + num. meum Augustini Curach auct. Regia
Not. publici, Cuius Minor. Insula domiciliati,
Regentis Arribaniam faticharum Regiarum dictae
Cuius et ejus terminis, inter quas inveni haec duo
instrumenta quitationis, et apocha, et scribere feci,
comprobavi, clausi, et signavi. =

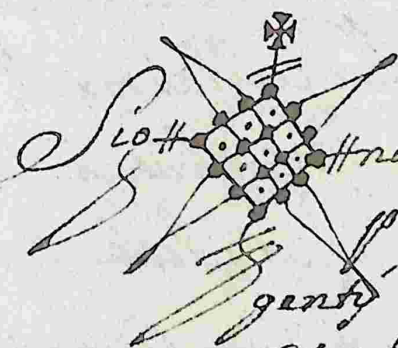
7
Noverint Universi quod ego Domina Margareta Stuey
et quart uxor Nobilis Domini Bernardi Stuey et Maxwelle
Custadelle presentis Minoricarum Inula habitatoris
non dolo ui vel metu Inducta, seducta, nec in aliquo cir-
cuncincta, Immo vero grati et ex mea certa Scientia ac
spontanea Voluntate per me et omnes heredes et successo-
res meos presentis et futuri cum laudatione tamen su-
perdicti mei mariti inferius laudantis, sed bene videli-
cet Meliorandum Condixit tenendum et non in ali-
quo deteriorandum Doctabilis et in emphiteosim per-
petuum Concedo et cedo, hereditati Josephi Cavaller lap-
dicitur Minoris et cide # Curatoris testamentario dicti Cavaller q^{us} presentis
nomine ipsius vobis
Paulo Calafat lapide inferius que acceptanti, et vobis ac quibus volueritis perpe-
tuo, duo trasta terre ad fabricandam domos de pextinun-
tis tanche siue hortali de herongey quas habeo et pos-
sideo ut hanc Nobilis Domini Laurentij quart Lary mei
qui illas possidebat ut hanc Nobilis Domini Joannij quart
Lary et sui uxoris qui illas possidebat, virtute ven-
ditionis indii fauorem firmante per Domnam Joan-
nam Ameller et Maxwelle viduam die 29 8^{bris}, 668
ut constat in presenti scribania faticharum Regiar
Custadelle cuiusque terminis situatus dictas proprietate
res inter presentem Custadellam. tentas sub alodio et di-
recto dominio Domini nostri Regis ad decimam partem
cum laudimij, affrontata dicta duo trasta terre
cum trasta terre hereditatis Michaelis vici, cum
alio teni Joannij Stuar, suaverij pro ut in cartis
factis continetur. Predicta itaque duo trasta terre
francha ab omni censu debito pro ut superius
affrontantur, includantur et examinantur cum

Omni bus earum integritatibus, proprietatibus, terminis
pertinentiis, hereditatibus et ex hereditatibus suis et Generaliter
cum omnibus aliis Universis et singulis iuribus ad ipsos
pertinentibus et spectantibus debentibus quovismodo, tam
dicto Paulo Calafat lapide Curatoris nomine Stabilis
et superius dictum est. Sub tali tamen pacto et conditio-
ne quod pro censu et melioramentis inde excurrentibus de-
ri et solvatis vos et successores vestri dicto nomine, dare
que et solvere teneamini mihi et miis infesto sancti Mi-
chaelis mensis Septembris, quatuor libras et duodecim so-
lidos Moneta Majoricarum censuales, annuales et ven-
dables atque emphiteoticales, sine dampno et missione
mei et meorum a curia quacumque, quas solvere incipietis
in dicto festo anni currentis 1206 et sic anno quolibet
perpetuo, seu verius illas debere solvere ab aliquibus
annis eo quia dicta duo trasta terre jam possidebatis
et in hiis vero non procleremur neque eligari alium
Dominum seu dominos, nisi tantum dictum Domi-
num nostrum Regem in hoc alodio ac me et meos
in dicto censuali licetque vobis et vestris post dies ligin-
ti ex quibus fatichas fueritis hanc presentem acqui-
sitionem vestram, cum omnibus Melioramentis et
auomentis ibidem factis et de cetero finis, dare vendere
stabiliter impignorare aut aliter alienare indeque
facere de predictis que vobis stabili vestris et vestrorum
omni modo voluntate, salus semper in predictis iure
directo alodio, dominio laudimio et faticha dicti Domi-
ni nostri Regis et duorum, promittens et bona fide
conveniens vobis et vestris predicta que vobis stabili
semper facere habere tenere et in sana pace per-

perpetuo possidere legitimeque defendere contra Omnes
personas, et unior inde Vobis et vestris firmiterque tenere
promitto defirma et legali evictione suorum et facti et de
distributione Omnium Missionum duntaxat sumptuum
et interesse litis et extra; Pro quibus sic complendis
et firmiter attendendis Obligo Vobis et vestris omnia et
singula bona mea mobilia et immobilia presentia et
futura habita et habenda, Renuntiandi omnibus legibus
et iuribus mihi quovimodo auxiliantibus, et legi. Sive dum
dicenti generalem Renuntiationem non Valere; Pro
intacta vero huiusmodi Stabilimentis, seu acquisitionis
Confiteor et in veritate recognosco a Vobis habuisse et
recepisse quinque Solidos Monetas Majoricarum emen-
torum; Unde Renuntio exceptioni pecunie non
Numeratae non habita et non recepta, cuius si non
quarta et obli. mali et actioni in factum ac legi qua subvenit
deceptis ultra dimidiam solidi praestitum; Et huius praesentis legi dicti
Domini Bernardus filius Maritus dictae Domine Sta-
bilimentis orator et scienter laudo, approbo, ratifico et confir-
mo praedicti Stabilimentis instrumentum, Promittens
illud semper habere ratum, gratum, validum at-
que firmum, et contra illud vel illa minime venire nec
Venientibus concurrere dux abiquo titulo, sive causa Quo-
modo, sub obligatione Omnium et singulorum bono-
rum mobilium et immobilium presentium et futu-
rorum dictae Domine uxoris meae et huius et huius
senis legi Paulus Calafat Lapidis orator et scienter relato
Nominis accepto praedicti Stabilimentis instrumentum
de dictis duobus tractis terra modo quo supra factum
et promitto illa bene Mercedem et non detractionem

dictumque censuale anno quodlibet solvere et satisfi-
cere, ceteraque supra dicta servare et complere; Pro quibus
sic complendis et firmiter attendendis Obligo Vobis et vos-
tris omnia et singula bona dictae hereditatis mobilia
et immobilia presentia et futura habita et habenda; Re-
nuntiandi omnibus legibus et iuribus mihi dicto nomine
quovimodo auxiliantibus, sequique dicenti generalem
renuntiationem non Valere; Actum est hoc in Cu-
tadella Insula Minoricarum die decima sexta Men-
sis february anno a nativitate Domini Millesimo Septingente-
simo sexto; Signum meum Dominae Margaritae
Olivae et quartae Stabilimentis praedictorum; Signum
meum Domini Bernardi Olivae et Alexanderell Laudan-
ti praedicti; Signum meum Pauli Calafat Lapidis
Curatoris Nominis Acquisitionis praedictorum, qui haec
respective Laudamus, concedimus et firmamus.

Testes huius rei sunt: Bartholomaeus Pintus Brille
Mileon in praesenti Cutadella Regentus et
Petrus Vila Cantor Cutadelle habitator et
legi Hyacinthus Lyna Notarius qui rogatus pro-
sensu recepi instrumentum.



Signum meum Augustini Carris auctoris Regia Notarii
publici, Civis Minoris Insulae domiciliati Re-
gentis Sribaniam faticharum Regiarum dictae
Civis et eius termini, inter quas inveni praesentis
Stabilimentis instrumentum, et scribere feci, compro-
bavi, clausi, et signavi. — Constat & extracto in mar-
gine fol. pag. 2. lin. 12. ubi legitur: dictum minoris
et nomine ipsius, Vobis Paulus Calafat Lapidis —

2
Souverain Universel quod loq Domina Margarita Stuey
et quaxt Uxor Nobily Domini Bernardi Stuey et Marto-
rell Citadelle Mualo Minoricarum habitatrix Non
dolo ui del metu induita, seducta ne in aliquo circum-
venta, sed graty et ex mea certa Scientia ac spontanea
Voluntate per me et omny heredy et successory meoy
presenty et futuroy, cum Laudatione dicti mei Mariti
inferius Landant, ad bene videlicet Meliorandum
Condixere tenendum et Non in aliquo deteriorandum
Do et stabilio et in emphiteosim perpetuum Concedo et
trado, hereditati Jacobo fornes Saxoris, et suo nomine
Anna fornes et Libay susproxy dicta Citadelle habitatri-
ci Sicut abrenti tanquam vero presenty et vestry acqui-
sity Voluntaty perpetuo, quoddam fructum terre, sive
Onxos de terra Sobre to qual lo di Jaume forney Pos-
non Marit bivent la fabricat bra casa noua expe-
tinentis meo tanche eo hortat di del hort del ter me-
gero quam habeo et possideo vti heres Nobily Domini
Laurenay quaxt patry mei qui illam possidebat vti her-
es Domini Spanny quaxt Aui Mei qui ipsam possi-
debat Virtute Stabilimenti firmati in sui fructum
per Dominam dannah Ameller et Martorell die
Vigesima quarta octobry 1664 ut constat in sexida-
ria faticharum Regiarum Citta Citadelle, situa-
tum dictum fructum terre in dicta Citadella in
Lico nouo dicto de 8. Lico de Alcantara a la part
del hort del teronger, tenetur sub alodio et directo
dominio Domini Prochi Regy ad diuinam partem
Laudimij, et affrontatum

Seu Verius pro ut in cartis factis continetur. Prædictum ta-
que fructum terre pro se superius affrontatur includitur
et terminatur cum omnibz eius integritatibz proprie-
tatibz, terminis pertinentis, in rebus et personis suis
et Generaliter cum omnibz alijs vniuersis et singulis iuri-
bz ad ipsum pertinentibz, et pertinere debentibz quouij-
modo Vobz dicta Anne Libay et vestry stabilio et dictum
est, sub pacto et conditione quod pro censu et Meliora-
mentis inde excurrentibz dictis et soluat Vob et vestris Mihi
et mijs in festo sancti Michaelis mensis Septembris, cum ga-
pagau Regum anyt a la part per personis, duas libras
et duodecim Solidos Moneta Majoricarum censuales et
annuales, sine dampno et omissione mei et meorum ac
curis guerris, et in hys vero non prolembz neque ali-
gaty alium Dominum seu Dominos nisi tantum di-
tum Dominum Notum Regem in duo alodia ac me et
meos in dicto censuali, sicutque Vobz vestry post dies
Viginti ex quo fatichati fueritis hanc presentem ac-
quisitionem vestram cum omnibz Melioramentis
et augmentis, eidem factis et de cetero fieris, dare ven-
dore stabilire impignorare aut aliter alienare indeque
facere de predictis due Vobz stabilio de tra exco. xorum
omnimodis Voluntates, saluo semper in predictis lare
directo alodio, dominio Laudimio et faticha dicti Domini
Noti Regy et suorum, Promittens et fac bona Conueni-
ens Vobz et vestry predicta que Vobz stabilio semper
facere habere tenere et in sana pace perpetuo posse-
dere, legitimeque defendere contra omny personas
et tenore inde Vobz et vestry firmat erga tenore
promitto de firma et legali electione Regis et

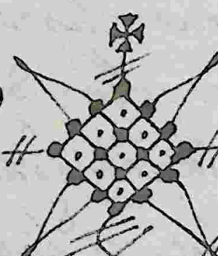
fieri et executione omnium Missionum dampno-
rum sumptuum et interesse litij et extra. Pro quibus
sic complendi et firmiter attendendi obligo vobis et vestris
omnibus et singula bona mea mobilia et immobilia
presentia et futura habita et habenda. Pro intracta-
to huiusmodi stabilimentis seu acquisitionibus confiteri
et in veritate recognoscere habuisse et recepisse a vobis
quingue solidos quibus denuntio exceptioni pecunie
non numerate non habita et non recepte, neque
non gestis et de iure Mali et actioni in factum, ac legibus
habuerit decem et octo dimidiam Partem prout, et tandem
ego Dominus Bernardus filius et Maxorell Maritus
supradictus grati et scienter laudo, approbo ratifico et
confirmo presentis stabilimenti instrumentum expro-
mitto illud semper habere ratum prout, validum
atque firmum. Pro quibus sic complendi et firmiter at-
tendendi obligo vobis et vestris omnia et singula bona
dicta Domina uxoris mee mobilia et immobilia pre-
sentia et futura habita et habenda, Iohanne filio
et filio vobis mulier et Mre Miguel Monjo Cabater
desada del dit laume forney primer Maritus forney
heredes del qual forney per denuncia a Mon-
fauor fatto per Mre Antoni forney pastre y carha-
rina vray forney mos curat heres ab intestato
del Matre Monprimer Maritus perma respecti-
ue, cum Consta. Et acta debet in poder de Joseph
Canet Notarij alij 17 Ianer 1505 grati et scienter
cum Laudatione dicti Mei Mariti accepto pre-
sens stabilimenti instrumentum de dicto puy-
tu terra mihi modo quo supra factum, et promitto

et promitto dictum fuit hunc terra bene meliorare
et non deteriorare dictumque censuale anno quolibet
soluere et satisfacere, ceteraque supradicta serui-
uare et adimplere. Pro quibus sic complendi et firmiter
attendendi obligo vobis et vestris omnia et singula bona mea
mobilia et immobilia presentia et futura habita et habenda,
et tandem ego Michael Monjo Maritus supradictus
laudo, approbo ratifico et confirmo presentis stabilimenti in-
strumentum de dicto tra. et terra. Illo modo quo supra fac-
tum in fauorem uxoris mee, Pro quibus sic complendi et firmiter
attendendi obligo vobis et vestris omnia et singula bona dic-
ta uxoris mee mobilia et immobilia presentia et futura
habita et habenda, denuntians omnes, omnibus legibus
et iuribus nobis quouis modo auxiliantibus, et legi siue iuri
dicenti generalem denuntiationem non valere. Actum
est hoc in Civitate Brivata Minoritarum de vigesima
sexta Mensis May anno a nativitate Domini Millesimo sep-
tingentesimo sexto; de Consue. meum Dominus Maro
et filius et quartus stabilimenti; de Consue. meum Anne forney
et filius, acquisitionis; de Consue. nostra Domini Bernar-
dus et Michael Monjo Mariti supradicti laudantes pre-
dicta, qui hec resp. laudamus, concedimus et firmamus.

Testes huiusmodi Magister Ioannes Cabrera Sacerdos
et Petrus Ioannes Olivas liberts Curat. in quorum pre-
sentia firmaverunt et laudaverunt resp. dicti Conju-
ges Olivas.

Testes vero in quorum presentia firma-
verunt et laudaverunt respectu dicti Con-
juges Monjo sunt, Bernardinus Casanova
et Rochus Serra significaverunt dicta Civitate
ac Augustinus Carris scriptor qui nomine

Nomine et vice Mei Hyacinthi Syna Notary present
Instrumentum recepit. *gpm*

Sig #  Hunc meum Augustini Carrio auct. Regia No-
pub. Civitello Minoricarum Insula domiciliati,
Regentis Scribaniam faticharum dicta Civit. et ejus
termini, inter quas inveni pnt. Habilitamenti Instrum.
et scribere faci, comprobari, clausi, et signari: -

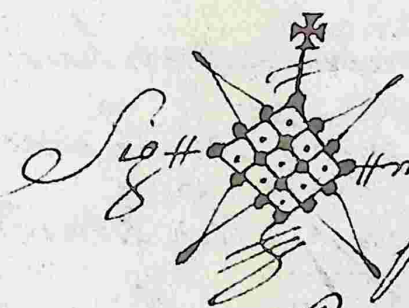
*P*overint Universi quod ego Domina Margarita Thuey et
quart Dux Nobilis Domini Bernardi Thuey Civitadelle Insule
Minoricarum habitatrix, non solo vi vel metu Inducta se-
ducta nec in aliquo circumventa, sed gratia et ex mea certa
Scientia ac Spontanea Voluntate per me et Omnes heredes
et Successores Meos presentes et futuros, cum laudatione
dicti mei Mariti infirmus Laudantis, Ad bene Fideliter et
Meliorandum Condirecte tenendum et non in aliquo
deteriorandum, Do et Stabilis et in Emphyteosim perpe-
tuam Concedo, et cedo Vobis Christophoro Dux Cultori dictae
Civitadelle habitatori presenti infirmusque acceptanti
et vestris ac quibus volueritis perpetuo, quoddam scilicet
turre, a hunc po. hanc fabricat casa nova, dependentia
tanche co. hortus et hunc di. et. et. et. a la part de
la Muralla y castro de St. Joan quam habeo et po-
sideo ut Rex Domini Laurenti quart parry mei

et iste heres Domini Hanni quart parry cui et Aus Mei
qui ipsam possidebat ratione conditionis summatte in suis
favorem per Dominam Joannam Aneller et Martell
sub die 24. 8. 1664 Situatam in present Civitadella in
vico novo dicto de Sant Pere de Alantera, tenum sub
alodio et directo dominio Domini nostri Regis ad leuinnam
partem laudimij, et affrontatum dictum frustum terre
cum domibus hereditarij Mathei Sabator, cum alijs Sebas-
tiani Souer et cum alijs domorum Georgij Bosch seu le-
vius pro ut in cartis factis continetur. Preditum itaque frus-
tum terre pro ut affrontatur includitur et terminatur
cum omnibus eius integritatibus, proprietatibus, terminis
pertinentijs, introitus et exitibus suis, et Generaliter
cum omnibus alijs Universis et singulis suis ad ipsum per-
tinentibus et pertinere debentibus quovismodo, Vobis dicto
Christophoro Souer et vestris Stabilis et dictum est, sub pacto
firmen et conditione quod pro conueto Melioramentis
inde exuentibus dictis et solutis vos et vestri mihi et Regi
duas libras Monetae Majoricarum Censualis annuales
et rendas atque emphyteosiales sine dampno et omissione
mei et meorum ac Curia quicquid quas Thuey incipiet
in festo sancti Michaelis Mensis Septembris, cum quoque
de aliquo anys a esta part, et in hi vero non proclinet
Neque alij alium Dominum seu Dominos nisi tantum
dictum Dominum nostrum Regem in alodio ac me
et meos in dicto Censuali, licetque vobis et vestris post Regem
viginti ex quo fabricas fueritis hanc presentem acquisiti-
onem vestram cum omnibus Melioramentis et augmen-
tis ibidem factis et a ceteris kindis dare, vendere, habere
improprare aut aliter alienare indeque facere et
predicij que vobis Stabilis vestras et vestrorum om-

Omnimodis voluntate, salvo tempore in predictis iure de
recto alodio dominio laudimio et faticha dicti Dominus
rei legi et suorum, promittens et bona fide conveniens
vobis et vestris, predicta que vobis et vestris tempore facere ha
bere tenere et in sana pace perpetuo possidere legationes
defendere contra omnes personas, et teneor inde vo
bis et vestris firmiterque tenere promitto et prima et
legali elictione iuxta et facere et veritate omnium
missionum, dampnorum sumptuum et interitus liti
et extra, pro quibus sic complendi et firmiter attendendi
solis vobis et vestris omnia et singula bona mea mobilia
et immobilia presentia et futura habita et habenda, pro
in tracta vero huiusmodi stabilimentis seu acquisitionis
confiteor et in veritate recognosco habuisse et recepisse
quingis solidos quibus Renuntio exceptioni dicta pecunie
non numerata non habita et non recepta neque sic non
gesta et de huiusmodi actioni infactum, ac legi que adue
nit, decepti ultra dimidiam iusti preter, et huius presentis legi
Dominus Bernardus filius grati et sciinter laudo, appro
bo ratifico et confirmo presentis stabilimentis instrumenti
tamquam de vero conveniuntium et firmatum, pro quibus
sic complendi et firmiter attendendi solis vobis et
vestris omnia et singula bona dicta uxoris mee mobilia
et immobilia presentia et futura habita et habenda
et tandem presentis legi dictus Christophorus seu acquir
itor nominatus grati et sciinter accepto presentis stabili
menti instrumentum de dicto tractatu omni mo
do quo supra factum et promitto dictum tractum ter
re bene conservare et non deteriorare dictumque de an
nuale anno quolibet solvere et satisficere, ceteraque
supradicta servare et complere, pro quibus sic com

Complendi et firmiter attendendi solis vobis et vestris omnia
et singula bona mea mobilia et immobilia presentia et
futura habita et habenda, Renuntiam omni legi et
iuribus mihi quovismodo auxiliantibus et legi sine iuris di
centi generaliter renuntiationem non valere, Actum et hoc
in Civitate Brivla Minoricarum die sexta Mensis No
vembrii anno a Nativitate Domini Millesimo Septin
gentesimo octavo; Notum meum Dominus Mar
garita filius et quartus stabilimentis predictis; Notum me
um Dominus Bernardus filius Landanti predicta; Notum me
um Christophorus seu acquiritorum predictorum que
hac laudamus, Concedimus, et firmamus.

Testes huius rei sunt Michael Locello et Bernardus
et Jacobus filii, Adolphi Civitate habitato
res et Augustinus Carrio scriptor qui nomine
eius in huiusmodi litteris Notarij presentibus
instrumentum recepit. 96^m



Sig⁺ Notum meum Augustini Carrio auct^r Regia Not^r
publici, Civitate Minor. Insula Somiciliati,
Regenti scribaniam faticharum Regiarum dicta
Civitate et ejus termini, inter quas inveniunt^r stabili
menti instrumentum, et scribere feci, comprobavi, clau
si, et signavi. =

Convenit omnibus quod nos Eulalia et Antonia filias
uxor et filia respective Bernardi filii defuncti Civitate
Brivla Minoricarum habitantes non de lo di

Vi vel metu inducitur, seducto, nec in aliquo dolo uento
sed grati et ex nostra certa scientia ac spontanea voluntate
per nos et omnes heredes et successores nostros presentes et
futuros, confirmamus et in veritate recognoscimus Vobis Nobis
Domino Bernardo Olney, et Marcorell dicta Civitate habitantibus
presenti et vestris ac quibus volueritis perpetuo, quod pro lu-
tione redemptione et quietatione illorum viginti solidorum
Monete Majoricarum annualem faciemus Vobis et vestris
Vinea antea dicti Joannis felix, sita in termino presentis
Civitatis de Majoria, contra subalodio et directo dominio do-
mini nostri Regis ad decimam partem laudum et affon-
tata pro ut in cartis factis continetur, redditis et solutis Vobis
Nosque a Vobis habuimus et accepimus in pecunia nume-
rata in presentibus notariis et testibus infra scriptis
duodecim libras et decem solidos Monete Majoricarum
quietas simul cum portata decursis, Unde Renuntiantes
exceptioni dictae pecunie non numeratae non habita et
non acceptae, neque sic non certa, et de mala et actioni
infactum ac legi que subuenit deceptis ultra dimidiam
Nostris partibus, facimus Vobis et vestris de predictis bonum firmum
definitivum, liberationem et presentem apocham et
soluto, cum pacto valido et solemniter de utriusque alicuius
non patendo, nec unquam de non agendo contra vos
et vestros, bonaque vestra et vestrorum ratione dictae
Censualis, liberantes vos et vestros bonaque vestra et
vestrorum non solum a solutione et dictae Censualis
prestazione sed etiam ab omni actione, petitione
sive demanda, quam contra vos vestros, bonaque vest-
ra et vestrorum pro praemissis intentare seu moue-
re poterimus, nunc vel in futurum, Imponentes nos

Nobis et nostris in et super predictis silentium perpetuum
atque sempiternum omnemque agendi viam a nobis et
nostris penitus abdicando, cassando, revocando, penitus-
que annullando, Instrumentum seu Instrumenta quo-
rum vigore dictum censuale prestabatur taliter quod
Nobis nec nostris produm possit Vobis nec vestris obesse va-
leat quovismodo, Promittentes et bona fide convenientes
Vobis et vestris dictam quietationem Instrumentum et omnia
et singula in eo contenta semper habere rata grata vali-
da atque firma et contra illud vel illa minime venire
nec venientibus conuenire iure aliquo, titulo siue causa
vel etiam ratione ullo modo, et tenebimus inde Vobis et ves-
tris firmiterque teneri promittimus defirma et legali iuratio-
ne iuxta et facti pro Contractibus propriis tantum et non aliis
et de restitutione omnium Missionum dampnorum sum-
ptuum et intercessu litis et extra, Pro quibus sic complendis et
firmiter attendendis obligamus Vobis et vestris omnia et singula bo-
na nostra mobilia et immobilia presentia et futura habi-
ta et habenda, Renuntiantes omnibus legibus et iuribus
Nobis quovismodo auxiliantibus, et legi siue iuri dicenti
generalem Renuntiationem non valere, Actum in Ci-
vitadella Insula Minoricarum die nona mensis Iunii an-
no a Nativitate Domini Millesimo Septingentesimo no-
no, Scilicet nostra Cuiuslibet et Antonia felix de finem-
rum predictis qui hoc laudamus, Concedimus et firmamus.

Testes huius rei sunt Antonius Bragoney Senex
et Joannes Cardona Syrturgus Civitadella habi-
tantes, ac Leo Franciscus Lyra Notarius per
Vogatus praesentem recepit Instrumentum.

Sit omnibus notum quod Nos Cuiuslibet et Antonia fa-
lius Cuiuslibet et filia respectus Joannis felix defuncti Ci-

Citadella Insule Minoricarum habitatrix, gratij et sen-
tentia confirmatur et in libertate recognoscimus Vobis Dom-
no Domno Bernardo Oliva et Maximo dicitur Citadella habitatrix
reprehens et vestri perpetuo, quod dedisti et solisti nobis
Monetae Vobis habuimus et accepimus in pecunia dicitur
satta in presentia Notarii et testium infra scriptorum, omnes
illay duodecim libray, et decem solidos monetae Majoricarum
quintay simul cum portata decursa quarum prior Vobis
diffinimus illos viginti solidos dicitur moneta consueque
Vobis faciebatur de quadam vinea sita in termino Citadelle
et latius apparet in duplici quitationis instrumento
ad quod relatio habeatur, Unde Remuneratione exceptionis dicitur
pecunie non numerate, non habite, et non recepte, Vi-
que sic non oide, et doli mali et actioni infactum facimus
Vobis et vestri de predictis bonum finem diffinitionem liberatio-
nem et presentem apocham de dicitur in testimonium
præmissorum, Actum est hoc in Citadella Insule Minorica-
rum die nona Mensis Junij anno a Nativitate Domini
Millesimo septingentesimo nono, Nostra Nostra Eulalia
et Antonie filius Confessionum predictis quæ hoc laudamus
concedimus et firmamus.

Testes huius rei sunt Antonius Praecones scriptor
et Ioannes Cardona Chyrurgus Citadella habitus
ac Leo Hyacinthus Notarius qui rogatus per-
sonis recepi instrumentum.

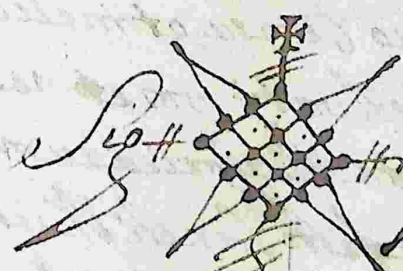
Señalado con el número de mi fecho en la Real Audiencia
de la Ciudad de Menorca, Insula Domiciliati, Re-
gentis de la Real Audiencia de la Ciudad de Menorca
Ciudad, et ejus termini, inter quos inveni hac duo
instrumenta quitationis, et apocha, et scribere feci,
comprobari, clausi, et signari =

Sciant Universi quod ego Domina Margarita Oliva
et quart Vxor Nobilis Domini Bernardi Oliva Citadella In-
sule Minoricarum habitatrix non doctis vel metu Inducta
seducta, nec in aliquo circumventa, sed gratij et ex mea certa
sententia ac spontanea Voluntate per me et omnes heredes
et Successores meos presentes et futuros, cum laudatione dicti
mei Mariti inferius tradant, Ad bene videlicet melioran-
dum Condixere tenendum et non in aliquo deteriorandum
Do et stabili et in emphyteosim perpetuum concedo et tra do
Vobis Augustino Fornarij Brasero dicitur Citadella habitato-
ri presenti, inferiusque acceptanti et vestri ac quibus Vobis
erit perpetuo, quoddam fructum terre, sive un tres de ter-
ra abont ga haueu fabricada casa de pectinenti, tan-
che mei hortus de pectinenti, quam habeo et possideo de
herede Domini Laurentij quart patris mei, et inde heres
Domini Joannis quart patris ac Avii respectus, qui il-
lam possidebat ratione venditionis firmata in suis fau-
orem per Dnam Joannam Maximo et Ameller de dicitur
die 24 diei 1667 et constat in fatidij Regij huius Cita-
delle, situatam in presentia Citadelle in loco novo di-
cto de Sant Pere de Alcantara, tentam subalodio et
directo dominio Domini nostri Regij ad decimam par-
tem laudimij, et affrontatum cum domibus Magistri
Sebastiani de la Sutorij y ab lo die Carrer, Carrero seu
Vexij pro et in cartis factis continetur, Pre dictum itaque
fructum terre prout affrontatur includitur et termi-
natur cum omnibus eius integritatibus proprietatibus
terminis pectinentiis introitus et exitibus eius et se-
nialiter cum omnibus alijs Universis et singulis iuri-
bus ad ipsum pectinentibus et pectinere debentibus
quovismodo, Vobis dicto Augustino Fornarij et vestri

Stabilis ut dictum est, sub pacto tamen et conditione quod
pro annu et melioramentis in de excentibus debet et sol-
uat et vobis, michi et meis, tres libras et decem solidos
monete Majoricarum annuatim et vendat
gratias solvere in viginti in festo sancti Michaelis mensis sep-
tembris anni currentis 1509, cum pagani de aliquibus
annis per possit de tract, sine dampno et missione mea
et meorum ac curis querela, et in hiis vero non prolema-
ti neque eligat alium Dominum seu Dominos, nisi tan-
tum dictum Dominum Nostrum Regem in suo alodio
ac me et meos in dicto censuali, licetque vobis et vestris
post dies triginta ex quo factum fuerit hanc presentem
acquisitionem vestram cum omnibus melioramentis
et augmentis ibidem factis et ceteris hinc inde dare vendere
stabiliter impignorare, aut aliter alienare indeque
facere de predictis que vobis stabili vestris et vestrorum om-
nimodis voluntate, alio semper in predictis laxe directo
alodio dominio laudimio et fatibus dicti Domini Nostrum
Regis et suorum, promittens et bonafide conveniens vobis
et vestris predictis que vobis stabili semper facere habere
tenere et in sanapace perpetuo possidere ac defendere
contra omnes personas, et teneor inde vobis et vestris promi-
tereque tenere promitto et firma et legali evictione lu-
xy et facti et de constitutione omnium missionum damp-
norum sumptuum et interese litis et expensarum, Pro quibus
sic complendi et firmiter attendendi obligo vobis et ves-
tris omnia et singula bona mea mobilia et immo-
bilia presentia et futura habita et habenda, Pro intro-
itu vero huiusmodi stabilimentis seu acquisitionibus
confratres habuisse et recepisse quingentos solidos, unde
Renuntio exceptioni pecunie non numerate non
habita et non recepta, neque sic non gesta et

et de huiusmodi et actione in factum ac legi que debuerit de-
ceptis ultra dimidiam partem prout, et hiis presentibus Augusti-
ni fornarum acquiritor nominatus gratias et scienter accepto
presentibus instrumentum, et promitto omnia contenta in
presentibus instrumentis, servare et complere: Pro quibus sic
complendi et firmiter attendendi obligo vobis et vestris om-
nia et singula bona mea mobilia et immobilia presentia
et futura habita et habenda, et tandem presentibus Dominis
Bernardus filius et Martorell Maritus supradictus etiam
gratias et scienter laudo presentibus instrumentum tanquam de
meo concensu firmatum, Pro quibus sic complendi et firmi-
ter attendendi obligo vobis et vestris omnia et singula
bona dictae Domine uxoris meae mobilia et immobilia
presentia et futura habita et habenda, Renuntantes
omnes, omnibus legibus et iuribus nobis quovis modo auxi-
liantibus et legi dicentis generaliter renuntiationem non
valere, Actum est hoc in Civitate Insule Minoricarum
die decima tertia mensis Augusti anno a Nativitate Domini Mil-
lesimo septingentesimo primo; Signum meum Domini
nostrum Augustini filii et quartus stabiliis; Signum
meum Domini Bernardi filii laudantis; Signum
meum Augustini fornarum, acquiritoris predicti, qui hoc
respective laudamus, concedimus et firmamus.

Cum huius rei sunt magister Antonius Cortes
faber lignarius et Konstantinus filius Cortes
ac Stephanus Brionis filius qui nomine et
vice mei Jacobi filii Grotary presentibus instru-
mentum recepit. gpm.



Signum meum Augustini filii Cortes auctoritate Regia
Notarii publici Civitatis Minoris Insule domesticati
Regentis Sebastiani faticharum Regiarum libere

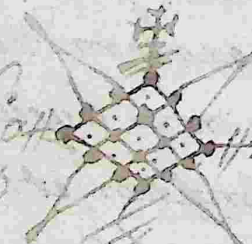
Civitatis et ejus termini, inter quos inveniuntur. Stabilimentum, et scribere feci, comprobavi, clausi, et signavi. —

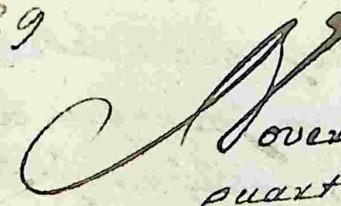
Noterint Universi, quod Ego Domina Margarita Oliva, et quart uxore Nobilis Domini Bernardi Oliva, inter quos laudanti, Civitella Insula Minoricarum habitatorum, ne dolo vi, vel metu inducta, seducta, nec in aliquo circumventore sed grati, et scienter, per me, et omnes heredes, et successores meos presentes, et futuros; Ad bene videlicet meliorandum, condictionem tenendum, et non in aliquo deteriorandum; Do, et habito, et in emphyteoniam perpetuum Concedo, et cedo, Vobis Laurentio Capto filio Antonij, dictae Civitella habitatori; licet absenti, tamquam presenti, et viis, et quibus volueritis perpetuo; quoddam solum terrae ad edificandum Domum dependentis mea fanche, cohortat deli beronges; Situatam in presenti Civitella; tenet sub alodio, et directo dominio Domini nostri Regis ad decimam partem laudimij; et affrontatur cum domibus Sebastiani Sover, cum alijs Fabij Piaz, cum atrio domorum Georgij Borch, et cum Vico dicto & St. Indro, seu viciis pro ut in cartis factis continetur; Prædictum itaque solum terrae, pro ut affrontatur, includitur, et terminatur cum omnibus ejus integritatibus, proprietatibus, terminis, pertinentiis, introitibus, et exitibus suis; Et generaliter cum omnibus alijs universis, et singulis iuribus, ad ipsum pertinentibus, et pertinere debentibus quovis modo Vobis dicto Laurentio Capto, et vestris habito, ut dictum est; Sub pacto tamen et conditione, quod pro Censu, et melioramenti inde exeuntibus detis et solvatis vos et vestri, mihi, et meis, duas libras monetae Majoricarum Censuales, quasolvere incipietis infesto Sancti Michaelis Mensis Septembris, com. pa. pagau. & aligunz anzy, a. d. 1500.

part, per poveris a quell; Sine dampno, et missione mei et meorum, ac Curia. quarela; Et in his vero non proclametis, neque eligatis alium Dominum, seu Dominos, nisi tantum dictum Dominum nostrum Regem in suo alodio, ac me, et meos in dicto censuali; Sicutque Vobis, et viis, post dies viginti, ex quo facti fueritis hanc presentem acquisitionem vestram, cum omnibus melioramenti, et augmenti eidem factis, et de cetero faciendis dare, vendere, habere, impignurare, aut aliter alienare, indeque facere de predictis tractu terra, vias, et vias omnimodis voluntatis; Salvo semper in presentibus, iure directo, alodiali dominio, laudimio, et facti dicti Domini nostri Regis, et suorum; Promittens, et bona fide conveniens Vobis et viis, predicta, quae Vobis habito, semper facere, habere, tenere, et in sana pace perpetuo possidere, pacifice, ac quiete, legitimeque defendere contra omnes Personas; Et teneor inde Vobis et vestris, firmiterque tenere promissis & firma, et legali exhibitione vestris, et factis, et de restitutione omnium missionum dampnorum sumptuum, et interesse vestris, et extra; Pro quibus sic complendis, et firmiter attendendis obligo Vobis et viis omnia, et singula bona mea, mobilia, et immobilia, presentia, et futura, habita, et habenda; Renuncians omnibus legibus, et iuribus mihi quovis modo auxiliantibus, legibus dicenti generali renunciationem non valere; Pro intrata vero huiusmodi stabilimenti, seu acquisitionis, Confiteor, et in Veritate recognosco a Vobis habuisse, et recepit quinque solidos; Unde Renuncio exceptioni illorum non habitorum, et non receptorum, et doli mali, et actioni infactum, ac legi, quae subvenit deceptis ultra dimidiam iuri pretij; Et hijs presentibus Ego Domina Bernardi Oliva Maritus supradictus grati, et scienter laudo, approbo, et ratifico, presentibus Stabilimenti instrumentum, et omnia, et singula in eo contenta tamquam de meis rebus, et voluntate factum; Pro

quibus sic complendi, et firmiter attendi; Obligo Vobis et vestris
omnia, et singula bona dicta mea Vxorij, mobilia, et im-
mobilia, presentia, et futura, habita, et habenda; Et tandem
presenti Ego dictus Capto acquiritur nominatus, grati, et
Scienter accepto presentis stabilimentum instrumentum, et omnia
et singula in eo contenta; Et promitto dictum tractum ter-
ra bene meliorare, et non deteriorare, dictumque Censu
anno quolibet solvere, et satisfacere, ceteraque supra-
dicta servare, et complere; Pro quibus sic complendi, et fir-
miter attendendi; Obligo Vobis, et vestris omnia, et singula
bona mea mobilia, et immobilia, presentia et futura, habita,
et habenda; quod fuit Actum in Civitate Minorica
rum Insule; Die vigesima secunda Mensis Martij Anno
a Nativitate Domini Millesimo Septingentesimo undeci-
simo; Sig. finum meum Domina Margarita Oliva, et
quart Stabilimentum; Sig. finum meum Domini Bernardi Oliva
mariti supradicti, laudantis; Sig. finum meum
Laurentij Capto acquisitionis predictorum, qui hoc res
laudamus, concedimus, et firmamus.

Testes hujus rei sunt Joannes Cavaller
Lapicida, et Georgius Bosch Civitella;
ac Augustinus Carris Notarius, qui no-
mine, et vice meij Hyacinti Lyna
notij. presentis instrumenti recepit.

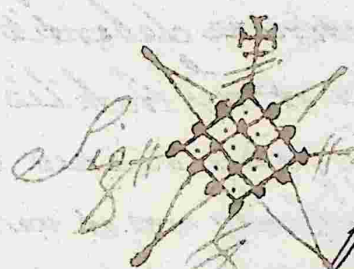

Sig. finum meum Augustini Carris auct. Regia Notij.
pub. Civit. Minor. Insule domiciliari, Regentij
scribaniam faticharum Regiarum dicta Civit. quod
termini, intra quos inveni presentis stabilimentum instru-
mentum, et scripsi, comprobavi, clausi, et signavi.


Noverint Universi, quod Ego Domina Margarita Oliva, et
quart Vxor Mag. Domini Bernardi Oliva infelix lauda-
tis, Civitella Insule Minoricarum habitator; non dolo vi, vel
metu inducta, seducta, nec in aliquo circumventa; sed grati
et Scienter per me, et omnes heredes, et Successores meos, presentes
et futuros; Ad bene videlicet meliorandum, condicere tenen-
dum, et non in aliquo deteriorandum; Do, et habito, et in
emphyteusim perpetuum concedo, et trado Vobis honorabili
Georgio Bosch, Conductori possessionis del Rafael Amagat
termini dicta Civitella: presentis, et vestris, ac quibus
volueritis perpetuo; quoddam frustum terre ad edifican-
dum domum, cum de nou la haveu fabricada depen-
dentijs mea tancho, id est hortul del hort del hexonger
ala part de la muralla, quam habeo, et possideo uti ha-
re, Dni Laurentij quart Patris mei, et iste hortus Domini
Joannis quart Matris mei, qui ipsam possidebat ratione
venditionis firmata in sui favorem per Dominam
Joannam Ameller et Martorell die hujus 8 hujus 1664; Sci-
tuatam in presenti Civitella in Vico dicto de l' Pere
de Alcantara; tentam sub alodio, et directo dominio
Domini nostri Regis ad decimam partem laudis;
et affrontatur dictum frustum terre cum domibus Jaco-
bi Alemans, cum alijs Josephi molli lapicida, cum alijs
domorum Joannis Barber, cum alijs Christophori Lopez,
cum alijs Sebastiani Lopez, cum alijs Laurentij Capto,
cum alijs Fabrij Priz, cum alijs Marchi Tonator, et
cum alijs domorum Marchi Pau, et Floret, seu verius
pro ut in cartis factis continetur; Predictum itaque
frustum terre, pro ut affrontatur, includitur, et termi-
natur, cum omnibus ejus integritatibus, proprietatibus
terminis, pertinentiis, introitibus, et exitibus suis; Et
perexaliter cum omnibus alijs Universis, et singulis homi-
nibus ad ipsum pertinentibus, et pertinere debentibus
quovismodo Vobis dicto Bosch, et vestris. Habito ut dictum
est, sub pacto tamen et conditione, quod pro Censu, et
melioramentis inde exeuntibus dictis, et solvatis vestris
et vestris, mihi, et meij, decem libras, et duodecim solidos

moneta Majoricarum censuale, quas solvere debebitis in festo
Sancti Michaelis Mensis Septembris, cum ya pagau & algun
anys a ista part, et sic perpetuo, et singulis anni; sine dampno
et missione mei, et meorum, ac lura quarela; liceatque vobis
et vris, post dies viginti, ex quo factus fuerit hanc presentem
acquisitionem vram, cum omnibus melioramentis, et augmentis
ibidem factis, et de cetero faciendis, dare, vendere, stabilire, im-
porare, aut aliter alienare, indeque facere de predicto tractu
terre vray, et vestrorum omnimodis voluntatis; Salvo semper
in predictis lura directo alodiali dominio, laudimio, et factis
cha dicti P^{ri}ncipis Regis et suorum. Promittimus, et fide bona con-
venimus, predicta, quae vobis stabilis, semper facere, habere
tenere, et in sana pace perpetuo possidere, pacifice, ac qui-
te, legitioneque defendere contra omnes personas. Et tenere
inde vobis, et vris, firmiterque tenere promitto de fide, et
legali evitione vray, et facti, et de restitutione omnium
missionum, dampnorum, sumptuum, et interesse litis, et
extra; Pro quibus sic complendis, et firmiter attendendis,
Obligatio vobis, et vris, omnia, et singula bona mea, mobilia, et
imobilia, praesentia, et futura, habita, et habenda; Renuncio
omnibus legibus, et lura mihi quovismodo auxiliantibus,
legique dicenti generalem renunciationem non valere;
Pro Intrata vero huiusmodi stabilimentis, seu acquisitionibus
confiteor, et in veritate recognosco a vobis habuisse, et rece-
pire quinque solidos; Unde Renuncio exceptioni illorum
non habitorum, et non receptorum, et doli mali, et actio-
ni in factum, ac legi, quae subvenit deceptis ultra dimidium
iusti pretii; Et huius presentis ego dictis Bosch acquisitionis
dictis, grati, et scienter accepto p^{re}sentis stabilimenti instru-
mentum, et omnia, et singula in eo contenta; et promitto
dictum tractum terra bene meliorare, et non deteriorare,
dictumque cens. anno quolibet solvere, ceteraque supra-
dicta servare, et complere. Pro quibus sic complendis, et
firmiter attendendis, Obligatio vobis, et vris, omnia, et singula
bona mea, mobilia, et imobilia, praesentia, et futura, habita, et habenda; Et tandem presentis ego Domini
Bernardi Olive, Mariti Supradicti, grati, et scienter
laudo, approbo, ratifico, et confirmo, presentis Instru-

tamquam de mei lura, et voluntate factum, et firmatum;
Pro quibus sic complendis, firmiterque attendendis, Obligatio vobis, et
vris, omnia, et singula bona dicta vray, mea, mobilia,
et imobilia, praesentia, et futura, habita, et habenda; quod
fuit Actum in Civitella Minor. Insula. Die vicesima
Secunda Mensis Martii, Anno a Nat^{iv}itate Dⁿⁱ. Millesimo
Septingentesimo undecimo; Signum meum Domina
Margareta Olive, et quatuor Alibi; Signum meum
Domini Bernardi Olive, et Martorelli Martini supradic-
ti laudantis; Signum meum Georgij Bosch acquisitionis
predictorum, qui hac resp. laudamus, concedimus, et
firmamus. --

Actus huius rei sunt Ioannes Cavaller
Lapicida, et Antonius Cavaller Cultor,
Civitella habitatores; ac Viratus
Augustinus Carris Not^{us}, qui nomine
et vice mei Hyacinthi Lyna Not^{us}
presentis Instrumentum recepit. --



Signum meum Augustini Carris auct^{or} Regis Not^{us}
pub. Civit^{atis} Minor. Insula domiciliari, Regentis
Scribaniam fatichorum Regiarum dictae Civit^{atis}
ejusque termini, inter quas invenit p^{re}sentis stabilimenti
instrumentum, et scripti, comprobati, clausi, et sig-
nati.

Notaverint Universi, quod Ego Domina Margareta Olive
et quatuor Uxor Mag^{istri} Domini Bernardi Olive inferius
laudantis, Civitella Insula Minoricarum habitatrix; non
dolo vi, vel metu indulta, seducta, nec in aliquo circumven-
ta; Sed grati, et scienter per me, et omnes heredes, et suc-
cessores meos presentes, et futuros; Ad bene videlicet melio-
randum, condicere tenendum, et non in aliquo deterio-
randum; Do, et stabilis, et in emphyteosim perpetuum
concedo, et trado, vobis Antonio Cavaller bracerio, dictae
Civitella habitatori; presenti, et vris, et quibus volueri-
tis perpetuo; quoddam fructum terra ad edificandum

#

et iste Dompni Ioa-
ni quatuor Anni mei

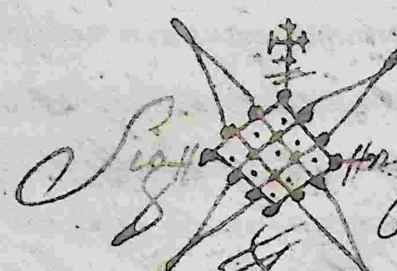
domum, de pertinentiis meis. tanto eo hostal dit deli baronem
et apart de la muralla, quam habeo, et possideo uti habeo
Dompni Laurentij quatuor Patij mei, qui ipsam possidebat
ratione venditionis firmata in sui favorem per Dominam
Joannam Ameller, et Martell die 24. 8. hij. 1664. ut con-
tat in scribania faticharum Regiarum; Situatam in
presenti Civitella in Vico dicto dñi Petri de Alcantara
fontem sub alodio, et directo dominio Domini nostri Regij
ad decimam partem laudimij; et affrontatur dictum
fatum terra cum domibus Petri Vila antea Iosephi
Vico, cum alijs Antoni Baguz, et cum dicto hosto deli
baronem, seu verius pro ut in cartis factis continetur; Pa-
dictum itaque fatum terra, pro ut affrontatur, includi-
tur, et terminatur cum omnibus ejus integritatibus, prop-
rietatibus, terminis, pertinentiis, introitibus, et exitibus suis,
et generaliter cum omnibus alijs universis, et singulis re-
bus ad ipsum pertinentibus, et pertinere debentibus quorum
modo, Vobis dicto Antonio Cavaller, et vñ. Habilio, ut dictum
est; sub pacto tamen, et conditione, quod pro Censu, et melio-
ramenti inde exsuntibus deti, et solvatis vos, et vestri, mihi
et meis; Duas libras, et sex solidos moneta majoricarum Cen-
sualis, quas debetis mihi, et meis solvere in festo Sancti Mi-
chaelis mensis Septembris, cum ya pagau Balgunz anni per-
porehix aquell; sine dampno, et minione mei, et meorum
ac Curia quarela; Et in hijs vero non proclamatis, neque el-
gatis alium Dominum, seu Dominos, nisi tantum dictum
Dominum nram Regem in suo alodio, ac me, et meos in
dicto Censuali; Sicutque Vobis, et vñ. post dies viginti, ex
quo fatichati fueritis hanc presentem acquisitionem ra-
tionem, cum omnibus melioramentis, et augmentis ibidem
factis, et de cetero fiendis, dare, vendere, habilitare, imple-
norare, aut aliter alienare, indeque facere de predictis,
qua Vobis Habilio vñ, et vestrorum omnino de voluntate;
Salvo semper in predictis iure directo, alodiali
dominio, laudimio, et faticha dicti Domini nri Regij
et suorum; Promittam, et bona fide conveniam, predicta
qua Vobis Habilio, semper facere, habere, tenere, et in
vana pace perpetuo possidere, pacifice, ac quiete,

41

legitimeque defendere contra omnes personas; Et teneor
inde Vobis, et vñ. firmiterque tenere promissis de firma, et
legali evictione. Vñ, et facti, et de restitutione omnium mi-
sionum dampnorum sumptuum, et interese litij, et extra;
Pro quibus sic complendis, et firmiter attendendis, Obligo
Vobis, et vñ. omnia, et singula bona mea mobilia, et imo-
bilia presentia, et futura, habita, et habenda; Pro Intrata
vero huiusmodi Habilitamenti, seu acquisitionis Confessione,
et in veritate recognosco a Vobis habuisse, et recepisse
quinque solidos; Unde Renuncio exceptioni illorum
non habitorum, et non receptorum, neque si non gesta,
et deli mali, et actioni infatum, ac legi, qua subvenit
deceptis ultra dimidiam justis pretij; Et hijs presentibus
ego dictus Dompnus Bernardus Oliver maximus iam supra-
dictus grati, et scienter laudo, approbo, ratifico, et confir-
mo presentibus Habilitamenti instrumentum, et omnia, et
singula in eo contenta, tamquam de mei scitu, et vo-
luntate factum, et firmatum; Pro quibus sic complendis,
et firmiter attendendis, Obligo Vobis, et vñ. omnia, et sin-
gula bona dicta mea Vñ, mobilia, et immobilia, pre-
sentia, et futura, habita, et habenda; Et tandem prout
ego dictus Cavaller acquiritor nominatus grati, et scien-
ter accepto presentibus Habilitamenti instrumentum, et om-
nia, et singula in eo contenta; et promitto dictum
fatum terra bene meliorare, et non deteriorare, dicti-
que cens. solvere, et itaque supradicta servare, et com-
plere; Pro quibus sic complendis, et firmiter attendendis,
Obligo Vobis, et vñ. omnia, et singula bona mea mobilia,
et immobilia presentia, et futura, habita, et habenda;
quod fuit Actum in Civitella Minoricarum Insula;
Die vigesima secunda Mensis Martij Anno a Nativita-
te Domini Millesimo septingentesimo undecimo; Signum
meum Dompna Margarita Oliver, et quatuor Habilitati-
ci; Signum meum Dompni Bernardi Oliver ma-
ximi Supradicti laudantis; Signum meum Antoni
Cavaller acquiritoris predicti, qui hoc resp. lau-
damus, concedimus, et firmamus.

Testes huius rei sunt Joannes Cavaller
Capicida, et Georgius Bosch Civitellenses

habuit; ac Augustinus Carris Nobilius, qui nomine, et vice
mei Hyacinthi Lijno nobis presentis instrumentum recepit.

 Signum meum Augustini Carris auctoris. Regis Nobis. pus
Civitatis Minoris Insula domiciliati, Regentis scriba
niam faticharum Regiarum dictarum Civitatis. ejusque termini
inter quas inveni presentis stabilimenti instrumentum
et scripti, comprobati, lausi et signati. constat & extracto
in margine hujus libri. pag. 2. lin. 3. ubi legitur = et iste Domini
Joannis quare An mei. =

Novimus Universi quod Ego Domina Margarita. Oliva
et quare Uxor Mag. Domini Bernardi Oliva, Ciudadella
Minoricarum Insula habitatrix. non dolo vi, vel metu in-
ducta, sedulta, nec in aliquo circumventa. sed grati, et scien-
ter per me, et omnes heredes, et Successores meos presentes, et
futuros. Ad bene videlicet meliorandum, condixisse tenen-
dum, et non in aliquo deteriorandum. Do, et stabili, et in-
emphiteosim perpetuum concedo, et trado Vobis Sebastiano
lover brasero, dicta Ciudadella. presenti, et vestri, et qui-
bus volueritis perpetuo. quoddam frustum terre, ad ad-
ficiendum domum, de pertinentiis mea. fanche. eo hortal
dit deli. hexonger, quam habeo, et possideo uti hanc Dom-
ni Laurentii quare Patri mei, et iste hanc Domini Joan-
ni quare An mei, qui illam possidebat ratione vendi-
tionis, sive stabilimenti fixmati in sui favorem per Do-
minam Joannam Ameller, et Martorell die 24. 8. bñj
1664. ut constat in scribania faticharum Regiarum
Pciuatam in presenti Ciudadella. Levant la mural
del Barrio de S. Juan. tentam sub alodio, et directo Do-
minio Domini nostri Regi, ad decimam partem
laudimij, et affrontatur dictum frustum terre, cum
domibus Christophori lover, dixerum majori, cum alijs
Laurentii Capo, cum atrio domorum Georgij Bosch, seu
verij pro ut in cartis factis continetur. Predictum ita-
que frustum terre, pro ut affrontatur, includitur, et

terminatur, cum omnibus ejus integritatibus, proprietati-
bus terminis, pertinentiis, introitibus, et exitibus suis. Et
Generaliter cum omnibus alijs universis, et singulis vobis
ad ipsam pertinentibus, et pertinere debentibus quovis-
modo Vobis dicto Sebastiano lover, et vestri stabili, ut
dictum est. sub pacto tamen, et conditione, quod pro cen-
su, et melioramenti inde exeuntibus deti, et solvati vos
et vestri, mihi, et mei, duas libras monete Majoricarum
Censuales, annuales, et reddituales, atque emphiteoticales,
quas solvere incipietis, ut jam solentibus anni proximi
in festo Sancti Michaelis mensis Septembris, et sic
perpetuo, et singulis annis. sine dampno, et missione
mei, et meorum, ac curia quarela. Et in hijs vero non
proclametis, neque eligatis alium Dominum seu Dñm.
nisi tantum dictum Dominum nostrum Regem in suo
alodio, ac me, et meos in dicto censuali. Sicutque
Vobis, et vijs. post dies viginti, ex quo fatichati fueritis
hanc presentem acquisitionem vestram, cum omnibus
melioramenti, et augmenti ibidem factis, et & cetero
fiendis dare, vendere, stabilire, impignorare, aut alit.
alienare, indeque facere & praelicari, quae Vobis sta-
bili, vijs. et vijs. omnimoda voluntate. Salvo sem-
per in praelicari, jure directo, alodiali Dominio, lau-
dimio, et faticha dicti Domini nostri Regi, et suorum.
Promittens, et bonafide conveniens, praelicari, quod
Vobis stabili, semper facere, habere, tenere, et in sana
pace, perpetuo possidere, pacifice, ac quiete, legitime-
que defendere contra omnes personas. Et teneor inde
Vobis, et vijs. firmiterque tenere promissum, & firma, et
legali evizione vestri, et facti, et & restitutione omni-
um missionum, dampnorum sumptuum, et interve-
liti, et extra. Pro quibus ne complendi, et firmiter
attendendi, Mego Vobis, et vijs. omnia, et singula bona
mea, mobilia, et immobilia, presentia, et futura, ha-
bita, et habenda. Pro intrata vero hujus modi stabi-
limenti, seu acquisitionis, Confiteor, et in Veritate
recognosco a Vobis habuisse, et recepisse quing. Solidos
Unde Renuncio exceptioni illorum, non habitorum, et non.

receptorum, et doli mali, et alioni in factum, ac legi, quod
subvenit decepti ultra dimidiam iusti pretij: Et hi presentem
Ego Dompny Bernardus Oliva maritus supradictus, grati
et scienter laudo, approbo, ratifico, et confirmo presentem
habilitanti instrumentum, et omnia, et singula in eo
contenta: Pro quibus sic complendis, et firmiter attendendis
obligo vobis, et vris omnia, et singula bona dicta Vxorij
meae, mobilis, et immobilis, praesentia, et futura, habita, et ha-
benda; Et tandem presentem ego dictus Sebastianus Sover
acquiretor nominatus grati, et scienter accepto praesentem
habilitanti instrumentum, et omnia, et singula in eo
contenta; et promitto dictum fructum terrae beneme-
liorare, et non deteriorare, dictumque cens. solvere, co-
teraque supradicta servare, et complere. Pro quibus
sic complendis, et firmiter attendendis obligo vobis, et vris
omnia, et singula bona mea, mobilis, et immobilis, praesentia,
et futura, habita, et habenda; quod fuit actum
in Ciutadella Minoricarum Insulae die Vigesima
Secunda Mensis Martij, Anno a Nat. Domini Millesimo
Septingentesimo undecimo; Sig. num. meum Dompny
Margarita Oliva, et quart. habitantij; Sig. num. meum
Dompny Bernardi Oliva mariti supradicti, laudantij.
Sig. num. meum Sebastiani Sover acquiretorij supradicti
Soverum, qui hac resp. laudamus, concedimus, et firma-
mus. =

Actus huius rei sunt Ioannes Cavaller
lapicida, et Georgius Bosch Ciutadella,
ac Ego Hyacinthus Llyná notarius, qui
rogatus praesentem recepi instrumentum.

Sig. num. meum Augustini Carris auct. Regia No. 4.
pub. Ciut. Minor. Insula domicilij Regentij
Scribaniam faciliarum Regiarum dictae Ciut. quing.
termini, inter quas inveni praesentem habilitanti instru-
mentum, et scripsi, comprobavi, clausi, et signavi.

Novexint Universi, quod Nos Doctor Michael Baxelo
pat. alter ex Aristentibus Adm. Rinda Comunitati Reverendary.
Praebitorum Ecclesiae Parochialis Ciutadella Insula Minor.
et Dompna Margarita Oliva, et quart. Vxor Dompny Bernar-
di Oliva inferius laudantij, praedictae Ciutadella; non dolo-
ri, vel metu, induci, seducti, nec in aliquo circumventi; sed
grati, et scienter per nos, et omnes heredes, et successores nostros.
praesentes, et futuros, Vbi Censualitij in quadam banca antea
Vinea Gasparij Roig, Ad bene videlicet meliorandum, con-
dixit tenendum, et non in aliquo deteriorandum; ipsa
habilitamus, et in emphiteosim perpetuum concedimus, et
tradimus, Vobis Adm. Mag. D. Petro Antonio Carris pro
ac Comissario Sanchi Officij, praedictae Ciutadella; praesenti
et vris ac quibus volueritis perpetuo, quam acquirentij in
publico encantu medio albarano, et liuramento tenorij
sequenti: De Nos el Capita Pira Oliva Dompny Donzell, lo consent
ant. Balle. Sen. y l'uspe ordinari de la pnt. Ma. de Menoria,
Francesch Benitez Official, o qualcvol altre Corredor de
loy Cort, encantau, y quant per nos manat vos sera lliu-
rau en publich encant per via de stablement, la Vinea de
Gaspar Roig, seig. per lo Cami del Hotel confrontant ab
Vinea de la h. del Mag. D. Antoni Rubi q. m. a l'Inhan-
cia del R. Joan Abadia p. r., altre dely Aristentz de la M.
R. Com. de Ciut. y de Bajili Sinte Procurador de D. Mag. p.
quart y squella, Creditus censalitat en dita Vinea, in-
quint decret per nos fet ab g. consent; Sapia lo acqui-
dor qualque sera, que la dita que donera al Corredor
y la que aquell tindra el dia del lliurament, sera cens.
que sera totz anys de dita Vinea, el qual comensara a pa-
gar en lo Sant Miquel del mes de Septembre de 1693. per
que entrara Senor, y porredor de dita Vinea en lo S. Mi-
quel primer Vinent de 1692. el qual censal pagara all
ahont ly assementera de Mag. feta que sera la subhaba-
cia de dita propietat; Per coque del credit se atrobava
un fero repartiment entre los censales, en aquito-
cata de dret y de justicia; Ven lo entretant, sera tingut
dit acquiretor en deponere cada any lo dit cens. en poder
del Mag. deponere R. tot ab linea constant, seny

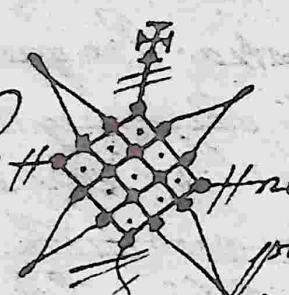
compay algu finy sia repartit entre los freditoy: Eny sapia
lo adquisidor qual que sera que pagara una lliura onze
suy per los castos del daret, anque se ha donat lloch & ven
dre dita propietat, q. del present albara, y demy casto
de Moy. y corredor, y ly firmara fadiga la fort de Ma
Vag. en Ciudadella a 13. d'oct. 1692. = V. Carbonell et
Mestre Ar. = Et die 2. 7. hij 1692. Per relacio ff. Ber
tey Oficial, haver encantat la dita Vina, per espay &
moltz dijs en la placa publica de Ciudadella, y aquella
haver lliurada al Dr. Pere Antoni Carris pre com a my
donant de preu, per preu de llinch lliura quinze soy,
y sy diners, y ab los demy pates, y obligacion en dit albara
contingut p. reg. = De m. sua Mag. = Joanny torrent, l'ba
B. d. Hy = Ita est in suo originali = Joanny torrent, l'ba
B. d. Hy = Situata in termino Ciudadella al Cami de
Mahio, tentam sub alodio, et directo dominio Domini nri
Regi, ad decimam partem laudimij, affrontatum cum
Vinea dicti adquisitorij, cum alia Rndi. D. Christophor
Rubi p. cum alia h. h. Pauli Calafat cum tanca h. h.
Josephi Beneyam, cum tanca depernentij, p. cessionij
del Hortal, et cum angulo rive carrero, per ahont se enta
en dita tanca, seu verius prout in cartis factis contin
tux. Pradictam itaque tanca, prout affrontatur, in
cluditur, et terminatur, cum omnibz ejus integritati
bz, proprietatibz, terminis, pertinentijs, introitibz, et
exhibibz suis; Et generaliter cum omnibz alijs Universis, et
singulis l'uxibz, ad ipsam pertinentibz, et pertinere debent
bz quovismodo; Nos dicti Consualerij Vobz dicto Dr. Mag.
Dr. Petre Antonio Carris, et vñ, habilitamus, ut dictum est;
Sub pacto tamen, et conditione, quod pro Censu, et melioram
inde exiuntibz datis, et solvatis vñ, et vñ. N. bñ, et notis
juxta tenorem l'uxamenti jam dicti. Quingue libras, quos
desim Solidos, et sex denarios moneta majoricazum
Censualis, quos jam solvitis in festo Sancti Michaelis mo
is Septembrij, y desde que ponchiu dita tanca; assabes y
ala dita M. R. Tom. de Ciudadella per el Censal hi rebia, Duas
lliuras sy soy, y dos diners; Y a mi dita Dr. Marg. quart
y d'ive per el Censal hi rebia, tres lliuras nov soy, y quart

liners Censal, et sic perpetuo; Et in hijs vero non proclamatis,
neque eligatis alium. Unde, seu Dñs, nisi tantum dictum
Unum nrum Regem in suo alodio, ac nos, et nros, in dicto Cens.
Siccatque Vobz, et vñ, post dies viginti, ex quo fatichati fuerit
ty hanc presentem acquisitionem videm. cum omnibz me
lioramentis, et augmentis ibidem factis, et de Cetero fiendis,
dare, vendere, stabilire, impignorare, aut aliter alienare
indeque facere de predictis, quos Vobz habilitamus vestras,
et vestrorum omnimodas Voluntates; Salvo semper in pre
dictis l'ux. directo alodiali dominio, laudimio, et faticha
dicti Dñi nri Regi, et suorum; Promittentes, et bona fide
Convenientes, nos predictos, quos Vobz habilitamus, semper
facere, habere, tenere, et in sana pace perpetuo pondere,
pacifice, ac quiete, legitimeque defendere contra om
nes Personas; Et tenebimus inde Vobz, et vñ, firmiter
teneri promittimus de firma, et legali evitione l'ux, et
facti, et de restitutione omnium missionum, dampnorum
sumptuum, et interesse l'itij, et extra; Pro quibz sic com
plendis, et firmiter attendendis, obligamus Vobz, et vñ.
omnia, et singula bona, videlicet ego dictis Aristent
dicta Ar. Rndi Comunitatis, ego vero dicta Dña Mar
garita propria, mobilia, et immobilia, pñtia, et futura
habita, et habenda; Pro Intrata vero hujus modi habili
menti, seu acquisitionis, Confirmamus, et in Veritate re
cognoscimus a Vobz habuisse, et recepisse quingue so
lidos moneta Majoris; Unde Renunciando exceptioni
illorum non habitorum, et non receptorum, neque
sic non gesta, et dolimati, et actioni in factum, ac legi,
quos subavit decepti ultra dimidiam justis pretij, facimus
Vobz, et vñ de predictis, bonum finem, distinctionem, libe
rationem, et pñtam apocham de soluto; Et hijs present
ego Dr. Petre Antonio Carris p. r. adquisitor nominatus
gratis, et scienter accepto pñti, habilitanti instrumentu,
et omnia, et singula in eo contenta; Et promittimus dicta
tancam bene meliorare, et non deteriorare dicta
que Censualia solvere, Ceteraque supradicta, servare
et complere; Pro quibz sic complendis, et firmiter
attendendis, Obligo Vobz, et vñ, omnia, et singula bona
mea, mobilia, et immobilia, pñtia, et futura, habita, et

habenda; quod fuit Actum in Ciutadella Minor. Insula
Die Septa Mensis Maij, Anno à Nat. Dni. Millesimo sep-
tingentesimo decimo tertio; Sig. f. na nra D. Michaelis
Barcelo p. relato nomine, et D. Margarita Oliver, et
quart. Habitatorum; Sig. f. num meum D. Petri Antoni
Carris p. acquiritoris predictorum, qui hac respectiva
laudamus, concedimus, et firmamus.

Actus huius rei sunt Petrus Carraterra
Chirurgus et Petrus Antonius Gelabert
Ciut. habit. in quorundam pntia firma-
vit dictus Assistent.

Actus vero firma dicta D. Margarita
et laudationis sui Dni mariti, sunt
Augustinus Carris nob. et Franciscus
deyo parator Ciut. habit.; ac
Petrus quadrado scriptor qui no-
mine mei Hyacinti Lyna nob. pnt.
Instrumentum recepit.

 Sig. f. num meum Augustini Carris auct. Regia Nob.
pub. Ciut. Minor. Insula domiciliati, Regens
Scribaniam faticharum Regiarum dicta Ciut. pnt.
termini, inter quas inveni pnt. Habitamenti Instrumen-
tum, et scripti, comprobati, clausi, et signari.

NOVERINT Universi, quod Nos Margarita Barber
Vidua Benedicti febrez, et Bartholomeus Barber Condu-
pessionis de Binialmaga vti Procurator. Benedicta febrez
uxor mea, filia dicti Benedicti, ut constat de meo pro-
curatorio mandato firmato in posse. Dycreti Raphaelij
febrez Notarij sub decimo tertio currentium, habitato-
rum in termino Popula Mercatalli, et actualiter repe-
riti in Ciutadella Insula Minoricarum. non dolo vi, vel
metu inducti, seducti, nec in aliquo circumventi; sed
grati et scientes per nos, et omnes heredes, et successores
nostros presentes et futuros; Confirmamus, et in Veritate

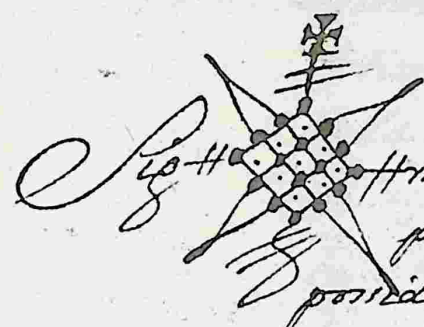
recognoscimus Vobis Mag. Dna Pompa Margarita Oliver
et quart. dicta Ciutadella habitantibus; licet absenti, tanquam
presenti, et vestri; quod pro lutione, redemptione, et quita-
tione illarum quatuor quaterrearum flumentis, et trium
barcellearum flumentis, Censualium, in specie, ad ratione
duarum librarum pro quaterrea nobis faciebatur annis sin-
gulis de verba Cabellaria dicta de Son Saura; situata in ter-
mino Ciutadella; tenta sub alodio vestro proprio. Deditis,
et solvitis Nobis; Nosque à Vobis habuimus, et recepimus, in
pecunia numerata, in presentia Notarij, et testium in-
scriptorum; Centum duodecim libras, et decem solidos
moneta Majoricarum quibus, simul cum portata decur-
sa, seu verum illas recepimus, à Mag. Petro Oliver Domi-
cello Regio Depositorio huius Ciutadella, virtute mandati
Adm. Mag. Bajuli Generalis huius Insula, hodie die
presenti, per harenos obligat, y donat fiansy à la vesti-
tucio de aquella, en coy de tenir loch, com consta en llibre
de execucion de dita Curia; Unde Renunciante exceptioni
dicta pecunia, non numerata, non habita, et non re-
cepta, neque sic non gesto, et doli, et actioni in factum,
ac legi, quae subvenit decepti ultra dimidiam iudi pre-
ti; facimus Vobis, et vestri. & predictis bonum et perpetuum
finem, diffinitionem, liberationem, et presentem epocha
& soluto in testimonium promissorum; Liberantes, et ab-
solventes vos, et vestros. bonaque vestra, et vestrorum, non solu-
à lolutione, et dicti cens. prestatione, verum etiam ab omni
actione, petitione, seu demanda, quam contra vos, et vestros.
bonaque vestra, et vestros. ratione dicti censualis; Imponentes
nobis, et nostris. in et super promissis, omnibus scilicet
perpetuum, atque sempiternum, omnemque agendi
nam, à nobis, vel nostris penitus abdicando; Cassantes,
revocantes, et annullantes Instrumentum, seu instru-
menta, quorum vigore dictum cens. prestabatur pro
dicta Cabellaria, cessari, revocari, et annullari.
taliter quod nobis, nec nostris prodesse possit, Vobis
nec vestris esse valeat quovis modo; Et tenebimus
inde Vobis, et Vestris, firmiterque tenere promissionem
& firma, et legali conditione. Jurij, et facti pro contractibus

proprijis tantum, et non alia, et de restitutione omnium misionum
dampnorum sumptuum, et interesse litij, et extra; Pro quibus
complendi, et firmiter attendendi, obligamus Vobis, et vestris
omnia et singula bona propria, et dicta mea. Vxorij resp.
mobilia, et imobilia, presentia, et futura, habita, et habenda; quod
fuit Altum in Ciutadella Minoricarum Insula; Die decima
Septima Mensis Decembris, Anno a Mag. Dni millesimo Septin-
gentesimo nono. Significa nostra Margarita Barber Vidua,
et Bartholomei Barber, relato nomine, diffinitionum pro-
dictorum, qui hoc resp. laudamus, concedimus, et firmamus
testes hujus rei sunt Franciscus Butoray
et Antonius Aragony Scriptores, Ciutadel-
la habitatores; ac Ego Hyacinthus Llyn-
Notarius, qui rogatus pnt. recepi ins-
trumentum.

Sit omnibus notum, quod Nos Margarita Barber Vidua
Benedicti Barber, et Bartholomei Barber Conductor po-
cessionis de Binialmaya, ubi Procurator Benedicta Barber
Vxorij mea, filia dicti Benedicti, habitatorij in termino bo-
pula Mercatalli, et actualiter reperi in Ciutadella Insule
Minoricarum; Prati, et Scientes Confitemur, et in Veritate
recognoscimus, Vobis Mag. Domina Pompa Margarita
Oliva, et quart, dicta Ciutadella habitatrix. licet ab-
senti, tanquam pnt. et vij. quod Deditis, et Soleris Vobis,
Nosque a Vobis habuimus, et recepimus, in pecunia num-
rata, in presentia Notarij, et testium infrascriptorum
omnes illas centum duodecim libras, et decem solidos
monete Majoricarum quinq; seu verius illas recepimus
a Mag. Petro Oliva Domicello Regio Depositionis hujus
Ciutadella; quarum pretio Vobis diffinivimus illas qua-
tuor quateras, et tres barcelles fumenti cent. in specie
ad rationem duarum librarum pro quateras nobis
faciebatur annis singulis de verba Cabellaria dicta de son-
sausa, situata, tanta, et affrontata, ut latius apparet in
Superiori quitationis instrumento; Unde Renunciamus
exceptioni dicta pecunia, non numerata, non
habita, et non recepta, neque sic non gesta, et doli
mali, et actioni in factum; facimus Vobis, et vestris,

de predictis bonum, et perpetuum finem, diffinitionem, li-
berationem, et pntem apocham de soluto in tablinonum
premissorum; quod fuit Altum in Ciutadella Minoricarum
Insula; Die decima Septima Mensis Decembris, Anno a
Nativitate Domini Millesimo Septingentesimo nono; Significa
nostra Margarita Barber Vidua, et Bartholomei Barber,
relato nomine, Confitemur predictum, qui hoc respective
laudamus, concedimus, et firmamus. =

testes hujus rei sunt Franciscus Butoray
et Antonius Aragony Scriptores, Ciuta-
della habitatores; ac Ego Hyacinthus
Llyn Notarius, qui rogatus present
recepit instrumentum. =



Significum meum Augustini Carris auctor. Regia Not.
pub. Ciut. Minor. Insula domiciliati, Regenti, et
providenti notarij Dni Hyacinthi Llyn notarij, qui
comando, qui hac duo litionis, et apocha instrumenta, in
dictis notis inveni, et in hanc publicam formam scripsi,
comprobavi, clausi, et signavi. =

Soverent Universi quod Nos Domina Margarita quart
 et Olive, et Pompey Laurentii quart, Ciudadella Mino-
 ricarum Insula habitatorum hanc usufructuaria, et pro-
 prietarij Nobilij Don Joannij quart Viri, et Patrij nos-
 trum, medio testamento, per eum condito, in posse Vice-
 ti Bartholomei Vila notarij, die 18. Maij 1668, dictij no-
 minibz; non dolo vi, vel metu, indubi, sedubi, nec in ali-
 quo siccunventi; Imo gratij et scienter per nos, et omnes
 heredes, et Successores nostros, presentes, et futuros; Jamus,
 et stabilimus, et in emphiteosim perpetuum Concedimus,
 et tradimus, Vobis Joanni Alba Hortolano, dicto Ciuta-
 della habitatori: licet absenti, tamquam presenti, et
 vestrij; quoddam frustum terre, sive untrij & terra
 tancho dicta ne negra possessionij del Rafal del capi-
 ta: Situate in termino Ciudadella & hemuntane,
 tanta subalodio, et directo dominio Domini nostri Regij
 ad decimum & laudimio; Confrontatum cum alio Pe-
 tri Barcelo, cum alio Morla, cum alio Petri Alba
 cum alio Petri Barcelo, cum alio Jacobi ferrex, et cum
 Anguly, sive Carrerony; Prædictum itaque frustum
 terre, prout superius confrontatur, includitur, et ter-
 minatur, cum omnibus ejus integritatibus, proprietatibus,
 terminis, pertinentiis, introitibus, et exitibus suis.
 Et generaliter cum omnibus alijs Universis, et singulis
 iuribus ad ipsum pertinentibus, et pertinere debentibus
 quovismodo; Vobis dicto Joanni Alba stabilimus, ut
 superius dictum est; Sub tali tamen pacto, et conditione,
 quod pro censu, et melioramentis inde exeuntibus,
 debz, et solvat; vos, et vestri, dareque et solvere teneamini
 nobis, et nostris, in festo sancti Michaelis jamo
 transacti 1668, quatuor libras, et quinque solidos mo-
 netæ Majoricarum, censuales, annuales, et rendales,
 atque emphiteoticas, eo quia intrasti possessionem
 in dicto festo, et anno 1667. et sic anno quolibet per-
 petuo; sine dampno, et missione nostri, et nostrorum

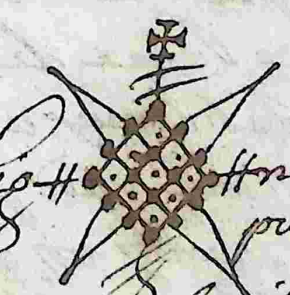
ac iuxta quærela; Et in hijs vero non proclamati, neque
eligati alium Dominum, seu Dominos, nisi tantum dictum
Dominum nostrum Regem in sua alodio, ac nos, et nos, et nos,
in dicto censuali; Licetque vobis, et vestris, post dies vige-
ti, ex quo fatichati fueritis hanc presentem acquisitionem
vestram cum omnibus melioramentis, et augmentis ibide
factis, et de cetero fendi, dare, vendere, stabilire, im-
porare, aut aliter alienare, indeque facere & prædictis,
quod vobis stabilimus vestra, et vestrorum omnimoda
Voluntate; Salvo semper in prædictis laxe directo, alodi-
li dominio, laudimio, et faticha dicti Domini nostri Re-
gis, et suorum; Promittentes vobis, et vestris, nos prædicta,
quod vobis stabilimus, semper facere, habere, tenere, et
in sana pace perpetuo possidere, pacifice, ac quiete, le-
gitimeque defendere contra omnes Personarum; Et tenebimus
inde vobis, et vestris, firmiterque tenere promittimus &
firma, et legali executione luri, et facti, et de restitutione
omnium missionum, dampnorum sumptuum, et inter-
esse luri, et extra; Pro quibus sic complendis, et firmiter
attendendis, Obligamus vobis, et vestris, omnia, et singula
bona nostra, mobilia, et immobilia, presentia, et futura
habita, et habenda; Renunciante omnibus legibus, et
iuribus nobis quovismodo auxiliantibus, legibusque di-
vi generali renunciationem non valere; Pro intro-
itu vero huiusmodi stabilimenti, seu acquisitionis Con-
temur, et in Veritate recognoscimus a vobis habuisse
et recepisse quinque Solidos; Super quibus renuncia-
mus exceptioni illorum non habituum, et non recepto-
rum, et adli mali, et actioni infactum; Ab pactis
condicio, que dicit luan Alba ha de fra paret & nou
palmy encobertorada, sens podax pendrer zama, ni
causax dany algu en dita potessis. Et Ego dictus Don
Laurentius quart, quia minor viginti quinque annis
luxe ad Dominum Deum nostrum, et eius quatuor se-
cus sancta Evangelij, in manu, et potest Notarij infra-

48.

contra prædicta non venire, ratione mea minoris
etatis; Et Ego dictus Joannys Alba, grati, et scienter
acceptans antedictum stabilimentum, et omnia, et sin-
gula in eo contenta; Promitto dictum fructum taxa bene-
meliorare, et non deteriore, dictumque cens. solvere, co-
taxaque supradicta, servare, et complere; Sub omni
et singulorum bonorum meorum, mobiliu, et immo-
biliu, presentium, et futurorum, obligatione; Quod
fuit Actum in Ciutadella Minoricarum Insule; Die
vigessimo Septima Mensis Novembrij, Anno a Nati-
tate Domini Millesimo Septemcentesimo octuagesimo;
Sig. f. na nostra Domina Margarita quart et Oliver
et Domini Laurentij quart stabilitorum; Sig. f. num
meum Joannys Alba acquisitionis prædictorum, qui
hoc resp. laudamus, concedimus, et firmamus.

Actus huius rei sunt Nobilij Don Fa-
briel Squella, et Antonij Aragony
Ciutadella habitatores, in quorum
presentia firmaverunt, et iuraverunt
respectu dicti quart.

Actus vero, in quorum presentia
firmavit, et obligavit dictus Joan-
nes Alba sub 30. 9. 1680. sunt An-
tonij Aragony, et Fabriel Pory scri-
bary, Ciutadella habitatores; ac Ego Joannys
Lyns notarius, qui rogatus presentem
recepit instrumentum. 9. 1680.

 Sig. f. num meum Augustini Carris auct. Regio. Not.
pub. Ciutad. Minor. Insula domicilij, Regenti
Scribaniam faticharum Regiarum dicta Ciutad.
ejusque taxamini, qui presentem stabilimentum in
eis inveni, scripti, comprobati, clausi, et signati.

7
Noverint Universi, quod Nos Domina Margaretha
quart, et filia, et Domini Laurentii quart, Civitatis
Insula Minoricarum habitatorum, heredes usufructuarii
et Proprietarii Nobili D. Joannis quart, Vixi, et Patrii
nostri, dicti nominibus, non dolore, vel metu, induci
seducti, nec in aliquo circumventi. Imo grati, et se-
nter pex nos, et omnes heredes, et Successores nostros
presentes, et futuros. Ad bene videlicet meliorandum
condictis tenendum, et non in aliquo deteriorandum
Domus, et stabilius, et in emphyteosim perpetuum
concedimus, et tradimus, Vobis Francisco Laner, dierum
Minori, licet absenti, tanquam presenti, et vestri, et
quibus volueritis perpetuo, quoddam fructum terre, jux-
ta et terra, tanta dicta ne regia possessioni del
Rafal del Capito, situata in termino Civitatis
tremuntare, tertia sub alodio, et directo dominio
mini nostri Regi, ad decimam partem laudimii. Con-
frontatum, cum alio. Por, cum alio Antonio Sini,
cum alio Petri Morio, cum alio Petri Ferrer, et cum
alio tractu terre. Prædictum itaque fructum terre
pro ut superius confrontatur, includitur, et terminatur
cum omnibus ejus integritatibus, proprietatibus, terri-
nijs, pertinentijs, introitus, et exitibus suis. Et gene-
raliter cum omnibus alijs Universi, et singulis bar-
by ad ipsum pertinentibus, et pertinere debentibus
quovismodo, Vobis dicto Francisco Laner dierum minori
et quibus volueritis perpetuo stabilius, ut dictum
sub tali tamen pacto, et conditione, quod pro melior-
mentis inde excurrentibus debitis, et solvatis vos, et vestri, do-
neque, et solvere teneamini nobis, et nostris, infesto D.
Michaeli Mensi Septembrij Millesimi sexcentissimi
Septuagesimi octavi, et sic anno quolibet, mense
et tres solidos moneta Majoricarum, censuales, annuales,
et vendales, atque emphyteotiales, eo quia introitus
possessionis in dicto festo, et anno 1677, sine dampno, et

minione nostri, et nostrorum, ac curia querela. Et in hijs
vero non proclamatis, neque eligatis alium Dominum, seu
Dominos, nisi tantum dictum Dominum nostrum Regem in-
suo alodio, ac nos, et nostros in dictis censuali, sicutque vo-
bis, et vestris post dies viginti, ex quo facti habiti fueritis hanc
presentem acquisitionem vestram cum omnibus meliora-
mentis, et augmentis ibidem factis, et de cetero faciendis, dare,
vendere, stabilire, impignurare, aut aliter alienare, inde-
que facere, et prædictis, quod Vobis stabilius, vestris, et vestrorum
omnimodis voluntatis, saltem semper in prædictis, sine directo,
alodiali dominio, laudimio, et faticha dicti Domini nostri
Regi, et suorum. Promittentes Vobis, et vestris, nos prædicta,
qua Vobis stabilius, semper facere, habere, tenere, et in
sana pace perpetuo possidere, pacifice, ac quiete, legiti-
meque defendere contra omnes personas. Et tenebimur
inde Vobis, et vestris, firmiterque tenere, promittimus de
firma, et legali conditione. Vixi, et facti, et de restitutione
omnium minionum, dampnorum, sumptuum, et inter-
esse litis, et extra. Pro quibus sic complendis, et firmiter
attendendis, Obligamus Vobis, et vestris, omnia, et singula
bona nostra, mobilia, et immobilia, presentia, et futura
habere, et habenda. Renunciantes omnibus legibus, et
statutis nobis quovismodo auxiliantibus, legique dicenti
generalem renunciationem non valere. Pro introitus
vero hujusmodi stabilimentis, seu acquisitionis confir-
matione, et in Veritate recognoscimus a Vobis habuisse, et
recepisse quinque solidos. Super quibus Renunciamus
exceptioni illorum non habituum, et non receptorum
et doli mali, et actioni infestum. Et Ego dicti D.
Laurentii quart, quia minor viginti quinque an-
norum, juxta contra prædicta non venire, ratione
mea minori etatis, ad Dñm Deum nostrum, et ejus qua-
tuor sacrosanctos Evangelia, in manu, et post Notu-
rij infra scripti. Et pacto, quod loquitur Laner haec facta
pacta de non palmy de aliter encubitorada, seu
poder pendere. nam de aliter poscaro, ne causam dany
aliqua, aliter referenda. Ad hac Ego dicti Laner accep-
tari grati supradictum stabilimentum, Promitto

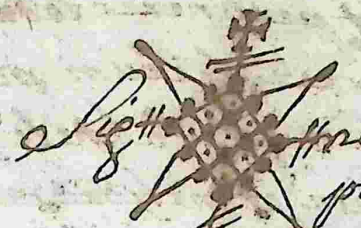

 quart. = = q^m
 Sig. H. H. n. meum Augustini Curio auct. Regia No-
 pub. Civit. Minor. Insula, Regentj Sebastiani
 faritarum Regiarum dicta Civit. ejusque termin
 qui presentj Habitamenti instrumentum in o^j iⁿven
 scripsi, comprobavi, clausi, et signavi. = =

Arxiu Comtat de Torre-saura

et stabilimus, et in emphiteosim perpetuum concedimus
et tradimus, Vobis Jacobo Ferrer Licium minori, dicto
Ciudadella habitatori, licet absenti, tamquam presenti
et vestris, et quibus volueritis perpetuo; Quoddam fructum
terrae, sive unius & terrae Sanctae dictae. ne regia depen-
dentis possessionis del. Rayal del Capita; Situate in
termino Ciudadella & tremontane; fente sub alodio, et
directo dominio Domini nostri Regis, ad decimum &
laudemio; Confrontatum cum alio Mascaro,
cum alijs fratribus Albas, y ab lo Carrero; Prædictum
itaque fructum terræ, pro ut superius affrontatur, in-
cludatur, et terminatur, cum omnibus ejus integritati-
bus, proprietatibus terminis, pertinentiis, introitibus,
et exitibus suis; Et generaliter cum omnibus alijs uni-
versis, et singulis Rebus, ad ipsum pertinentibus, et
pertinere debentibus quovimode, Vobis dicto Jacobo fer-
rer Licium minori, et quibus volueritis perpetuo sta-
bilimus, ut dictum est; Sub tali tamen pacto, et condi-
tione, quod pro censu, et melioramentis, inde exen-
tibus, detis, et solvatis vos et vestri, dareque, etolvere te-
neamini nobis, et nobis, quatuor libras monete Mayo-
ricarum Censuales, annuales, vendales, atque emphite-
otiales, quasolvere debetis in festo sancti Michaelis
Mensis Septembris jam transacti Millesimi Septentes-
simi Septuagesimi octavi, et sic anno quolibet, eo
quia intratis possessionem in anno 1677. Sine dampno,
et minione nostri, et nostrorum, ac furis quarela.
et illis parvitiis luere, et quitare ad rationem octo
pro Centenario; Et in his vero non proclamatis, neq;
obligatis alium Dominum, seu Dominos, nisi tantum
dictum Dominum nostrum Regem in suo alodio,
ac nos, et nostros in dicto censuali; liceatque Vobis
et vestris post dies viginti, ex quo factis fueritis hæc
presentem acquisitionem vestram, cum omnibus
melioramentis, et augmentis ibidem factis, et de
catere fendi, dare, vendere, stabilire, insignira-
re, aut aliter alienare, indeque facere. Et pro
dictis, quod Vobis stabilimus, vestras, et vestrorum

respective laudamus, concedimus, et firmamus.

testes hujus rei sunt Nobili Don Fabi-
el Squella, et Antonius Aragon, in
quorum presentia firmaverunt, et
juraverunt respective dicti quart.



Sig. num. meum Augustini Carris auct. Regia Nob.
pub. Ciuit. Minoricarum Insula domiciliati, Re-
gentis Scribaniam faticharum Regiarum dicta Ciuit.
ejusque termini, qui presentis habilitamenti instrumen-
tum in eis inveni, scripti, comprobati, clausi et signati.
Constat et extracto in marg. fol. 2. hujus insti. p. 2. lin. 7.
ubi legitur: Et tenemus, inde Vobis, et vobis, firmamur, tenemur
promittimus et firmo, et legali exactione suri, et futuri, et de
tutione omnium minonum, dampnorum sumptuum, interesse liti
et extra.

Overint Univeris, quod Nos Domina Margarita quart
et live, et Domini Laurentii quart, Ciudadella Mino-
ricarum Insula habitatoris, heredes, usufructuaria, et
proprietary D. Joannis quart Vici, et Patris nostri, tes-
tamento per eum condito in pace dixati Bartholomei
Vila Notarii, sub die 18. Maji 1668. dicti respective
nominibus; non dolo vi, vel metu induci, seducti, nec
in aliquo succumbenti; Imo grati, et scientes per nos,
et omnes heredes, et successores nostros presentes, et futu-
ros presentes, et futuros; Ad bene, videlicet meliorandi,
condicte tenendum, et non in aliquo deteriorandum.
Damus, et habilitamus, et in emphiteosim perpetuum conce-
dimus, et tradimus, Vobis Jacobo Ferrer dixerum majore
dicta Ciudadella habitatori; licet abgenti, tamquam pro-
sent, et vix, ac quibus volueritis perpetuo; quoddam fruy-
tum terra, sive un troz de terra, tancho dicta ne negros
Porcionij del Rafael del Capito; situate in termino Cu-
tadella de tremontane; tanta sub alodio, et directo domi-
nio Domini nostri Regij ad decimum de laudemio; affo-
ratam cum alio Francisco Barcelo, cum alio jam dic-
ta tancho, et cum vineis, sive caraxo, seu veris pro
ut in factis factis continetur; Quod dictum insti.

omnemodis Voluntate; Solum semper in predictis
directo, alodiali dominio laudemio, et faticha dicti Domini
nostri Regij ad decimum de laudemio, et suorum. Promi-
tentes Vobis, et vobis, non predicto, quod Vobis habilitamus,
semper facere, habere, tenere, et in sana pace perpetuo
possidere, pacifice, acquiete, legitimeque defendere
contra omnes personas. Pro quibus complendi, et
firmis attendendi obligamus Vobis, et vobis omnes
et singula bona nostra mobilia, et immobilia, presentia,
et futura, habita et habenda; Renunciando omnibus
legibus, et suribus nobis quovismodo auxiliantibus, lo-
gigue dicenti generalam renunciationem non val-
re. Pro Intestate vero hujusmodi habilitamenti, seu ac-
quisitionis Confirmamus, et in veritate recognoscimus
a Vobis habuisse, et recepisse quinque Solidos, super
quibus Renunciamus exceptioni illorum non habito-
rum, et non receptorum, et adli mali, et actioni infu-
tum; Et Ego dicti D. Laurentii quart quia minor
25. annorum iure, contra predicta non venire, nec
venienti consentire ratione mea minoris statij ad
Iram Deum nostrum, et ejus quatuor Evangelia, in mar-
et pone Notarii inscripti; Extracto, que dicit Perre-
ha de fer paret de nou palmy de altaria encobestrado
sens poder pendere rama, ni fer dany algu, a dita po-
sesso del Rafael del Capito; Et Ego dicti Jacobus fer-
rer dixerum minor acceptari grati supradictum
habilitamentum; Promitto dictum fructum terra bene
meliorare, et non deteriorare, dictumque censuale an-
quodlibet solvere, cetera que supradicta servare, et com-
plere. Sub omnium, et singulorum bonorum meorum
mobiliu, et immobiliu, presentiu, et futurorum obli-
gatione; quod fuit Actum in Ciudadella Minoricarum
Insula die vigesima Septima Mensis Novembrij, An-
no a Nativitate Domini Millesimo Septentesimo octo-
agesimo; Sig. f. na nostra Domina Margarita quart
et live, et Domini Laurentii quart habilitatorum;
Sig. f. num. meum Jacobo Ferrer dixerum majore
acquisitionis predictum, qui predicto

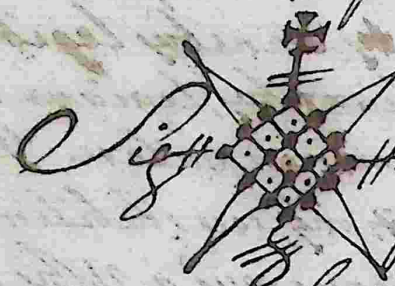
+ Et tenemus inde vo-
bis, et vobis, firmamur,
tenemur, promittimus,
et firmo, et legali
exactione suri, et futuri,
et de tutione
omnium minonum,
dampnorum sumptuum,
interesse liti, et
extra.

fructum terræ, pro ut superius assignatus, includitur
et terminatur, cum omnibus ejus integritatibus, prop-
rietatibus, terminis, pertinentiis, introitibus, et exitibus suis.
Et generaliter cum omnibus alijs universis, et singulis
usuibus, ad ipsum pertinentibus, et pertinere debentibus
quovismodo; Vobis dicto Jacobo Ferrer, dictum majorem
vestrum perpetuo stabilimus ut dictum est, sub tali tamen
pacto, et conditione, quod pro censu, et melioramentis
de excentibus, decem, et solvatis unum, et vestri, nobis, et nostris
tres libras, et quindecim solidos monetas Majoricarum
Censuales, annuales, et vendales, atque emphiteuticas,
incipiendo illas solvere in festo Sancti Michaelis mensis
septembris jam transacti millesimo, septentesimo septu-
agesimo octavo, in antea, et sic perpetuo, eo quia in-
terdicti possessor in dicto festo, et anno 1677. quas siquidem
tres libras, et quindecim solidos censuales, annuales, et
vendales possitis luere, redimere, et quitare ad rationem
octo pro Centenario; sine dampno, et missione vestris, et
nostrorum, ac curia quaxela; Et in hijs vero non pre-
clamentis, neque eligatis alium Dominum, seu Dñm, nisi
tantum dictum Dominum nostrum Regem in suo alodio
ac nobis, et nostris in dicto censuali; Sicutque Vobis, et
vestris post dies viginti, ex quo facti fueritis hanc
presentem acquisitionem vestram, cum omnibus melio-
ramentis, et augmentis ibidem factis, et de futuro fructu
dare, vendere, stabilire, impignorare, aut aliter aliena-
re, indeque facere de predictis, quæ Vobis stabilimus ve-
stras, et vestrorum omnimodæ voluntates, salvo semper
in predictis, lura directo, alodiali dominio, laudemus
et factis dicti Domini nostri Regis, et suorum; Promi-
tantes Vobis, et vestris, nos predicta, quæ Vobis stabilimus,
semper facere, habere, tenere, et in sana pace perpe-
tuo possidere, pacifice, ac quiete, legitimeque posse-
dere contra omnes personas; Et tenebimus inde Vobis
et vestris, firmiterque tenere promittimus et firmamur,
et legali conditione luri, et facti, et de restitutione om-
nium missionum, dampnorum, sumptuum, et inter-

dicti, et extra. Pro quibus sic complendis, et firmiter atten-
dendis, obligamus Vobis, et vestris, omnia et singula bona
nostra, mobilia, et immobilia, presentia, et futura,
habita, et habenda; Renunciante omnibus legibus,
et luri, nobis quovismodo auxiliantibus, legique di-
centi generalem renunciationem non valere; Pro
intra vero hujusmodi acquisitionis, seu stabilimenti,
confirmamus, et in veritate recognoscimus, a Vobis ha-
buisse, et recepisse quinque solidos, super quibus
Renunciamus exceptioni illorum non habitum, et non
receptorum, et doli mali, et actioni infactum; Et Ego
dictus D. Laurentius quartus, quia minor viginti quin-
que annorum sum, contra predicta non veni, nec
venienti consentire, ratione mea minoris ætatis, ad
Dñm Deum nostrum, et ejus quatuor sacrosancta Evan-
gelia, in manu, et pose Notarii infrascripti; Et pacto,
que dicit laume ferrer major & dñs, ha & se parat &
non palmy & altraxia encobertorada, senoque pugue
pendre rama, ni fuerit algu, a dicta possessoria; Ad
hac Ego dictus Jacobus ferrer grati, et scienter accep-
tari dictum stabilimentum, et omnia, et singula in
eo contenta; Promitto dictum fructum terræ beneme-
liorare, et non deteriorare, dictumque censu solvere,
ceteraque supradicta servare, et complere; Sub om-
nium, et singulorum bonorum meorum, mobilium,
et immobilium, presentium, et futurorum obligatione;
quod fuit actum in Civitate Minoricarum
Insula; Die vigesima septima Mensis Novembris,
Anno a Nativitate Domini Millesimo septentesimo
octuagesimo; Sig. f. f. no nostra Dñs Dñs Margta
quartus, et dñs, et Dñs Laurentius quartus stabi-
litorum; Sig. f. num meum Jacobus ferrer, acqui-
sori predictorum, qui hoc resp. laudamus, con-
cedimus, et firmamus.

Actus hujus rei sunt Nobis Dñs

Sebastiell Squella, et Antoniū Aragonē Ciutadella ha-
bitatores, in quorum presentia firmarunt, et p[re]sentem
respective dicti quart[us]. =

 Signum meum Augustini Carrii auct[orit]e. Regia Ro-
pub. Ciut[atis] Minor[um] Insula domiciliat[ur] Regent[ur]
Scribaniam faticarum Regiarum dicta Ciut[atis] qui
que termini, qui present[ur] habilitament[ur] instrumentum
in ej[us] inveni, scripti, comprobati, clausi, et signati.

Overint Universi, quod Ego Antoniū Camps Con-
ductor & Son Mateo termini Ciutadella Insula Minor-
arum habitator; non dolo vi, vel metu inductus, sed vo-
lunt[er], nec in aliquo sicventur[us]. Sed grat[us], et sciens
per me, et omnes heredes, et successores meos presentes,
et futuros; Vendo, et titulo Venditionis huiusmodi Con-
cedo, et cedo, Vobis Dominis Dompna Margarita quae
et Oliva Vidua, jam dicta Ciutadella habitatori; pre-
senti et vestri, ac quibus volueritis perpetuo; Quatuor
quartarum flumens, censuales, annuales, et vendendo
quod anno quolibet recipio, et ius recipiendi habeo
ad rationem triginta Solidorum pro qualibet quarta
& numero octo quartarum, in et super possessione
dicta Torre Maseda; Situada in termino dicta Ciuta-
della. Benta sub alodio, et directo dominio Domini
nostri Regi, ad nonam partem laudis, in tres partes
Cabellaria & Biniaguen Mag[ist]ri Taspary Sauro Equi,
et in quinque partes Cabellaria & Biniorra, o Torre
manada jam dicta D[omi]na Dompna Margarita quae
et confrontata pro ut in cartis factis continetur, et
veniant recipienda in festo Sanctorum Petri, et fe-
stis Mensi Augusti anni venturi, anni Millesimi Sep-
tesimi octuagesimi secundi, et sic perpetuo, et

singulis anni; Predicta itaque quatuor quartarum flumens
censuales, cum omni scilicet earum Cure, vili dominio, uti-
commodo actione, requisitione, et iure perceptionis ipsarum;
Et generaliter cum omnibus alijs universis, et singulis luxi-
bus, ad hanc venditionem pertinentibus, et pertinere debent-
ibus quovismodo; Vobis dicta D[omi]na Dompna Margarita
quae vendit ut dictum est; Precio videlicet Septuaginta
quinque librarum monetae Majoricarum, encamexata-
rum, quas Confiteor, et in Veritate recognosco habuisse, et
recepisse; Unde Renuncio exceptioni dicta pecunia, non
numerata, non habita, et non recepta, neque sic non per-
ta, et doli mali, et actioni infactum, ac legi, quae subvenit
deceptis ultra dimidiam iusti pretij; Po, et remitto Vobis, et
vestri, siquid hac venditio modo plus valet, aut a modo va-
lebit pretio antedicto; Et sic in presenti, et ex nunc Consti-
tuo me predicta, quae Vobis vendo, interim vestro, vestroque
que nomine a modo tenere, et possidere, donec inde vos,
vel vestri & eisdem possessionem apprehenderit[is] realem,
re corporalem, vel aliam quamcunque & iure, vel &
facto, quam liceat Vobis, et vestri, apprehendere, et adipi-
ci vestra propria auctoritate, quandoque volueritis
et adeptam per vos, et vestros perpetuo retinere cum
plenissima potestate, et facultate; Titulo enim, et ex
causa venditionis huiusmodi Concedo, Cedo, et do Vobis,
et vestri, omnia, et singula loca, et iura mea, omnesque
vires, vires, rationes, et actiones meas, reales, et personales,
vires, mixtas, et directas, neque persecutorias, et alias
etiam quascunque mihi, et meis, in predictis, quae Vobis
vendo, competentes, et competentes, competereque debent-
tes, et debentia, causas, titulos, et luxibus quibuscunque;
quibus quidem luxibus, locis, vocibus, vires, rationibus
et actionibus meis predictis, possitis vos, vel vestri a modo
vbi, frui, agere, exercere, et exerceri, vosque tutari
ac defendere, in iudicio, extra, et vbi; Constituo
etiam vos, et vestros, ibi, et inde D[omi]nos vestros, et procura-
tores meos irrevocabiles, ut in rem vestram propriam
ad habendum, tenendum, possidendum, dandum,

vendendum, impignorum, et aliter alienandum, inde
que faciendum & predicti, vestri, et vestrorum omnimodo
voluntate; Salvo semper in predicti lura dicto, abodio,
dominio, laudinio, et faticha dicti Domini nri Regi, et
suorum; Vicarij, et mandari tenore presentij publici instru-
menti vicem apostola, in hac parte presentij dicti censua-
lexio, et sui, qui nunc sunt, et pro tempore fuerint, qua-
tenus tam de prima venienti pensione, quam de alijs inde
venienti, et quitationij casu & eorum proprietate, et rate
vobis, et vestris, dent, solvant, ac satisfaciant, pro ut, et
quemadmodum mihi, et meis, dare, solvere, ac satisfaci-
tenebantur ante presentij publici instrumenti Confessionem
Promittentis vobis, et vestris, me predicta, quae vobis vando,
semper facere, habere, tenere, et in sana pace perpetuo po-
sidere, pacifice, ac quiete, legitimeque defendere contra
omnes personas; Et teneor inde vobis, et vestris, firmiterque
teneri promitto & firma, et legali evictione luri, et facti,
minus fallimento, cessatione solutionij, et etiam de omni
dampni, missionibus rumpitibus, interesse, et expensij luri,
et extra, et ubique; Pro quibus sic complendi, et firmiter
attendendi, Obligo vobis, et vestris, omnia, et singula bona me-
mobilia, et immobilia, praesentia, et futura; Renuncians
omnibus legibus, et luribus mihi quovimodo auxiliantibus,
legique dicenti generalem renunciationem non valere
quod fuit Actum in Ciutadella Minoricarum Insula,
Die prima Mensis Octobris, Anno a Nativitate Domini
Millesimo Septuagesimo octuagesimo primo; Sig. num.
meum Antonij Camps venditionij predictorum, qui
hac laudo, concedo, et firmo.

Testes huius rei sunt Iosephus Pizij
Plebanus, et Ioannes Beniam filius
ui Bartholomei, Ciutadella habitans,
ac Raphael febre scriptor, qui
nomine, et vice Ioannis Lyna notij
presentij Instrumentum recepit.

Sit omnibus notum, quod Ego Antonij Camps Con-
diti possessionis & boni meae heremini Ciutadella

Insula Minoricarum habitatorum: Prati, et Sienter Confiteor
et in Veritate recognosco, Vobis Domina Domina Margarita
quart et Alva vidua, iam dicta Ciutadella habitatorum; pro-
renti, et vestris; quod deditis, et solvitis mihi; Egoque, a
vobis habui, et recepi, omnes illas septuaginta quinque libras
Monetae Majoricarum encamexatas; quarum pretio vo-
bis vendidi illas quatuor quarteas frumenti Centi. Super
possessione & hereditate, & numero octo quarteas frumenti
frumenti recipiebam super illa; Scitatis in termino
istius Ciutadella; tanta, et affluente, ut latius apparet in
superiori venditionij instrumento; Unde Renuncio exp-
tioni dicta pecunia non numerata, non habita, et no-
recepta, neque sic non gesta, et dolimati, et actioni in-
factum; facio vobis, et vestris, de predictis bonum finem,
diffinitionem, liberationem, et praesentem apocham
& soluto in testimonium praemissorum; quod fuit
Actum in Ciutadella Minoricarum Insula; Die prima
Mensis Octobris, Anno a Nativitate Domini Millesimo
Septuagesimo octuagesimo primo; Sig. num. meum
Antonij Camps Confiteor predictorum, qui hac laudo,
concedo, et firmo. Testes huius rei sunt Iosephus Pizij
Plebanus, et Ioannes Beniam filius
ui Bartholomei, Ciutadella habitans,
ac Raphael febre scriptor, qui nomi-
ne, et vice Ioannis Lyna notij pre-
sentij recepit instrumentum.

Sig. num. meum Augustini Carris auct. Regia Notij
pub. Ciutad. Minor. Insula domiciliati, Regentij
Præbendam faticharum Regiarum dicta Ciutad. vj. q. 3.
termini, qui hac duo venditionij, et apocha instrumenta
in eis inveni, scripsi, comprobare, clausi, et signavi. = =
Constat & xas fol. 52. pag. 2. lin. 17. et 18. ubi legitur = qua-
tuor quarteas =

[Faint, mostly illegible handwritten text in a historical script, likely Catalan or Spanish, covering the upper two-thirds of the left page.]

[Faint, mostly illegible handwritten text at the bottom of the left page.]



[The right page of the manuscript is mostly blank, showing significant water damage and discoloration. Faint traces of text are visible through the paper from the reverse side.]

